



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 1773/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 281 DEL 24/03/2020

Settore programmazione e gestione delle risorse
Ufficio contratti

Oggetto: EMERGENZA COVID-19. DETERMINA A CONTRARRE CON PROCEDURA SEMPLIFICATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI COMUNALI ATTRAVERSO MEPA - IMPEGNO DI SPESA - CIG Z142C77E2B - (TD MEPA 1248153)

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 163 del T.U.E.L. "Esercizio provvisorio e Gestione Provvisoria" come sostituito dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" come modificato dall'art. 74 del Decreto legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 3 c. 1 e 8 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- lo statuto comunale.

Visti:

- il Documento Unico di Programmazione triennio 2019-2021 e il bilancio di previsione 2019/2021 con relativi allegati approvati con deliberazione del C.C. n. 24 del 18/04/2019;
- il Piano Esecutivo di Gestione- piano dettagliato degli obiettivi e piano delle performance triennio 2019-2021 approvato con deliberazione della G.C. n. 125 del 14/06/2019.

Visto il Decreto del Sindaco n. 57 del 21/12/2018 col quale è stato affidato, alla dott.ssa Maria Rimedia Chergia l'incarico di Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse;



COMUNE DI ORISTANO

Vista la situazione di emergenza in cui versa tutto il Paese a causa del COVID-19;

Visti i DPCM emanati dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri tra cui il DPCM 1° marzo 2020 con il quale, al fine di contenere il contagio da COVID-19, sono state disposte una serie di misure igieniche che devono essere adottate nelle Pubbliche Amministrazioni e, in particolare, nelle aree di accesso al pubblico, in conformità alle disposizioni di cui alla direttiva del Ministro della Pubblica amministrazione n. 1 del 25 febbraio 2020;

Ritenuto, in via prudenziale, adottare ulteriori precauzioni e predisporre un piano di sanificazione di parte degli immobili comunali utilizzati dai dipendenti e dagli operatori che svolgono servizi per l'Amministrazione;

Dato atto che si rende necessario assicurare anche la sanificazione di ulteriori stabili di proprietà comunale e nello specifico le scuole materne ed elementari al fine di tutelare la salute dei minori e del corpo docente e del Tribunale e Uffici decentrati al fine di contrastare il diffondersi del virus;

Visto l'elenco degli immobili da sanificare predisposto dall'Ufficio Patrimonio contenente in forma dettagliata le cubature per ciascun locale, necessarie al fine di effettuare l'intervento;

Ritenuto, nell'emergenza da CODIV-219, richiedere un preventivo per il servizio di sanificazione a ditta specializzata che, vista la grave situazione, si è resa immediatamente disponibile ad effettuare tale servizio;

Dato atto che la ditta specializzata, presente nel territorio comunale, è altresì presente nel mercato elettronico di Consip SpA;

Visti:

- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, come modificato dalla Legge 55/2019 prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 mediante affidamento diretto;
- l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui



COMUNE DI ORISTANO

all'art. 38 del D.Lgs citato.

Dato inoltre atto che:

- in data 19/03/2020 è stata avviata sul Mepa specifica TD (cod. 1248153) alla Ditta Sanità Ambientale S.r.l. con sede Via Cagliari n. 47, 09170 Oristano - P.I. 01221520958;
- entro i termini è pervenuta l'offerta da parte della medesima sulla base dell'elenco degli immobili predisposto dall'Ufficio Patrimonio;

Preso Atto che la Ditta Sanità Ambientale - Via Cagliari n.47 09170 - Oristano - P.I. 01221520958 ha presentato in sede della TD n. 1248153 la propria migliore offerta (univoca 733927) così come risulta anche dal portale Consip "acquistinretepa.it" pari ad € 11.671,39 oltre IVA e pertanto per un importo complessivo di € 14.239,10 e soprattutto si è resa disponibile ad avviare immediatamente l'attività di sanificazione.

Ritenuto congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) D.lgs. n.50 del 18 aprile 2016 come modificato dalla Legge 55/2019, con procedura TD su MEPA, per l'individuazione della Sanità Ambientale Srl, Via Cagliari n. 47, 09170 Oristano - P.I. 01221520958 cui affidare il servizio di sanificazione di parte degli immobili comunali utilizzati dai dipendenti e dagli operatori che svolgono servizi per l'Amministrazione, così come previsto dagli elaborati tecnici inseriti sulla piattaforma telematica, alla luce delle seguenti motivazioni:

- a) valore dell'appalto entro l'importo massimo di 39.999,99# euro previsto dalla vigente normativa per poter adire alle procedure di "affidamento diretto";
- b) **fornitura di servizi previsti all'interno del Bando "Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" - categoria "Servizi"**
- c) possesso, della Ditta Sanità Ambientale Srl, Via Cagliari n.47 09170 Oristano - P.I. 01221520958 individuato affidatario dei requisiti di: ordine generale (art.80, del D.lgs.50/2016) - di idoneità professionale (art.83, c.1, lett. a, del D.lgs.50/2016) - di capacità economica e finanziaria (art.83, c.1, lett.b, del D.lgs.50/2016)- di capacità tecniche e professionali (art.83, c.1, lett.c, del D.lgs.50/2016);
- d) della rispondenza piena di quanto offerto all'interesse pubblico che l'istituto quale stazione appaltante deve soddisfare;
- e) valutazione positiva della vantaggiosità oggettiva delle condizioni tecnico economiche di acquisizione;
- f) ottimizzazione dei tempi di acquisizione e dell'impegno delle risorse umane deputate allo svolgimento delle procedure di gara per la fornitura di gara, all'istituto;

