COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 7752/2019

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1663 DEL 30/12/2019

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Servizio amministrazione e contabilità lavori pubblici e cimiteri

Oggetto: **PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA ORISTANO EST. VALORIZZAZIONE AREA PROPRIETA' ASSL VIA MARCONI - 1° STRALCIO - RDO N. 2447929 - AGGIUDICAZIONE ALLA IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI S.R.L. - VIA ITALIA 55, 09100, CAGLIARI (CA) - P.I. 02468580929- CUP: H16J17000020001 - CIG: 8102306A6B**

IL DIRIGENTE

Richiamati:
- l'art. 107 del Testo Unico approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000 sulle attribuzioni dei Dirigenti;
- l'art . 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs nr.267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 183 del T.U.E.L. riguardante l'Ordinamento Finanziario e Contabile degli Enti Locali;
- l'art. 30 del vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 3, comma 7 della Legge n.136 del 13/08/2010;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18/04/2019 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021, il Bilancio annuale 2019, il Bilancio Pluriennale 2019/2021 e la Relazione Previsionale e programmatica 2019/2021;

Visto il Piano Triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto del Sindaco n. 27 del 26/09/2019 col quale venne affidato, all'Ing. Roberto Sanna con decorrenza dal 01/10/2019 e per un periodo di tre anni, la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Richiamati gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 ”Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamato il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”;

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza attualmente vigente;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

Visto il Codice in materia di protezione dei dati personali come modificato a seguito dell'entrata in vigore del Regolamento Europeo in materia di tutela dei dati personali n. 679/2016 e le “Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014.;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 di “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto il D. Lgs. n. 56/2017 (Correttivo Appalti);

Vista la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 in vigore dal 19 aprile 2019 al 18 giugno 2019;

Dato atto che sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del Decreto del Presidente della Repubblica 05/10/2010 n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

Premesso che:

- la Presidenza del Consiglio dei Ministri, in attuazione della legge 28 Dicembre 2015, n. 208, art. 1, commi 974, 975, 976, 977, 978, ha pubblicato sulla

Gazzetta Ufficiale n. 127 del 01.06.2016 il Decreto per il recupero delle periferie urbane che emana il Bando per la selezione di “progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di Provincia”;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 26.07.2016 è stata individuata l’area denominata “Oristano EST” per essere interessata, per via delle sue proprie specificità dimensionali e strutturali e per le caratteristiche di marginalità, dal progetto di cui sopra finalizzato a migliorare la qualità del decoro urbano e della sicurezza e ad innescare un processo di rivitalizzazione economica, sociale e culturale del contesto;
- con determinazione del Segretario Generale e Dirigente del Settore Staff n. 2040 del 05/08/2016 si è provveduto alla costituzione dell’Unità di Progetto, ai sensi dell’art. 36 del regolamento per l’ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 95 del 19.12.2012, finalizzata a porre in essere tutte le procedure necessarie alla corretta definizione ed elaborazione progettuale per la partecipazione al bando succitato, nonché all’individuazione dei dipendenti per ciascun ambito progettuale;
- con la stessa succitata determinazione si è proceduto ad individuare il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, quale coordinatore dell’Unità di Progetto dando atto che in caso di sua assenza le sue funzioni sarebbero state espletate dal Dirigente del Settore Programmazione, Gestione delle Risorse e Servizi Culturali.
- che in data 29/08/2016, Prot. n. 045189, si è proceduto alla presentazione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri della domanda di partecipazione al bando per la selezione di “progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di Provincia” con il Programma denominato “ORISTANO EST” che prevede interventi per un importo complessivo pari a € 17. 141.676,67.
- che il Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri con nota Prot. USG 0009174 P-4.2.1.SG del 23/12/2016, Prot. Comune n. 70082 del 27/12/2016, in riferimento alla domanda sopra richiamata, ha comunicato che con DPCM 6 dicembre 2016 è stata approvata la graduatoria del “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie” e che il Programma presentato dal Comune di Oristano risulta inserito in posizione utile in graduatoria ai fini della concessione del finanziamento per l’importo richiesto, come pubblicato nella GURI del 05/01/2017;
- che in data 06/03/2017 il Sindaco Prof. Guido Tendas ha sottoscritto la convenzione di finanziamento, conservata al rep. 063/2017;
- che il Programma “Oristano Est” è stato inserito nel Piano Esecutivo di Gestione triennale approvato con deliberazione G.C. n. 133 del 07/07/2016 e s.m.i.
- che il finanziamento è stato iscritto nel bilancio 2017/2019 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20/ del 15/03/2017;
- che tra i progetti ammessi a finanziamento è ricompreso quello relativo ai “Valorizzazione area proprietà ASSL Via Marconi ” per un importo pari a € 800.000,00.

Richiamate:

- la determinazione a contrarre del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n° 76 del 24/01/2017, con cui è stata attivata una procedura negoziata di cui all’art.

36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento degli incarichi di progettazione relativi agli interventi rientranti nel Programma "Oristano Est";

- la determinazione del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n. 718 del 31.05.2017 con la quale è stato aggiudicato definitivamente l'appalto relativo all'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità, del progetto definitivo ed esecutivo, ai sensi degli artt. 23 e 24 del D.lgs 50/2016 ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, relativamente al progetto di cui trattasi, a favore del R.T.P. denominato "Tola/Casciu/Cabras", rappresentato dal Capogruppo Mandatario Arch. Tonino Tola.

Vista la determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n. 650 del 20.05.2017 con la quale si è provveduto a nominare, Responsabile Unico del procedimento ai sensi dell'art 31 del D.lgs 50/2016, il Geom. Antonio Vacca.

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnico – Economica, pervenuto con nota prot. 26807 del 31.05.2017 inerente i lavori di "Valorizzazione area proprietà ASSL Via Marconi " redatto dall' R.T.P. denominato "Tola/Casciu/Cabras" dell'importo presunto complessivo di € 1.761.724,00;

Rilevato che è stato individuato un primo stralcio funzionale, compatibile con le risorse attualmente disponibili dall'Amministrazione, dell'importo complessivo di € 800.000,00, dando atto che gli interventi non compresi nello stralcio funzionale, potranno trovare realizzazione a mezzo di stralci funzionali futuri che potranno essere definiti in funzione di eventuali risorse finanziarie messe a disposizione dell'Amministrazione, o da attori/enti interessati, o da finanziamenti aggiuntivi.

Richiamata la deliberazione G.C. n. 125 del 13.06.2017 con oggetto: "Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza ORISTANO EST. VALORIZZAZIONE AREA PROPRIETÀ ASSL VIA MARCONI. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica progetto generale e primo stralcio funzionale- CUP: H16J17000020001 " redatto dall' R.T.P. denominato "Tola/Casciu/Cabras" rappresentato dal Capogruppo Arch. Tonino Tola dell'importo complessivo di € 800.000,00# di cui € 550.000,00# di lavori a base d'asta, € 16.500,00# di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 233.500,00# di somme a disposizione della stazione appaltante di cui: € 11.330,00# per incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016, € 16.995,00# Fondo per accordi bonari, € 60.000,00# spese tecniche, € 13.200,00 IVA spese tecniche (22%), € 375,00# Contributo Autorità di Vigilanza, € 124.630,00# I.V.A. 10% sui lavori, € 1.000,00# per assicurazione RUP e € 6.970,00# per imprevisti;

Visto il Verbale di validazione del progetto definitivo esecutivo, datato 12/09/2017 sottoscritto dal RUP Geom. Antonio Vacca, con il quale si esprime parere favorevole alla validazione del progetto definitivo-esecutivo in argomento in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;

Dato Atto che i contenuti del progetto esecutivo determinano in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto ed il cronoprogramma in conformità al progetto definitivo (approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori pubblici e manutenzioni n, 883 del 29/06/2017), a sua volta già giudicato coerente al progetto di

fattibilità tecnico-economica approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 125 del 13/06/2017;

Richiamata la determinazione n. 1226 del 02.10.2019 con la quale veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo – esecutivo, per gli interventi di cui al "PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA ORISTANO EST. VALORIZZAZIONE AREA PROPRIETA' ASSL VIA MARCONI - APPROVAZIONE VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - 1 STRALCIO - CUP: H16J17000020001" redatto dall' R.T.P. denominato "Tola/Casciu/Cabras" rappresentato dal Capogruppo Arch. Tonino Tola dell'importo complessivo di € 800.000,00# di cui € 555.113,29# di lavori a base d'asta, € 16.500,00# di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre ad € 228.386,76# di somme a disposizione della stazione appaltante di cui: € 11.432,27# per incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016, € 17.148,40# Fondo per accordi bonari, € 33.540,15# spese tecniche progettazione, € 16.459,85# spese tecniche D.L., € 13.200,00 IVA spese tecniche (22%), € 375,00# Contributo Autorità di Vigilanza, € 125.754,92# I.V.A. 10% sui lavori, € 8.000,00# per spese indagini diagnostiche e € 2.476,12# per imprevisti;

Vista la propria precedente determinazione n. 1252 del 05/10/2019 ad oggetto: *Programma per la riqualificazione urbana e la sicurezza oristano est. valorizzazione area proprieta' assl via marconi Rettifica del quadro economico* - CUP: H16J17000020001**,** con la quale, nello specifico, in seguito ad errore di trascrizione, è stato rideterminato il quadro economico del progetto dell'importo complessivo di € 800.000,00# di cui € 555.113,29# di lavori a base d'asta, € 16.500,00# di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (tot. € 571.613,29#), oltre ad € 228.386,71# di somme a disposizione della stazione appaltante di cui: € 11.432,27# per incentivo art. 113 D.lgs. n. 50/2016, € 17.148,40# Fondo per accordi bonari, € 33.540,15# spese tecniche progettazione, € 16.459,85# spese tecniche D.L., € 12.760,00 IVA spese tecniche (22%), € 375,00# Contributo Autorità di Vigilanza, € 125.754,92# I.V.A. 10% sui lavori, € 8.000,00# per spese indagini diagnostiche e € 2.916,12# per imprevisti;

Vista la nota del dirigente del Settore Sviluppo del Territorio di nomina dell'Ing. Giuseppe Pinna a Direttore Lavori;

Considerato che la realizzazione dei lavori previsti nel presente progetto – primo stralcio funzionale, troverà copertura economica mediante **finanziamento della Presidenza del Consiglio dei Ministri**, somma iscritta nel Bilancio Comunale sul Cap. 8245 – residui 2017.

Vista la determinazione n. 1360 del 15/11/2019 con oggetto: PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA ORISTANO EST. VALORIZZAZIONE AREA PROPRIETA' ASSL VIA MARCONI – 1° STRALCIO - AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER L'INDIZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA TRAMITE MEPA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C-BIS) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 COME MODIFICATO DALLA LEGGE N. 55 DEL 14 GIUGNO 2019 - APPROVAZIONE ATTI PER INDIZIONE GARA - CUP: H16J17000020001 – CIG: 8102306A6B;

Considerato:

- che avendo accertato che non sono attive convenzioni Consip comparabili con i lavori da appaltare, si è provveduto attraverso il MEPA, nel rispetto delle regole in esso previste, alla verifica all'interno del Bando “LAVORI DI MANUTENZIONE” categoria “lavori di manutenzione – OG1 – opere edili”, della presenza di operatori abilitati dalla stessa CONSIP, che gestisce il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.) per conto del Ministero dell’Economia e delle Finanze (M.E.F.);
- la scelta del contraente viene effettuata scegliendo tra 35 (trentacinque) operatori, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, estratti dal sistema tra quelli che sono iscritti nel Bando “LAVORI DI MANUTENZIONE” categoria “lavori di manutenzione – OG1 – opere edili” del portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione www.acquistinretepa.it;
- l’aggiudicazione sarà effettuata a favore della ditta che avrà proposto il minor prezzo sulla base d’asta ai sensi dell’art. ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs.50/2016 come modificato dalla Legge n. 55 /2019;

Dato atto:

- Che nel rispetto delle procedure del Mepa, si è provveduto alla formulazione di apposita “richiesta di Offerta (RDO) n. 2447929, alle ditte estratte dal sistema e più precisamente alle aziende indicate analiticamente nell’elenco allegato che costituisce parte integrante e sostanziale della presente;
- Che tutte le ditte invitate hanno ottenuto l’abilitazione al bando indicato e che la Consip ha già provveduto alla verifica preventiva dei requisiti di capacità professionale ed economico-finanziaria;
- Che gli importi posti a base di gara risultano essere: euro 555.113,29# per lavori oltre € 16.500,00# per oneri della sicurezza – non soggetti al ribasso – oltre I.V.A;

Visto l’art.192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 in combinato con l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 che, in materia di contratti prevedono che la stipula degli stessi sia preceduta da una determinazione a contrattare sottoscritta dal responsabile del procedimento di spesa indicante, tra l’altro, l’oggetto del contratto, la sua forma, le clausole contrattuali ritenute essenziali nonché le modalità di scelta del contraente e delle offerte ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Constatato che entro il termine assegnato sono pervenute le offerte da parte delle Ditte:

1. IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI S.R.L. - VIA ITALIA 55, 09100, CAGLIARI (CA) - P.I. 02468580929;
2. Ditta ANDREONI S.R.L. - VIA NAZARIO SAURO 9 , 09100, CAGLIARI (CA) – P.I. 00518360920;
3. Ditta AGI COSTRUZIONI SRL - VIA CAGLIARI, 47, 09170, ORISTANO (OR) – P.I. 01145410955;
4. Ditta SCHIRRU OSCAR - VIA GIOTTO 19, 09048, SINNAI (CA) – P.I. 02387280924;
5. Ditta IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO SRL - VIA BELLINI 9 , 09040, SETTIMO SAN PIETRO (CA) – P.I. 02509630923;
6. Ditta GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L. - S.S. 131 KM. 224+300, 07046, PORTO TORRES (SS) – P.I. 02066230901;

7. Ditta ICORT S.R.L. - PIAZZA E. MELIS N.3, 08100, NUORO (NU) – P.I. 00174790915;
8. Ditta TILOCCA SRL - VIA GRAMSCI, N. 3, 07010, BURGOS (SS) – P.I. 02256690906;
9. Ditta BLUE SHARK SRL - VIA CARLOFORTE 60, 09100, CAGLIARI (CA) – P.I. 02291090922;

Atteso che prima di dare inizio alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, così come previsto dalla piattaforma, si è proceduto alla estrazione del metodo da adottare per il calcolo della soglia di anomalia. Il criterio che il sistema ha estratto è il seguente: **Art. 97, comma 2, lett. c)**;

Dato atto che in data 02.12.2019, il P.O. ha proceduto ad esaminare le offerte pervenute, con le modalità previste dal sistema "**www.acquistinrete.pa.it**"; una volta verificata la documentazione amm.va con esito positivo, si è proceduto all'apertura della offerta economica, dalla quale si evince che:

1. IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI S.R.L. - VIA ITALIA 55, 09100, CAGLIARI (CA) - P.I. 02468580929- ha presentato un ribasso del **27,549%** sul prezzo a base di gara;
2. Ditta ANDREONI S.R.L. - VIA NAZARIO SAURO 9 , 09100, CAGLIARI (CA) – P.I. 00518360920- ha presentato un ribasso del **26,942%** sul prezzo a base di gara;
3. Ditta AGI COSTRUZIONI SRL - VIA CAGLIARI, 47, 09170, ORISTANO (OR) – P.I. 01145410955- ha presentato un ribasso del **25,620%** sul prezzo a base di gara;
4. Ditta SCHIRRU OSCAR - VIA GIOTTO 19, 09048, SINNAI (CA) – P.I. 02387280924- ha presentato un ribasso del **24,779%** sul prezzo a base di gara;
5. Ditta IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO SRL - VIA BELLINI 9 , 09040, SETTIMO SAN PIETRO (CA) – P.I. 02509630923- ha presentato un ribasso del **24,657%** sul prezzo a base di gara;
6. Ditta GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L. - S.S. 131 KM. 224+300, 07046, PORTO TORRES (SS) – P.I. 02066230901- ha presentato un ribasso del **21,345%** sul prezzo a base di gara;
7. Ditta ICORT S.R.L. - PIAZZA E. MELIS N.3, 08100, NUORO (NU) – P.I. 00174790915- ha presentato un ribasso del **18,69%** sul prezzo a base di gara;
8. Ditta TILOCCA SRL - VIA GRAMSCI, N. 3, 07010, BURGOS (SS) – P.I. 02256690906- ha presentato un ribasso del **15,603%** sul prezzo a base di gara;
9. Ditta BLUE SHARK SRL - VIA CARLOFORTE 60, 09100, CAGLIARI (CA) – P.I. 02291090922- ha presentato un ribasso del **9,136%** sul prezzo a base di gara;

Richiamato l'art. 17 del bando di gara che recita testualmente che: La stazione appaltante si avvarrà della facoltà, concessale dall'art. 97, c. 8, primo inciso D.Lgs. n. 50/2016, di escludere automaticamente dalla gara le offerte che avranno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2, D.lgs. n. 50/2016. Qualora il numero delle offerte ammesse dovesse essere inferiore a dieci, il Presidente di gara proporrà di aggiudicare l'appalto all'operatore economico che avrà presentato il massimo ribasso effettivo e, successivamente, se il ribasso sarà risultato superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 c. 2 D.Lgs. n. 50/2016, la Stazione Appaltante avvierà il procedimento volto alla verifica della congruità di detta offerta ai sensi dell'art. 97 cc. 1, 4, 5 e 6, D.Lgs. n. 50/2016;

