



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 1958/2018

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 268 DEL 14/03/2018

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA ORISTANO EST - RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'EX-MATTATOIO - NOMINA DIRETTORE DEI LAVORI E COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE -

IL DIRIGENTE

VISTO il Testo Unico approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, in particolare gli articoli:

- 107 Funzioni e responsabilità della dirigenza;
- 151 Principi generali;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 10 del 16.03.2017 di conferimento incarico al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio ing. Giuseppe Pinna, nelle funzioni di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n° 76 del 24/01/2017, con cui è stata attivata una procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento degli incarichi di progettazione relativi agli interventi rientranti nel Programma "Oristano Est";
- con determinazione del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n. 717 del 31/05/2017 è stato aggiudicato definitivamente l'appalto relativo



COMUNE DI ORISTANO

all'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità, del progetto definitivo ed esecutivo, ai sensi degli artt. 23 e 24 del D.lgs 50/2016 ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativamente al progetto di cui trattasi, a favore R.T.P. Arch. Emanuela Cappellini, Arch. Aron Murgia, Piemonte Samsarelou Arquitectos (PISaA) e Ing. Elena Loddi;

- la Determinazione del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n. 650 del 20/05/2017 con la quale venne nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione;

CONSIDERATO CHE:

- con Delibera G.C. n.126 del 13/06/2017 è stato approvato il **“Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST - **Recupero e riconversione funzionale dell'ex-Mattatoio. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica e del primo stralcio funzionale**”**;
- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 880 del 29.06.2017 si è provveduto ad approvare il Progetto definitivo del primo stralcio funzionale, **“Recupero e riconversione funzionale dell'ex-Mattatoio. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica e del primo stralcio funzionale”** redatto dal R.T.P. Arch. Emanuela Cappellini, Arch. Aron Murgia, Piemonte Samsarelou Arquitectos (PISaA) e Ing. Elena Loddi” dell'importo presunto complessivo di € 1.000.000,00 di cui Lavori soggetti a ribasso € 777.000,00, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 23.000,00, Somme accant. Incent. RUP (art. 113 D.Lgs.50/2016) € 16.000,00, fondo per accordi bonari (art. 12 DPR 554/99) € 24.000,00, Allacciamenti ai pubblici servizi € 440,00, Versamento Autorità di Vigilanza € 375,00, Spese tecniche (progett., Coord. Sic. in fase di progett. Ed Esecuz., D.L. Contabil. e collaudo (compreso CNPAIA) € 64.905,74, IVA su spese tecniche (22%) € 14.279,26, IVA sui lavori e oneri per la sicurezza (10%) € 80.000,00;
- con determinazione n 1214 del 28.09.2017 si è provveduto ad approvare il Progetto esecutivo del primo stralcio funzionale, **“Recupero e riconversione funzionale dell'ex-Mattatoio. primo stralcio funzionale”** redatto dal R.T.P. Arch. Emanuela Cappellini, Arch. Aron Murgia, Piemonte Samsarelou Arquitectos (PISaA) e Ing. Elena Loddi” dell'importo presunto complessivo di € 1.000.000,00 di cui Lavori soggetti a ribasso € 766.076,28, oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 22.623,72, Somme accant. Incent. RUP (art. 113 D.Lgs.50/2016) € 16.000,00, fondo per accordi bonari (art. 12 DPR 554/99) € 23.661,00, Allacciamenti ai pubblici servizi € 1.000,00, Versamento Autorità di Vigilanza € 375,00, Spese tecniche (progett., Coord. Sic. in fase di progett. Ed Esecuz., D.L. Contabil. e collaudo (compreso CNPAIA) € 64.905,74, IVA su spese



COMUNE DI ORISTANO

tecniche (22%) € 14.279,26, IVA sui lavori e oneri per la sicurezza (10%) € 78.870,00;

PRESO ATTO che occorre nominare una figura all'interno dell'Ufficio tecnico che ricopra l'incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e che a tal proposito il RUP, nella persona del Geom Massimo Piria, ha individuato l'Ing Stefano Lochi il quale ha dato formale assenso;

RITENUTO pertanto di dover nominare l'Ing Stefano Lochi, dipendente presso il Settore Lavori Pubblici, Direttore dei Lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori - "Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST - RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'EX-MATTATOIO";

ATTESA la necessità di provvedere in merito;

DETERMINA

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di nominare l'Ing Stefano Lochi, dipendente presso il Settore Lavori Pubblici, Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori - "**Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST - RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'EX-MATTATOIO**" ai sensi dell'art 101, comma 2 del D.lgs 50/2016; ;

Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale