



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 2326/2018

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 355 DEL 03/04/2018

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Ufficio gestione contratti esterni e forniture generali

Oggetto: GESTIONE PATRIMONIO SCOLASTICO - AFFIDAMENTO A SEGUITO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO, CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO (ART. 63 D.LGS. 50/2016) DELLA SOLA INSTALLAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE NELL'ASILO DI VIA LIBECCIO ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA ACQUISTI IN RETE P.A. (MEPA) - IMPEGNO DI SPESA - CIG ZE51FA90AC - (TD MEPA CODICE 451495)

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 183 del T.U.E.L. riguardante l'Ordinamento Finanziario e Contabile degli Enti Locali;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n.136 del 13/08/2010;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e il DUP (Documento Unico di Programmazione);

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto Sindacale n° 10 del 16.03.2017 di conferimento incarico al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna di sostituzione dell'Ing. Walter Murru nelle funzioni di Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della



COMUNE DI ORISTANO

corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione;

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico";

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2016/2018;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e, in particolare:

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni, sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

Premesso che:

- con Deliberazione G.M. n. 158 del 14/10/2014 si è provveduto ad approvare il progetto preliminare dei lavori di **"Rifacimento dell'impianto di climatizzazione e sistemazione degli spazi esterni nell'asilo di via Libeccio"** redatto dall'Ing Alberto Soddu, in servizio presso il Settore LL.PP. e Manutenzioni del Comune di Oristano, dell'importo complessivo di € 120.000,00#



COMUNE DI ORISTANO

di cui € 102.000,00# per lavori a base d'asta, € 2.000,00# per oneri della sicurezza, 10.400,00# per IVA 10% sui lavori ed oneri, € 2.080,00# per incentivi (art. 12 L.R. n. 5/07), € 30,00# per contributo gara AVCP, € 3.120,00# per fondo accordi bonari ed € 370,00# per imprevisti;

- con Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 3773 del 27/11/2014 si è provveduto a prendere atto e approvare il verbale di validazione del progetto definitivo - esecutivo in esame
- con delibera G.M. n. 190 del 02.12.2014 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori suddetti a firma dello stesso ing. Alberto Soddu, dell'importo complessivo di € 120.000,00# di cui € 102.000,00# per lavori a base d'asta, € 2.000,00# per oneri della sicurezza, 10.400,00# per IVA 10% sui lavori ed oneri, € 2.080,00# per incentivi (art. 12 L.R. n. 5/07), € 30,00# per contributo gara, ed € 3.490,00# per imprevisti ed arrotondamenti;
- con determinazione n. 3280 del 24/09/2015 si è disposto ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori suddetti alla a favore dell'impresa **Cala Costruzioni Soc. Coop.** con sede legale in Santa Maria Coghinas (SS) via Manzoni n. 153/A - P.I. 02385030909 con il ribasso del 23,717% e quindi verso il corrispettivo complessivo di € 79.808,66# (di cui € 77.808,66 per lavori ed € 2.000,00# per oneri per la sicurezza) IVA esclusa, impegnando la spesa per € 87.789,53# al Cap.lo 6358/2014 C.D.C. 01.05.002 (Mutuo Cassa DD.PP.)

Visto il Contratto Rep n. 01 del 11.01.2016 registrato a Oristano;

Vista la determinazione n 1892 del 07.07.2016 avente ad oggetto: "rifacimento dell'impianto di climatizzazione e sistemazione degli spazi esterni nell'asilo di via libeccio" - presa d'atto cessione ramo d'azienda della soc. "cala costruzioni soc. coop." alla "societa' cooperativa cala costruzioni generali"

Richiamata la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 2228 del 21.09.2016 di approvazione di una perizia suppletiva e di variante per un totale complessivo di € 120.000,00#;

Vista la perizia suppletiva e di variante n. 1, predisposta dal Direttore dei Lavori ing. Alberto Soddu, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi contenuti nella relazione della stessa perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di € 120.000,00#, di cui € 103.538,92# per lavori, € 3.000,00# per oneri per la sicurezza, € 10.653,89# per IVA 10% su lavori ed oneri, € 30,00# per contributo Autorità di Vigilanza, € 2.774,606# per incentivi (art. 12 L.R. n. 5/07), € 2,59# imprevisti e arrotondamento;

