

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 365 DEL 15/04/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio opere pubbliche e infrastrutture e espropriazioni

Oggetto: AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE SARDEGNACAT, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 COME MODIFICATO DALLA LEGGE N. 55 DEL 14 GIUGNO 2019 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "INTERVENTI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CAMPANA E DEI SOLAI LIGNEI DELLA TORRE DI SAN CRISTOFORO" - APPROVAZIONE ATTI PER INDIZIONE GARA - CUP: H17E19000020001 - CIG: 8262358982

IL DIRIGENTE

VISTI:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- Il D.M. Del 29/11/2017 il quale si dispone, tra l'altro, il rinvio al 31 marzo 2020 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione di province, comuni e città metropolitane per il triennio 2020-2022;
- l'art. 163 del T.U.E.L. "Esercizio provvisorio e Gestione Provvisoria" come sostituito dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

Visti:

- Il Dup triennio 2019-2021 approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 24 del 18/04/2019;
- il bilancio di previsione pluriennale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18/04/2019;

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamata il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico"

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2020;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR - General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento n° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le "linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

Visto il comma 3 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita "L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di

approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222;

Visto il comma 5 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita “nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti non possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondi pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge, b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Dato atto che la presente spesa rientra tra le spese di cui alla suindicata lettera b).

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

Vista la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 in vigore dal 19 aprile 2019 al 18 giugno 2019;

Premesso che:

- con Decreto di Tutela della Commissione Regionale per il patrimonio culturale della Sardegna n. 270/2016 del 27/12/2016, il bene denominato “*Torre di Mariano II o di San Cristoforo*” è stato dichiarato bene di interesse culturale storico artistico, ai sensi dell'art. 10, comma 1 e art. 13 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. (Codice dei beni culturali);
- la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha comunicato con nota assunta al ns. prot.16411 del 20/03/2018 che l'intervento di “conservazione dei beni culturali” denominato “Conservazione della Torre di Mariano II in piazza Roma a Oristano” è stato inserito con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 ottobre 2017 tra quelli finanziati con un contributo complessivo di euro 115.696,34;
- con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri assunta al ns. prot.30558 del 04/06/2018 è stata comunicata la coerenza della rimodulazione del quadro economico del progetto trasmessa dagli uffici il 28/03/2018;

Rilevato che la torre di Mariano II è chiusa al pubblico dal 2011 quando il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Oristano ne rilevò la situazione di precarietà statica e l'urgenza di un intervento per la messa in sicurezza e per il risanamento conservativo generale;

Richiamate:

- la deliberazione del Commissario straordinario n. 29 del 10.10.2011 con si è provveduto ad approvare il progetto preliminare dei lavori di "Restauro e messa in sicurezza della campana e sostituzione dei solai lignei nella torre di San Cristoforo" redatto dall'Arch. Giuseppe Manca, dell'importo complessivo di € 144.000,00;;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.128 del 13/06/2018 con cui si è preso atto del contributo di € 115.696,34 concesso con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 ottobre 2017 per la realizzazione dell'intervento "Conservazione della Torre di Mariano II in piazza Roma a Oristano" e contestualmente sono stati forniti gli indirizzi per la realizzazione dell'opera con massima priorità ed urgenza;

VISTA la determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 452 del 02/05/2019 con la quale si è provveduto ad affidare all'Arch. Sara Fabbri con studio in Oristano, l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori per i lavori di "**Interventi di restauro e messa in sicurezza della campana e dei solai lignei della Torre di San Cristoforo**", a fronte del corrispettivo economico di € 20.056,14 oltre a € 802,25 per 4% Contributo Integrativo ed € 4.412,35 per IVA 22% per un importo complessivo di € 25.447,24;

Vista la determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione n.294 del 31/03/2020 relativa all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "INTERVENTI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CAMPANA E DEI SOLAI LIGNEI DELLA TORRE DI SAN CRISTOFORO", redatto dall'Arch. Sara Fabbri, dell'importo complessivo di € 115.696,34 di cui € 92.557,07 per lavori e € 9.255,70 per IVA 10% per sui lavori ed oneri;

Richiamata la propria precedente determinazione n.267 del 20/03/2020 con la quale si è provveduto a nominare il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nella persona del sottoscritto Ing. Roberto Sanna, dipendente di questo Ente;

Visto il Verbale di validazione del progetto esecutivo, datato 25/03/2020 sottoscritto dal progettista e dal Responsabile Unico del Procedimento, con il quale si esprime parere favorevole alla validazione del progetto esecutivo in argomento in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento, rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP);

Dato atto che con determinazione n.322 del 03/04/2020 è stata indetta una manifestazione di interesse per l'acquisizione di un elenco di operatori economici qualificati da invitare a procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "**Interventi di restauro e messa in sicurezza della campana e dei solai lignei della Torre di San Cristoforo**" per un importo a base di gara di € 92,557,07 oltre IVA;

Dato atto che:

- l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge n. 55 del 14 giugno 2019 disciplina l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'articolo 35;
- l'art. 36 comma 2 lett. b) del predetto decreto come modificato dalla Legge n. 55 del 14 giugno 2019, prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- l'art. 36 comma 6) del medesimo decreto, in base al quale, per lo svolgimento delle procedure in argomento, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, nella fattispecie la centrale di committenza SardegnaCat;

Stabilito quindi di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto attraverso la centrale di committenza SardegnaCat tramite richiesta di offerta rivolta agli operatori selezionati a seguito di indagine di mercato indetta con determinazione n.322 del 03/04/2020, ponendo come prezzo a base di gara la somma di euro 83.378,37 per lavori oltre € 9.178,70 per oneri della sicurezza - non soggetti al ribasso - oltre I.V.A.;

Visto che l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32 - c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii., in materia di contratti, prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che:

- il fine che con il contratto intende perseguire è ripristinare l'accesso e la visitabilità della torre di San Cristoforo;
- il contratto ha per oggetto principalmente l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle strutture lignee dei solai e delle scale;
- il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: scrittura privata in forma elettronica;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'allegato capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante richieste d'offerta a n.5 operatori economici, estratti tra coloro che avranno presentato manifestazione di interesse tramite procedura attivata nella centrale di committenza SardegnaCat;

COMUNE DI ORISTANO

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 148, comma 6, del Codice,

Richiamate le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Visti gli allegati costituenti la documentazione di gara e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

Dato atto:

che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [**8262358982**];

che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [**H17E19000020001**]

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

DETERMINA

Di **prendere atto** delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

Di procedere per l'affidamento dei lavori di "**INTERVENTI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CAMPANA E DEI SOLAI LIGNEI DELLA TORRE DI SAN CRISTOFORO**", approvati con determina. n. 294 del 31/03/2020, mediante affidamento diretto di cui all'art. 36, lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.

COMUNE DI ORISTANO

50, come modificato dalla Legge n. 55 del 14 giugno 2019, previa consultazione di di n.5 operatori economici selezionati mediante manifestazione di interesse rfi_3122, tramite la centrale di committenza SardegnaCat, assumendo quale criterio di selezione delle offerte, quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 148, comma 6 del Codice e, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice;

Di dare atto che l'importo a base di appalto ammonta a **€ 92.557,07**, I.V.A. esclusa, di cui **€ 83.378,37** per lavori soggetti a ribasso d'asta ed **€ 9.178,70** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Di approvare tutti gli atti inerenti la presente gara d'appalto sottolineando che il termine per la ricezione delle offerte, vista la l'urgenza dei lavori ravvisata, sarà non superiore ai **15** giorni naturali e consecutivi dalla data di richiesta di offerta ;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art. 35 del Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, l'elenco delle imprese invitate non potrà essere reso noto fino al termine di scadenza per la presentazione delle offerte;

Di provvedere all'aggiudicazione dei lavori anche in presenza di una sola offerta, così come previsto dall'art. 69 del R.D. n. 827 del 23.05.1924;

Di dare atto che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in 92 (novantadue) giorni naturali e consecutivi e decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento relativamente alla presente procedura di gara ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 21 del Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, l'ing. Sara Angius del Servizio Opere Pubbliche e Infrastrutture ;

Di stabilire, altresì, che ai sensi gli artt. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32 - c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016, che:

- il fine che con il contratto intende perseguire è il ripristino dell'accesso e visitabilità della Torre di San Cristoforo;
- il contratto ha per oggetto principalmente la manutenzione straordinaria delle strutture lignee dei solai e delle scale;

COMUNE DI ORISTANO

- il contratto sarà stipulato secondo le seguenti modalità: scrittura privata in forma elettronica;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'allegato capitolato speciale d'appalto;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante richieste d'offerta (RdO) rivolta a n.5 gli operatori estratti tra coloro che avranno presentata manifestazione di interesse, mediante richiesta di informazioni su SardegnaCat codice rfi_3122;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 148, comma 6, del Codice e, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del Codice;

Di impegnare la somma di **€ 30,00** a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC, per il pagamento del contributo dovuto dal Comune come stazione appaltante, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge n. 266/2005, con riferimento alla gara in oggetto, ai sensi della delibera n 1377 del 21.12.2016 mediante imputazione sul capitolo 6842 del redigendo bilancio di previsione;

Di dare atto che la spesa complessiva di **€ 101.812,77** IVA compresa è/sarà imputata come segue:

Miss.	Prog	Tit.	Macroa gg.	Esercizio	Cap/Imp.	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	2020	6842	28.964,60	2.02.01.09.003	
					8100	72.848,17		
Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)		X	
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

Di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2020	€ 101.812,77	2020	€ 101.812,77

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

COMUNE DI ORISTANO

Di dare atto che si provvederà a tutti gli adempimenti in merito alla trasparenza amministrativa previsti dal D.lgs 33/2013 e ss.mm e ii;

Di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è CIG: [8262358982] e che il **Codice Unico di Progetto (CUP)** è il seguente: [H17E19000020001]

Di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;

Di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

Di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

ANGIUS SARA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID
--------------------------------	--	-------	--------------------------	----------------------

COMUNE DI ORISTANO

EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO – 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP _____	FINANZIATO A 1/2 _____ - _____	N. ID	ID DA ISTITUIRE	DENOMINAZIONE NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>