



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

ORDINANZA SINDACALE N° 41 DEL 15/03/2018

Oggetto: SITUAZIONE DI POTENZIALE PERICOLO DERIVANTE DA CADUTA DI MATERIALE LAPIDEO E DA UN TETTO PERICOLANTE NEL FABBRICATO SITO IN ORISTANO - VIA SARDEGNA N. 108.

IL SINDACO

VISTA la nota prot. 0009672 del 18/12/2017 pervenuta presso gli uffici comunali con prot. n. 61703 del 19/12/2017 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Oristano, relativa ad un intervento effettuato da personale addetto presso il fabbricato sito in Oristano - Via Sardegna n. 108, per un tetto pericolante e per la caduta di materiale lapideo, proprietari del piano primo sogg. (come riportato in allegato) - proprietari del piano terra Sigg. (come riportato in allegato) in cui veniva accertato che nel suddetto edificio (composto da due piani fuori terra) la copertura realizzata con lastre in fibrocemento, sostenute da travi in legno, presentava segni evidenti di vetustà, e infiltrazioni d'acqua in più punti e tali fenomeni, nel tempo, avrebbero potuto evolvere in un collasso della copertura stessa; si rilevava inoltre che tutte le facciate presentavano segni di vetustà e in particolare l'espulsione del copri ferro in corrispondenza delle sporgenze;

VISTO quanto disposto dalla citata nota prot. 0009672 del 18/12/2017 pervenuta presso gli uffici comunali con prot. n. 61703 del 19/12/2017 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Oristano in cui si invitavano i proprietari a far eseguire i lavori urgenti di ripristino e assicurazione delle strutture coinvolte, sotto la direzione di un tecnico abilitato;

RILEVATO che i lavori di ripristino e assicurazione delle strutture coinvolte a tutt'oggi non risultano effettuati;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il Testo Unico delle norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;

ORDINA



COMUNE DI ORISTANO

Ai Sigg. (come riportato in allegato), ognuno per la quota a suo carico e di competenza;

di provvedere immediatamente, per il tramite di tecnico abilitato, alla messa in sicurezza e agli urgenti di lavori di ripristino e assicurazione delle strutture coinvolte. Nelle more di quanto esposto, dovrà essere inibito il passaggio delle persone nelle eventuali zone soggette a potenziale pericolo per l'incolumità pubblica e privata. Della definitiva eliminazione dello stato di pericolo tramite l'ultimazione dei citati lavori, dovrà essere data comunicazione all'Ufficio Tecnico Comunale e alla Prefettura;

che copia della presente ordinanza venga notificata:

- ai Sigg. (come riportato in allegato);
- al Comando di Polizia Locale - Sede;
- alla Prefettura di Oristano - Ufficio Territoriale del Governo - Area 2 -
Raccordo EE.LL. Via
Beatrice d'Arborea - Oristano;

AVVERTE

che i trasgressori, fatto salvo quanto previsto da eventuali altre violazioni del Codice Penale, verranno perseguiti ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale;

che la presente ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi;

che avverso la presente ordinanza, chiunque vi abbia interesse, potrà ricorrere entro 60 giorni alla pubblicazione, al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna (D.P.R. n. 1034/71), oppure in alternativa, nel termine di 120 giorni potrà proporre ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (D.P.R. n. 1199/71);

DEMANDA

Agli Agenti della Polizia Locale e alle Forze dell'Ordine la vigilanza sull'osservanza delle disposizioni contenute nella presente ordinanza nonché al Settore Sviluppo del Territorio gli interventi sostitutivi in caso di inottemperanza.

Dalla Residenza Municipale, lì 15/03/2018

**Sottoscritta dal Sindaco
LUTZU ANDREA**



COMUNE DI ORISTANO

con firma digitale