



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 4213/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 836 DEL 21/07/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: OTTENIMENTO CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI (C.P.I.) DA PARTE DEI VV.F. RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA AI FINI TURISTICI DELLA ZONA DENOMINATA "FORO BOARIO" - LAVORI DI REALIZZAZIONE MUSEO DELLA SARTIGLIA E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE E STUDI SULLA SARTIGLIA - LAVORI DI COMPLETAMENTO - IMPEGNO DI SPESA PER PRATICA S.C.I.A. (SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA') -

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05.05.2020 con la quale è stato approvato il DUP 2020/2022, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni all'Ing Roberto Sanna;

VISTO il vigente Statuto Comunale;



COMUNE DI ORISTANO

Richiamati gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamata il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR – General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le “linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

Vista la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 in vigore dal 19 aprile 2019 al 18 giugno 2019;

PEMESSO CHE:

➤ con propria precedente determinazione n. 803 del 16/06/2017 venne conferito, ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, all’Arch. Salvatore Trogu, l’incarico per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, verifiche collaudi, dei lavori di “Ristrutturazione e riqualificazione



COMUNE DI ORISTANO

urbana ai fini turistici della zona denominata "Foro Boario" - Lavori di completamento";

- con deliberazione della Giunta Municipale n. 136 del 22.06.2017 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica, redatto dall'Arch. Salvatore Trogu, dell'importo complessivo di € 127.648,53 di cui lavori soggetti a ribasso d'asta € 86.500,00, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.500,00, Spese tecniche (IVA e INARCASSA compresi) € 24.154,99, Incentivo (art. 12 L.R. n. 5/07) € 1.780,00, Fondo per accordi bonari 3% € 2.670,00, Contributo Autorità di Vigilanza € 30,00, IVA sui lavori (10%) € 8.900,00 ed Imprevisti € 1.113,54;
- con propria precedente determinazione n. 784 del 05.07.2018 si è provveduto ad approvare il verbale di validazione e il Progetto definitivo-esecutivo di cui trattasi, redatto dall' Arch. Salvatore Trogu, dell'importo complessivo di € 127.648,53 di cui lavori soggetti a ribasso d'asta € 86.500,00, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.500,00, Spese tecniche (IVA e INARCASSA compresi) € 24.154,99, Incentivo (art. 12 L.R. n. 5/07) € 1.780,00, Fondo per accordi bonari 3% € 2.670,00, Contributo Autorità di Vigilanza € 30,00, IVA sui lavori (10%) € 8.900,00 ed Imprevisti € 1.113,54;

VISTA la propria precedente determinazione n. 1595 del 28.12.2018 con la quale si è provveduto ad affidare definitivamente i lavori di cui trattasi alla Ditta GHIACCIO srl - via Monsignor Contini 13, 09078, Scano di Montiferro (OR), la quale ha offerto un ribasso 25,41% sul prezzo a base di gara di Euro 86.500,00 pertanto per una offerta pari ad euro 64.520,35 oltre oneri per euro 2.500,00 non soggetti a ribasso, per un totale oneri inclusi pari ad € 67.020,35 oltre IVA 10%;

VISTO il relativo Contratto RDO n. 2024073 del 28.12.2018;

VISTA la precedente Determinazione n. 1015 del 04/09/2019 con la quale si è provveduto ad approvare la perizia di assestamento predisposta dal Direttore dei Lavori Arch. S. Trogu per un importo complessivo di € 128.048,53;

Premesso che:

- Gli Enti ed i privati responsabili di attività di cui all'Allegato I del DPR 151/2011, non soggette alla disciplina del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii., hanno l'obbligo di mantenere in stato di efficienza i sistemi, i dispositivi, le attrezzature e le altre misure di sicurezza antincendio adottate e di effettuare verifiche di controllo ed interventi di manutenzione secondo le scadenze temporali che sono indicate dal Comando nel certificato di prevenzione o all'atto del rilascio della ricevuta a seguito della presentazione della SCIA di cui all'art. 4, comma 1, nonché di assicurare una adeguata informazione sui rischi di incendio connessi con la specifica attività, sulle misure di prevenzione e protezione adottate, sulle precauzioni da osservare per evitare l'insorgere di un incendio e sulle procedure da attuare in caso di incendio;
- i controlli, le verifiche, gli interventi di manutenzione e l'informazione di cui al comma 1 dell'art. 6 DPR 151/2011, devono essere annotati in un apposito registro a cura dei responsabili dell'attività. Tale registro deve essere mantenuto aggiornato e reso disponibile ai fini dei controlli di competenza del Comando;
- come previsto dall'art. 6, comma 1 del DPR 151/2011 "*Regolamento recante*



COMUNE DI ORISTANO

semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi” occorre provvedere in merito al fine del rilascio della pratica SCIA dal parte del Comando dei Vigili del Fuoco (Segnalazione Certificata Inizio Attività);

- Al fine del rilascio del succitato parere di competenza occorre provvedere al versamento della somma complessiva di € 540,00, a mezzo bonifico sul c/c postale n. 17978099 intestato a “Tesoreria Provinciale dello Stato - VV.F. di Oristano” relativa alla seguente attività:

- Attività 72.1.C: Edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs.. 22 gennaio 2004, n.42 destinati a contenere biblioteche ed archivi, musei, gallerie, esposizioni e mostre: **Importo € 540,00;**

Ritenuto pertanto opportuno dover impegnare la somma complessiva di € 540,00 a favore dei VV.F. di Oristano, al Cap.lo 4992 el bilancio di previsione 2020;

DETERMINA

1. di prendere atto delle premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
 2. di impegnare la somma complessiva di € 540,00 a favore dei VV.F. di Oristano per il rilascio **“Pratica S.C.I.A. per RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE URBANA AI FINI TURISTICI DELLA ZONA DENOMINATA “FORO BOARIO” - LAVORI DI REALIZZAZIONE MUSEO DELLA SARTIGLIA E CENTRO DI DOCUMENTAZIONE E STUDI SULLA SARTIGLIA** - Attività 72.1.C: “Edifici sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs.. 22 gennaio 2004, n.42 destinati a contenere biblioteche ed archivi, musei, gallerie, esposizioni e mostre”, come previsto dall'art. 6 del DPR 151/2011;
- di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Mis s 4	Prog 2	Tit. 2	Macroa gg. 202	Eserciz io 2020	cap/art 4992	Importo € 540,00	codice piano conti finanziario		
							IV° liv.	V° liv	
							2.02.01.09. 000		
(solo fino all’approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI					
				NO		Art. 163 c. 5 lett. a)			
						Art. 163 c. 5 lett. b)			
Art. 163 c. 5 lett. c)									

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2020	€ 540,00	2020	€ 540,00



COMUNE DI ORISTANO

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

BATTANI MARIA NIVES

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**