Accertato che il RUP, in sede di verifica offerta ha ravvisato, nel complesso, la remunerativitá di quest'ultima tale da assicurare il corretto svolgimento dei lavori (vedi nota agli atti in data 09.12.2019) e per quanto riportato precedentemente, si procederà all'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico che ha presentato il massimo ribasso effettivo

Considerato che si rende necessario procedere all'aggiudicazione attraverso la procedura telematica del portale "www.acquistinrete.pa.it", sulla base delle risultanze anzidette, alla IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI S.R.L. - VIA ITALIA 55, 09100, CAGLIARI (CA) - P.I. 02468580929, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori di cui all'intervento: **PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA ORISTANO EST. VALORIZZAZIONE AREA PROPRIETA' ASSL VIA MARCONI – 1° STRALCIO**, un ribasso del **27,549%** sul prezzo a base di gara di Euro 555.113,29# pertanto per una offerta pari ad euro 402.185,13# oltre oneri per euro 16.500,00# non soggetti a ribasso oltre IVA (10%), (€ 418.685,13# oltre IVA) pari ad euro **460.553,64#**;

Visto in particolare, i contenuti del manuale d'uso del sistema MEPA, con particolare riferimento alle procedure di acquisto tramite RDO aggiudicate al prezzo più basso;

Considerato che ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

Valutato, preliminarmente all'emanazione del provvedimento di aggiudicazione di che trattasi, di procedere con la verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e, nel caso di esito positivo, di aggiudicare conseguentemente, dichiarando detta aggiudicazione immediatamente efficace;

Preso atto dell'esito positivo in ordine ai controlli effettuati d'ufficio e tramite il sistema AVCpass per la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dal concorrente succitato in sede di gara;

Atteso altresì che l'aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare o concedere in cottimo alle condizioni e con i limiti previsti dalla normativa, le lavorazioni appartenenti alle categorie comprese nell'appalto (vedasi descrizione nella offerta);

Visto il Durc On Line prot. n. INPS_17123665, con scadenza di validità 10/01/2020 che attesta la regolarità contributiva della IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI S.R.L. - VIA ITALIA 55, 09100, CAGLIARI (CA) - P.I. 02468580929;

Atteso che, in seguito dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico dei lavori risulta il seguente:

A	**NUOVO Quadro economico dei lavori (conseguente all'aggiudicazione)**	
	Importo Lavori appaltati	€. 402.185,13
	Oneri per la sicurezza	€.

		16.500,00
	TOTALE LAVORI	**€ 418.685,13**
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**:	
	- IVA 10%	€. 41.868,51
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	**€. 460.553,64**

Dato atto che per la copertura finanziaria per i lavori in argomento, dell'importo complessivo di € 263.456,51, si farà fronte mediante finanziamento RAS, iscritto sul Cap. 8254 del Bilancio 2019**;**

Dato Atto:
- che in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [**8102306A6B**];
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [**H16J17000020001**]

Dato atto che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la dichiarazione che indica:
- di aver preso visione del Codice di comportamento adottato dal Comune di Oristano con deliberazione G.C. n.198 del 10.12.2013;
- di essere a conoscenza del disposto di cui all'art. 2, comma 3, che estende l'applicazione del Codice anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di servizi in favore dell'amministrazione o che realizzano opere in favore dell'ente e che prevede, in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato codice di comportamento, la risoluzione del contratto;
- di essere consapevole che il mancato rispetto delle clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità approvati dal Comune di Oristano costituisce causa di esclusione della gara
- che la ditta non si avvale dell'apporto lavorativo di alcun ex dipendente comunale che abbia cessato il suo rapporto con il Comune di Oristano negli ultimi tre anni e che abbia prestato apporto decisionale per provvedimenti adottati o contratti conclusi a favore della medesima;

Dato atto, inoltre**,** che è stata acquisita dalla ditta appaltatrice/fornitore la seguente dichiarazione:
1. "**Patto di integrità**", approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. "**Informativa sul Trattamento dei Dati Personali"** - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse od obbligo di astensione;

Ritenuta regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "Controllo di regolarità amministrativa e contabile", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

