



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 2773/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 517 DEL 18/05/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO-SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI- RDO N. 2556587- AGGIUDICAZIONE ALLA IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - VIA PITZ'E SERRA, 44, 09045, QUARTU SANT'ELENA (CA) - P.I. 03192700924- CUP: H16B19004760007 - CIG: 8284871BD2

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 183 del T.U.E.L. riguardante l'Ordinamento Finanziario e Contabile degli Enti Locali;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n.136 del 13/08/2010;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 05/05/2020 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022, il Bilancio annuale 2020, il Bilancio Pluriennale 2020/2022 e la Relazione Previsionale e programmatica 2020/2022;

Visto il Piano Triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità"



COMUNE DI ORISTANO

finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza attualmente vigente;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali come modificato a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento Europeo in materia di tutela dei dati personali n. 679/2016 e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

Vista la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 in vigore dal 19 aprile 2019 al 18 giugno 2019;

Premesso che:

- l’Istituto scolastico non risulta dotato di Certificato di Prevenzione Incendi in quanto negli anni passati, a causa della mancanza di adeguata classificazione REI delle strutture portanti e della assenza di regolari certificati di conformità degli impianti elettrici esistenti, fatta eccezione per qualche intervento parziale di adeguamento dell’impianto di caldaia, non è stato possibile presentare la SCIA al Comando dei Vigili del Fuoco;
- al fine di risolvere le criticità su esposte l’Amministrazione Comunale ha inoltrato richiesta alla Regione Autonoma della Sardegna nell’ambito del “Piano



COMUNE DI ORISTANO

triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 - Avviso Pubblico approvato con Det. n. 59 Prot. n. 784 del 21/06/2018. Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici"

- l'intervento proposto è stato approvato mediante Deliberazione di Giunta Comunale n. 155 del 20/07/2018 e finanziato con Decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze n. 87 del 1 febbraio 2019, per un importo complessivo richiesto pari ad € 384.400,00 di cui € 240.976,00 a valere su fondi RAS, € 60.244,00 a ½ Mutuo Cassa DD.PP. ed € 83.180,00 con Contributo Conto Termico;
- con l'intervento si prevede di rendere il fabbricato principale idoneo, dal punto di vista normativo, ad accogliere gli alunni che giornalmente frequentano il complesso nel massimo della sicurezza necessaria e che a tal riguardo è previsto, per quanto attiene la sicurezza in ambito di prevenzione incendi, un intervento per rendere gli elementi portanti e di separazione conformi ai criteri e alle modalità specificate nel D.M. 16/02/2007 e dal D.M. 31.07.2012, ossia resistenti al fuoco.

Considerato che:

- con determinazione n. 124 del 06.02.2020 si è provveduto a nominare come Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Alberto Soddu, Funzionario a tempo indeterminato presso questo Ente;
- con Deliberazione della G.M. n 33 del 27.02.2020 si è provveduto ad approvare il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo agli "Interventi di adeguamento antincendio, igienico sanitari e di efficientamento energetico nella scuola primaria Sa Rodia di via Cairoli" redatto dall'ing. Roberto Sanna, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni dell'importo complessivo di € 384.400,00 di cui € 315.000,00 per lavori, € 5.000,00 per oneri per la sicurezza, € 3.200,00 per IVA al 10% sui lavori, € 21.600,00 per spese tecniche, € 6.400,00 per incentivi, € 4.000,00 per accordi bonari, € 225,00 per contributo ANAC, € 175,00 per arrotondamento;

Atteso che con determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 377 del 16.04.2020 si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., dell'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per la realizzazione dei lavori di "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO-SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI" all'ing. Eloisa Siddi con studio a Oristano in loc. San Quirico P.IVA 01067100950, a fronte del corrispettivo di € 20.916,52 comprensivo di ogni onere, con imputazione al Cap. 6522 Esercizio 2020;

Visto il Verbale di validazione del progetto esecutivo, datato 23/04/2020 sottoscritto dal progettista e dall'Ing Alberto Soddu in qualità di tecnico incaricato alla validazione, con il quale si esprime parere favorevole alla validazione del progetto esecutivo in argomento in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;



COMUNE DI ORISTANO

Vista la determinazione n. 413 del 24.04.2020 con oggetto: "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICOSANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI - APPROVAZIONE VERBALE DI VALIDAZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E PROGETTO ESECUTIVO - NOMINA D.L. E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - CUP: H16B19004760007"; redatto dall'Ing Eloisa Siddi con studio in Oristano, dell'importo complessivo di € 384.400,00 di cui € 315.500,00# di lavori a base d'asta, € 4.500,00# di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 64.400,00# di somme a disposizione della stazione appaltante di cui: € 6.400,00# per incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016, € 4.000,00# Fondo per accordi bonari, € 225,00# Contributo Autorità di Vigilanza, € 21.600,00# per spese tecniche, € 32.000,00# I.V.A. 10% sui lavori e € 175,00# per Arrotondamenti;

