



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 4564/2020

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 912 DEL 07/08/2020

Settore sviluppo del territorio  
Ufficio amministrativo

**Oggetto: PROCEDURA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI N.2 LOTTI RELATIVI AL PROGETTO "RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELL'AREA EST DELLA CITTA' DI ORISTANO - INTERVENTI AREA FORO BOARIO " - PRESA D'ATTO SOSTITUZIONE IMPRESA AUSILIARIA.**

### IL DIRIGENTE

**Visto** il Decreto Sindacale n° 59 del 21/12/2018 di conferimento incarico all'Ing. Giuseppe Pinna della direzione del Settore Sviluppo del Territorio;

**Visto** - l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";  
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;

**Visto** lo statuto comunale;

**Richiamati** gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

**Richiamata** la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**Richiamato** il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Richiamato** il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

**Richiamato** il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2019/2021 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 29/01/2018;

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 08/01/2013;

**Visto** il Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE;

### **Premesso che:**

- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n° 1223 del 02/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo del primo stralcio funzionale, dell'intervento di “Riqualificazione area Via Marconi e completamento interventi area ex Foro Boario” redatto dalla Società Metassociati S.R.L., dell'importo complessivo di € 2.427.419,80 di cui Euro 1.545.000,00 per lavori a base d'asta, euro 45.000,00 per oneri sicurezza, euro 159.000,00 per IVA su lavori ed oneri ed Euro 678.794,80 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n° 621 del 08/06/2019 è stato riapprovato il Capitolato Speciale d'Appalto per i lavori di “Riqualificazione area Via Marconi e completamento interventi area ex Foro Boario” redatto dalla Società Metassociati S.R.L., quale allegato n.8 al progetto esecutivo;
- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n° 1229 del 02/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo del primo stralcio funzionale, dell'intervento di “Completamento e riqualificazione ingressi della città - Fenosu e Silì”- primo stralcio funzionale” redatto dal R.T.P. “Bellu/Tuveri/Zini/Secci/Pusceddu”, dell'importo complessivo di € 800.000,00 di cui Euro 550.000,00 per lavori a base d'asta, euro 11.000,00 per oneri sicurezza, euro 56.100,00 per IVA su lavori ed oneri ed Euro 182.900,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n° 622 del 08/06/2019 sono stati riapprovati il Capitolato Speciale d'Appalto- allegato n.8 e lo schema di contratto-allegato n.9, facenti parte integrante del progetto esecutivo per i lavori di “Completamento e riqualificazione ingressi della città - Fenosu e Silì”- primo stralcio funzionale” redatto dal R.T.P. denominato



## COMUNE DI ORISTANO

---

“Bellu/Tuveri/Zini/Secci/Pusceddu”;

**Vista** la determinazione del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n. 650 del 20/05/2017 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del progetto Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST. *“Riqualificazione area Via Marconi e completamento interventi area ex Foro Boario”* l’ing. Michele Scanu, dipendente di questa Amministrazione;

**Vista** la determinazione del Dirigente Settore LLPP e Manutenzioni n. 1392 del 30/11/2018 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del progetto *“Completamento e riqualificazione ingressi della città - Fenosu e Sili”* l’ing. Alberto Soddu, dipendente di questa Amministrazione;

**Considerato** che i lavori oggetto di realizzazione sono stati suddivisi in n.2 lotti funzionali, così come previsto dal combinato disposto dell’art. 3, comma 1, lett. qq) e dell’art. 51 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i;

**Che** le opere previste nei due lotti interessano due dei principali ingressi al centro urbano, pertanto, ai sensi dell’art. 51, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016s.m.i. si è proceduto all’affidamento dei lavori in forma associata, al medesimo offerente, al fine di evitare interferenze in termini di gestione del traffico e di buon esito dei lavori;

**Vista e richiamata** la propria determinazione n° 719 del 29/06/2019 con la quale sono stati approvati gli atti e indetta la gara d’Appalto per l’affidamento dei lavori di n.2 lotti relativi al progetto **“Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST- Interventi area Foro Boario”**, **Lotto n.1** *“Riqualificazione Area Via Marconi e Completamento Interventi Area ex Foro Boario”* di cui al progetto esecutivo approvato con la Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n° 1223 del 02/10/2017 e **Lotto n.2** *“Completamento e riqualificazione ingressi della città - Fenosu e Sili”* di cui al progetto esecutivo approvato con la Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n° 1229 del 02/10/2017, mediante procedura aperta con il criterio del minor prezzo, ai sensi di quanto disposto dall’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs.50/2016;

