



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 4346/2020

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 905 DEL 06/08/2020**

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

**Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO E FUNZIONALE DEL TEATRO GARAU - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ALL'IMPRESA ORTU SRL. - CUP: H12E18000380002**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO** l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTO** l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTO** l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTI** il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/2022, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

**VISTO** il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing Roberto Sanna;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

**Richiamati** gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Richiamata** la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**Richiamata** il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

**Richiamato** il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020;

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

**Visto** il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR - General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le "linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

**Vista** la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 in vigore dal 19 aprile 2019 al 18 giugno 2019;

### **PREMESSO CHE:**

- con Determinazione del Settore LL.PP. n. 1365 del 26/11/2018 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Alberto Soddu;
- con determinazione n. 1385 del 29/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo - Primo stralcio funzionale, redatto dall'Ing G. Mascia e dai collaboratori per le parti di competenza MIBACT, dell'importo complessivo di € 700.000,00 di cui: € 557.517,00# per lavori e forniture, € 9.000,00# per Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso), € 56.651,70 I.V.A. sui lavori ed oneri, con aliquota al 10%, € 13.000,00 per Spese tecniche progett. Aggiunt. e coord.sicurezza in fase di progett., € 30.000,00# per Direzione Lavori e Coord.



## COMUNE DI ORISTANO

---

- sicurezza in fase di esecuzione, € 1.720,00# per INARCASSA 4%, € 9.838,40# per IVA 22% sulle spese tecniche, € 375,00# per Contributo AVCP, € 8.468,36# per Fondo accordi bonari + imprevisti, € 2.000,00# per Spese generali, verifica VVF e varie, € 11.330,34# per Incentivi, € 99,20# per arrotondamenti;
- con Determinazione n. 1580 del 28/12/2018 venne affidato l'incarico all'arch. Gabriele Manca per la direzione dei lavori primo stralcio funzionale;
  - con determinazione Settore LL.PP. n. 1640 del 31/12/2018 sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta la gara mediante procedura negoziata tramite MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
  - con Determinazione n. 66 del 24/01/2019 è stato affidato l'incarico di Direttore Operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Giovanni Mascia;
  - con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 384 del 17/04/2019 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori all'Impresa CISAF S.r.l. con sede in Quartu S. Elena (CA) Via Maestri del Lavoro n. 27 - **P.I. 01651600924** con un ribasso del 28,246% sul prezzo a base di gara di Euro 557.517,00, pertanto per una offerta pari ad euro **400.041,00** oltre oneri per euro **9.000,00** non soggetti a ribasso, per un totale oneri inclusi, di € **409.041,00** oltre IVA (10%) (euro 449.945,10);

**Considerato che** in data 05/07/2019 si è provveduto alla consegna dei lavori come da verbale in pari data;

**Visto** il Contratto RdO n. 2222650/2019;

**Vista** la richiesta dell'Impresa CISAF S.r.l. PEC Prot. n. 43702 del 27/07/2020 volta ad ottenere l'autorizzazione al subappalto per le opere di **“Posa in opera di intonaco esterno”** presso il Teatro Garau, da affidare all'**Impresa ORTU S.r.l.** con sede legale in Villamar, Via S. Maria, snc., determinato per un importo presunto di € (euro 12.000,00) di cui € 500,00 per oneri per la sicurezza + IVA di legge;

**Ritenuto che:**

- i prezzi concordati nel contratto di subappalto rispettano i limiti prescritti dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016;
- l'importo delle opere da subappaltare è compreso nei limiti previsti dall'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e, per le prestazioni affidate in subappalto, saranno corrisposti all'impresa appaltatrice gli oneri della sicurezza;
- all'atto dell'offerta l'Impresa aveva manifestato l'intenzione di subappaltare le opere per cui si richiede l'autorizzazione;
- la quota subappaltata non supera il 30% dell'importo complessivo del contratto, così come previsto dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016;

**Considerato che** l'Impresa appaltatrice:

- ha dichiarato di non trovarsi in una delle situazioni di controllo o di collegamento con l'Impresa aspirante subappaltatrice, a norma dell'art. 2359 codice civile;
- che non sussistono nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'art. 67 del D. Lgs, 159/2011 e s.m.i.;



## COMUNE DI ORISTANO

---

- è consapevole della responsabilità solidale con il subappaltatore in merito agli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- si impegna ad organizzare il coordinamento sulla sicurezza in cantiere con l'impresa subappaltatrice, prima dell'inizio di ogni lavorazione, e a produrre i conseguenti P.O.S. da sottoporre per l'approvazione al Responsabile del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva/direttore dei lavori;
- si impegna a provvedere direttamente al pagamento dei subappaltatori e cottimisti, sollevando da tale obbligo la Stazione Appaltante;
- è a conoscenza dell'obbligo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, e che, in caso di mancata trasmissione entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario;

**Ritenuta** tutta la documentazione presentata conforme a quanto prescritto dalle norme vigenti in termini di subappalto per le opere pubbliche regolamentate dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. E dal D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;

**Considerato** che la presente autorizzazione non comporta alcun impegno di spesa;

**Acquisita** la regolarità contributiva dell' **Impresa ORTU Srl** con sede legale in Villamar, Prot. n. INPS 22030561 (scadenza validità 12/11/2020);

**Ritenuto** pertanto di concedere l'autorizzazione alla richiesta di subappalto inoltrata dall'Impresa, appaltatrice dei lavori di cui trattasi, in quanto l'Impresa subappaltatrice è in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

### **D E T E R M I N A**

- 1) di accogliere e autorizzare per quanto riportato in premessa, la richiesta PEC Prot. n. 43702 del 27/07/2020 presentata dall'**Impresa CISAF S.r.l.** con sede legale in Quartu S. Elena (CA) Via dei Maestri del Lavoro n. 27, appaltatrice dei lavori di "**Adeguamento ai fini della sicurezza antincendio e funzionale del Teatro Garau**";
- 2) di affidare in subappalto all'**Impresa ORTU srl** con sede legale in Villamar, Via S. Maria snc, verso il corrispettivo presunto di € 12.000,00 (dodicimila/00) + IVA, l'esecuzione di "**Posa in opera di intonaco esterno**", presso il Teatro Garau;
- 3) di dare atto che dell'operato del subappaltatore risponde sempre e solo l'appaltatore in qualità di Responsabile ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile;
- 4) di dare atto che l'Impresa appaltatrice si impegna a provvedere direttamente al pagamento dei subappaltatori e cottimisti, sollevando da tale obbligo la Stazione Appaltante;
- 5) di dare atto che l'Impresa appaltatrice è a conoscenza dell'obbligo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti al subappaltatore con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, e che, in caso di mancata trasmissione entro il predetto termine, la stazione appaltante sospenderà il successivo pagamento a favore dell'affidatario;



## **COMUNE DI ORISTANO**

---

- 6)** di dare atto inoltre che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa;
- 7)** di dare comunicazione del presente atto all'Impresa appaltatrice, subappaltatrice e al D.L. nonché al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione affinché vengano adottati, ognuno per le proprie competenze, i necessari adempimenti.

**Sottoscritta dal Dirigente  
SANNA ROBERTO  
con firma digitale**