COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis
Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170
www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(N. 82 DEL 26/11/2019)

Oggetto: TRASFERIMENTO DEFINITIVO DELL'AREA MERCATALE DELLA VIA ARISTANA E VIA ARBOREA NELL'AREA EX CASE MINIME.

Sessione di prima convocazione.

L'anno **2019** il giorno **26** del mese di **novembre** in Oristano nella sala delle adunanze consiliari, previo avvisi diramati a termini di regolamento si è riunito il Consiglio comunale di questo Comune e sono presenti i Signori:

Presenti: 14 **Assenti: 11**

LUTZU ANDREA	Presente	MASIA MONICA	Presente
ANGIOI ANGELO	Assente	MUREDDU LUIGI	Presente
ATZENI DANILO	Presente	MURU ANDREA	Assente
CABRAS VERONICA	Presente	OBINU MARIA	Presente
CADAU PATRIZIA	Assente	ORRU' STEFANIA	Presente
CANOPPIA MARINELLA	Presente	PECORARO VINCENZO	Assente
CERRONE CARLO	Presente	PUDDU GIUSEPPE	Assente
FAEDDA LUCA	Presente	PUSCEDDU LORENZO	Assente
FEDERICO FRANCESCO	Assente	RICCIO ANDREA	Assente
FRANCESCHI ANTONIO	Presente	SANNA EFISIO	Presente
IATALESE ANTONIO	Presente	SOLINAS GIULIA	Assente
LICANDRO MAURO SALVATORE	Assente	TATTI DAVIDE RINALDO	Presente
		URAS ANNA MARIA	Assente

Presidente: FRANCESCHI ANTONIO

Segretario: MELE LUIGI

In prosecuzione di seduta.

È presente in aula la Giunta Comunale.

Il Consiglio Comunale

Udito il Presidente.

Udito l'intervento dell'Assessora alle Attività Produttive Maria Giuseppina Tarantini.

Udito l'intervento di coloro che hanno partecipato al dibattito.

Premesso che:

- con deliberazione del C.C. n. 137/97 venne approvato il programma di recupero urbano, predisposto dal Comune di Oristano e dallo I.A.C.P. relativo a "Case Minime - Opere di urbanizzazione" per un costo complessivo di £. 8.740.000.000;
- con deliberazione della G.C. n. 95 del 17/06/2011 "Programma di recupero urbano dell'area comunale "CASE MINIME" – Indirizzi per gli uffici" sono stati forniti agli Uffici gli indirizzi operativi in attuazione di quanto sopra esposto;
- con Delibera G.C. n. 192 del 21/09/2017 è stato approvato il progetto preliminare relativo alla "Riqualificazione dell'area delle case minime";
- con Determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio n° 1689 del 15/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo, relativo ai lavori di "Riqualificazione dell'area delle case minime" dell'importo complessivo di € 833.458,14;
- il progetto ha previsto, tra l'altro, di attrezzare l'area per accogliere in via definitiva il mercato rionale che si svolge nelle vie Aristana ed Arborea nelle giornate di martedì e venerdì.

Preso atto che i relativi lavori sono ormai giunti al termine.

Ritenuto pertanto necessario, conformemente al a quanto stabilito dalla D.G.R. n.15/15 del 19.05.2007 "Criteri di attuazione del commercio su aree pubbliche", stabilire il trasferimento definitivo del mercato delle vie Aristana ed Arborea nelle giornate di martedì e venerdì nella nuova area all'uopo attrezzata stabilendone nel contempo la nuova consistenza dell'organico di posteggi.

Visto lo stralcio planimetrico dell'area, come rappresentato nella tavola 7 del progetto definitivo-esecutivo sopra richiamato, che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, dal quale si evince

che l'area mercatale è costituita complessivamente di n. 54 posteggi di cui 22 destinati al settore alimentare e n. 32 al settore non alimentare.