Considerato che la realizzazione dell'intervento dell'importo complessivo di € 384.400,00#, trova copertura al Cap.lo 6522 finanziato per € 240.976,00 mediante contributo RAS, € 60.244,00 mediante Mutuo Cassa DDPP ed € 88.180,00 mediante contributo Conto Termico;

Vista la determinazione n. 424 del 27/04/2020 con oggetto: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO- SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI - AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER L'INDIZIONE MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ARTICOLO 63, COMMA 2, LETT. C), DEL DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 TRAMITE MEPA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 COME MODIFICATO DALLA LEGGE N. 55 DEL 14 GIUGNO 2019 - APPROVAZIONE ATTI PER INDIZIONE GARA - CUP: H16B19004760007 - CIG: 8284871BD2;

Considerato:

- che avendo accertato che non sono attive convenzioni Consip comparabili con i lavori da appaltare, si è provveduto attraverso il MEPA, nel rispetto delle regole in esso previste, alla verifica all'interno del Bando "LAVORI DI MANUTENZIONE" categoria "lavori di manutenzione - OG1 - opere edili", della presenza di operatori abilitati dalla stessa CONSIP, che gestisce il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) per conto del Ministero dell'Economia e delle Finanze (M.E.F.);
- la scelta del contraente viene effettuata scegliendo tra 30 (trenta) operatori, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, estratti dal sistema tra quelli che sono iscritti nel Bando "LAVORI DI MANUTENZIONE" categoria "lavori di manutenzione - OG1 - opere edili" del portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it;
- l'aggiudicazione sarà effettuata a favore della ditta che avrà proposto il minor prezzo sulla base d'asta ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs.50/2016 come modificato dalla Legge n. 55 /2019;

Dato atto:

- Che nel rispetto delle procedure del Mepa, si è provveduto alla formulazione di apposita "richiesta di Offerta (RDO) n. 2556587, alle ditte estratte dal sistema e più precisamente alle aziende indicate analiticamente nell'elenco allegato che



COMUNE DI ORISTANO

- costituisce parte integrante e sostanziale della presente;
- Che tutte le ditte invitate hanno ottenuto l'abilitazione al bando indicato e che la Consip ha già provveduto alla verifica preventiva dei requisiti di capacità professionale ed economico-finanziaria;
 - Che gli importi posti a base di gara risultano essere: euro 315.500,00# per lavori oltre € 4.500,00# per oneri della sicurezza - non soggetti al ribasso - oltre I.V.A;

Visto l'art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 in combinato con l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 che, in materia di contratti prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Constatato che entro il termine assegnato sono pervenute le offerte da parte delle Ditte:

1. IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO GIAMPIERO S.R.L. - VIA PITZ'E SERRA, 44, 09045, QUARTU SANT'ELENA (CA) - P.I. 03192700924;
2. costituenda ATI 2AC COSTRUZIONI DI ALESSANDRO CABRAS & C. SNC _ CIMES SNC - VIA MILANO 29, 09033, DECIMOMANNU (CA) - P.I. 02413470929;
3. costituenda RTI Ditta CISAF S.R.L. (CISAF SRL - ELECTRA SRL) - VIA DEI MAESTRI DEL LAVORO 27, 09045, QUARTU SANT'ELENA (CA) - P.I. 01651600924;
4. Ditta LILLIU STEFANO SRL - IX STRADA SNC - Z.I. MACCHIAREDDU, 09010, UTA (CA) - P.I. 03645940929;
5. Ditta M.C.F.3 COSTRUZIONI - VIA DELLE DALIE N.2, 09047, SELARGIUS (CA) - P.I. 01979430921;
6. Ditta SANNA FRANCESCA - LARGO TRIESTE 14, 07033, OSILO (SS) - P.I. 02322410909;
7. Ditta EDILRÒ DI SENES ROBERTO - VIA G. SPANO 24, 09048, SINNAI (CA) - P.I. 03353220928;

Dato atto che in data 13.05.2020, il P.O. ha proceduto ad esaminare le offerte pervenute, con le modalità previste dal sistema "www.acquistinrete.pa.it"; una volta verificata la documentazione amm.va con esito positivo, si è proceduto all'apertura della offerta economica, dalla quale si evince che:

1. IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - VIA PITZ'E SERRA, 44, 09045, QUARTU SANT'ELENA (CA) - P.I. 03192700924- ha presentato un ribasso del **27,699%** sul prezzo a base di gara;
2. costituenda ATI 2AC COSTRUZIONI DI ALESSANDRO CABRAS & C. SNC _ CIMES SNC - VIA MILANO 29, 09033, DECIMOMANNU (CA) - P.I. 02413470929- ha presentato un ribasso del **26,885%** sul prezzo a base di gara;
3. costituenda RTI Ditta CISAF S.R.L. (CISAF SRL - ELECTRA SRL) - VIA DEI MAESTRI DEL LAVORO 27, 09045, QUARTU SANT'ELENA (CA) - P.I. 01651600924 - ha presentato un ribasso del **26,831%** sul prezzo a base di gara;
4. Ditta LILLIU STEFANO SRL - IX STRADA SNC - Z.I. MACCHIAREDDU, 09010, UTA (CA) - P.I. 03645940929 - ha presentato un ribasso del **26,722%** sul prezzo a base di gara;



COMUNE DI ORISTANO

5. Ditta M.C.F.3 COSTRUZIONI - VIA DELLE DALIE N.2, 09047, SELARGIUS (CA) - ha presentato un ribasso del **26,697%** sul prezzo a base di gara;
6. Ditta SANNA FRANCESCA - LARGO TRIESTE 14, 07033, OSILO (SS) - P.I. 02322410909- ha presentato un ribasso del **26,136%** sul prezzo a base di gara;
7. Ditta EDILRÒ DI SENES ROBERTO - VIA G. SPANO 24, 09048, SINNAI (CA) - P.I. 03353220928 - ha presentato un ribasso del **23,829%** sul prezzo a base di gara;

Richiamato l'art. 17 del bando di gara che recita testualmente che: La stazione appaltante si avvarrà della facoltà, concessale dall'art. 97, c. 8, primo inciso D.Lgs. n. 50/2016, di escludere automaticamente dalla gara le offerte che avranno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2, D.lgs. n. 50/2016. Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse essere inferiore a dieci, il Presidente di gara proporrà di aggiudicare l'appalto all'operatore economico che avrà presentato il massimo ribasso effettivo e, successivamente, se il ribasso sarà risultato superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante avvierà il procedimento volto alla verifica della congruità di detta offerta ai sensi dell'art. 97 cc. 1, 4, 5 e 6, D.Lgs. n. 50/2016;

Accertato dal verbale (allegato) che il calcolo non ha ravvisato soglia di anomalia sulle percentuali delle offerte presentate, e pertanto si procederà all'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico che ha presentato il massimo ribasso effettivo;

Considerato che si rende necessario procedere all'aggiudicazione attraverso la procedura telematica del portale "www.acquistinrete.pa.it", sulla base delle risultanze anzidette, alla **IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - VIA PITZ'E SERRA, 44, 09045, QUARTU SANT'ELENA (CA) - P.I. 03192700924**, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori di cui all'intervento: **PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA ORISTANO EST. VALORIZZAZIONE AREA PROPRIETA' ASSL VIA MARCONI - 1° STRALCIO**, un ribasso del **27,699%** sul prezzo a base di gara di Euro 315.500,00# pertanto per una offerta pari ad euro 228.109,66# oltre oneri per euro 4.500,00# non soggetti a ribasso oltre IVA (10%), (€ 232.609,66# oltre IVA) pari ad euro **255.870,63#**;

Visto in particolare, i contenuti del manuale d'uso del sistema MEPA, con particolare riferimento alle procedure di acquisto tramite RDO aggiudicate al prezzo più basso;

Considerato che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Valutato, preliminarmente all'emanazione del provvedimento di aggiudicazione di che trattasi, di procedere con la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e, nel caso di esito positivo, di aggiudicare conseguentemente, dichiarando detta aggiudicazione immediatamente efficace;

Preso atto dell'esito positivo in ordine ai controlli effettuati d'ufficio e tramite il sistema AVCpass per la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente succitato in sede di gara;



COMUNE DI ORISTANO

Atteso altresì che l'aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare o concedere in cottimo alle condizioni e con i limiti previsti dalla normativa, le lavorazioni appartenenti alle categorie comprese nell'appalto (vedasi descrizione nella offerta);

Visto il Durc On Line prot. n. INPS_ 20626690, con scadenza di validità 29/06/2020 che attesta la regolarità contributiva della IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - VIA PITZ'E SERRA, 44, 09045, QUARTU SANT'ELENA (CA) - P.I. 03192700924;

Atteso che, in seguito dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico dei lavori risulta il seguente:

| A | NUOVO Quadro economico dei lavori (conseguente all'aggiudicazione) | |
|----------|---|-------------------------------|
| | Importo Lavori appaltati | €. 228.109,66 |
| | Oneri per la sicurezza | €. 4.500,00 |
| | TOTALE LAVORI | € 232.609,6 6 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione: | |
| | - IVA 10% | €. 23.260,97 |
| | TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | €. 255.870,6 3 |

Dato atto che per la copertura finanziaria per i lavori in argomento, dell'importo complessivo di € 255.870,63#, si farà fronte mediante finanziamento RAS, Mutuo Cassa DDPP e mediante contributo Conto Termico iscritto sul Cap. 6522 - impegno 20/1038 del Bilancio 2020;

Dato Atto:

- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [**8284871BD2**];
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [**H16B19004760007**]

Dato atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore



COMUNE DI ORISTANO

dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;

- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

Dato atto, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

DETERMINA

di **prendere atto** delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

1. di **prendere** atto dei risultati della "richiesta d'Offerta (RDO) n. **2556587** sul Mepa di CONSIP **spa** per l'affidamento dei lavori relativi al progetto **"INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO- SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI"**, CIG: **[8284871BD2]** come da verbale di gara allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, dando atto che si è mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 63, comma 2, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dalla legge n. 55 del 14 giugno 2019 assumendo quale criterio di selezione delle offerte, quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice e, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice;



COMUNE DI ORISTANO

2. di **affidare** definitivamente i lavori testè citati e per le motivazioni narrate in premessa, alla IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L. - VIA PITZ'E SERRA, 44, 09045, QUARTU SANT'ELENA (CA) - P.I. 03192700924, la quale ha offerto un ribasso del **27,699%** sul prezzo a base di gara di Euro 315.500,00#, pertanto per una offerta pari ad euro 228.109,66# oltre oneri per euro 4.500,00# non soggetti a ribasso oltre IVA (10%), (€ 232.609,66# oltre IVA) pari ad euro 255.870,63#
3. di **prendere atto** che l'aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare o concedere in cottimo alle condizioni e con i limiti previsti dalla normativa, le lavorazioni appartenenti alle categorie comprese nell'appalto (vedasi descrizione nella offerta);
4. di **approvare** il documento di stipula-schema di contratto, generato telematicamente dal sistema CONSIP, la stipulazione del quale sarà effettuata, con firma digitale, attraverso il portale allo scopo dedicato;
5. di **dare atto** che l'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta aggiudicataria diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm. e ii, in seguito alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016;
6. di **accertare** che, in seguito dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico dei lavori risulta il seguente:

| A | NUOVO Quadro economico dei lavori (conseguente all'aggiudicazione) | |
|----------|---|-------------------------------|
| | Importo Lavori appaltati | €. 228.109,66 |
| | Oneri per la sicurezza | €. 4.500,00 |
| | TOTALE LAVORI | € 232.609,6 6 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione: | |
| | - IVA 10% | €. 23.260,97 |
| | TOTALE COMPLESSIVO (A+B) | €. 255.870,6 3 |

7. di **dare atto** che la spesa complessiva di **€ 255.870,63#** sarà imputata come segue :

| Miss. | Pro g | Tit . | Macroa gg. | Esercizi o | Cap/Imp. | Importo | codice piano conti finanziario | |
|-------|----------|----------|---------------|---------------|-------------|---------|-----------------------------------|--------|
| | | | | | | | IV° liv. | V° liv |
| 4 | 2 | 2 | 202 | 2020 | 6522 | € | 2.02.01.0 9.000 | 003 |



COMUNE DI ORISTANO

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|--|-----------|-----------|-------------------------------|----------------|------------|--|--|
| | | | | | 20/1038 | 255.870,63 | | |
| Frazionabile dodicesimi | | in | SI | | | | | |
| | | | NO | Art. 163 c. 5 lett. a) | | | | |
| | | | | Art. 163 c. 5 lett. b) | | | | |
| | | | | Art. 163 c. 5 lett. c) | | | | |

8. di **dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

| ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE | | ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO | |
|--------------------------|--------------|------------------------------------|--------------|
| 2020 | € 255.870,63 | 2020 | € 255.870,63 |

9. di **accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

10. di dare atto che :

- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- ✓ L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

11. di dare atto

- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii. alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG: [**8284871BD2**]



COMUNE DI ORISTANO

- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [**H16B19004760007**]

12. di dare atto che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:

1. **“Patto di integrità”**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **“Informativa sul Trattamento dei Dati Personali”** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

13. di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

14. di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

15. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016:

- ✓ si è provveduto alla pubblicazione degli atti di cui alla presente procedura di gara nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti”: ◦ Determinazione a contrattare ◦ Provvedimenti di ammissione ed esclusione delle imprese partecipanti
- ✓ che si provvederà successivamente alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla presente procedura di gara sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” con l'applicazione del D.Lgs 33/2016;

L'istruttore
SECHI MARCO

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

| Informazioni aggiuntive | Gruppo | Categoria | C.D.C. |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| Riferimenti ai Centri di Costo | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore | | | <input type="text"/> |



COMUNE DI ORISTANO

Autorizzazione variazione stanziamento CDC