



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 777/2018

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 105 DEL 31/01/2018

Settore sviluppo del territorio
Ufficio amministrativo

**Oggetto: PROGRAMMI INTEGRATI PER IL RIORDINO URBANO
EX ART. 40 L.R. N° 8/2015. AVVISO DI
PARTENARIATO - NOMINA COMMISSIONE TECNICA.**

IL DIRIGENTE

Premesso che con determinazione del Direttore del Servizio supporti direzionali, affari giuridici e finanziari n° 2431/SDA del 19.12.2017, l'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica della Regione Autonoma della Sardegna ha indetto una procedura finalizzata al finanziamento dei programmi integrati per il riordino urbano e dei programmi integrati di riqualificazione urbanistica;

Visto l'avviso pubblico allegato alla succitata determinazione, dal quale si evince che le misure di finanziamento interessano, tra l'altro, i programmi integrati per le "periferie", localizzati prioritariamente, con riferimento alle destinazioni dello strumento urbanistico vigente e in conformità con il Piano Paesaggistico Regionale, nelle zone urbanistiche omogenee C contigue all'ambito urbano, nelle zone D e G contigue all'ambito urbano e non completate o dismesse;

Considerato che il Comune di Oristano è stato finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri in riferimento al "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie" per il Programma denominato "ORISTANO EST", essenzialmente rivolto a migliorare la qualità del decoro urbano e della sicurezza e ad innescare un processo di rivitalizzazione economica, sociale e culturale del contesto di un'ampia area cittadina, individuata per via delle sue proprie specificità dimensionali e strutturali e per le caratteristiche di marginalità;

Considerato, altresì, che:

- tra gli ambiti periferici del Comune di Oristano è possibile individuare, in continuità con il Programma Oristano Est, un'importante area a sud dell'abitato, compresa tra



COMUNE DI ORISTANO

il cimitero di San Pietro, la zona sportiva del campo Tharros ed il centro direzionale in zona San Nicola non completamente attuato;

- tale area è adiacente al sito pluristratificato di San Giovanni dei Fiori, con l'omonima chiesa di fondazione giudiciale, rilevante bene identitario della cultura oristanese, individuato altresì nel mosaico dei beni paesaggistici del vigente PPR;
- l'area in questione sarà individuata come terminale del tratto di circonvallazione urbana in corso di prossimo appalto, secondo il finanziamento ottenuto a suo tempo dal Ministero delle Infrastrutture e pertanto sarà interessata da flussi veicolari e ciclopeditoni significativi;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 170 del 24/09/2015, con la quale è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione di "Due HUB per la mobilità sostenibile ad Oristano", riguardante l'area urbana di cui sopra, il cui studio è stato finanziato dalla Regione Autonoma della Sardegna attraverso i contributi erogati ai comuni in favore delle opere di maggiore impatto economico-sociale previste nei rispettivi piani strategici (ex L.R. n° 3/2009 e D.G.R. n° 45/5 del 06/10/2009);

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n° 2 del 16/01/2018, con la quale sono stati forniti indirizzi al dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, per la partecipazione all'avviso RAS per il finanziamento dei Programmi Integrati per il riordino urbano ex art. 40 L.R. n° 8/2015;

Visto l'avviso pubblico in data 15/01/2018, contenente l'invito a presentare manifestazioni d'interesse per proposte d'intervento inerenti i Programmi Integrati per il riordino urbano ex art. 40 L.R. n° 8/2015;

Dato Atto che sono pervenute n° 7 di proposte di manifestazione di interesse e che le stesse dovranno essere esaminate da tecnici esperti;

Ritenuto di provvedere alla nomina di apposita commissione per l'esame delle suddette proposte

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000 riguardante "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

Visto lo statuto comunale;

DETERMINA

di prendere atto di quanto esposto in premessa;

- 1) di nominare la Commissione per la valutazione delle proposte di manifestazione d'interesse per proposte relative: "*Individuazione dell'area di intervento - Programmi Integrati per il riordino urbano ex art. 40 L.R. n° 8/2015*" nelle persone:

- Ing. Giuseppe Pinna - Presidente
- Ing. Anna Luigia Foddi - Componente Esperto
- Ing. Michele Scanu - Componente Esperto

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'Ing. Anna Luigia Foddi.

- 2) di dare atto che nessun compenso spetta alla commissione esaminatrice.



COMUNE DI ORISTANO

Sottoscritta dal Dirigente
{documentRoot.determina.FIRMATARIO
con firma digitale