Visto il Durc On Line prot. n. INAIL 19717587 con scadenza di validità 06/05/2020 che attesta la regolarità contributiva della Ditta Ditta Sanità Ambientale Srl, Via Cagliari n.47 09170 Oristano - P.I. 01221520958

Atteso che da tale affido deriverà un contratto d'appalto, il cui fine è l'esecuzione del Servizio di sanificazione di parte degli immobili comunali, il cui oggetto è appunto il citato servizio, la cui forma sarà quella della lettera commerciale e le cui clausole sono quelle previste nel preventivo di spesa, agli atti del procedimento;



COMUNE DI ORISTANO

Vista la determinazione n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture relativa ad ulteriori indicazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari (Art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificata dal decreto legge 12 novembre 2010, n. 187 convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2010, n. 217);

Dato Atto che per mezzo dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito il lotto CIG: **Z142C77E2B**

Ritenuto inoltre imputare la spesa totale di € 11.671,39 oltre IVA e pertanto per un importo complessivo di € 14.239,10 sul Cap. 2019 del predisponendo Bilancio 2020;

Visto il comma 3 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita "L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'art. 222.

Visto il comma 5 del sopra richiamato art. 163 del Tuel che testualmente recita "nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti non possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondi pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi,

Dato atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:

- di aver preso visione del **Codice di comportamento** adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;



COMUNE DI ORISTANO

Dato atto, inoltre, che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:

1. **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Preso atto della situazione in cui versano il responsabile del procedimento e il Dirigente competente che non configura situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interesse;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

1. di approvare la "Trattativa Diretta" n. 1248153 sul MePA ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.;
2. di **prendere** atto dei risultati della richiesta d'Offerta (TD) n. 1248153 sul Mepa di CONSIP spa per l'affidamento del servizio di sanificazione di parte degli immobili comunali, CIG: **[Z142C77E2B]** come da verbale telematico di gara acquisito agli atti dando atto che si è proceduto all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dalla Legge 55/2019 mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs citato;
3. **di accettare** le condizioni offerte dalla Ditta Sanità Ambientale Srl, Via Cagliari n.47 - 09170 Oristano - P.I. 01221520958 e del pre-ordine 1248153, dietro un corrispettivo di € 11.671,39 oltre IVA e pertanto per un importo complessivo di € 14.239,10;
4. **di perfezionare** l'acquisto di cui al presente affidamento, con le modalità e nelle forme previste nel mercato elettronico;
5. **di stabilire** che, ai sensi dell'articolo 192 del D. lgs. n. 267/00 (TUEL) in combinato con l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 :
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è *contenere la diffusione e il contagio da COVID-19*



COMUNE DI ORISTANO

- b) l'oggetto: *servizio di sanificazione di parte degli immobili comunali;*
- c) il valore economico totale dei contratti: stimato in € 11.671,39 oltre IVA e pertanto per un importo complessivo di € 14.239,10;
- d) il contratto sarà stipulato sotto forma di lettera commerciale e conterrà le seguenti clausole essenziali:
 - il pagamento sarà disposto entro 30 giorni dall'acquisizione della fatture al protocollo generale dell'ente, previa verifica della regolare esecuzione della fornitura da parte del sottoscritto o da un delegato;
 - in caso di inadempimento, anche parziale, delle prestazioni, l'Amministrazione avrà facoltà di fissare un termine entro il quale il contraente dovrà conformarsi alle condizioni pattuite. Se la ditta affidataria dei lavori non adempirà nel termine assegnato, l'Amministrazione, se non riterrà di ricorrere all'esecuzione in danno, potrà risolvere il contratto, previa diffida, salvo in ogni caso il risarcimento degli ulteriori danni;

- di dare atto che la spesa è imputata come segue:

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario		
							IV° liv.	V° liv	
				2020	2019	14.239,10	1.10.01.01.000	1.10.01.01.001	
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI					
				NO		Art. 163 c. 5 lett. a)			
						Art. 163 c. 5 lett. b)		x	
						Art. 163 c. 5 lett. c)			

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2020	€ 14.239,10	2020	€ 14.239,10

- 6. di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;
- 7. Di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è **Z142C77E2B**;



COMUNE DI ORISTANO

8. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi in capo al Dirigente e al Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 come introdotto dalla Legge 190/2012;
9. **di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;
10. **di dare atto che :**
 - L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.
 - L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
 - L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della suddetta norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.
 - **di dare atto** che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:
 - **"Patto di integrità"**, approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
 - **"Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;
 - **di dare atto**, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;
 - **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016:
 - che si provvederà successivamente alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla presente procedura di gara sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" con l'applicazione del D.Lgs



COMUNE DI ORISTANO

- 33/2016;
- di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
 - di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

L'istruttore

ALBIERO MARIA LUISA

Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	1	11	51
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			