



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 1782/2020

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 342 DEL 09/04/2020**

Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

**Oggetto: PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO ENERGIA E GESTIONE INTEGRATA DEGLI IMPIANTI TERMICI ED ELETTRICI E DEGLI IMPIANTI IDRICO E SANITARI NONCHÈ L'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA E SEMAFORICA E LA MANUTENZIONE STRADE DEL COMUNE DI ORISTANO - SERVIZIO DI "SUPPORTO AL RUP, VERIFICA PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA, PROGETTO DEFINITIVO E PROGETTO ESECUTIVO - TD N. 1242585 - AFFIDAMENTO ALLA DITTA NORMATEMPO ITALIA SRL - CORSO TRAPANI, 25, - TORINO (TO) - P.I. 10902450013 - IMPEGNO DI SPESA - CUP: PROV0000016517 - CIG: Z432C665AD**

### **IL DIRIGENTE**

#### **Richiamati:**

- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 163 del T.U.E.L. "Esercizio provvisorio e Gestione Provvisoria" come sostituito dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

#### **Visti:**

- il Documento Unico di Programmazione triennio 2019-2021 e il bilancio di previsione 2019/2021 con relativi allegati approvati con deliberazione del C.C. n. 24 del 18/04/2019;



## COMUNE DI ORISTANO

---

- il Piano Esecutivo di Gestione- piano dettagliato degli obiettivi e piano delle performance triennio 2019-2021 approvato con deliberazione della G.C. n. 125 del 14/06/2019.

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

**Richiamati** gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011;

**Richiamata** la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**Richiamato** il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Richiamato** il Decreto Legislativo 39/2013 "Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico";

**Richiamato** il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

**Visto** il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza attualmente vigente;

**Visto** il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

**Visto** il Codice in materia di protezione dei dati personali come modificato a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento Europeo in materia di tutela dei dati personali n. 679/2016 e le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014.;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016 di "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

**Vista** la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 in vigore dal 19 aprile 2019 al 18 giugno 2019;



## COMUNE DI ORISTANO

---

### **Premesso che:**

- Il Comune di Oristano ha avviato una procedura di Progetto di Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183 comma 15 del Dlgs 50/2016.

### **Vista**

- la proposta di Concessione di Servizi presentata da ENGIE Servizi S.p.A., riguardante i servizi, che comprendono la Manutenzione Ordinaria attraverso la completa pianificazione dei controlli e delle attività, la fornitura dell'energia, la Riquilificazione tecnologica, l'Efficientamento Energetico, l'Adeguamento Normativo degli Impianti tecnologici, nonché il servizio manutentivo degli impianti idrico-sanitari presenti negli edifici e delle strade e marciapiedi.

### **Considerato:**

- che la suddetta proposta prevede l'esecuzione del citato servizio a fronte di un canone annuale, per 20 anni, di circa € 1.696.800 in cui sono previsti lavori che come da calcolo della spesa hanno un importo di circa € 4.795.000;

### **Richiamati:**

- la direttiva [2006/32/CE](#) del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 5 aprile 2006, concernente l'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e recante abrogazione della direttiva 93/76/CEE; che si propone l'obiettivo di rendere gli usi finali dell'energia più economici ed efficienti:
  - ✓ fornendo gli obiettivi indicativi, gli incentivi e il quadro istituzionale, finanziario e giuridico necessari ad eliminare gli ostacoli e le imperfezioni del mercato che ostacolano un efficiente uso finale dell'energia;
  - ✓ creando condizioni favorevoli alla costituzione e alla promozione di un mercato di servizi energetici, e alla fornitura di programmi di risparmio energetico e di altre misure volte a migliorare l'efficienza energetica agli utenti finali;
- il D.Lgs n. 115/2008 del 30/05/2008 di Attuazione della Direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE (G.U. 3 luglio 2008 n. 154), che ha recepito la direttiva 2006/32/CE, con l'obiettivo espresso all'art. 1, di contribuire al miglioramento della sicurezza dell'approvvigionamento energetico e alla tutela dell'ambiente attraverso la riduzione delle emissioni di gas a effetto serra;
  - ✓ l'art. 2, comma 1, l'art. 12 e l'allegato 2 del D.Lgs 115/2008;

### **Considerato:**

- che l'Unione Europea con direttiva 2009/28/CE del 5 giugno 2009, attraverso la programmazione Strategica 20.20.20 si pone l'obiettivo di incrementare l'approvvigionamento energetico da fonti rinnovabili attraverso il coinvolgimento dei governi nazionali, regionali e locali nella lotta al riscaldamento globale;
- che l'art. 14 del D.Lgs. n. 94/2012, prevede l'obbligo per le Amministrazioni pubbliche di adottare misure finalizzate al contenimento dei consumi energetici;
- l'art. 5 del D.Lgs. n. 102/2014 recante norme per l'"Attuazione della Direttiva 2012/27/UE sull'efficienza energetica";



## COMUNE DI ORISTANO

---

- gli artt. 179, comma 3 e 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.,
- che rientra negli obiettivi energetici di questa Amministrazione la promozione delle azioni volte a migliorare la sostenibilità ambientale, e la qualità della vita dei cittadini, anche attraverso interventi di adeguamento tecnologico ed efficienza energetica, nonché tutte le azioni necessarie per l'ottenimento del C.P.I. sul patrimonio immobiliare dell'Ente;
- che si rende necessario procedere alla riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti di produzione calore degli edifici dell'Amministrazione Comunale, nonché alla gestione e conduzione degli stessi per implementare l'efficienza energetica anche tramite il ricorso a fonti alternative e rinnovabili e ridurre l'inquinamento ambientale, anche tramite l'adozione di moderni sistemi di tele gestione e telecontrollo;

### **Considerato che:**

- Con nota prot. n° 204/2019 del 14.06.2019, assunta al protocollo comunale in data 17/06/2019 al n° 32925, e successivamente integrata, a seguito di specifica richiesta di questa Amministrazione, la Società Engie Servizi S.p.A. in qualità di E.S.Co (Energy Service Company) promotore, ha presentato una proposta per l'affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici e degli impianti idrico sanitario degli edifici comunali, nonché dell'impianto di illuminazione pubblica e semaforica e della manutenzione delle strade e dei marciapiedi del centro abitato del Comune di Oristano e delle frazioni, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm. e.ii;
- La suddetta proposta si sostanzia in interventi di riqualificazione energetica degli impianti di interesse, compresa la fornitura dell'energia primaria, nonché nella gestione integrata dei servizi di conduzione, gestione e manutenzione degli impianti termici e di condizionamento dei fabbricati, nonché la manutenzione di strade e marciapiedi;
- Gran parte degli impianti al servizio della cittadinanza, siano essi termici, elettrici degli stabili necessitano, sia di interventi di riqualificazione ed ammodernamento, sia di una gestione integrata e coerente con le necessità dell'Amministrazione Comunale, anche finalizzata al contenimento dei consumi energetici;
- La proposta della Società Engie Servizi S.p.A. prevede investimenti che verranno remunerati attraverso il pagamento di un canone annuale per la gestione ventennale dei servizi oggetto di interventi;

### **Evidenziato che:**

- La complessità delle tematiche riguardanti la proposta di PPP di che trattasi abbisogna di una analisi approfondita che può essere svolta solo attraverso una pluralità di competenze nei diversi campi dell'ingegneria termica, ingegneria elettrica, delle materie giuridiche, economiche e finanziarie;
- In seno all'Ente non si rinvergono le suddette competenze per cui si rende necessari ricercare all'esterno un soggetto operatore economico di provata competenza;
- il servizio richiesto con la presente consiste quindi nell'affidamento del servizio di supporto all'Amministrazione Comunale nell'analisi e valutazione della



## COMUNE DI ORISTANO

---

proposta, presentata ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.lgs. 50/2016, in regime di Partenariato Pubblico Privato;

