



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 69 DEL 12/05/2020)

OGGETTO: RICORSO ALLA CORTE D'APPELLO DI CAGLIARI DA PARTE DELLE SOCIETÀ FERROVIE DELLO STATO SPA E RETE FERROVIARIA ITALIANA SPA C/ COMUNE DI ORISTANO -AUTORIZZAZIONE A RESISTERE IN GIUDIZIO.

L'anno **2020** il giorno **12** del mese di **maggio** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **18:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
ANGIOI ANGELO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SORU DORA	Assessore	Presente
ZEDDA MARIA BONARIA	Assessore	Assente

**Presenti: 7**

**Assenti: 1**

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, con l'assistenza del Segretario Generale assume la presidenza dichiarando aperta la seduta che si svolge in modalità da remoto ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## **La Giunta Comunale**

Su proposta del Sindaco

### **Premesso che:**

- 1) Le Società ricorrenti Ferrovie dello Stato spa e Rete Ferroviaria italiana Spa risultano proprietarie di un grosso compendio ubicato in Oristano in Piazza della Stazione con accesso alla via F. Baracca;
- 2) Le Società suddette con un protocollo d'intesa sottoscritto il 24.04.2008 tra Assessorato ai trasporti della RAS, Provincia di Oristano, Comune di Oristano e Rete Ferroviarie italiana spa, per la fattibilità e successiva progettazione preliminare di un centro interzonale passeggeri e relativa stazione di interscambio detto "Centro intermodale";
- 3) Nel 2014 veniva stipulato un nuovo accordo di programma nel quale si rinnovavano gli impegni già assunti e contestualmente le parti coinvolte sottoscrivevano l'atto preliminare di cessione delle aree interessate, poi consegnate al Comune il 30/07/2014 che comunicava la quota di indennizzo pari a 31,50 euro/mq;
- 4) La proposta non veniva accettata, così le due società chiesero la nomina di una Commissione provinciale per una giusta valutazione dell'indennità di esproprio;
- 5) Il 16.01.2020 la Commissione concludeva le attività proponendo la quota di 31,50 euro/mq per un totale di €. 832.000,00;
- 6) Il 23.01.2020 l'Autorità espropriante comunicava la determinazione definitiva dell'indennità di esproprio delle aree, che con ricorso pervenuto veniva impugnata, insieme alla relazione conclusiva della Commissione peritale.

**Visto** il ricorso notificato in data 4/03/2020 con prot. n. 13994 del 5/03/2020, davanti alla Corte d'Appello presentato dall'avvocato Luciano Martucci del foro di Bari nell'interesse delle Società Ferrovie dello Stato spa e Rete Ferroviaria italiana spa, **che** hanno impugnato la determinazione definitiva dell'indennità di esproprio dei beni interessati alla realizzazione dei progetti parte del "Programma di riqualificazione urbana Oristano Est".

**Considerata**, conseguentemente, l'urgenza di adottare la deliberazione in ordine alla costituzione o meno del Comune nel giudizio radicatosi.

**Visto** il parere favorevole trasmesso in data 22/04/2020 dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio sull'opportunità di resistere in giudizio, sulla base dei documenti agli atti, inviati con email del 23.04.2020, unitamente alla relazione riepilogativa della vicenda, oggetto di giudizio.



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Vista** la nota dell'Avv. Caccavale, dell'Avvocatura interna, in data 28/04/2020 con la quale esprime parere favorevole alla costituzione in giudizio al fine di difendere le ragioni dell'Ente e gli atti adottati che appaiono legittimi.

**Inteso** aderire alle conclusioni dell'Avvocatura sopra riportate e provvedere con urgenza alla autorizzazione alla costituzione del Comune di Oristano nel giudizio presso la Corte d'Appello di Cagliari presentato dall'avvocato Luciano Martucci del foro di Bari nell'interesse delle Società Ferrovie dello Stato spa e della Rete Ferroviaria italiana spa, che hanno impugnato la determinazione definitiva dell'indennità di esproprio dei beni interessati alla realizzazione dei progetti parte del "Programma di riqualificazione urbana Oristano Est".

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Segretario Generale, Dr. Luigi Mele, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, allegato alla proposta di deliberazione.

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dr.ssa Maria Rimedia Chergia, ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Con votazione unanime palese

### ***Delibera***

Per quanto esposto nelle premesse che qui si intendono integralmente riportate:

1. Di autorizzare la costituzione del Comune di Oristano nel procedimento presentato presso la Corte d'Appello presentato dall'avvocato Luciano Martucci del foro di Bari nell'interesse delle Società Ferrovie dello Stato spa e della **Rete Ferroviaria Italiana Spa, che** hanno impugnato la determinazione definitiva dell'indennità di esproprio dei beni interessati alla realizzazione dei progetti parte del "Programma di riqualificazione urbana Oristano Est".
2. Di dare atto che il Segretario Generale provvederà alla nomina del legale cui verranno affidate le difese del Comune con ampio mandato di intraprendere ogni opportuna azione a tutela delle ragioni dell'Ente ed in ogni fase e grado del processo.



## COMUNE DI ORISTANO

---

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante i termini ristretti per la preparazione degli atti per la costituzione in giudizio, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 nr.267.

**LUIGI MELE/SIMONA PIRAS**

***sd***



**COMUNE DI ORISTANO**

---

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

**Il Sindaco**  
**LUTZU ANDREA**

**Il Segretario Generale**  
**MELE LUIGI**