



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 4468/2019

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 861 DEL 30/07/2019

Settore programmazione e gestione delle risorse e servizi
culturali
Ufficio patrimonio e entrate patrimoniali

**Oggetto: CONCESSIONE IN COMODATO D'USO DI UN LOCALE PER
AMBULATORIO MEDICO NELLO STABILE "VILLA BALDINO" -
BORGATA MARINA DI TORREGRANDE ID 5939 -
APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO.**

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Oristano è proprietario dell'immobile denominato "Villa Baldino" posto in Oristano - Borgata marina di Torregrande e contraddistinto in catasto terreni al Foglio 8 Mapp. 71;

Che l'immobile di cui trattasi risulta classificato in inventario tra gli immobili appartenenti al patrimonio indisponibile dell'Ente, id. num. 5939;

Dato atto che nell'immobile di cui trattasi un locale è destinabile ad ambulatorio al fine di permettere ai cittadini di Torregrande, e in particolare agli anziani, di usufruire del servizio di medicina di base;

Che è intendimento dell'Amministrazione procedere alla concessione di una stanza all'interno dell'immobile di cui trattasi al fine di dare continuità al servizio di medicina di base;

Vista la Planimetria allegata alla presente determinazione, nella quale viene evidenziato il locale di cui trattasi e oggetto della presente concessione;

Visto il Regolamento per la gestione del patrimonio comunale approvato con deliberazione consiliare n. 103 del 16.10.2008;



COMUNE DI ORISTANO

Vista la richiesta prot. 39755 del 23.07.2019 con il quale il Dott. Pietro Sanna richiedeva la concessione del locale di cui trattasi per allestire uno studio di medicina generale;

Ritenuto opportuno dover formalizzare la concessione, mediante un regolare contratto di concessione in comodato d'uso dei locali di proprietà comunale;

Visto lo schema di contratto per la concessione in comodato d'uso del locale in argomento allegato alla presente per farne parte integrante;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 125 del 14.06.2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Piano esecutivo di Gestione per il triennio 2019/2021, con la quale si affidano, fra l'altro, alla Dirigente D.ssa Maria Rimedia Chergia le dotazioni finanziarie, umane e strumentali necessarie ai fini del raggiungimento degli obiettivi assegnati;

Attesa la necessità di provvedere in merito per le motivazioni su espresse;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di provvedere all'approvazione dello schema di contratto, allegato alla presente, recante norme e condizioni inerenti la concessione in comodato d'uso, a favore del Dott. Pietro Sanna, del locale di proprietà comunale sito in Oristano-Borgata marina di Torregrande, Via Domenico Millelire, individuato in premessa e nella planimetria allegata.
3. Di procedere alla concessione in comodato d'uso a fronte di un corrispettivo mensile di rimborso onnicomprensivo delle spese pari a € 150,00 del locale all'interno dell'immobile denominato "Villa Baldino" sito in Oristano - Borgata marina di Torregrande, Via Domenico Millelire, contraddistinto in catasto al F. 8 Mapp. 71, al fine di essere destinato ad ambulatorio di medicina di base.
4. Di stabilire la durata della concessione fino al 31/12/2019 a decorrere dalla data di stipula del contratto, salvo possibilità di prosecuzione previa adozione di ulteriore atto.



COMUNE DI ORISTANO

L'istruttore

VACCA GIORGIO

**Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale**