



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 4386/2020

## DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

**REGISTRO GENERALE N° 877 DEL 30/07/2020**

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI UN'AREA ATTREZZATA PER GRANDI EVENTI - APPROVAZIONE STATO FINALE E RELAZIONE SUL CONTO FINALE - SVINCOLO RITENUTE A FAVORE DELL'IMPRESA APPALTATRICE - CUP: H19D04000050002 - CIG 0257686934**

### IL DIRIGENTE

**VISTO** l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTO** l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTI** il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/22, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

**VISTO** il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing Roberto Sanna;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

#### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione del Dirigente del IV Settore n. 697 del 20.12.2011 con la quale si è provveduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto a favore dell'Impresa R.G. Service S.r.l. con sede legale in Nola (NA) via Polvica n. 274, che offriva un ribasso del 30,733% e quindi per un corrispettivo di € 1.282.879,30 (di cui € 1.239.879,30 per lavori ed € 43.000,00 per oneri per la



## COMUNE DI ORISTANO

---

sicurezza) oltre IVA, con imputazione della spesa al Cap.lo 8827 (bilancio 2015), Imp. n. 963-6;

- è stato stipulato il relativo Contratto Rep. n. 1303 registrato il 05.04.2012 al n. 239 Serie I;

### **CONSIDERATO CHE:**

- con Delibera G.C. n. 16 del 04/02/2015 venivano forniti al Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni gli indirizzi per la redazione di una perizia di variante in diminuzione dei lavori appaltati, stralciando dal progetto esecutivo la tribuna in legno nella misura del 19,48% dell'importo contrattuale, trattandosi di struttura non più rispondente alle esigenze dell'ente e all'interesse pubblico;
- con Determinazione n. 472 del 10/02/2015 si è provveduto alla rideterminazione del quadro economico di progetto, dal quale scaturisce un'economia pari a € 660.000,00 derivanti dal ribasso d'asta;
- tale somma non risulta più disponibile nel quadro economico in quanto la Giunta Comunale ha deciso di destinarla ad altra opera e che pertanto l'importo complessivo del a disposizione ammonta ad € 1.843.996,47;
- con precedente Determinazione n. 3111 del 14.09.2015 è stato approvato l'accordo tra Comune di Oristano e l'Impresa R.G. Service srl in relazione alla controversia scaturita nell'ambito dell'appalto per la realizzazione di un'area attrezzata per grandi eventi in Torregrande;
- con Determinazione n. 313 del 15.03.2017 si è provveduto ad affidare, al Geom Maurizio Putzolu Responsabile Opere Pubbliche e Infrastrutture dell'Ente, il ruolo di Direttore dei Lavori in sostituzione dell'Ing Walter Murru che a partire dal 16 marzo ha dato corso al periodo di ferie sino alla conclusione del rapporto di lavoro con il Comune di Oristano;

**VISTA** la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. E Manutenzioni n 591 del 06.05.2017 con la quale si è provveduto ad approvare la perizia suppletiva e di variante n. 1 predisposta dal Direttore dei Lavori, Geom Maurizio Putzolu, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi succitati contenuti nella relazione della stessa perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di 1.843.996,47, di cui € 1.339.623,78 per lavori di perizia al netto del ribasso d'asta, € 43.000,00 per oneri della sicurezza, € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non compresi nella stima per perizia suppletiva e di variante, € 306.377,23 per I.V.A. sui lavori del 22%, € 72.941,76 per spese tecniche di consulenza alla progettazione, € 578 per spese per pubblicità, € 38.800,00 per incentivi, € 23.446,57 per indagini geologiche, € 602,20 per contributo autor. VV.FF., 30,00 per contributo Autorità di Vigilanza, € 400,00 per contributo AVCP, € 8.146,09 per allaccio ENEL;

**VISTA** la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni n 1412 del 03.11.2017 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico delle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo finale dei lavori di cui trattasi, ai sensi degli artt. 102 c. 2 e 216 del D.lgs. n. 50/2016, all'Ing. Michele Scanu Funzionario di questa Amministrazione;

**VISTO** lo Stato Finale dei lavori, redatto dal Geom Maurizio Putzolu in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 04.05.2018 sono stati



## COMUNE DI ORISTANO

eseguiti lavori per € 1.382.622,66 di cui € 6.913,11 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;

**CONSIDERATO CHE** i lavori sono terminati il 01.03.2018 come da Certificato di ultimazione lavori del 23.03.2018;

**VISTO** il comma 5-bis. dell'art 30 D.lgs 50/2016 "In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva";

**PRESO ATTO** che ad oggi l'opera in questione non risulta ancora collaudata e che pertanto, essendo decorsi i termini di legge, l'appaltatore può agire per il pagamento senza necessità di mettere in mora l'Amministrazione e che, dalla scadenza del predetto termine, inizia a decorrere la prescrizione del credito.

**RITENUTO** pertanto di poter procedere all'approvazione dello stato finale, al fine dello svincolo della ritenuta pari allo 0,5% a favore dell'Impresa appaltatrice;

**RITENUTA** regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

### DETERMINA

1. Di approvare lo stato finale dei lavori e la relazione sul conto finale dei lavori **"REALIZZAZIONE DI UN'AREA ATTREZZATA PER GRANDI EVENTI A TORREGRANDE"** redatti dal Geom Maurizio Putzolu in qualità di Direttore dei Lavori, dai quali si evince che alla data del 04.05.2018 sono stati eseguiti lavori per € 1.382.622,66 di cui € 6.913,11 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;
2. di svincolare la ritenuta dello 0,5% per le motivazioni citate in premessa;
3. di dare atto che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito residuo a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;
4. di dare atto che la spesa è imputata come segue:

| Miss.                             | Prog | Tit. | Macroagg. | Esercizio | Cap/Imp.                      | Importo    | codice piano conti finanziario |        |
|-----------------------------------|------|------|-----------|-----------|-------------------------------|------------|--------------------------------|--------|
|                                   |      |      |           |           |                               |            | IV° liv.                       | V° liv |
|                                   |      |      |           | 2020      | 8827                          | € 8.433,99 |                                |        |
| <b>Frazionabile in dodicesimi</b> |      |      |           | <b>SI</b> |                               |            |                                |        |
|                                   |      |      |           | <b>NO</b> | <b>Art. 163 c. 5 lett. a)</b> |            |                                |        |
|                                   |      |      |           |           | <b>Art. 163 c. 5 lett. b)</b> |            |                                |        |
|                                   |      |      |           |           | <b>Art. 163 c. 5 lett. c)</b> |            |                                |        |

- 4) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **0257686934/H19D04000050002**;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico



## COMUNE DI ORISTANO

---

Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

**Di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

Sottoscritta dal Dirigente  
**SANNA ROBERTO**  
con firma digitale