DETERMINA

di **prendere atto** delle premesse per farne parte integrante e sostanziale;

1. di **prendere** atto dei risultati della "richiesta d'Offerta (RDO) n. **2447929** sul Mepa di CONSIP **spa** per l'affidamento dei lavori relativi al progetto "**PROGRAMMA PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA ORISTANO EST. VALORIZZAZIONE AREA PROPRIETA' ASSL VIA MARCONI – 1° STRALCIO,** CIG: **[8102306A6B]** come da verbale di gara allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, dando atto che si è proceduto all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dalla Legge 55/2019 con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice e art. 97, comma 8;

2. di **affidare** definitivamente i lavori testè citati e per le motivazioni narrate in premessa, alla IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI S.R.L. - VIA ITALIA 55, 09100, CAGLIARI (CA) - P.I. 02468580929**,** la quale ha offerto un ribasso del **27,549%** sul prezzo a base di gara di Euro 555.113,29# pertanto per una offerta pari ad euro 402.185,13# oltre oneri per euro 16.500,00# non soggetti a ribasso oltre IVA (10%), (€ 418.685,13# oltre IVA) pari ad euro 263.456,51#

3. di **prendere atto** che l'aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare o concedere in cottimo alle condizioni e con i limiti previsti dalla normativa, le lavorazioni appartenenti alle categorie comprese nell'appalto (vedasi descrizione nella offerta);

4. di **approvare** il documento di stipula-schema di contratto, generato telematicamente dal sistema CONSIP, la stipulazione del quale sarà effettuata, con firma digitale, attraverso il portale allo scopo dedicato;

5. di **dare atto** che l'aggiudicazione definitiva a favore della Ditta aggiudicataria diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm. e ii, in seguito alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta, di cui all'art. 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016;

6. di **accertare** che, in seguito dell'aggiudicazione, il nuovo quadro economico dei lavori risulta il seguente:

A	NUOVO Quadro economico dei lavori (conseguente all'aggiudicazione)	
	Importo Lavori appaltati	€. 402.185,13
	Oneri per la sicurezza	€. 16.500,00
	TOTALE LAVORI	**€ 418.685,13**
B	**Somme a disposizione dell'Amministrazione**:	
	- IVA 10%	€. 41.868,51
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	**€. 460.553,64**

7. **di dare atto** che la spesa complessiva di **€ 460.553,64#** sarà imputata come segue :

Miss.	Prog	Tit.	Macroagg.	Esercizio	Cap/Imp.	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
4	2	2	202	2019	**8254**	€ 460.553,64	2.02.01.09.000	003

Frazionabile in dodicesimi	**SI**		
	NO	**Art. 163 c. 5 lett. a)**	
		Art. 163 c. 5 lett. b)	
		Art. 163 c. 5 lett. c)	

8. di **dare atto** che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI RISCOSSIONE/PAGAMENTO	
2019	€ 460.553,64	2020	€ 460.553,64

9. di **accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

10. di dare atto che :

✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni

relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.

- ✓ L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel casi di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- ✓ L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs.vo 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.

11. di dare atto

- che ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della L. 136/10 e ss.mm.ii. alla procedura di affidamento di che trattasi è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara CIG: [**8102306A6B**]
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [**H16J17000020001**]

12. di dare atto che sono stati acquisiti dalla ditta appaltatrice/fornitore le seguenti dichiarazioni:

1. "**Patto di integrità**", approvato con deliberazione della G.M. n. 821 del 05.02.2018;
2. "**Informativa sul Trattamento dei Dati Personali**" - resa ai sensi degli articoli 13 e 14 del regolamento UE 2016/679;

13. di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

14. di trasmettere la presente determinazione al Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle risorse per i provvedimenti di competenza;

15. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016:

- ✓ si è provveduto alla pubblicazione degli atti di cui alla presente procedura di gara nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione "Amministrazione

trasparente” - “Bandi di gara e contratti”: ◦ Determinazione a contrattare ◦ Provvedimenti di ammissione ed esclusione delle imprese partecipanti

- ✓ che si provvederà successivamente alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla presente procedura di gara sul Profilo del Committente dell'Amministrazione comunale nella sezione “Amministrazione trasparente” - “Bandi di gara e contratti” con l'applicazione del D.Lgs 33/2016;

L’istruttore
SECHI MARCO

Sottoscritta dal Dirigente
SANNA ROBERTO
con firma digitale

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			