COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 1707/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 265 DEL 19/03/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: INTERVENTI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CAMPANA E DEI SOLAI LIGNEI DELLA TORRE DI SAN CRISTOFORO - DISIMPEGNO SOMME RELATIVE AGLI ONORARI PER DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE PER SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE -

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18.04.2019 con la quale è stato approvato il DUP 2019/2021, il bilancio annuale 2019, il bilancio pluriennale 2019/2021 e la Relazione Previsionale e programmatica 2019/2021;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26.09.2019 di conferimento incarico di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni a favore dell'Ing Roberto Sanna;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO CHE:

- con Decreto di Tutela della Commissione Regionale per il patrimonio culturale della Sardegna n. 270/2016 del 27/12/2016, il bene denominato "*Torre di Mariano II o di San Cristoforo"* è stato dichiarato bene di interesse culturale storico artistico, ai

sensi dell'art. 10, comma 1 e art. 13 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. (Codice dei beni culturali);

- la torre di Mariano II è chiusa al pubblico dal 2011 quando il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Oristano ne rilevò la situazione di precarietà statica e l'urgenza di un intervento per la messa in sicurezza e per il risanamento conservativo generale;
- questa Amministrazione, vista la situazione di criticità e pericolo in cui si trova la Torre intende provvedere alla messa in sicurezza e recupero architettonico di tutta la struttura;
- con deliberazione del Commissario straordinario n 29 del 10.10.2011 si è provveduto ad approvare il progetto preliminare dei lavori di "Restauro e messa in sicurezza della campana e sostituzione dei solai llignei nella torre di San Cristoforo" redatto dall'Arch Giuseppe Manca, dell'importo di € 144.000,00 di cui € 108.511,22 per lavori, € 11.359,00 per oneri per la sicurezza, € 10.851,12 per IVA al 10% sui lavori, € 18.806,07 per spese tecniche, € 2.170,22 per incentivo, € 1.381,81 per fondo accordi bonari, € 30,00 per contributo di gara ed € 2.249,56 per imprevisti;

CONSIDERATO CHE:

- i lavori sinteticamente riguardano la messa in sicurezza della campana e la sostituzione dei solai lignei ed altre lavorazioni che saranno descritte più precisamente nella progettazione;
- con Delibera G.C. n. 128 del 13/06/2018 si è preso atto del contributo di € 115,696,34 concesso con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 31 ottobre 2017 a valere sull'otto per mille dell'IRPEF a diretta gestione statale – Anno 2016;
- tale intervento risulta inserito nel programma triennale delle OO.PP. 2019/2021, come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016, per un importo complessivo di € 115.696,34;

VISTA la determinazione del Dirigente del Settore lavori pubblici e manutenzioni n. 452 del 02/05/2019 con la quale si è provveduto ad affidare, a favore dell'Arch. Sara Fabbri con studio in Oristano, l'incarico di Progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori per i lavori di cui trattasi, a fronte del corrispettivo economico di € 20.056,14 oltre a € 802,25 per 4% Contributo Integrativo ed € 4.412,35 per IVA 22% per un importo complessivo di € 25.447,24 con imputazione al Cap. 6842 Esercizio 2019;

VISTA la Convenzione Rep n. 46 del 04/06/2019;

VISTO il definitivo ed esecutivo, predisposto dall'Arch. Sara Fabbri, relativo agli "INTERVENTI DI RESTAURO E MESSA IN SICUREZZA DELLA CAMPANA E DEI SOLAI LIGNEI DELLA TORRE DI SAN CRISTOFORO" e dell'importo complessivo di € 115.696,34 di cui € 83.378,37 per lavori a base d'asta, € 9.178,70 per oneri per la sicurezza, € 1.851,14 per incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016), € 30,00 per contributo ANAC, € 9.255,70 per IVA 10% sui lavori, € 10.136,62 spese tecniche, € 405,46 per Inarcassa 4% su spese tecniche ed € 1.460,35 per imprevisti;

CONSIDERATO CHE:

- il progetto succitato possiede una copertura finanziaria per soli € 115.696,34 e

che pertanto, in accordo con il professionista Arch. Sara Fabbri, è stato redatto un quadro economico che comprendesse solo gli onorari di progettazione;

- a seguito di accordi intercorsi con il succitato professionista, al fine di poter dar seguito all'intervento di cui trattasi che risulta ormai improcrastinabile, si rende necessario procedere al disimpegno degli onorari relativi alla “Direzione lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione” pari ad € 14.905,16, dando atto che si provvederà con atto successivo alla nomina di un Direttore dei Lavori interno;

PRESO ATTO che la somma da disimpegnare ammonta ad € 14.905,16 ed è imputata al Cap.lo 6842/2019*;*

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

DETERMINA

- di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- di disimpegnare pertanto la somma pari ad € 14.905,16, relativa agli onorari per “Direzione lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione” dal Cap.lo 6842 come segue:

Miss	Prog	Tit.	Macroaggg.	Esercizio	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
10	5	2	202	2019	6842	14905,16		2.02.01.09.003

(solo fino all’approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi	**SI**		
	NO	**Art. 163 c. 5 lett. a)**	
		Art. 163 c. 5 lett. b)	
		Art. 163 c. 5 lett. c)	

4) di dare atto che il CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **H17E19000020001;**
5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L’istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :			**N. ID**	**NUOVO ID DA ISTITUIRE**	**DESCRIZIONE NUOVO ID**	
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO – 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	**€**	**CAP____**	**FINANZIATO A ½_____ ___-**	**N. ID**	**ID DA ISTITUIRE**	**DENOMINAZIONE NUOVO ID**
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			

Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore	
Autorizzazione variazione stanziamento CDC	