



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 127 DEL 21/07/2020)

OGGETTO: PAGAMENTO COMPENSI AL GEOM. L. S. PER PROGETTO IPPODROMO BORGATA TORREGRANDE - INVITO ALLA NEGOZIAZIONE ASSISTITA EX ARTT. 2-3-4 D.L. 132/2014.

L'anno **2020** il giorno **21** del mese di **luglio** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **12:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Assente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SORU DORA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

**Presenti: 7**

**Assenti: 1**

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Vice Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## **La Giunta Comunale**

Su proposta del Sindaco

### **Premesso che:**

1. al Geom. L.S., insieme ad altri professionisti, nel 1986 è stato affidato un incarico professionale nell'interesse dell'ente a seguito di convenzione allegata alle deliberazioni di G.M. n. 884 del 10/12/1986, n. 320 del 30/03/1987 e n. 194 del 25/03/1988 aventi ad oggetto "*Progettazione e direzione dei lavori per la realizzazione di un ippodromo nella borgata di Torregrande*";
2. il Geom. L.S., ha presentato le parcelle in data 02/05/1994 prot. n. 6084 e il 26/08/1996 rispettivamente relative alla progettazione e all'aggiornamento del progetto, e le ripresentava il 2/07/2002 prot. n. 12073, il 13/06/2006 e il 25/06/2016 sotto forma di diffida di pagamento.

**Vista** la nota pervenuta in data 28.05.2020 prot. n. 28053, da parte dello studio legale Roberto Dau e Giuseppe Piras con la quale invitano il Comune di Oristano ad aderire al procedimento di negoziazione assistita della vertenza avente ad oggetto il pagamento dei compensi professionali spettanti al geom. L.S. per l'opera professionale espletata in favore del Comune di Oristano in ordine alla progettazione dell'ippodromo nella borgata di Torre Grande.

**Considerato che** l'incarico si è esaurito nel 1996, data di consegna dell'aggiornamento del progetto, e che la prima richiesta di pagamento risale al 25.07.2002, susseguita da altre ad interruzione infradecennale.

**Dato atto** che dunque il credito non risulta prescritto.

**Visto** il parere favorevole alla composizione bonaria del rapporto tra le parti espresso nella nota dell'avv. Caccavale dell'avvocatura interna, in data 16/07/2020, di cui agli atti, che evidenzia la convenienza a chiudere la controversia quanto prima proponendo all'ente di accettare l'invito presentato, alla negoziazione extragiudiziale, per cercare di evitare l'insorgere di una causa in sede legale comportando aggravii di tempo e risorse.

**Vista** la nota del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, in data 10/07/2020, in ordine all'opportunità di addivenire all'accordo bonario extragiudiziale con il professionista, con la quale si esprime parere favorevole.

**Considerato** che la non adesione all'invito di negoziazione dovrà essere motivata in quanto il rifiuto immotivato costituisce elemento valutabile dal giudice nell'eventuale successivo giudizio, ai fini della condanna alle spese.



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Ravvisata** l'opportunità di arrivare ad un accordo bonario con il Geom. L.S. in considerazione delle esigenze di definizione anticipata della vertenza e delle rispettive posizioni di debito/credito, ed è intenzione delle medesime concludere in sede di negoziazione assistita il procedimento pendente e prevenire l'insorgere di ogni ed ulteriore lite e/o contenzioso fra loro derivante da titoli in premessa in modo da regolamentare una volta per tutte ogni questione.

**Inteso** procedere con successivo atto del Segretario Generale, all'incarico dell'Avvocato per l'assistenza in sede di negoziazione con il Geom. L.S., assistito dai legali Dau e Piras .

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Segretario Generale, Dr. Luigi Mele, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, allegato alla proposta di deliberazione.

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dr.ssa Maria Rimedia Chergia ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Con votazione unanime palese

### ***Delibera***

Per quanto esposto nella premessa che qui si intende integralmente riportata e approvata:

1. Di prendere atto dell'invito alla negoziazione assistita per la vertenza avente ad oggetto il pagamento dei compensi professionali spettanti al Geom. L.S. per l'opera professionale espletata in favore del Comune di Oristano in ordine alla progettazione dell'ippodromo nella borgata di Torre Grande.
2. Di autorizzare l'adesione al procedimento di negoziazione assistita suddetta con l'assistenza nella stessa di un legale.
3. Di dare atto che il Segretario Generale provvederà alla nomina del legale che dovrà assistere il Comune in sede di negoziazione con ampio mandato di intraprendere ogni opportuna azione a tutela delle ragioni e interessi dell'Ente.

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza di definire la complessa situazione e porre fine alla vertenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267.



## COMUNE DI ORISTANO

---

LUIGI MELE/SIMONA PIRAS

***sd***



**COMUNE DI ORISTANO**

---

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Vice Sindaco  
SANNA MASSIMILIANO

Il Segretario Generale  
MELE LUIGI