Richiamata la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 1057 del 16.08.2017 avente ad oggetto: lavori di rifacimento dell'impianto di climatizzazione e sistemazione degli spazi esterni nell'asilo di via libeccio - CIG: 623038003A CUP: H11E14000580005 - risoluzione anticipata consensuale del contratto rep. n. 1 del 11 gennaio 2016 (Impresa Cala Costruzioni Generali Soc. Coop con sede a Santa Maria Coghinas, dove si dava atto, tra l'altro, di dare mandato agli uffici competenti di adottare tutti gli atti conseguenti, ivi comprese le procedure di stipula dei nuovi contratti per il completamento dei lavori, anche utilizzando gli strumenti telematici messi a disposizione delle S.A. dalla CONSIP S.P.A



COMUNE DI ORISTANO

Richiamata la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n. 1622 del 06.12.2017 avente ad oggetto: Procedura di gara andata deserta di cui alla R.D.O. MePA n. 1646398 - Indizione nuova procedura finalizzata all'affidamento per il rifacimento dell'impianto di climatizzazione nell'asilo di via libeccio, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. a) e art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante R.D.O sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione. CIG: ZE51FA90AC;

Attesa la necessità di provvedere con ogni consentita sollecitudine al fine di acquisire il servizio di installazione dell'impianto di climatizzazione nell'asilo di via libeccio;

Considerato:

- che le esigenze di approvvigionamento dell'amministrazione in relazione al suindicato servizio comporta il necessario ricorso ad una procedura alternativa;
- che nella stessa procedura saranno presi a riferimento i prezzi della convenzione Consip citata;
- che il valore presunto della suindicata fornitura rientra nei limiti di spesa di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, che ammette l'acquisizione in economia di servizi, per importi non superiori a €. 40.000,00;
- che la procedura sarà aggiudicata alla ditta che offrirà il prezzo più basso (sconto maggiore) ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 s.m.i.;
- che il punto ordinante e Responsabile Unico del Procedimento relativamente alla presente procedura di gara ai sensi della normativa vigente è il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni Dott. Ing. Giuseppe Pinna;

Considerato che è stato rintracciato sul MEPA, all'interno del Bando "SERVIZI" - Categoria: servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)", il servizio idoneo richiesto (sola posa in opera di impianto di climatizzazione nell'asilo di via libeccio in Oristano), al miglior prezzo, ed è stata generata una trattativa diretta n 451495 alla Ditta Technology Service di Lilliu Gian Carlo & C. Snc - Loc. Feurredda Lotto N. 24 - Zona Artigianale -09088, Simaxis (OR) - p.i. 01145710958;

Preso Atto che la Ditta Technology Service di Lilliu Gian Carlo & C. Snc - Loc. Feurredda Lotto N. 24 - Zona Artigianale -09088, Simaxis (OR) - p.i. 01145710958, ha presentato in sede della TD n. 361823 la propria migliore offerta così come risulta anche dal portale Consip "acquistinretepa.it" pari ad €. 12.750,00# oltre IVA 10% (14.025,00#)

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi



COMUNE DI ORISTANO

restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato.

Ritenuto congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 e D.lgs. n. 56 del 19 aprile 2017 Disposizioni integrative e correttive al D.L. 18 aprile 2016, n. 50, e art. 63 (Procedura negoziata senza pubblicazione del bando, con un solo operatore economico) del D.lgs. 50 del 18/04/2016 con procedura TD su MEPA, per l'individuazione della Ditta Technology Service di Lilliu Gian Carlo & C. Snc - Loc. Feurredda Lotto N. 24 - Zona Artigianale -09088, Simaxis (OR) - p.i. 01145710958 - cui affidare la sola posa in opera di impianto di climatizzazione nell'asilo di via libeccio in Oristano, così come previsto dagli elaborati tecnici inseriti sulla piattaforma telematica, alla luce delle seguenti motivazioni:

- a) valore dell'appalto entro l'importo massimo di 39.999,99# euro previsto dalla vigente normativa per poter adire alle procedure di "affidamento diretto";
- b) fornitura di servizi previste all'interno del Bando "SERVIZI" - Categoria: servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)";
- c) possesso, della Ditta Technology Service di Lilliu Gian Carlo & C. Snc - Loc. Feurredda Lotto N. 24 - Zona Artigianale -09088, Simaxis (OR) - p.i. 01145710958 - individuato affidatario dei requisiti di: ordine generale (art.80, del D.lgs.50/2016)- di idoneità professionale (art.83, c.1, lett. a, del D.lgs.50/2016) - di capacità economica e finanziaria (art.83, c.1, lett.b, del D.lgs.50/2016)- di capacità tecniche e professionali (art.83, c.1, lett.c, del D.lgs.50/2016);
- d) della rispondenza piena di quanto offerto all'interesse pubblico che l'istituto quale stazione appaltante deve soddisfare;
- e) valutazione positiva della vantaggiosità oggettiva delle condizioni tecnico economiche di acquisizione;
- f) ottimizzazione dei tempi di acquisizione e dell'impegno delle risorse umane deputate allo svolgimento delle procedure di gara per la fornitura di gara, all'istituto;

Considerato che si rende necessario procedere all'aggiudicazione definitiva, attraverso la procedura telematica del portale "www.acquistinrete.pa.it", del servizio di sola posa in opera di impianto di climatizzazione nell'asilo di via libeccio in Oristano alla Ditta Technology Service di Lilliu Gian Carlo & C. Snc - Loc. Feurredda Lotto N. 24 - Zona Artigianale -09088, Simaxis (OR) - p.i. 01145710958, che ha offerto un corrispettivo di € 14.025,00# IVA e oneri compresi (10%);

Atteso pertanto che il valore economico del servizio, a seguito di tale affido, ascende a €. 14.025,00# IVA e oneri compresi e trova la necessaria copertura finanziaria sul capitolo n. 6358 del Bilancio 2018;

Rilevato che ai sensi della Legge n. 136 del 13/08/2010 e del D.L. 12/11/2010 n. 187, nonché della determinazione n. 8 del 18/11/2010 dell'A.V.C.P. il codice CIG relativo alla presente fornitura è il seguente: **ZE51FA90AC**;



COMUNE DI ORISTANO

Dato atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in premessa:

1. Il **presente** atto costituisce Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016;
2. di **prendere** atto dei risultati della trattativa diretta (TD) n. 451495 sul Mepa di CONSIP spa per l'affidamento del "**servizio di sola posa in opera di impianto di climatizzazione nell'asilo di via libeccio in Oristano** " - CIG. N. **ZE51FA90AC**, come da verbale telematico di gara allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale dando atto che si è proceduto all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) e art. 63 (Procedura negoziata senza pubblicazione del bando, con un solo operatore economico) del D.lgs. 50 del 18/04/2016 adottando quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 dello stesso codice;



COMUNE DI ORISTANO

3. di **affidare** definitivamente il servizio testé citato per le motivazioni narrate in premessa, alla Ditta Technology Service di Lilliu Gian Carlo & C. Snc - Loc. Feurredda Lotto N. 24 - Zona Artigianale -09088, Simaxis (OR) - p.i. 01145710958, dietro un corrispettivo di € 14.025,00# IVA e oneri compresi (10%) ;

4. di **approvare** il documento di stipula-schema di contratto, generato telematicamente dal sistema CONSIP, la stipulazione del quale sarà effettuata, con firma digitale, attraverso il portale allo scopo dedicato;

5. **di dare atto** che la spesa di è imputata come segue :

Miss.	Prog	Tit.	Macroagg.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
4	1	2	202	2018	6358	14.025,00	2.02.01.09.000	003

6. **di dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2018	€ 14.025,00	2018	€ 14.025,00

7. **di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

8. di **dare atto** dell'assenza di conflitto di interessi in capo al Dirigente e al Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012;

9. **di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

10. di dare atto

- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii. alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG: [ZE51FA90AC]
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [H11E14000580005]

11. Di dare atto che :

- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul



COMUNE DI ORISTANO

- sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
 - ✓ L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.
12. **Di dare atto**, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;
13. **Di dare atto** che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.lgs 33/2013 e ss.mm. e ii;

L'istruttore

SECHI MARCO

**Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale**

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.



COMUNE DI ORISTANO

Riferimenti ai Centri di Costo	01	05	43
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			