**Rilevato** che per l'espletamento del servizio è stato predisposto un apposito disciplinare tecnico prestazionale che si allega alla presente determina nel quale si prevede un importo a corpo, soggetto a ribasso pari ad:

- euro 10.000,00 per le fasi di Supporto al RUP e Verifica progetto Fattibilità Tecnica Economica;
  - euro 22.000,00 per la fasi di Verifica del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo;
- e quanto sopra può essere impegnato a valere sulle disponibilità del Cap. 6101 del predisponendo bilancio 2020;

**Considerato che:**

- l'aggiudicazione del servizio, prevista ai sensi dell'art. 183 comma 15 del Codice dei contratti Pubblici, deve avvenire attraverso una procedura ad evidenza pubblica, nella quale la scelta del contraente avviene sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa ponendo a base di gara il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica con possibilità di prelazione da parte del promotore che ha presentato la proposta di Partenariato Pubblico Privato;
- gli oneri per la verifica e conseguente validazione del PFTE da porre a base di gara sono da includere tra le somme a disposizione dell'Amministrazione in quanto da ritenere tra gli oneri a carico della stazione appaltante;
- gli oneri per la verifica del Progetto Definitivo e del Progetto Esecutivo vengono posti a carico della ditta aggiudicataria quale onere di capitolato come sarà specificatamente previsto nel bando di gara;

**Accertato che:**

- per la selezione dell'Operatore economico aggiudicatario del servizio di supporto al RUP e verifica della progettazione è necessario individuare un soggetto qualificato in conformità alle prescrizioni della normativa vigente, avente competenze tecniche tali da assicurare la regolare ed efficiente esecuzione del servizio;
- sul portale CONSIP S.P.A. non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- il valore contrattuale non supera la soglia stabilita per gli affidamenti diretti dal Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori - forniture - servizi;
- l'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi dell'art. ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D.Lgs.50/2016, così come modificato ed integrato dalla Legge di conversione del 14 giugno 2019, n. 55;

**Visti:**

- l'articolo 192 del TUEL, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni



## COMUNE DI ORISTANO

---

aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, come modificato dalla Legge 55/2019 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs citato;

**Stabilito** quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (Trattativa diretta - TD) all'interno del Bando di abilitazione *Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile (SERVIZI)* individuando quale Impresa fornitrice la Ditta NORMATEMPO ITALIA Srl - Corso Trapani, 25, - TORINO (TO) - P.I. 10902450013, per i seguenti motivi:

- la ditta NORMATEMPO ITALIA Srl soddisfa i criteri di rotazione degli inviti e degli affidamenti in quanto negli ultimi anni non ha contratto appalti della medesima tipologia con questo Ente;
- possiede caratteristiche di qualificazione tali da espletare l'attività di verifica e supporto al RUP dell'intervento di PPP in misura qualitativamente superiore.

**Ritenuto** congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 come modificato ed integrato dalla Legge di conversione del 14 giugno 2019, n. 55, con procedura TD su MEPA n 1242585 , per l'individuazione della Ditta NORMATEMPO ITALIA Srl - Corso Trapani, 25, - TORINO (TO) - P.I. 10902450013 - cui affidare il servizio di "supporto al RUP, verifica progetto fattibilità tecnica economica, progetto definitivo e progetto esecutivo nell'ambito dell'affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici e degli i, così come previsto dagli elaborati tecnici inseriti sulla piattaforma telematica, alla luce delle seguenti motivazioni:

- a) valore dell'appalto entro l'importo massimo di 39.999,99# euro previsto dalla vigente normativa per poter adire alle procedure di "affidamento diretto";
- b) fornitura di servizi previsti all'interno del Bando di abilitazione "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile (SERVIZI)
- c) possesso, della Ditta NORMATEMPO ITALIA Srl - Corso Trapani, 25, - TORINO (TO) - P.I. 10902450013 - individuato affidatario dei requisiti di: ordine generale (art.80, del D.lgs.50/2016) - di idoneità professionale (art.83, c.1, lett. a, del D.lgs. 50/2016) - di capacità economica e finanziaria (art.83, c.1, lett. b, del D.lgs. 50/2016) - di capacità tecniche e professionali (art.83, c.1, lett. c, del D.lgs.50/2016);
- d) della rispondenza piena di quanto offerto all'interesse pubblico che l'istituto quale stazione appaltante deve soddisfare;
- e) valutazione positiva della vantaggiosità oggettiva delle condizioni tecnico economiche di acquisizione;



## COMUNE DI ORISTANO

---

- f) ottimizzazione dei tempi di acquisizione e dell'impegno delle risorse umane deputate allo svolgimento delle procedure di gara per la fornitura del servizio;
- g) disponibilità all'assunzione immediata della prestazione;

**Preso atto**, conseguentemente, che alla data stabilita è pervenute l'offerta (cod. univoco n 728990) presentata dalla Ditta NORMATEMPO ITALIA Srl - Corso Trapani, 25, - TORINO (TO) - P.I. 10902450013, che ha offerto un prezzo globale per l'esecuzione del servizio, inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, comprensivo di ogni onere e spesa, al netto dell'IVA e oneri previdenziali è pari a: 31.000,00# corrispondente al ribasso percentuale di: 10,57% (diconsi dieci virgola cinquantasette per cento), rispetto al suddetto compenso globale del servizio, di cui :

- Euro 9.000,00 (diconsi euro novemila) per la parte di servizio relativa alle Fasi A1 - A2 - A3;
- Euro 11.000,00 (diconsi euro undicimila) per la parte di servizio relativa alla Fase B;
- Euro 11.000,00 (diconsi euro undicimila) per la parte di servizio relativa alla Fase C;

**Atteso** che il corrispettivo di cui al punto precedente, stabilito chiaramente all'art. 3 del disciplinare tecnico prestazionale sopra citato, data la particolare natura dell'affidamento in concessione di partenariato pubblico privato, viene previsto come di seguito:

- all'espletamento del servizio di cui alle FASE A1 - A2 - A3 - un'unica rata a carico dell'Amministrazione Comunale (in seguito al completamento di tutte e tre le sub Fasi);
- Il corrispettivo relativo alle FASI B e C viene posto in capo al Concessionario (aggiudicatario dell'affidamento in concessione del servizio in regime di PPP) quale onere generale di capitolato.

I corrispettivi di cui sopra verranno erogati dopo il completamento di ciascuna fase dietro presentazione di fattura (al Comune per la Fase A , al Concessionario per le fasi B e C);

**Dato atto** che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, così come modificato ed integrato dalla Legge di conversione del 14 giugno 2019, n. 55;

**Preso Atto** che i requisiti in base al D.Lgs. n. 50/2016 sono già stati dichiarati dai fornitori ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 in sede di domanda di abilitazione al bando per la partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

**Visto** il Durc On Line prot. n. INAIL\_20815581, con scadenza di validità 12/07/2020 che attesta la regolarità contributiva della Ditta NORMATEMPO ITALIA Srl - Corso Trapani, 25, - TORINO (TO) - P.I. 10902450013;

**Ritenuto**, pertanto, di affidare la fornitura del servizio di cui trattasi alla suddetta ditta dietro un corrispettivo netto di €. 9.000,00# oneri compresi oltre IVA pari ad euro 10.980,00#, imputando la spesa sul Cap. 6101 del predisponendo Bilancio 2020;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**Stabilito** che si procederà alla stipula del contratto in forma di scrittura privata, secondo la procedura del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

**Dato Atto** che, ai sensi dell'art. 31 D.Lgs.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel firmatario della presente determinazione, quale Responsabile del Servizio Lavori Pubblici;

**Visto** il comma 3 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita "L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222;

**Visto** il comma 5 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita "nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti non possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato ai fondi pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge, b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi, c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

**Dato Atto:**

- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [**Z432C665AD**];
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [**PROV0000016517**];

**Dato atto** che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara



## COMUNE DI ORISTANO

---

- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

**Dato atto**, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

**Dato atto** altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

**Ritenuta** regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

**Visto** altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

### D E T E R M I N A

**per le motivazioni espresse in premessa:**

1. Il **presente** atto costituisce Determina a Contrarre ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss. Mm. e ii;
2. **di stabilire**, per quanto previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:
  - il fine che il contratto intende perseguire è quello di migliorare l'efficienza energetica agli utenti finali;
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di "supporto al RUP, verifica progetto fattibilità tecnica economica, progetto definitivo e progetto esecutivo nell'ambito dell'affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici e degli impianti idrico e sanitari nonché l'impianto di illuminazione pubblica e semaforica e la manutenzione strade del comune di Oristano;
  - il contratto verrà stipulato per scrittura privata mediante l'invio a Sistema e la sottoscrizione con firma digitale del documento generato sul Me.pa;
  - le clausole contrattuali sono quelle previste dalle condizioni generali di contratto relative al bando Mepa di interesse;
  - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa, qui integralmente richiamati;



## COMUNE DI ORISTANO

- 3. di procedere** all'acquisto, tramite il Mercato Elettronico di Consip, secondo la procedura in economia n. 1242585 , ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 come modificato ed integrato dalla Legge di conversione del 14 giugno 2019, n. 55, dalla Ditta NORMATEMPO ITALIA Srl - Corso Trapani, 25, - TORINO (TO) - P.I. 10902450013 - del **servizio di "supporto al RUP, verifica progetto fattibilità tecnica economica, progetto definitivo e progetto esecutivo nell'ambito dell'affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti termici ed elettrici e degli impianti idrico e sanitari nonché l'impianto di illuminazione pubblica e semaforica e la manutenzione strade del comune di Oristano**, come descritto nel disciplinare allegato ed alle condizioni tutte del Bando Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile (SERVIZI) e dell'identificativo univoco dell'offerta n 728990 (codice univoco), dietro un corrispettivo di 9.000,00# oneri compresi oltre IVA pari ad euro € 10.980,00#;
- 4. di perfezionare** l'acquisto di cui al presente affidamento, con le modalità e nelle forme previste nel mercato elettronico, incaricando il servizio amministrazione contabilità lavori pubblici e cimiteri di dare corso alla procedura;
- 5. di dare atto** che la spesa è imputata come segue :

Miss .	Pro g	Tit .	Macroag g.	Esercizio	cap/arit	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
		2		2020	6101	10.980,00	2.02.03.05.000	001
				<b>SI</b>				
<b>Frazionabile dodicesimi</b>				<b>in</b>	<b>NO</b>	<b>Art. 163 c. 5 lett. a)</b>		
						<b>Art. 163 c. 5 lett. b)</b>		<b>x</b>
						<b>Art. 163 c. 5 lett. c)</b>		

- 6. di dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato:

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2020	€ 10.980,00	2020	€ 10.980,00

- 7. di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- 8. di dare atto** dell'assenza di conflitto di interessi in capo al Dirigente e al Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012;
- 9. di dare atto che :**



## COMUNE DI ORISTANO

---

- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- ✓ L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

### 10. di dare atto

- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii. alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG: [**Z432C665AD9**]
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [**PROV0000016517**];

### 11. di dare atto

che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:

1. "**Patto di integrità**", approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. "**Informativa sul Trattamento dei Dati Personali**" - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

### 12. di dare atto

altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

### 13. di trasmettere

la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

### 14. di dare atto

che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dalla Legge 55/2019:



## COMUNE DI ORISTANO

---

- ✓ si provvederà successivamente alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla presente procedura di gara sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" con l'applicazione del D.Lgs 33/2016;

### L'istruttore

SECHI MARCO

**Sottoscritta dal Dirigente  
SANNA ROBERTO  
con firma digitale**

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			<input type="text"/>
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			<input type="text"/>