



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 4610/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 914 DEL 07/08/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT - AFFIDAMENTO LAVORI NECESSARI PER L'OTTENIMENTO DEL PARERE FAVOREVOLE DA PARTE DELLA COMMISSIONE COMUNALE DI VIGILANZA SUI LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO (CCVLPS), VIGILI DEL FUOCO E COLLAUDO A FAVORE DELL'IMPRESA APPALTATRICE ING RAFFAELLO PELLEGRINI SRL - CUP: H17B10000100002 - CIG: 551292841A

IL DIRIGENTE

VISTO il Testo Unico approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, in particolare gli articoli:

- 107 Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- 151 Principi generali;
- 183 Ordinamento finanziario e Contabile degli Enti Locali;
- 30 del vigente Regolamento di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/22, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing Roberto Sanna;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamata il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2016/2018;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014 ed il Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679 del 27.04.2016;

PREMESSO CHE:

- L'Assessore della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Sport della Regione Sardegna ha concesso al Comune di Oristano, ai sensi della L.R. 29/05/2007, n. 5, art. 29, lettera a), un finanziamento di € 6.000.000,00 per la realizzazione del Nuovo Palazzetto dello Sport, che prevede per ciascuna annualità 2007 - 2008 e 2009 un contributo pari a € 2.000.000,00;
- la R.A.S. ha comunicato che, con Determinazione della Direzione Generale n. 3679 del 13/09/2007 e n. 670 del 31.03.2008, è stato assunto l'impegno delle somme concesse per le annualità 2007 e 2008 ammontanti a € 4.000.000,00;
- con la L.R. 29 maggio 2007, n. 2 art. 29 lett.(a), l'Assessorato Regionale allo Spettacolo concedeva, per ciascuno degli anni 2007 - 2008 - 2009, il contributo di € 2.000.000 in favore del Comune di Oristano per la realizzazione del Nuovo Palazzetto dello Sport;
- l'erogazione dell'anticipazione pari al 10% del finanziamento, prevista dall'art. 6, comma 16 della L.R. n. 5/2007, avverrà contestualmente all'emissione del provvedimento di delega a seguito dell'approvazione del progetto definitivo;
- con Determinazione dirigenziale n. 693 del 19.12.2008 sono stati approvati il Bando di gara, il disciplinare di gara e gli allegati Modelli di partecipazione ed è stata disposta l'indizione della gara d'appalto per l'"Affidamento dell'incarico di progettazione e direzione lavori per la realizzazione del Nuovo Palazzetto dello Sport" mediante procedura ristretta, con il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006, per un importo a base di gara di € 638.467,54 al lordo degli oneri previdenziali e dell'IVA;

- con Determinazione del Dirigente del IV Settore LLPP e Manutenzioni n. 105 del 01.04.2011 si è provveduto ad affidare l'incarico di progettazione preliminare e definitiva, la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza in fase esecutiva per la realizzazione del "Nuovo Palazzetto dello Sport" al "Raggruppamento 3TI Progetti Italia - Ingegneria Integrata S.p.a., Roma - VPS S.r.l., Cagliari - Arch. Rossella Sanna, Oristano";
- con Determinazione n. 3770 del 27/11/2014 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori di "Realizzazione del nuovo Palazzetto dello Sport" a favore dell'Impresa di Costruzioni Ing. Raffaello Pellegrini S.r.l. con sede a Cagliari in Via Nazario Sauro n. 9, per un importo di € 4.735.442,77, oltre oneri per la sicurezza pari a € 140.000,00 e I.V.A. nella misura di legge, comprensivi degli interventi migliorativi proposti in sede di gara;
- con precedente determinazione n. 3456 del 08.10.2015 si è provveduto ad approvare il verbale di validazione del progetto esecutivo in questione, rilasciato dal dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni nel ruolo di Responsabile del Procedimento in data 08.10.2015 e sottoscritto dall'Ing. Giovanni Antonio Mura, in qualità di progettista munito di delega a firma dei restanti progettisti, dal quale risultano gli esiti delle verifiche effettuate;
- con determinazione n. 3607 del 20.10.2015 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo e nuovo schema atto aggiuntivo al contratto;
- in data 23.03.2015 è stato stipulato il relativo contratto rep. n. 1389, registrato ad Oristano in data 24/03/2015 al n° 685 serie 1T e l'Atto aggiuntivo Rep. 1397/2015 del 04.11.2015 registrato ad Oristano in data 06.11.2015 al n. 2895 serie 1T;
- in data 04.12.2015 si è provveduto alla consegna dei lavori come da verbale in pari data;
- con delibera G.M. n. 48 del 22/03/2018 è stata approvata la perizia di Variante dei succitati lavori, predisposta dal Direttore dei Lavori Arch. Rossella Sanna, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi succitati e contenuti nella relazione della stessa perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di € 6.000.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione n. 492 del 09.05.2020 si è provveduto all'affidamento dell'incarico del collaudo tecnico funzionale degli impianti elettrici, termici, idrici, antincendio e speciali del nuovo palazzetto dello sport, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. a) del d. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017, a favore della Società Team Sistemi Energetici S.r.l. - con studio tecnico in Oristano, via Gialetto n. 9 per un ammontare di € 17.787,46;
- il Direttore dei Lavori Arch. Rossella Sanna e il collaudatore Ing. Guido Sanna, in qualità di Rappresentante Legale della Team Sistemi Energetici, hanno più volte evidenziato la necessità di provvedere alla realizzazione di alcuni lavori improcrastinabili al fine dello svolgimento delle attività di collaudo

della struttura, anche sulla base di quanto prescritto dal Comando dei VVF relativamente al rilascio della SCIA;

- a tal fine è stata contattata per le vie brevi l'Impresa appaltatrice, Ing. Raffaello Pellegrini S.r.l., chiedendo la disponibilità per la realizzazione delle lavorazioni richieste dalla D.L., Collaudatore, VVF e al fine dell'ottenimento del parere favorevole da parte della CCVLPS;
- come si evince dall'art 106, comma 7 del D.lgs 50/2016 “nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice”;
- l'Impresa appaltatrice ha comunicato la propria disponibilità per la realizzazione dei lavori aggiuntivi come richiesto dai VVF e alcuni interventi di cui: spostamento porta grigliata cabina di trasformazione, integrazione impianto di illuminazione, integrazione rilevatori fumo e resistenze elettriche, per un ammontare complessivo pari ad € 45.802,92 + IVA;

RITENUTO pertanto di dover procedere in merito affidando i lavori di cui trattasi, all'Impresa di Costruzioni Ing. Raffaello Pellegrini S.r.l. con sede a Cagliari in Via Nazario Sauro n. 9, per un importo pari ad € 45.802,92 + IVA al 10%, imputando la spesa al capitolo 6110/2020;

CONSIDERATO che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto delle premesse in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di impegnare la somma complessiva di € 50.383,21 al cap.lo 6110/2020 per la realizzazione dei **LAVORI NECESSARI PER L'OTTENIMENTO DEL PARERE FAVOREVOLE DA PARTE DELLA COMMISSIONE COMUNALE DI VIGILANZA SUI LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO (CCVLPS), VIGILI DEL FUOCO E COLLAUDO**;
- 3) di procedere all'affidamento diretto, a favore dell'Impresa di Costruzioni Ing. Raffaello Pellegrini S.r.l. con sede a Cagliari in Via Nazario Sauro n. 9, dei lavori di cui trattasi, mediante l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, così come previsto dall'art. 106, comma 7 del D.lgs 50/2016 “nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice”;
- 4) di dare atto che i lavori risultano descritti negli elaborati tecnici allegati alla

COMUNE DI ORISTANO

presente per farne parte integrante e sostanziale;

- 5) di impegnare pertanto, a favore dell'impresa di Costruzioni Ing. Raffaello Pellegrini S.r.l. P.IVA 01712410925, la somma pari ad € 45.802,92 oltre l'IVA al 10%;
- 6) di attribuire valore contrattuale alla presente determina dirigenziale, ai sensi dell'art 1321 del Codice Civile, mediante firma per accettazione delle condizioni riportate;
- 7) accertata la regolarità del DURC - prot INAIL n. 22786372 scadenza validità: 24.10.2020

- di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Pro g	Tit .	Mac roag g.	Esercizi o	cap/ar t	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
6	1	2	202	2020	6110	€ 50.383,2 1	2.02.01.09. 000	2.02.01.09. 016
Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2020	€	2020	€

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

- Di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è ZDD285308B
- di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
- di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

Di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligersi al rispetto di quanto ivi previsto.
- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.
- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

CAULI MILENA

**Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale**