



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 4518/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 908 DEL 06/08/2020

Settore programmazione e gestione delle risorse
Ufficio contratti

Oggetto: COMPRAVENDITA IMMOBILE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN ORISTANO VIA G. MARCONI EX MERCATO ORTOFRUTTICOLO - APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Oristano è proprietario dell'immobile sito in Oristano Via G. Marconi - ex Mercato Ortofrutticolo e risulta essere iscritto in inventario tra gli immobili facenti parte del Patrimonio disponibile al Cod. ID. 7291;

Che lo stesso risulta presente nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni per il triennio 2020/2022 allegato al D.U.P approvato con deliberazione Consiliare n. 17 del 05.05.2020;

VISTA la propria determinazione a contrarre e indizione dell'asta pubblica per l'alienazione dell'immobile di cui trattasi, n. 489 del 12.05.2020, con la quale sono stati approvati gli schemi degli atti di gara;

VISTA la propria determinazione n. 833 del 21/07/2020 di aggiudicazione in favore della Società Spesa Intelligente SpA con sede in San Martino Buon Albergo (Verona), Via Campalto n. 3/D, che ha offerto l'importo di euro 2.517.000,00

Dato atto che l'aggiudicataria, per la stipula del contratto di compravendita, ha espresso la volontà di stipulare l'atto presso un notaio di propria fiducia;

Ritenuto pertanto dover approvare lo schema di contratto di compravendita redatto dal dr. Paolo Tardiola, notaio in Cagliari, iscritto nel collegio notarile dei Distretti riuniti di Cagliari, Oristano e Lanusei;



COMUNE DI ORISTANO

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000

VISTO lo statuto comunale;

DETERMINA

Per quanto in premessa:

- 1 - Di approvare lo schema di contratto di compravendita redatto dal dr. Paolo Tardiola, notaio in Cagliari, iscritto nel collegio notarile dei Distretti riuniti di Cagliari, Oristano e Lanusei.
- 2 - Di dare atto che il contratto di compravendita dell'immobile sito in Oristano Via G. Marconi - ex Mercato Ortofrutticolo verrà stipulato con la Società Spesa Intelligente SpA con sede in San Martino Buon Albergo (Verona), Via Campalto n. 3/D che ha offerto l'importo di euro 2.517.000,00.

**Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale**