



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 6 DEL 15/01/2020)

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ANTIQUARIUM ARBORENSE - APPROVAZIONE PROGETTO

L'anno **2020** il giorno **15** del mese di **gennaio** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **13:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Vice Sindaco	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
MURRU CARMEN	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Assente
SEDDA GIANFRANCO	Assessore	Presente
TARANTINI MARIA GIUSEPPINA	Assessore	Presente
ZEDDA STEFANIA	Assessore	Presente

Presenti: 7

Assenti: 1

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici

Premesso che:

1. attualmente l'edificio in oggetto non è corredato di apposito certificato di prevenzione incendi;
2. già a far data dall'anno 1992 venne avviata la specifica pratica presso i VVF di Oristano al fine del conseguimento del suddetto Certificato;
3. come risulta in atti i VV F hanno rilasciato parere favorevole con prescrizioni, le quali non vennero al tempo osservate e conseguentemente non venne rilasciato dai VVF il Certificato di Prevenzione Incendi;
4. si rende necessario pertanto portare a compimento la pratica di prevenzione incendi;
5. a seguito di sopralluogo in data 01/12/2019 effettuato presso lo stabile sede dell'Antiquarium Arborese sono inoltre state riscontrate diverse criticità importanti di carattere impiantistico e di copertura dell'edificio;
6. a tale proposito occorre un intervento urgente per sanare tutte le problematiche evidenziate e per la realizzazione delle opere prescritte dal locale comando dei VVF al fine di rendere disponibile la struttura nella sua totale fruibilità;
7. gli interventi che dovranno essere eseguiti sono ricompresi nella tipologia di opere ascrivibili alle attività di manutenzione ordinaria in quanto non vi sono demolizioni o modifiche nell'assetto degli ambienti, non vi sono intervento nelle facciate e non si prevedono modifiche alla sagoma dell'edificio;
8. nella fattispecie sono previsti modesti interventi edili di sistemazione delle gronde e dei pluviale della copertura e la fornitura e/o riparazione di apparecchiature dell'impianto di pressurizzazione antincendio.

Dato atto che:

1. il Settore Lavori Pubblici deve provvedere alla predisposizione del relativo progetto;
2. tale intervento verrà realizzato con risorse iscritte al Cap. 6110 Esercizio 2020;
3. risulta necessario provvedere con urgenza all'esecuzione dei lavori al fine di garantire i necessari livelli di sicurezza ed evitare la chiusura della struttura con grave danno nei confronti della fruibilità dei contenuti artistici, storici e archeologici presenti e del grave danno di immagine che ne deriverebbe all'amministrazione.

Visto il Progetto redatto dall'Ing. Roberto Sanna, Dirigente del Settore LL.PP. E Manutenzioni, dell'importo complessivo di € 70.000,00 di cui:

a) lavori soggetti a ribasso d'asta € 58.395,18



COMUNE DI ORISTANO

(di cui € 18.400,00 per forniture)		
b) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€
<u>1.167,90</u>		
Importo complessivo lavori + oneri sic.		€
59.563,08		
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
c) IVA 10% sui lavori e oneri sic.		€
4.116,31		
d) Iva al 22% sulle forniture (acquisto gruppo pressurizzaz.)		€
4.048,00		
e) Incentivi (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)		€
1.167,90		
f) Imprevisti	€	<u>1.104,71</u>
Totale somma a disposizione Amm.ne		€
10.436,92		
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		€
70.000,00		

e costituito dai seguenti elaborati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. Relazione tecnica;
2. Quadro economico;
3. Computo metrico.

Effettuate le necessarie verifiche circa la rispondenza dei contenuti del progetto alla normativa vigente D. Lgs. n. 50/2016 e alle disponibilità finanziarie.

Visti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore LL.PP. E Manutenzioni Ing. Roberto Sanna e dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dr.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

Delibera

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di approvare il progetto relativo ai lavori di "*Messa in sicurezza Antiquarium Arborense*", redatto dall'Ing. Roberto Sanna, Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni, dell'importo complessivo di € 70.000,000 di cui:
 - a) lavori soggetti a ribasso d'asta

€



COMUNE DI ORISTANO

58.395,18	
(di cui € 18.400,00 per forniture)	
b) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€
<u>1.167,90</u>	
Importo complessivo lavori + oneri sic.	
€ 59.563,08	
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
c) IVA 10% sui lavori e oneri sic.	€
4.116,31	
d) Iva al 22% sulle forniture (acquisto gruppo pressurizzaz.)	€
4.048,00	
e) Incentivi (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€
1.167,90	
f) Imprevisti	€ <u>1.104,71</u>
Totale somma a disposizione Amm.ne	€
10.436,92	
g) IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€
70.000,00	

e costituito dagli elaborati di cui in premessa.

3. Di dare atto che il progetto verrà realizzato con risorse iscritte al Cap. 6110 Esercizio 2020.

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, stante l'urgenza di consentire la fruibilità e l'agibilità della struttura in argomento.

ROBERTO SANNA/MARIA NIVES BATTANI

sd



COMUNE DI ORISTANO

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale
MELE LUIGI