COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 2678/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 495 DEL 13/05/2020

Settore programmazione e gestione delle risorse
Ufficio contratti

Oggetto: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE (ART. 192 TUEL) - PRESTITO ORDINARIO PER L'ASSUNZIONE DI UN MUTUO CON CASSA DEPOSITI E PRESTITI DI EURO 60.244,00 PER LAVORI DI "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA DI SA RODIA - VIA F. CAIROLI.

IL DIRIGENTE - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTI l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione consiliare n. 17 del 05/05/2020, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Documento Unico di Programmazione del bilancio di previsione finanziario 2020 nonché triennale 2020/2022 nel quale sono incluse le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.), esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione consiliare n. 43 del 09/07/2019 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto dell'anno 2018 specificando che il rendiconto dell'anno 2019 non è stato approvato in quanto ex lege la scadenza è al 30/06/2020;

ATTESA la ricorrenza delle condizioni di cui all'articolo 204, comma 1 del T.U.E.L. e successive modificazioni;

RITENUTO

Che il fine che s'intende perseguire con il contratto di prestito è quello di

procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di “Interventi di adeguamento antincendio, igienico sanitari e di efficientamento energetico nella Scuola Primaria di Sa Rodia – Via F. Cairoli”.

Che il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l’assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell’economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l’importo di Euro 60.244,00;

Che tale contratto deve essere stipulato in forma scritta;

Che la decorrenza dell’ammortamento è fissata al 1° luglio immediatamente successivo la data di perfezionamento;

Che la durata del prestito è di 20 anni ed il relativo tasso è fisso;

Che il contraente CDP S.p.A. è stato individuato in base ai criteri di cui al D.L. 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326 e s.m.i. e relativi decreti attuativi.

DETERMINA

• Di porre in essere tutte le attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito con la CDP S.p.A. al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie alla realizzazione di “Interventi di adeguamento antincendio, igienico sanitari e di efficientamento energetico nella Scuola Primaria di Sa Rodia – Via F. Cairoli”.

• Di dare atto che il progetto esecutivo è stato approvato con Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 413 del 24/04/2020 e Determinazione di rettifica n. 446 del 30/04/2020 dell’importo complessivo di euro 384.400,00 da finanziarsi per euro 60.244,00 con mutuo CDP S.p.A., per euro 240.976,00 con fondi RAS (Regione Autonoma della Sardegna), per euro 83.180,00 con contributo Conto Termico, dando atto che la quota relativa agli accordi bonari per euro 4.000,00 (quota non finanziata dalla CDP SpA) sarà finanziata con mezzi propri e la quota per gli incentivi per funzioni tecniche, previsti nel quadro economico di progetto, inserito nel provvedimento di approvazione del progetto, hanno natura di investimento e fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per l’investimento oggetto del prestito a norma del comma 5/bis dell’art. 133 del D.Lgs. 50/2016;

• di aderire allo schema generale di “Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso” ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla

Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013;

• che il tasso d'interesse applicato al contratto di prestito è quello fissato dai competenti organi della CDP S.p.A., valido fino alla successiva rilevazione nella settimana in cui la proposta contrattuale è ricevuta dalla CDP S.p.A.;

• di garantire le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delegazione di pagamento a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del T.U.E.L..

- di perfezionare l'atto con i seguenti pareri:
  - PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA (art. 147-bis TUEL)
  - PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (art. 147-bis TUEL)
  - VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE (articolo 183 comma 7 TUEL)

L'istruttore

ALBIERO MARIA LUISA

Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale