



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 3110/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 590 DEL 04/06/2020

Settore servizi alla persona e cittadinanza
Ufficio sociale amministrativo

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON PROCEDURA SEMPLIFICATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SGOMBERO E DISINFEZIONE DI ALLOGGI DI CITTADINI INDIGENTI E RELATIVO IMPEGNO DI SPESA - CIG: Z002D302EE

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011 e dal D.Lgs. n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs. n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05/05/2020 di approvazione del Documento Unico di programmazione (DUP) 2020-2022, del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 e dei relativi allegati.

Visto il Decreto del Sindaco n. 20 del 01/08/2019 con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Maria Rimedia Chergia l'incarico di Dirigente ad interim del Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza.

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011.



COMUNE DI ORISTANO

Richiamata la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”.

Richiamato il D.Lgs. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”.

Richiamato il D.Lgs. 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”.

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020.

Visto il Regolamento sui Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013.

Visto il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 “Codice della privacy” e ss.mm.ii. attuate con D.Lgs. n. 101 del 10/08/2018, finalizzato all’adeguamento della normativa italiana al “General Data Protection Regulation (DPGR) - Regolamento U.E. 2016/679”.

Considerate le segnalazioni pervenute al Servizio Sociale in riferimento a n. 2 soggetti residenti nel Comune di Oristano (di seguito soggetto n. 1 e n. 2), nello specifico:

- la comunicazione effettuata dal Servizio di Polizia Locale in data 12/05/2020 in riferimento al soggetto n. 1, (avvenuta in seguito alla segnalazione del personale del Servizio 118, intervenuto a causa di un malore manifestato dal soggetto in questione) in merito alla sua condizione di salute e alle precarie condizioni igienico-sanitarie in cui versa l'alloggio in cui egli risiede, che presenta un grave stato di degrado, con cumuli di rifiuti e sporcizia stratificata diffusa in tutti gli ambienti.

- la segnalazione telefonica pervenuta al Servizio Sociale in data 16/05/2020 da parte vicini di casa del soggetto n. 2, nella quale si evidenziano le precarie condizioni igieniche in cui vive il proprietario e si lamenta uno sversamento e trasudazione dall’abitazione in oggetto di liquidi nauseabondi, nonché la presenza di cumuli di sacchetti di rifiuti non differenziati, maleodoranti e in avanzato stato di decomposizione sul marciapiede antistante l’abitazione.

Viste:

- la relazione del Servizio Sociale professionale del 18/05/2020 e il relativo progetto personalizzato di intervento in favore del soggetto n. 1, dai quali si evince la necessità di predisporre, dopo le dimissioni dalla struttura ospedaliera presso la quale il soggetto è ricoverato per via delle sue condizioni di salute, il trasferimento del cittadino in oggetto presso una casa protetta, con costi quasi a totale carico dell’Ente, in attesa della bonifica e del ripristino delle condizioni igieniche del suddetto alloggio.

- la relazione elaborata dal Servizio Sociale professionale del 19/05/2020 in merito allo stato di abbandono in cui vive il soggetto n. 2, (già conosciuto al servizio, ma finora oppositivo rispetto a tutti gli interventi di sostegno proposti in precedenza) e alla situazione di grave precarietà igienico-sanitaria emersa dal sopralluogo dell’alloggio di



COMUNE DI ORISTANO

sua proprietà, tale da rendere necessario l'immediato trasferimento del soggetto presso struttura alberghiera (con costi a carico dell'Ente) in attesa dell'intervento di disinfezione dell'abitazione.

Rilevata la situazione di grave precarietà igienica e sanitaria rilevata in relazione ai n. 2 sopracitati alloggi privati e la necessità di intervenire tempestivamente per lo sgombero dai rifiuti presenti nelle n. 2 unità abitative e per la disinfezione dei locali, al fine di tutelare la salute dei suindicati soggetti e dei vicini di casa.

Ritenuto che la prestazione in argomento si articola pertanto in: sgombero dei rifiuti e prelievo con appositi cassoni, cernita degli arredi/oggetti utili e recuperabili, disinfezione completa dei locali e degli arredi.

Considerato che i soggetti che risiedono nei predetti alloggi non possiedono risorse economiche sufficienti per affrontare le spese per la realizzazione degli interventi necessari al ripristino delle normali condizioni igienico-sanitarie degli ambienti.

Accertato, altresì, lo stato di indigenza dei soggetti in questione e constatata per entrambi lo status di non autosufficienza nella gestione autonoma delle azioni della vita quotidiana, come espresso nelle relazioni predisposte dal Servizio Sociale professionale agli atti dell'ufficio.

Valutato che, sulla base degli approfondimenti effettuati, gli interventi in oggetto non sono procrastinabili, ed è necessario vengano eseguiti in tempi rapidissimi al fine di non arrecare pregiudizio alla salute dei soggetti proprietari e dei cittadini confinanti, riducendo al contempo i costi a carico dell'Ente per le spese di soggiorno in strutture private.

Viste la Legge 328/2000, recante "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali" e la L.R. 23/2005 "Sistema integrato dei servizi alla persona. Abrogazione della Legge regionale n. 4 del 1988 - Riordino delle funzioni socio-assistenziali".

Valutato che in base alla normativa vigente l'Ente è chiamato ad intervenire al fine di assicurare il celere ripristino delle normali condizioni socio-abitative degli alloggi dei suddetti cittadini indigenti e scongiurare l'acutizzarsi delle criticità emerse sul piano igienico-sanitario, ulteriormente accentuate dall'attuale emergenza sanitaria legata al pandemia "SARS-COV-2".

Richiamati:

- l'articolo 192 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 55/2019 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;



COMUNE DI ORISTANO

- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs. citato.

- l'art. 1, comma 130, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, (Legge di Bilancio 2019), il quale modificando l'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000 euro è possibile ricorrere all'affidamento al di fuori del mercato elettronico della P.A..

Visto il preventivo presentato da Nuova Prima s.r.l. - Disinfestazioni Sardegna, con sede S.S. 131 km 76,900 - Marrubiu, acquisito agli atti con prot. n. 31892 del 03/06/2020, relativo all'esecuzione del servizio di sgombero dei rifiuti e prelievo con appositi cassoni, cernita degli arredi/oggetti utili e recuperabili, disinfezione completa dei locali e degli arredi in riferimento ai sopracitati alloggi privati, per un importo di € 4.800,00 più IVA al 22%, pari a € 1.056,00, per complessivi € 5.856,00.

Considerato che la Nuova Prima s.r.l. - Disinfestazioni Sardegna è una ditta specializzata per l'esecuzione di tutte le tipologie di interventi richiesti ed ha manifestato la propria disponibilità a garantire l'esecuzione degli stessi in tempi rapidi, confacenti alle precarie situazioni igienico-sanitarie descritte in premessa.

Ritenuto congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 come modificato dalla Legge 55/2019, alla ditta Nuova Prima s.r.l. - Disinfestazioni Sardegna, cui affidare la fornitura del servizio di sgombero dei rifiuti e prelievo con appositi cassoni, cernita degli arredi/oggetti utili e recuperabili, disinfezione completa dei locali e degli arredi in riferimento ai sopracitati alloggi privati, alla luce delle seguenti motivazioni:

- a) valore dell'appalto entro l'importo massimo di € 39.999,99 previsto dalla vigente normativa per poter adire alla procedura di "affidamento diretto";
- a) fornitura del servizio di sgombero dei rifiuti e prelievo con appositi cassoni, cernita degli arredi/oggetti utili e recuperabili, disinfezione completa dei locali e degli arredi;
- b) della rispondenza piena di quanto offerto all'interesse pubblico che l'Ente, quale stazione appaltante, deve soddisfare;
- c) valutazione positiva della vantaggiosità oggettiva delle condizioni tecnico economiche di acquisizione;
- d) ottimizzazione dei tempi di acquisizione e dell'impegno delle risorse umane deputate allo svolgimento delle procedure di gara.

Visto il Durc On Line prot. n. INPS 20346672 con scadenza di validità il 11/06/2020 (prorogata ai sensi articolo 103, comma 2, Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18, che proroga al 15 giugno 2020 della validità dei Durc online in scadenza tra il 31 gennaio e il 15 aprile 2020) che attesta la regolarità contributiva della ditta Nuova Prima s.r.l. - Disinfestazioni Sardegna con sede S.S. 131 km 76,900 - Marrubiu - P.I. 02405860921.

Vista la determinazione n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture relativa ad ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3, Legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata



COMUNE DI ORISTANO

dal decreto Legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in Legge, con modificazioni, dalla Legge 17 dicembre 2010, n. 217).

Dato Atto che per mezzo dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito il lotto CIG: **Z002D302EE**.

Ritenuto inoltre di imputare la spesa di € 4.800,00 oltre IVA al 22%, pari a € 1.056,00, per un importo complessivo di € 5.856,00 sul Cap. 4746, cod. 1205058, del Bilancio 2020.

Dato atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del **Codice di comportamento** adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n. 198 del 10/12/2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, del suddetto Codice di Comportamento che estende l'applicazione delle disposizioni in esso contenute anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara;
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima.

Dato atto, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:

- "**Patto di integrità**", approvato con deliberazione della G.C. n. 21 del 05.02.2018;
- "**Informativa sul Trattamento dei Dati Personali**" - resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679.

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica.

Visto altresì l'art. 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), Legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo.

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione.

DETERMINA

Di considerare le motivazioni espresse in premessa quale presupposto e elemento sostanziale della determinazione in oggetto.

Di affidare alla ditta Nuova Prima s.r.l. - Disinfestazioni Sardegna con sede S.S. 131



COMUNE DI ORISTANO

km 76,900 - Marrubiu, P.I. 02405860921, il servizio di sgombero dei rifiuti e prelievo con appositi cassoni, cernita degli arredi/oggetti utili e recuperabili, disinfezione completa dei locali e degli arredi, per un importo di € 4.800,00 più IVA al 22%, pari a € 1.056,00, per complessivi € 5.856,00.

Di stabilire che, ai sensi dell'articolo 192 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 in combinato con l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 :

- a) con il presente contratto si intende garantire il ripristino delle normali condizioni socio-abitative degli alloggi di n. 2 cittadini indigenti al fine di prevenire l'insorgenza di un eventuale rischio igienico-sanitario derivante dallo stato di degrado riscontrato, ulteriormente accentuato dall'emergenza sanitaria legata al pandemia "SARS-COV-2";sa
- b) l'oggetto della fornitura è il servizio di sgombero dei rifiuti e prelievo degli stessi con appositi cassoni, cernita degli arredi/oggetti utili e recuperabili, disinfezione completa dei locali e degli arredi di alloggi privati di cittadini indigenti;
- c) il valore economico della fornitura è € 4.800,00 più IVA al 22%, pari a € 1.056,00, per complessivi € 5.856,00.
- d) il contratto sarà stipulato sotto forma di lettera commerciale e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - il pagamento sarà disposto entro 30 giorni dall'acquisizione della fattura al protocollo generale dell'ente, previa verifica della regolare esecuzione della fornitura da parte del sottoscritto o di un delegato;
 - fornitura entro 3 giorni dalla data dell'ordine, ovvero entro un termine maggiore concordato tra le parti qualora sussista ancora l'interesse alla fornitura;
 - in caso di inadempimento, anche parziale, delle prestazioni, l'Amministrazione avrà facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni pattuite. Se la ditta affidataria dei lavori non adempirà nel termine assegnato, l'Amministrazione, se non riterrà di ricorrere all'esecuzione in danno, potrà risolvere il contratto, previa diffida, salvo in ogni caso il risarcimento degli ulteriori danni.

Di dare atto che la spesa è imputata come segue:

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg.	Eserciz io	cap/ar t	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
12	05	1	104	2020	4746	€ 5.856,0 0	1.04.02.0 5	1.04.02.05. 999

Di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2020	€ 5.856,00	2020	€ 5.856,00



COMUNE DI ORISTANO

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno.

Di dare atto che il CIG attribuito alla presente procedura di affidamento è **Z002D302EE**.

Di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi in capo al Dirigente e al Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012.

Di dare atto che:

- l'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n. 62/2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di G.C. n. 198 del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione "Amministrazione Trasparente", nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto;

- l'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno;

- l'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.Lgs. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

Di dare atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:

- "**Patto di integrità**", approvato con deliberazione della G.C. n. 21 del 05.02.2018;
- "**Informativa sul Trattamento dei Dati Personali**" - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679.

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, si provvederà successivamente alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla presente procedura di gara sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione



COMUNE DI ORISTANO

“Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” in applicazione del D.Lgs. 33/2016;

Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi il presente affidamento, che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all’art. 3, comma 1, della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”, pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23/08/2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell’art. 3 comma 8 della Legge 13/08/2010, n. 136, come aggiornato dall’articolo 7, comma 1, lettera a), Legge n. 217 del 2010.

Di trasmettere la presente determinazione all’Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza.

L’istruttore

MURTAS ALESSANDRO

Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	12	05	30
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			