



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 7324/2019

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1500 DEL 10/12/2019

Settore servizi alla persona e cittadinanza
Ufficio politiche della casa

Oggetto: LEGGE 9 DICEMBRE 1998, N. 431, ART. 11 - EROGAZIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE - ANNO 2019 - IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18. Agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 del T.U.E.L. "Principi generali", come modificato dall'art. 74 del Decreto Legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- l'art. 183 del T.U.E.L. "Impegno di Spesa" COME MODIFICATO DALL'ART. 74 DEL Decreto Legislativo n. 118/2011, introdotto dal D.Lgs.vo n. 126/2014;
- la delibera C.C. n. 24 del 18.04.2019 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021, Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 e relativi allegati.
- Il Piano Esecutivo di Gestione - piano dettagliato degli obiettivi e piano delle performance triennio 2019-2021 approvato con deliberazione della G.C. n. 125 del 14/06/2019.
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità.
- lo Statuto Comunale.

Visto il Decreto del Sindaco n. 20 del 01.08.2019 con il quale è stato conferito alla Dr.ssa Chergia Maria Rimedia la direzione del Settore Servizi alla Persona e cittadinanza.

Richiamati gli allegati 4/1 "Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio" e 4/2 Parte I "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al Decreto Legislativo 118/2011.

Richiamati la Legge 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".



COMUNE DI ORISTANO

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”, integrato dal D.Lgs. 97/2016.

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza per il triennio 2019/2021 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22.01.2019.

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08.01.2013.

Visto il nuovo Regolamento UE n° 679/2016 e il Codice in materia di protezione dei dati personali e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal Garante.

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse da parte del sottoscritto Dirigente e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR n. 62/2013 – Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’articolo 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, nonché ai sensi del P.T.P.C.T., Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza anni 2019/2021.

Vista la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 recante “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili a uso abitativo” e in particolare l’art. 11 che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione;

Visto il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 che stabilisce, a norma dell’art. 11, comma 4 della L. 431/1998, i requisiti minimi per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione nonché gli adempimenti di competenza delle Regioni e dei Comuni;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/62 del 20/06/2019 con la quale si definiscono i criteri di individuazione dei beneficiari dei contributi di cui all’art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431, nonché le modalità di determinazione degli stessi e si richiede l’individuazione dei beneficiari entro e non oltre il 10 ottobre del corrente anno, pena l’esclusione dal piano di ripartizione dei fondi;

Vista la nota della R.A.S. Assessorato dei Lavori Pubblici prot. n°20340 del 24/06/2019 dove tra i vari documenti si invia l’allegato 1 “scheda di rilevazione del fabbisogno accertato dai Comuni nell’anno 2019” il quale dovrà essere debitamente compilato e trasmesso all’Assessorato scrivente entro e non oltre il 10 ottobre 2019;

Considerato che per l’anno 2019 lo stanziamento previsto riguarderà le sole risorse regionali;

Vista la Determinazione della Direzione Generale Servizio Edilizia Pubblica della R.A.S. n. 1143 del 24/06/2019 di approvazione del bando relativo all’attribuzione dei contributi di cui al Fondo destinato al sostegno alla locazione anno 2019;

Vista la propria Determinazione n. 819 del 18/07/2019 di approvazione del bando pubblico per l’assegnazione dei contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione anno 2019;

Vista la nota della R.A.S. Assessorato dei Lavori Pubblici prot. n°27545 del 05/09/2019 dove tra i vari documenti invia l’allegato 1 “scheda di rilevazione del fabbisogno accertato dai Comuni nell’anno 2019” il quale dovrà essere debitamente compilato e trasmesso all’Assessorato scrivente entro e non oltre il 10 ottobre 2019 posticipata successivamente al 23 ottobre 2019;

Vista la Determinazione del Dirigente del Settore Servizi alla Persona e Cittadinanza n. 1177 del 09/10/2019 avente ad oggetto “Legge 9 dicembre 1998, n. 431, art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione - erogazione di contributi integrativi per il pagamento del canone di locazione. Quantificazione fabbisogno anno 2019” dove si quantifica anche il fabbisogno per l’anno 2019 in € 598.056,82;

Vista la nota prot.n° 55535 del 09/10/2019 trasmessa dalla Regione Sardegna Assessorato ai Lavori Pubblici tramite posta elettronica certificata dove si comunica che, con determinazione della Direzione Generale – Servizio di Edilizia Residenziale n°34310/2118 del 05 novembre 2019, è stata approvata la graduatoria provvisoria per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione;

Vista la nota prot.n° 64449 del 22/11/2019 trasmessa dalla Regione Sardegna Assessorato ai Lavori Pubblici tramite posta elettronica certificata dove si comunica che, con determinazione della Direzione Generale – Servizio di Edilizia Residenziale n°37041/2274 del 22 novembre 2019, è stata approvata la graduatoria definitiva per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione ed assunto l’impegno di spesa in favore del Comune di Oristano per l’importo di € 158.207,00;

Accertato che per l’anno 2019 lo stanziamento previsto riguarderà le sole risorse regionali;

Dato atto che, a seguito di controlli sulle dichiarazioni sostitutive rilasciate dai richiedenti, è emersa la necessità di escludere altri due utenti oltre quelli determinati con proprio atto n. 1177 del 09/10/2019 poiché titolari di diritti reali;



COMUNE DI ORISTANO

Considerato che l'importo complessivo di € 158.207,00 finanziato dalla Regione Sardegna Assessorato ai Lavori Pubblici è inferiore al fabbisogno quantificato dal Comune di Oristano in € 598.056,82, il contributo di locazione sarà suddiviso in maniera proporzionale ai beneficiari aventi diritto;

Ritenuto di dover provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 158.207,00 in favore dei n. 191 beneficiari ammessi al contributo canone di locazione anno 2019, riportati nell'elenco allegato facente parte integrante e sostanziale del presente atto ma non materialmente visibile per tutela della privacy;

DETERMINA

Di prendere atto della premessa

Di escludere altri due utenti oltre quelli determinati con proprio atto n. 1177 del 09/10/2019 poiché titolari di diritti reali;

Di dare atto che è stata data tempestiva comunicazione agli utenti in argomento esclusi;

Di dare atto che il contributo verrà erogato suddividendo la somma finanziata di € 158.207,00 in maniera proporzionale ai beneficiari aventi diritto;

Di impegnare la somma di € 158.207,00 a valere sul bilancio di previsione 2019 sul cap. 5043 - C.D.C. 12.05.30 - PCF 1.04.02.05.999 a favore dei n. 191 beneficiari ammessi al contributo canone di locazione anno 2019, di cui all'allegato elenco redatto nel rispetto della normativa vigente in materia di privacy;

Di dare atto che si provvederà con successivo atto alla liquidazione dei beneficiari che entro la data del 28/02/2019, così come previsto dal Bando Pubblico per l'assegnazione dei contributi per l'accesso alle abitazioni in locazione, trasmetteranno le pezze giustificative relative al pagamento delle mensilità d'affitto.

L'istruttore

PINTOR PATRIZIA

Sottoscritta dal Dirigente
CHERGIA MARIA RIMEDIA
con firma digitale