



COMUNE DI ORISTANO
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Assessorato alla Pubblica Istruzione, Spettacolo e Sport

PROGETTO

**LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA
CASA DELLO STUDENTE**

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

ELABORATO

PRIME INDICAZIONI SULLA SICUREZZA

CODICE ELABORATO

Allegato - 05

REV.

00

SCALA

DATA

GENNAIO 2019

EMESSO

Ing. G. CHELO

VERIFICATO

Ing. R. MURGIA

APPROVATO

Ing. R. MURGIA



REVISIONE	DATA	COMMENTI ALLA REVISIONE
--	-	-

PROGETTISTI	V. APPROVAZIONI
Ing. Roberto Murgia	COMUNE DI ORISTANO
	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Dott. Ing. Alberto Soddu

PROGETTAZIONE	Ing. Roberto Murgia S.S. 131 Km 100,200 09070 Siamaggiore(OR) - via S. Simaco 41 09088 Simaxis(OR) Tel. +39 0783 329087 Fax +39 0783 329078 email: ing.robertomurgia@gmail.com PEC (Posta elettronica certificata): roberto.murgia@ingpec.eu
---------------	---

**PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI
PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO**

PREMESSA

L'intervento, cui si riferisce la presente relazione prevede i lavori di "Completamento della Casa dello Studente", sita in Oristano.

Il relativo progetto, di cui la presente relazione è parte integrante, è redatto dal sottoscritto Ing. Alberto Soddu, funzionario tecnico dipendente del Comune di Oristano, al fine completare alcune parti del Vecchio corpo di fabbrica denominato **"Sala Mensa della Casa dello Studente"** e di alcuni locali interni e dei relativi spazi esterni ubicati nella struttura adiacente denominata **"Centro Giovani"** con lo scopo di migliorare la costruzione nel suo complesso al fine di ottenere una funzionalità ottimale.

Il presente documento viene redatto in ottemperanza a quanto disposto dall'art.17, comma 1, lettera f) del DPR 207/2010 e dall'art. 131 del D.Lgs. 163 del 12/04/2006, nell'ambito della redazione del Progetto Preliminare per i lavori di "COMPLETAMENTO DELLA CASA DELLO STUDENTE"

Nel rispetto del D.Lgs. 163 del 12/04/2006 (*considerato che i decreti seguenti ovvero D.Lgs. 494/96 e D.Lgs. 528/99 sono stati abrogati e sostituiti dal D.Lgs. 81 del 9/04/2008*), con particolare riferimento a quanto disposto in merito ai PSC e ai POS, si ritiene che i lavori in oggetto rientrino negli obblighi riepilogati nello schema che segue e che si propone venga applicato in tutto l'iter di progettazione e di esecuzione dell'opera.

L'opera in oggetto si configura con riferimento alla Sicurezza sui luoghi di lavoro in cantieri temporanei o mobili come:

CANTIERE CON PRESENZA ANCHE NON CONTEMPORANEA DI PIÙ IMPRESE.

ADEMPIMENTI IN MATERIA DI SICUREZZA**1. Fase di progettazione dell'Opera**

Il Committente o il Responsabile dei Lavori, contestualmente all'affidamento dell'incarico di progettazione dell'opera, designa il Coordinatore per la Progettazione (D.Lgs. 81/2008, art. 91, comma 1, lettera a) che redigerà il Piano di sicurezza e di coordinamento conformemente all'Allegato XV del D.Lgs. 81/2008 ed il Fascicolo con le caratteristiche dell'Opera conformemente all'Allegato XVI.

2. Prima dell'inizio dei lavori

Il Committente o il Responsabile dei Lavori (art. 90 del D.Lgs. 81/2008), prima dell'affidamento dei lavori:

- Designa il Coordinatore per l'esecuzione dei Lavori (D.Lgs. 81/2008, art. 90, comma 4);
- Verifica l'idoneità Tecnico-Professionale delle Imprese esecutrici e dei Lavoratori Autonomi (D.Lgs. 81/2008, art. 91, comma 9, lettera a);
- Richiede alle Imprese esecutrici una dichiarazione sull'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, INAIL e Casse Edili e da una dichiarazione relativa al contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti;
- Trasmette alle ASL ed alla Direzione Provinciale del Lavoro di competenza territoriale, la Notifica Preliminare di cui all'art.99 del D.Lgs. 81/2008, elaborata conformemente all'Allegato XII del D.Lgs. 81/2008.

L'Impresa Appaltatrice almeno 10 giorni prima dell'inizio dei lavori:

- Consegna il Piano Operativo della Sicurezza (POS) (art. 100 comma 4 del D.Lgs. 81/2008).

3. Fase di esecuzione dell'opera

Il Coordinatore per l'esecuzione dei Lavori (art. 92 del D.Lgs. 81/2008) durante l'esecuzione dei lavori:

- Verifica, con opportune azioni di coordinamento, l'applicazione, da parte delle Imprese esecutrici e di Lavoratori autonomi, del "Piano di sicurezza e di Coordinamento" (PSC);
- Verifica l'idoneità del " Piano Operativo di Sicurezza " (POS) redatto dalle Imprese, considerato come piano complementare di dettaglio del Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- Organizza il coordinamento delle attività tra le Imprese ed i Lavoratori autonomi;
- Verifica l'attuazione di quanto previsto in relazione agli accordi tra le parti sociali e coordina i rappresentanti per la sicurezza;
- Segnala al Committente e/o al Responsabile dei Lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95 e 96 e alle prescrizioni del piano di cui all'art. 100, alle leggi vigenti in materia di sicurezza e propone la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto.;
- Sospende le fasi lavorative che ritiene siano interessate da pericolo grave ed imminente, direttamente riscontrato, fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

L'Impresa Appaltatrice nei confronti delle Imprese subappaltatrici:

- Verifica l'idoneità Tecnico-Professionale delle Imprese esecutrici anche mediante l'iscrizione al Cciao (D.Lgs. 81/2008, art. 26, comma 1, lettera a);
- verifica il rispetto degli obblighi INPS e INAIL;
- Trasmette il suo Piano Operativo della Sicurezza (POS) alle Ditte Subappaltatrici;
- Verifica che esse abbiano redatto il loro Piano Operativo della Sicurezza (POS) e ne consegna una copia anche al Coordinatore per la Sicurezza;

- Coordina gli interventi di protezione e prevenzione.

RIFERIMENTI NORMATIVI

Le principali Leggi e Normative in materia di prevenzione degli infortuni e di tutela della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro alle quali si è fatto riferimento, sono le seguenti:

- D.P.R. 27/04/1955 n°547 "Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro";
- D.P.R. 07/01/1956 n°164 "Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro nelle costruzioni";
- D.P.R. 19/03/1956 n°303 "Norme generali per l'igiene del lavoro";
- D.P.R. 30/06/1965 n°1124 "Testo unico delle disposizioni per l'assicurazione obbligatoria contro gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali";
- D.Lgs. 14/08/1996 n°493 "Attuazione della direttiva 92/58/Cee concernente le prescrizioni minime per la segnaletica di sicurezza e/o di salute sul luogo di lavoro";
- D.Lgs. 14/08/1996 n°494 "Attuazione della direttiva 92/57/Cee concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili";
- D.Lgs. 19/11/1999 n°528
- D.Lgs. 09/04/2008 n°81 "Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n.123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";

DESCRIZIONE GENERALE DELL'INTERVENTO

Descrizione dei lavori relativi ai locali da destinare al "Centro Giovani"

Gli interventi previsti in progetto possono essere così riassunti:

- Realizzazione della pavimentazione interna in piastrelle di gres ceramico su massetto di sottopavimentazione nella zona da adibire a deposito attrezzature.
- Realizzazione di intonaci interni ed esterni al civile da realizzarsi nella zona da adibire a locali magazzino.
- Tinteggiatura delle murature e dei soffitti interni in cls con pitture lavabili a base di quarzo.
- Completamento dell'impianto elettrico, di illuminazione e allarme antintrusione già in parte esistente nella zona da adibire a deposito attrezzature.
- Fornitura e posa in opera di n. 3 portoncini blindati per interni.
- Verifica di funzionamento dell'impianto idrico sanitario del blocco bagni inutilizzato.
- Fornitura e posa in opera di porte tamburate per interni. Blocco bagni n. 8 aperture dim. 90 *215.
- Fornitura e posa in opera di porte tamburate per interni con sopra luce. Blocco bagni n. 4 aperture dim. 90 *280.
- Fornitura e posa in opera di vetrate in cristallo float antisfondamento, su aperture interne già realizzate presenti al piano terra.
- Sostituzione di vetrata esterna in cristallo float antisfondamento, montata su infisso in alluminio, compresa la posa della nuova vetrata in cristallo float antisfondamento ma con trattamento basso emissivo con intercapedine riempita con gas argon, compreso inoltre lo smaltimento dei cristalli sostituiti in discarica controllata quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.
- Tinteggiatura delle pareti esterne in c.c.a con pittura al quarzo data a due mani.

Lavori di completamento della casa dello studente

- Lavori di manutenzione straordinaria su manufatti in cls presenti in copertura.
- Bonifica della copertura esistente mediante la rimozione di lastre in amianto. Superficie 40,00 mq
- Realizzazione di copertura con pannelli di lamiera grecata su struttura di travi e arcarecci in acciaio, compreso inoltre la posa in opera dei canali e pluviali di gronda in alluminio. Superficie della copertura 230,00 mq
- Manutenzione del verde antistante il blocco bagni oggetto d'intervento, comprendente l'estirpazione delle erbacce, la ricarica del terreno con la stesura di terra da coltivo per uno strato di 20 cm, la realizzazione dell'impianto di irrigazione con tubi in pvc e irrigatori tipo pop-ap, la semina del prato a verde

Descrizione dei lavori relativi alla struttura denominata "Casa dello Studente"

Gli interventi previsti in progetto possono essere così riassunti:

- Realizzazione di copertura dell'intero fabbricato con pannelli di lamiera grecata su struttura in acciaio, compreso inoltre la posa in opera dei canali e pluviali di gronda in alluminio. Superficie complessiva pari a 870,00 mq.
- Completamento dell'impianto elettrico e di illuminazione in parte esistente nella zona adibita a Sala Mensa, cucine e servizi igienici.
- Verifica di funzionamento dell'impianto idrico sanitario del blocco bagni - cucine inutilizzato ubicato al piano terra ed a servizio della zona mensa.
- Sistemazione interna dell'intera sala mensa - cucina e dei relativi servizi comprendenti la pulizia, il trattamento e il successivo ripristino, la sistemazione e/o rimozione di tutte le parti fatiscenti e deteriorate dalle infiltrazioni di acqua piovana quali intonaci, tinteggiature, pannellature in gesso, controsoffitti e canalizzazioni.

COSTI DELLA SICUREZZA

La stima sommaria dei costi della sicurezza è effettuata, per tutta la durata delle lavorazioni previste nel cantiere, secondo le seguenti categorie:

- a. Apprestamenti previsti nel piano di sicurezza e coordinamento;
- b. Misure preventive e protettive e dispositivi di protezione individuale previsti nel piano di sicurezza e coordinamento per lavorazioni interferenti;
- c. Impianti di terra, dispositivi antincendio;
- d. Mezzi e servizi di protezione collettiva;
- e. Procedure contenute nel piano di sicurezza e coordinamento e previste per specifici motivi di sicurezza;
- f. Eventuali interventi finalizzati alla sicurezza e richiesti per lo sfasamento spaziale o temporale delle lavorazioni interferenti;
- g. Misure di coordinamento relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva.

I costi della sicurezza vengono stimati in fase preliminare in € **3.714,43**.

Oristano, 25/01/2019

Il Professionista

Dott. Ing. Roberto Murgia