



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 146 DEL 27/08/2020)

OGGETTO: PROGRAMMAZIONE COMUNALE PER IL COMMERCIO SU AREE PUBBLICHE. RICOGNIZIONE POSTEGGI ISOLATI: PRESA D'ATTO E APPROVAZIONE.

L'anno **2020** il giorno **27** del mese di **agosto** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **09:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SORU DORA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

Presenti: 8

Assenti: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessora alle Attività Produttive

Premesso che:

- a) l'attività di commercio su area pubblica svolge la duplice funzione di consentire delle attività di servizio alla popolazione in aree altrimenti non servite, o scarsamente servite, dalle attività di commercio svolte in area privata e nel contempo consente l'esercizio di una attività imprenditoriale con significative ricadute per l'occupazione e lo sviluppo economico dell'intero territorio;
- b) l'Amministrazione comunale ha, negli ultimi anni, avviato una serie di progetti ed attività con l'intento di fornire un sostegno al settore e favorire un ordinato sviluppo dello stesso coerentemente con i vincoli di natura urbanistica, di decoro ed ambiente urbano;
- c) nei documenti programmatori dell'Amministrazione per il triennio 2020-2022 sono confermate le azioni strategiche a sostegno del commercio su area pubblica che, per il 2020, prevedono, oltre al trasferimento del mercato all'aperto delle vie Arborea e Aristana nella nuova sede di piazza Abis, il riordino complessivo dei posteggi isolati presenti sul territorio comunale attraverso:
 1. l'adozione di un atto pianificatorio da parte del Consiglio Comunale che individui la consistenza dei posteggi isolati per ogni settore, inserendoli nel territorio in maniera ordinata e coerente con la pianificazione urbanistica, trasportistica ed ambientale;
 2. la messa a bando dei posteggi così individuati al fine di assegnarli con concessioni decennali che consentano uno stabile esercizio dell'attività e la remunerazione degli investimenti effettuati da parte degli operatori assegnatari.

Considerato che negli anni si è consolidata la prassi di assegnare il suolo pubblico per l'esercizio del commercio a semplice domanda dell'interessato per periodi di tempo mai superiori all'anno.

Ritenuto che qualsiasi atto pianificatorio non possa che fondarsi sulla situazione esistente delle aree destinate al commercio su area pubblica come negli anni formatesi e consolidatesi ancorché in assenza atti pianificatori generali.

Visti gli elaborati predisposti dal Settore Sviluppo del Territorio, anche sulla scorta dei dati rilevati e forniti dal competente servizio della Polizia Locale, costituiti da:

- 1) Inquadramento Generale



COMUNE DI ORISTANO

2) Ricognizione posteggi isolati Schede

3) Ricognizione posteggi isolati Relazione

Valutato che detti elaborati costituiscono l'atto ricognitorio propedeutico alla predisposizione di atto programmatico che ponga ordine all'esercizio del commercio su area pubblica nei posteggi isolati e nelle piccole aree mercatali sull'intero territorio comunale.

Ritenuto pertanto dover prendere atto dei suddetti elaborati e di condividerne i contenuti in particolar modo in relazione alle proposte fatte dagli uffici in merito alla necessità di mantenimento, soppressione o rilocalizzazione dei posteggi censiti.

Ritenuto inoltre dover trasmettere i suddetti elaborati alla competente 5ª Commissione Consiliare al fine di avviare un fattivo confronto e trarre le indicazioni per la predisposizione di una pianificazione del settore armonica e coerente con gli altri ambiti di pianificazione sociale ed economica sull'intero territorio comunale.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 1998 n. 114, ed in particolare gli articoli dal 27 al 30.

Vista la L.R. n. 5 del 18.5.2006 e ss.mm.ii., recante "Disciplina generale delle attività commerciali", ed in particolare gli articoli dal 14 al 18 che disciplinano il settore del commercio su area pubblica.

Visto il "Regolamento per la disciplina e l'esercizio del commercio su area pubblica nel comune di Oristano" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 92 del 23/12/2019.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267, allegato alla proposta di deliberazione.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Dr.ssa Maria Rimedia Chergia ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Con votazione unanime palese

Delibera

1. Di prendere atto, per le ragioni suesposte, della documentazione ricognitoria delle aree destinate nel corso degli anni al commercio su area pubblica al di fuori delle aree mercatali, predisposto dal Settore Sviluppo del Territorio e costituito dai seguenti elaborati:

1. Inquadramento Generale
2. Ricognizione posteggi isolati - Schede



COMUNE DI ORISTANO

3. Ricognizione posteggi isolati - Relazione
2. Di condividerne i contenuti con particolare riferimento alle proposte di mantenimento, soppressione e/o rilocalizzazione dei posteggi censiti.
3. Di trasmettere la presente delibera, unitamente agli allegati, alla competente 5^a Commissione Consiliare nonché agli altri settori dell'Amministrazione competenti per materia.

GIUSEPPE PINNA/STEFANO CADONI

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale
MELE LUIGI