COMUNE DI ORISTANO

PROVINCIA DI ORISTANO

LAVORI: Scuola Secondaria "Grazia Deledda"- Codice Ares Or000130. Intervento di miglioramento, riqualificazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico.

IMPRESA: Ansa Group SRL - Via Arco n. 443 - 80048 - Sant'Anastasia (na) - P.IVA 06267201215

CONTRATTO: RDO. N.1758187 - OFFERTA N. 4149991 DEL 21/11/2017 - REP. N.66 DEL 19.06.2018

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1

L'anno duemiladiciannove il giorno ____ del mese di _____ (____.2019), in Oristano nella sede Comunale sita in Piazza Eleonora n. 44;

PREMESSO

che con contratto Rep n. 66 del 19/06/2018 RDO. N. 1758187, l'Impresa Ansa Group SRL - Via Arco n. 443 - 80048 - Sant'Anastasia (na) - P.IVA 06267201215, ha assunto l'esecuzione dell'"Intervento di miglioramento, riqualificazione e messa in sicurezza dell'edificio scolastico. SCUOLA SECONDARIA "GRAZIA DELEDDA"- Codice ARES OR000130 ad Oristano, per l'importo di € 170.424,89 al netto del ribasso d'asta del 31,770%, oltre a € 4.720,00 per oneri di sicurezza I.V.A. esclusa;

che durante l'esecuzione delle opere, il Responsabile del Procedimento, in accordo con il Dirigente del Servizio LL.PP. del Comune di Oristano e dell'Amministrazione Comunale, ha ravvisato la necessità di predisporre una perizia suppletiva e di variante per cause non prevedibili al momento della redazione del progetto, della cui redazione è stato incaricato l' Ing. Alberto Soddu, direttore dei lavori in oggetto.

TUTTO CIO' PREMESSO

TRA il Sig. Luigi Mele nato a _____ il _____, che interviene in questo atto in qualità di legale rappresentante dell'Impresa Ansa Group SRL - Via Arco n. 443 - 80048 - Sant'Anastasia (na) - P.IVA 06267201215 assuntrice dei lavori in parola, da una parte,

E l'Ing. Roberto Sanna, nato a _____ () il _____ codice fiscale _____, Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Oristano in virtù del Decreto del Sindaco n. __ del

_____ - C.F. e Partita I.V.A. 00052090958 - domiciliato per la carica presso la sede del Comune

di Oristano, Piazza Eleonora n. 44 – ORISTANO, dall'altra,

CON IL PRESENTE ATTO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Oggetto del contratto – Sig. Luigi Mele, in qualità di Legale rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori suppletivi e di variante.

Le condizioni di esecuzione dei lavori sono le stesse contenute nel contratto principale RDO. N.1758187 - OFFERTA N. 4149991 DEL 21/11/2017 - REP. N.66 DEL 19.06.2018.

Art. 2 – Norme di carattere generale – L'esecuzione dell'appalto è soggetta all'osservanza piena e incondizionata delle norme espresse nel progetto definitivo-esecutivo, sottoscritto dalle parti convenute in segno di piena e incondizionata accettazione ed inteso allegato al presente atto per farne parte sostanziale. L'Impresa affidataria, e per essa il suo legale rappresentante, assicura l'osservanza degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa e dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme in materia di lotta alla delinquenza mafiosa. Sono a carico dell'Impresa affidataria gli oneri assicurativi e previdenziali del suo personale dipendente.

Art. 3 – Garanzia e Assicurazioni - Si dà atto che l'Impresa Ansa Group SRL per il cantiere in oggetto ha stipulato la polizza assicurativa n. 0521413419 emessa il 15/05/2018 presso la compagnia HDI Assicurazioni – Agenzia 0521/5ZE – Volla (NA) per danni alle opere, alle opere preesistenti, per rimborso spese di demolizione e sgombero; la stessa polizza assicura contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

Art. 4 – Importo del contratto – L'importo netto dei lavori di cui in oggetto ammonta, al netto dell'offerta a prezzi unitari, a € 170.424,89 al netto del ribasso d'asta del 31,77%, oltre a € 4.720,00 per oneri di sicurezza a tali importi deve essere applicata l'IVA con aliquota al 10%. Per effetto della perizia l'importo dei lavori ammonta, al netto dell'offerta a ribasso sull'importo a base d'asta e dell'IVA, a € 188.587,72 oltre a € 4.720,00 per oneri di sicurezza, con un maggiore onere pari a € 18.162.83 oltre all'IVA nella misura del 10%.

Art. 5 - Nuovi prezzi - Con il presente atto si concordano n.5 Nuovi prezzi che si riportano nel presente

documento:

1. NP.01 - Realizzazione di nuove linee di adduzione idrica - impianto antincendio - **Prezzo a corpo €**

13.673,00 (tredicimilaseicentostantatre/00)

2. NP.02 - Fornitura e posa in opera di isola acustica - **Prezzo a cad € 294,00 (duecentonovantaquattro/00)**

3. NP.03 - Scavo a sezione ristretta e obbligata (SAR18_PF.0001.0002.0035) per fondazioni o condotte -

Prezzo a mc € 105,33 (centocinque/33)

4. NP.04 - Indennità di conferimento a discarica autorizzata - **Prezzo a t € 15,00 (quindici/00)**

5. NP.05 - Trasporto a discarica e/o da cava dei materiali - **Prezzo a mc € 25,00 (venticinque/00)**

Art. 6 – Termini di esecuzione – Per effetto dei lavori suppletivi e di variante previsti dalla presente, il tempo

utile per l'esecuzione dei lavori si intende incrementato di giorni 30 (trenta).

Per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari

all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale, così come previsto dall'art. 18 del Capitolato Speciale d'Ap-

palto.

Art. 7 – Tracciabilità dei flussi finanziari - Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.201 n. 136, l'Impresa

Appaltatrice assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari e dichiara di utilizzare, per le transizioni

relative ai lavori di cui al C.U.P. H11E17000600002 - C.I.G. 724873555° il conto corrente attivato presso

_____ codice IBAN _____.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio

territoriale del Governo della Provincia di Oristano della notizia dell'inadempimento della propria controparte

(subappaltatore/sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Le parti dichiarano di essere perfettamente a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o

postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la

risoluzione di diritto del contratto.

Art. 8 – Spese contrattuali – Il presente contratto sarà assoggettato a registrazione fiscale ai sensi del D.P.R.

26 aprile 1986, n. 131. Le spese di registrazione e consequenziali saranno a totale carico della Impresa affi-
dataria nella misura stabilita dalla legge. Si dà atto che l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale.

Art. 9 – Domicilio elettivo – Per tutti gli effetti del presente atto, l'assuntore dei lavori elegge domicilio legale
in Oristano, piazza Eleonora n. 9, Settore LL.PP. e Manutenzioni presso la sede Comunale.

Art. 10 – Rinvio – Per quanto non espressamente previsto nel presente atto si fa riferimento alle norme vigenti
in materia ed in particolare alla L.R. 7 agosto 2007 n. 5, al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei contratti
Pubblici), al DPR 05/10/2010 n. 207 e per le parti ancora in vigore del Capitolato Generale d'Appalto approvato
con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000 n. 145.

Art. 11 - Codice di comportamento e piano anticorruzione - La ditta Appaltatrice dichiara di essere a co-
noscenza che avrà l'obbligo di osservare tutte le norme previste nel Codice di Comportamento approvato dal
Comune di Oristano con deliberazione della G.C. n°198 del 10.12.2013 e del Piano Anticorruzione 2016/2018
approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 19 del 22.02.2016, entrambi pubblicati e rinvenibili nel
sito istituzionale del Comune di Oristano nella sezione Amministrazione Trasparente".

Il presente atto è sottoscritto in forma digitale, dopo aver verificato che i certificati di firma del Sig. Luigi Mele
e dell'ing. Roberto Sanna sono validi e conformi al disposto dell'art.1 comma 1 lett. f) del D.Lgs. n.82/2005.

Si dà atto che sul contratto viene apposta la marca temporale che consente di stabilire l'esistenza del presente
documento e di opporlo a terzi ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. bb) del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii.

Letto, approvato e sottoscritto

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

(f.to Sig. Luigi Mele)

(f.to ing. Alberto Soddu)

Il Dirigente del Settore LL.PP.

(f.to ing. Roberto Sanna)