COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 2357/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 413 DEL 24/04/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO-SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI -APPROVAZIONE VERBALE DI VALIDAZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO E PROGETTO ESECUTIVO - NOMINA D.L. E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - CUP: H16B19004760007

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 163 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18.04.2019 con la quale è stato approvato il DUP 2019/2021, il bilancio annuale 2019, il bilancio pluriennale 2019/2021 e la Relazione Previsionale e programmatica 2019/2021;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni a favore dell'Ing Roberto Sanna;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO CHE:

- l'Istituto scolastico non risulta dotato di Certificato di Prevenzione Incendi in

quanto negli anni passati, a causa della mancanza di adeguata classificazione REI delle strutture portanti e della assenza di regolari certificati di conformità degli impianti elettrici esistenti, fatta eccezione per qualche intervento parziale di adeguamento dell'impianto di caldaia, non è stato possibile presentare la SCIA al Comando dei Vigili del Fuoco;

- al fine di risolvere le criticità su esposte l'Amministrazione Comunale ha inoltrato richiesta alla Regione Autonoma della Sardegna nell'ambito del "Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 - Avviso Pubblico approvato con Det. n. 59 Prot. n. 784 del 21/06/2018. Asse II "Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici"

- l'intervento proposto è stato approvato mediante Deliberazione di Giunta Comunale n. 155 del 20/07/2018 e finanziato con Decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze n. 87 del 1 febbraio 2019, per un importo complessivo richiesto pari ad € 384.400,00 di cui € 240.976,00 a valere su fondi RAS, € 60.244,00 a ½ Mutuo Cassa DD.PP. ed € 83.180,00 con Contributo Conto Termico;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione n. 124 del 06.02.2020 si è provveduto a nominare come Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Alberto Soddu, Funzionario a tempo indeterminato presso questo Ente;
- con Deliberazione della G.M. n 33 del 27.02.2020 si è provveduto ad approvare il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo agli "*Interventi di adeguamento antincendio, igienico sanitari e di efficientamento energetico nella scuola primaria Sa Rodia di via Cairoli*" redatto dall'ing. Roberto Sanna, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni dell'importo complessivo di € 384.400,00 di cui € 315.000,00 per lavori, € 5.000,00 per oneri per la sicurezza, € 3.200,00 per IVA al 10% sui lavori, € 21.600,00 per spese tecniche, € 6.400,00 per incentivi, € 4.000,00 per accordi bonari, € 225,00 per contributo ANAC, € 175,00 per arrotondamento;

VISTA la determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 377 del 16.04.2020 si è provveduto all'affidamento diretto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., dell'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per la realizzazione dei lavori di "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO-SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI" all'ing. Eloisa Siddi con studio a Oristano in loc.San Quirico P.IVA0106710 0950, a fronte del corrispettivo di € 20.916,52 comprensivo di ogni onere, con imputazione al Cap. 6522 Esercizio 2020;

PRESO ATTO che il progetto esecutivo redatto dall'Ing Siddi prevede di rendere il fabbricato principale idoneo, dal punto di vista normativo, ad accogliere gli alunni che

giornalmente frequentano il complesso nel massimo della sicurezza necessaria e che a tal riguardo è previsto, per quanto attiene la sicurezza in ambito di prevenzione incendi, un intervento per rendere gli elementi portanti e di separazione conformi ai criteri e alle modalità specificate nel D.M. 16/02/2007 e dal D.M. 31.07.2012, ossia resistenti al fuoco.

VISTO il progetto definitivo ed esecutivo degli interventi di cui trattasi, redatto dall'Ing Eloisa Siddi, dell'importo complessivo di € 384.000,00 di cui:

A	**Quadro economico di progetto**	
	Importo Lavori	€ 315.500,00
	Oneri per la sicurezza	€ 4.500,00
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 320.000,00
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione:**	
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 6.400,00
	Contributo anac	€ 225,00
	IVA 10% sui lavori	€ 32.000,00
	Spese tecniche	€ 21.600,00
	Accordi bonari	€ 4.000,00
	arrotondamento	€ 175,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 64.400,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	**€ 384.000,00**

Costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica
2. Elenco prezzi unitari
3. Computo metrico estimativo
4. Analisi dei prezzi
5. Incidenza percentuale della manodopera
6. Quadro economico
7. Schema di contratto
8. Capitolato speciale d'appalto
9. Disciplinare tecnico
10. Cronoprogramma
11. Piano di sicurezza
12. D.v.r.i.
13. Stima oneri per la sicurezza
14. Fascicolo dell'opera

Tavole
15. Tav. PI 01.01 – Stralcio fotogrammetrico – Vista aerea – Pianta coperture

16. Tav. PI 01.02 – Pianta Piano Terra corpo A
17. Tav. PI 01.03 – Pianta Piano Primo corpo A
18. Tav. PI 01.04 – Prospetti corpo A
19. Tav. PI 01.05 – Pianta e sezioni corpo B e C
20. Tav. PI 02.01 – Indicazione delle compartimentazione delle vie di esodo
21. Tav. PI 02.02 .a – Imp. D'illuminazione d'emergenza – Imp. Di rilevazione incendi – Imp. D'allarme Piano Terra
22. Tav. PI 02.02 .b– Imp. D'illuminazione d'emergenza – Imp. Di rilevazione incendi – Imp. D'allarme Piano Primo
23. Tav. PI 02.03.a – Imp. D'estinzione incendi Piano Terra
24. Tav. PI 02.03.b – Imp. D'estinzione incendi Primo Piano
25. Tav OE.01.01 - Opere edili di completamento Piano Terra
26. Tav OE.01.02- Opere edili di completamento Piano Primo
27. Tav IE.01.01 – Impianto di distribuzione linee elettriche Piano Terra
28. Tav IE.01.02 – Impianto di distribuzione linee elettriche Piano Primo
29. Tav IE.02.01 – Impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza Piano Terra
30. Tav IE.02.02 – Impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza Piano Primo
31. Tav IE.02.01 – Impianto di presa FM e speciali Piano Terra
32. Tav IE.02.01 – Impianto di presa FM e speciali Piano Primo
33. Tav. PC.01.01 – Particolari costruttivi

VISTO il Verbale di validazione del progetto esecutivo, datato 23/04/2020 sottoscritto dal progettista e dall'Ing Alberto Soddu in qualità di tecnico incaricato alla validazione, con il quale si esprime parere favorevole alla validazione del progetto esecutivo in argomento in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;

EFFETTUATE le necessarie verifiche ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 (ex art. 112 del D.Lgs. 163/2006) circa la rispondenza dei contenuti del progetto definitivo-esecutivo alla normativa vigente, allo studio di fattibilità, alle disponibilità finanziarie e relative alla validità del progetto in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;

RITENUTO pertanto che sussistano i requisiti indicati dall'art. 47, comma 2, lett. b), punto 2) del regolamento d.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207 per procedere alla conclusione del processo di validazione del progetto degli "Interventi di restauro e messa in sicurezza della campana e dei solai lignei della torre di san cristoforo" mediante atto formale del dirigente, come previsto dall'art. 26 del d.lgs 50/2016 (ex art. 112 del d.lgs. 163/2006)***;***

RITENUTO quindi di dover nominare il Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui trattasi, dando atto che tale ruolo verra svolto dallo scrivente, Ing Roberto Sanna, ai sensi dell'art 24, comma 1, lett a) del Dgls 50/2016;

DATO ATTO che la spesa complessiva è pari ad € 384.400,00 e che la stessa trova copertura al Cap.lo 6522 finanziato per € 240.976,00 mediante contributo RAS, € 60.244,00 mediante Mutuo Cassa DDPP ed € 88.180,00 mediante contributo Conto Termico;

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

DETERMINA

- di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- di ritenere valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento il progetto definitivo-esecutivo relativo aigli "Interventi di adeguamento antincendio, igienico-sanitari e di efficientamento energetico nella Scuola primaria "Sa Rodia" di via Cairoli", sulla base delle verifiche tecniche effettuate ai sensi dell'articolo 26 della D.Lgs. 50/2016 (ex art. 112 del D.Lgs. 163/2006), risultanti dal Verbale di verifica del progetto rilasciato dal tecnico incaricato alla validazine, Ing Alberto Soddu, in data 23/04/2020;
- di approvare il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "**INTERVENTI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO, IGIENICO-SANITARI E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NELLA SCUOLA PRIMARIA "SA RODIA" DI VIA CAIROLI**" redatto dall'Ing Eloisa Siddi con studio in Oristano, dell'importo complessivo di € 384.400,00 di cui:

A	**Quadro economico di progetto**	
	Importo Lavori	€ 315.500,00
	Oneri per la sicurezza	€ 4.500,00
	Importo complessivo lavori e oneri sicurezza	€ 320.000,00
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione:**	
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 6.400,00
	Contributo anac	€ 225,00
	IVA 10% sui lavori	€ 32.000,00
	Spese tecniche	€ 21.600,00
	Accordi bonari	€ 4.000,00
	arrotondamento	€ 175,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 64.400,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	**€ 384.000,00**

- costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica
2. Elenco prezzi unitari
3. Computo metrico estimativo
4. Analisi dei prezzi
5. Incidenza percentuale della manodopera

6. Quadro economico
7. Schema di contratto
8. Capitolato speciale d’appalto
9. Disciplinare tecnico
10. Cronoprogramma
11. Piano di sicurezza
12. D.v.r.i.
13. Stima oneri per la sicurezza
14. Fascicolo dell’opera

Tavole
15. Tav. PI 01.01 – Stralcio fotogrammetrico – Vista aerea – Pianta coperture
16. Tav. PI 01.02 – Pianta Piano Terra corpo A
17. Tav. PI 01.03 – Pianta Piano Primo corpo A
18. Tav. PI 01.04 – Prospetti corpo A
19. Tav. PI 01.05 – Pianta e sezioni corpo B e C
20. Tav. PI 02.01 – Indicazione delle compartimentazione delle vie di esodo
21. Tav. PI 02.02 .a – Imp. D'illuminazione d'emergenza – Imp. Di rilevazione incendi – Imp. D'allarme Piano Terra
22. Tav. PI 02.02 .b– Imp. D'illuminazione d'emergenza – Imp. Di rilevazione incendi – Imp. D'allarme Piano Primo
23. Tav. PI 02.03.a – Imp. D'estinzione incendi Piano Terra
24. Tav. PI 02.03.b – Imp. D'estinzione incendi Primo Piano
25. Tav OE.01.01 - Opere edili di completamento Piano Terra
26. Tav OE.01.02- Opere edili di completamento Piano Primo
27. Tav IE.01.01 – Impianto di distribuzione linee elettriche Piano Terra
28. Tav IE.01.02 – Impianto di distribuzione linee elettriche Piano Primo
29. Tav IE.02.01 – Impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza Piano Terra
30. Tav IE.02.02 – Impianto di illuminazione ordinaria e di emergenza Piano Primo
31. Tav IE.02.01 – Impianto di presa FM e speciali Piano Terra
32. Tav IE.02.01 – Impianto di presa FM e speciali Piano Primo
34. Tav. PC.01.01 – Particolari costruttivi

- di dare atto che lo scrivente, Ing Roberto Sanna, rivestirà il ruolo di Direttore dei lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art 24, comma 1, lett a) del Dgls 50/2016;
- chei lavori in argomento, dell'importo complessivo di € 384.000,00, sono imputati come segue:

Miss	Prog	Tit.	Macroagg.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
4	1	2	202	2020	6522	384.000,00		2.02.01.09.003
(solo fino all’approvazione del				**SI**				
					Art. 163 c. 5 lett. a)			

bilancio) **Frazionabile in dodicesimi**	**NO**	**Art. 163 c. 5 lett. b)** **Art. 163 c. 5 lett. c)**	**X**

4) di dare atto che il CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **H16B19004760007;**
5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :			**N. ID**	**NUOVO ID DA ISTITUIRE**		**DESCRIZIONE NUOVO ID**
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € 384.400,00		1-COME DA PROG. APPROVATO – 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	**€**	**CAP__ __**	**FINANZIATO A ½_____**	**N. ID**	**ID DA ISTITUIRE**	**DENOMINAZIONE NUOVO ID**
lavori	€ 315.500,00					
oneri	€ 4.500,00					
IVA 10	€ 3.200,00					

anac	€ 225,00					
Incentivi	€ 6.400,00					
Spese tecniche	€ 21.600,00					
Accordi bonari	€ 4.000,00					
arrotondamento	€ 175,00					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					