**Vista e richiamata** la propria determinazione n° 1343 del 13/11/2019 con la quale si è proceduto all’aggiudicazione definitiva dell’appalto a favore dell’*Impresa Progetto Clma srl*, con sede legale in Siamaggiore (OR) - P.iva C.F. 01144720958, iscritta al Registro delle Imprese al n. REA OR - 133961, sull’importo posto a base di gara di Euro 2.095.000,00 secondo le modalità previste all’art. 16 del Disciplinare di gara, per il corrispettivo di Euro 1.611.899,50 di cui euro 1.555.899,50 per lavori, Euro 56.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad Euro 161.189,95 per Iva al 10% per un totale complessivo di Euro 1.773.089,40;

**Dato Atto:**



## COMUNE DI ORISTANO

---

- che l'Impresa Progetto Clima srl ha dichiarato in sede di gara di avvalersi ai sensi dell'art. 89 del D.lgs 50/2016 dell'Operatore Economico "Consortio Stabile Europa Group"- P.iva 04775630280 per le lavorazioni della CAT.OG3 III BIS;

- che l'aggiudicazione dell'appalto diventa efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara in capo all'operatore economica aggiudicatario e all'operatore economico ausiliario;

**Vista** la nota prot. 1594 del 10/01/2020 con la quale l'Impresa Progetto Clima S.r.l. ha comunicato la variazione della denominazione della Società divenendo DUEFFE S.r.l.;

**Vista e richiamata** la nota prot. n. 35041 del 18/06/2020 con la quale la DUEFFE S.r.l. ha comunicato quanto segue:

- in fase di partecipazione alla gara d'appalto la DUEFFES.r.l. (ex Progett Clima S.r.l.) si è avvalsa, ai sensi dell'art 89 del D.lgs 50/2016, dell' avvalimento del Consortio Stabile Real Europe Group, ma successivamente all'aggiudicazione definitiva dell'appalto sono emersi motivi ostativi nei confronti dell'impresa ausiliaria che di fatto impediscono la stipula del contratto d'appalto;
- che l'impresa ausiliaria in data 09/06/2020 con propria nota, ha rilasciato formale liberatoria per permettere alla DUEFFE S.r.l. di sostituirla;
- che la DUEFFE S.r.l. intende sostituire l'impresa ausiliaria indicata in sede di gara d'appalto con la Ditta IK COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Loc. Sa Mitza S.P. 12 Km 3+150 - 09070 Baratili San Pietro(OR) P.iva 03531210924 legalmente rappresentata dal Sig. SECHI Massimo C.f. SCHMSM61H07A621E;

**Accertato**, il regolare possesso dei requisiti generali stabiliti dall'art. 80 del D.lgs 50/2016 e dichiarati in sede di gara da parte del soggetto aggiudicatario DUEFFE s.r.l e dei requisiti generali in capo all'Impresa ausiliaria **IK COSTRUZIONI**";

**Accertata:**

- la regolarità contributiva da parte della DUEFFE sr.l. Prot. INAIL 22551441 con scadenza il 15/10/2020;

- la regolarità contributiva da parte della IK COSTRUZIONI S.r.l. Prot. INAIL 23131044 con scadenza il 11/11/2020;

**Visto** l'art. 89, comma 3 del D.lgs 50/2016, l'art. 63 della direttiva 24/2014/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26/02/2014;

**Ritenuto** per le motivazione sopra citate di poter accogliere il subentro della Ditta IK COSTRUZIONE in qualità di impresa ausiliaria della DUEFFE S.r.l., per la realizzazione dei lavori di cui in oggetto;

**Considerato** che le funzioni amministrative per l'adozione del presente



## COMUNE DI ORISTANO

---

provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio;

**Preso atto** della situazione in cui versano il Responsabile del Procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse;

**Ravvisata** la necessità di provvedere con la massima urgenza al fine di procedere alla firma del contratto e la consegna dei lavori,

### DETERMINA

- le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente atto

1. **di prendere atto** della sostituzione dell'Impresa ausiliaria indicata in sede di gara da parte dell'impresa aggiudicataria DUEFFE S.r.l. con la Ditta IK COSTRUZIONI s.r.l. in possesso dei requisiti richiesti;
2. **di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;
3. **di dare atto** che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.lgs 33/2013 e ss.mm e ii;

Sottoscritta dal Dirigente  
PINNA GIUSEPPE  
con firma digitale