



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 80 DEL 01/06/2020)

OGGETTO: SERVIZIO ANAGRAFE CANINA E STERILIZZAZIONE DEI CANI E ADOZIONE ANIMALI - CONCESSIONE IN USO ALLA ATS SARDEGNA LOCALI FABBRICATO COMUNALE EX MATTATOIO COMUNALE VIA PARIGI - INDIRIZZI AL DIRIGENTE.

L'anno **2020** il giorno **01** del mese di **giugno**, alle ore **10:45** si è riunita la Giunta Comunale in modalità da remoto, nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SORU DORA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Presente

Presenti: 8

Assenti: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, con l'assistenza del Segretario Generale, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta che si svolge in modalità da remoto ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



COMUNE DI ORISTANO

Su proposta dell'Assessore al Bilancio e Patrimonio.

Premesso che:

- il Comune di Oristano è proprietario dell'immobile "Ex mattatoio Comunale" sito nella Via Parigi ricadente sull'area contraddistinta in catasto ai fogli nn. 26, mapp. 32 - 325 - 339 - 341 - 705 e F. 27 mapp. 81 - 82 - 203 - 209 - 240 - 242;
- l'immobile di cui trattasi è inserito in inventario quale immobile appartenente al patrimonio indisponibile e risulta avere i Cod. Inv. n. 5818 - 5822 e 5823.

Rilevato che:

- sulla parte di immobile individuato col Cod. Inv. 5823 risultava già in essere la concessione in comodato d'uso in favore all'Azienda Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, Rep. 136 del 14.12.2015 sino al 13/12/19 per essere destinato ad uso amministrativo e gestionale per il Servizio dell'Anagrafe canina, Servizio di sterilizzazione dei cani e dei gatti e Adozione animali.
- la ATS Sardegna (Azienda Tutela Salute), con nota prot. 68897 del 12.12.2019 e 10042 del 17.02.2020, ha presentato istanza di concessione in comodato d'uso dei locali ad oggi in concessione per l'immobile "Ex mattatoio", utilizzati per il Servizio di anagrafe canina e sterilizzazione dei cani e adozione animali.
- è intendimento dell'Amministrazione procedere alla concessione in uso dei locali di cui trattasi, attualmente utilizzati ATS Sardegna per il Servizio di anagrafe canina e sterilizzazione dei cani e adozione animali.

Dato atto che dette attività rivestono una rilevanza di carattere sanitario e di reale lotta al randagismo, nonché di tutela degli animali e della salute pubblica, contribuendo significativamente alle finalità istituzionali dell'Ente.

Richiamati i principi generali del D. Lgs. 267/2000 di cui in premessa.

Visto il Regolamento sulla Gestione del Patrimonio approvato con deliberazione del C. C. n. 103 del 16.10.2008.

Preso atto di quanto disposto dall'art. 14 dello stesso Regolamento, con il quale viene disposto che "l'amministrazione si riserva di assegnare, anche in uso gratuito, immobili del proprio patrimonio ad associazioni, Enti pubblici, Istituzioni Pubbliche, Fondazioni che abbiano come obiettivo il perseguimento di attività di particolare rilevanza culturale, sociale e ricreativa conformi agli scopi istituzionali dell'Amministrazione", subordinatamente alla previsione statutaria di tali enti, dell'assenza di finalità di lucro.



Ritenuto subordinare comunque la concessione dei locali di cui trattasi al recupero di tutte le spese delle utenze sostenute per detti locali e da sostenere per il buon mantenimento degli stessi.

Dato atto che lo stesso art. 14 stabilisce, al comma 6, che le concessioni di cui all'art. 14 comma 1 possano essere rilasciate per una durata massima non superiore a 4 anni.

Considerato che, sentito il Settore Sviluppo del Territorio, nulla osta alla concessione in comodato d'uso dell'immobile individuato col Cod. Inv. 5823 sino all'avvio del progetto Oristano Est.

Vista la planimetria allegata al presente atto nella quale vengono individuati chiaramente i locali oggetto di comodato.

Dato atto che lo stesso bene è inserito nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del triennio 2020/2022 in quanto area inclusa nel progetto "Oristano Est", la ATS Sardegna dovrà, su richiesta dell'Amministrazione, provvedere al rilascio dello stesso non appena vengano attivati i procedimenti per l'alienazione/valorizzazione dell'immobile di proprietà comunale.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dott.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49, comma 1, del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Per le motivazioni su espresse.

Con votazione unanime palese.

Delibera

1) Di impartire indirizzi al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse in merito alla concessione in uso di una parte dei locali di proprietà comunale sito in Oristano Via Parigi ex Mattatoio Cod. Inv. n. 5823, all'ATS Sardegna (Azienda Tutela Salute), al fine di essere destinati a sede amministrativa e gestionale per il Servizio di anagrafe canina e sterilizzazione dei cani e adozione animali.

2) Di stabilire la durata massima della concessione in uso dei locali in 4 anni a decorrere dalla data di stipula della concessione mediante apposito contratto/convenzione e con la previsione del recupero delle spese e oneri relativi all'uso dei locali.

3) Di incaricare il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse della stipula di un apposito contratto/convenzione inerente la concessione in uso dell'immobile di cui trattasi, nel quale dovranno essere previste le condizioni per l'utilizzo dei locali.



COMUNE DI ORISTANO

4) Di provvedere, contestualmente alla stipula del contratto, alla formale consegna dell'immobile mediante apposito verbale.

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante la necessità di assicurare la prosecuzione del servizio, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 nr.267.

MARIA RIMEDIA CHERGIA/ARU ALESSANDRO

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale
MELE LUIGI