Ritenuto:

- ai sensi dell'art. 10 comma 5 della citata D.G.R. n.15/15 del 19.05.2007, dover stabilire nella nuova area mercatale una riserva di posti pari al 30% dei posteggi relativi al settore alimentare in favore degli imprenditori agricoli e pertanto nel numero di 7 posteggi;
- dover individuare un numero congruo di "posteggi liberi", come definiti dalla D.G.R. n.15/15 del 19.05.2007, riservati alle "produzioni regionali di artigianato tipico e tradizionale o dell'agro-alimentare, o che per loro natura abbiano carattere stagionale, o che per tipologia siano assenti negli altri posteggi del mercato, esclusivamente a disposizione degli operatori in forma itinerante", in numero pari a due per il settore non alimentare ed uno per il settore alimentare;
- dover dare indirizzi agli uffici per il trasferimento degli operatori dalla sede provvisoria nelle vie Ugone III e Palmas, istituita con Deliberazioni G.C. n. 191 del 09/10/2018 e n. 206 del 07/11/2018, nella sede definitiva previa assegnazione dei posteggi utilizzando quale ordine di priorità nella scelta la maggiore anzianità di attività maturata dalla data di assegnazione del posteggio nella sede precedente;
- dover stabilire che nella nuova sede verranno applicate le medesime tariffe di COSAP e TARI stabilite per il mercato della via Aristana/Arborea.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 114 (Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'art. 4, comma 4, della legge 15 marzo 1997, n. 59).

Vista la L.R. 18 maggio 2006, n. 5 (Disciplina generale delle attività commerciali), così come modificata dalla L.R. 6 dicembre 2006, n. 17.

Vista la deliberazione G.R. 19 aprile 2007, n. 15/15 (Legge regionale 18 maggio 2006, n. 5, Capo II - artt. 14 - 18. Direttive e criteri di attuazione del commercio su aree pubbliche. Approvazione definitiva).

Visto il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing. Giuseppe Pinna ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, allegato alla proposta di deliberazione.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dr.ssa. Maria Rimedia Chergia ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Visto l'esito delle votazioni: Presenti 14. Voti favorevoli 14. Assenti 11 (Angioi, Cadau,Federico, Licandro, Muru, Pecoraro, Puddu, Pusceddu, Riccio, Solinas, Uras).

Votazione per l'immediata esecutività dell'atto: Presenti 14. Voti favorevoli 14. Assenti 12 (Angioi, Cadau, Federico, Licandro, Muru, Pecoraro, Puddu, Pusceddu, Riccio, Solinas, Uras).

Delibera

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante della delibera.
2. Di stabilire il trasferimento definitivo del mercato del mercato di via Aristana e Arborea nelle giornate di martedì e venerdì presso la nuova area mercatale realizzata nell'area delle ex case minime, situata tra le vie Sant'Antioco, Palmas ed Iglesias, secondo la planimetria allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale.
3. Di stabilire la consistenza complessiva della nuova area mercatale in n. 54 posteggi di cui n. 22 destinati al settore alimentare e n. 32 al settore non alimentare.
4. Di stabilire nella nuova area mercatale una riserva di posti pari al 30% dei posteggi relativi al settore alimentare in favore degli imprenditori agricoli e pertanto nel numero di 7 posteggi.
5. Di stabilire la riserva di n. 3 posteggi individuati quali "posteggi liberi", come definiti dalla D.G.R. n.15/15 del 19.05.2007, riservati alle "produzioni regionali di artigianato tipico e tradizionale o dell'agro-alimentare, o che per loro natura abbiano carattere stagionale, o che per tipologia siano assenti negli altri posteggi del mercato, esclusivamente a disposizione degli operatori in forma itinerante", in numero pari a due per il settore non alimentare ed uno per il settore alimentare.
6. Di dare indirizzi agli uffici per il trasferimento degli operatori dalla sede provvisoria nelle vie Ugone III e Palmas, istituita con Deliberazioni G.C. n. 191 del 09/10/2018 e n. 206 del 07/11/2018, nella sede definitiva previa assegnazione dei posteggi utilizzando quale ordine di priorità nella scelta la maggiore anzianità di attività maturata dalla data di assegnazione del posteggio nella sede precedente.
7. Di stabilire che nella nuova sede verranno applicate le medesime tariffe di COSAP e TARI in vigore per il mercato della via Aristana/Arborea.
8. Di incaricare il Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio e il Dirigente del Settore Vigilanza, Trasporti e Viabilità, ognuno per le rispettive competenze, di porre in essere le attività necessarie per il trasferimento definitivo del mercato.

Delibera, altresì, con separata votazione, di di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267 al fine di consentire il rapido trasferimento del mercato nella nuova area anche a presidio delle opere appena realizzate.

Giuseppe Pinna/Stefano Cadau

Della seduta è redatto resoconto stenotipico integrale, depositato agli atti dall'ufficio Servizio Segreteria Generale.

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Presidente del Consiglio	Il Segretario Generale
FRANCESCHI ANTONIO	MELE LUIGI

Pubblicata all'albo pretorio Online ai sensi e per gli effetti di cui art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69