



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 769/2020

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 146 DEL 10/02/2020

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: PROGETTO ISCOL@ ANNUALITÀ 2017 - SCUOLA MATERNA DI VIA LANUSEI - RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO - DOTAZIONI TECNICHE E TECNOLOGICHE STRUTTURE SCOLASTICHE- APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO - CUP: H14H17001760002 - CIG: 7269950885

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18.04.2019 con la quale è stato approvato il DUP 2019/2021, il bilancio annuale 2019, il bilancio pluriennale 2019/2021 e la Relazione Previsionale e programmatica 2019/2021;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 27 del 26/09/2019 di conferimento incarico all'Ing Roberto Sanna di direzione del Settore preposto ai Lavori Pubblici e Manutenzioni, ai sensi dell'art 110, comma 1 del TUEL n. 267/2000 con decorrenza dal 1° ottobre 2019 per la durata di tre anni;

VISTO il vigente Statuto Comunale;



COMUNE DI ORISTANO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 22/47 del 03/05/2017 e stato approvato il Piano Triennale di edilizia scolastica Iscol@ FSC 2014/2020 Asse II - Annualita 2017, assegnando un importo pari ad € 200.000,00 a favore del Comune di Oristano per lavori nella Scuola Materna di Via Lanusei;
- con deliberazione della Giunta Municipale n. 200 del 05/10/2017 e stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Scuola Materna Via Lanusei - Ristrutturazione dell'edificio scolastico (spazi esterni, area mensa) dotazioni tecniche e tecnologiche strutture scolastiche (arredi con caratterist. Technolog. e alta sostenibilita)", redatto dall'Ing. Alberto Soddu dell'importo complessivo di € 200.000,00#, di cui € 165.000,00# per lavori, € 3.500,00 per oneri della sicurezza, € 16.850,00# per IVA 10% sui lavori ed oneri, € 4.000,00 spese per ottenimento CPI, € 3.370,00# per incentivo (art. 12 L.R. n. 5/07), €. 500,00 Assicurazione funzioni tecniche D. Lgs. n. 50/2016, € 225,00 per contributo ANAC, € 5.055,00# fondo per accordi bonari, € 1.500,00 per imprevisti e arrotondamenti;
- con determinazione n. 1393 del 31/10/2017 e stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui trattasi, l'Ing. Alberto Soddu;
- con Determinazione n. 1432 del 09/11/2017 si e provveduto alla validazione del progetto definitivo-esecutivo;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione dello scrivente Dirigente n. 1472 del 16/11/2017 - si è disposta l'Autorizzazione a contrarre per l'indizione della procedura negoziata tramite MePA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per l'affidamento dei lavori - Approvazione atti per indizione gara;
- con determinazione dello scrivente Dirigente n 1788 del 28.12.2017 si è provveduto ad affidare definitivamente i lavori di cui trattasi, alla Ditta EDILRÒ DI SENES ROBERTO- VIA G. SPANO 24, 09048, SINNAI (CA), la quale ha offerto un ribasso del 21,78% sul prezzo a base di gara di Euro 165.000,00 pertanto per una offerta pari ad euro 129.063,00 oltre oneri per € 3.500,00 non soggetti a ribasso oltre IVA (10%);
- in data 02.07.2018 è stato stipulato il relativo Contratto Rep. n. 73;

DATO ATTO che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di realizzare alcune lavorazioni supplementari, non prevedibili durante la redazione del progetto, al fine di poter mettere in sicurezza l'intero istituto, così come si evince dalla relazione di perizia;

VISTA la determinazione n 1408 del 05.12.2018 con la quale si è provveduto ad approvare la perizia di variante predisposta dal Direttore dei lavori Ing Alberto Soddu, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi citati nella relazione stessa di perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di € 203.861,36;



COMUNE DI ORISTANO

VISTO il Conto Finale dei lavori del 15.01.2020, redatto dall'Ing Alberto Soddu in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 10/10/2020 sono stati eseguiti lavori per € 178.318,15 oltre gli oneri per la sicurezza per € 3.500,00 e di cui € 17.115,68 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;

VISTO il Verbale di visita e il Certificato di regolare esecuzione datato 30.01.2020 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

RITENUTO pertanto di dover rideterminare il quadro economico come segue, sulla base delle spese effettivamente sostenute e/o da sostenere:

A	Quadro economico di progetto	
	Importo Lavori	€ 178.318,15
	Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00
	TOTALE LAVORI	€ 181.818,15
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 3.636,36
	Contributo ANAC	€ 225,00
	IVA 10% sui lavori	€ 18.181,82
	arrotondamenti	€ 0,03
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.043,21
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 203.861,36

A carico del Comune € 3.861,36

A carico della RAS €
200.000,00

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

DETERMINA

1. Di approvare di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori **“PROGETTO ISCOL@ ANNUALITÀ 2017 - SCUOLA MATERNA DI VIA LANUSEI - RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO - DOTAZIONI TECNICHE E TECNOLOGICHE STRUTTURE SCOLASTICHE”** tra cui il Conto finale, redatti dall'Ing Alberto Soddu in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 10/10/2020 sono stati eseguiti lavori per € 178.318,15 oltre gli oneri per la sicurezza per € 3.500,00 e di cui € 17.115,68 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;



COMUNE DI ORISTANO

2. di approvare altresì il Verbale di visita e il Certificato di regolare esecuzione datato 30.01.2020 dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;
3. di rideterminare il quadro economico come segue;

A	Quadro economico di progetto	
	Importo Lavori	€ 178.318,15
	Oneri per la sicurezza	€ 3.500,00
	TOTALE LAVORI	€ 181.818,15
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 3.636,36
	Contributo ANAC	€ 225,00
	IVA 10% sui lavori	€ 18.181,82
	arrotondamenti	€ 0,03
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.043,21
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 203.861,36

A carico del Comune € 3.861,36

A carico della RAS €
200.000,00

4. di dare atto che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito residua a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;
5. di dare atto altresì che gli incentivi verranno liquidati con atto successivo;
6. di dare atto che la spesa è imputata come segue:

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg.	Eserciz io	cap/ar t	Importo	codice piano conti finanziario		
							IV° liv.	V° liv	
4	1	2	202	2018	6344	200.000,0 0 3.861,36		2.02.01.0 9.003	
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI					
				NO		Art. 163 c. 5 lett. a)			
						Art. 163 c. 5 lett. b)			
						Art. 163 c. 5 lett. c)			



COMUNE DI ORISTANO

- 4) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **7269950885/H14H17001760002**;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € 203.861,36		1-COME DA PROG. APPROVATO - 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP_	FINANZIATO A 1/2	N. ID	ID DA ISTITUIRE	DENOMINAZIONE NUOVO ID
lavori	€ 178.318,15					
oneri	€ 3.500,00					
IVA	€ 18.181,82					
Incentivi	€ 3.636,36					
Contributo ANAC	€ 225,00					
arrotondamenti	€ 0,03					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI	€					



COMUNE DI ORISTANO

PUBBLICI:						
Altre tipologie di opere/interve nti	€					