



COMUNE DI ORISTANO

PROVINCIA DI ORISTANO

CONTRATTO DI SERVIZI PROGRAMMA INTEGRATO PLURIFONDO PER IL LAVORO "LAVORAS" – L.R. N. 1/2018, ART. 2. MISURA "CANTIERI DI NUOVA ATTIVAZIONE" – PROGETTO _____ CUP _____ CIG _____

L'anno duemiladicianove (2019), il giorno ____ del mese di _____, in Oristano e nella Casa Comunale

TRA

Il **Comune di Oristano**, di seguito denominato Comune, in persona del Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse D.ssa Maria Rimedia Chergia, domiciliata per la carica presso la sede comunale, la quale interviene in questo atto, in rappresentanza e per conto del Comune di Oristano (C.F.00052090958) ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 69 del vigente Statuto

E

La Cooperativa _____, di seguito denominata 'Cooperativa', iscritta nella sezione "B" al n° _____ dell'Albo Regionale delle cooperative sociali, con sede legale in _____, C.F./P.I.V.A. _____, nella persona del suo legale rappresentante signor _____, nato a _____ il _____ C.F. _____

PREMESSO

- che con delibera di Giunta Comunale n. 150 del 13/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, si è stabilito di partecipare al Programma integrato plurifondo per il lavoro "LavoRas" – L.R. n. 1/2018, art. 2, Misura "Cantieri di nuova attivazione", come

	comune singolo, presentando sette proposte progettuali di cantiere;	
	- che con determinazione del Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle	
	Risorse n. 367 del 12/04/2019 si procedeva ad approvare gli atti e ad indire le	
	procedure per l'affidamento dei servizi per la gestione dei progetti del "Cantiere di	
	Nuova Attivazione" del Comune di Oristano, mediante il soggetto aggregatore "CAT	
	SARDEGNA" – Progetti nn. 6 e 7 di competenza del Settore Programmazione e	
	Gestione delle Risorse;	
	- che con determinazione del Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle	
	Risorse n. ____ del _____ sono stati approvati i verbali di gara e la relativa	
	graduatoria finale, ed è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria per l'affidamento	
	dei servizi di cui alla gestione del progetto _____ del "Cantiere di	
	Nuova Attivazione" del Comune di Oristano, mediante il soggetto aggregatore "CAT	
	SARDEGNA" (rfq _____);	
	- che con determinazione del Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle	
	Risorse n. ____ del ____ è stata disposta l'aggiudicazione definitiva per	
	l'affidamento del servizio di gestione del progetto _____ del	
	"Cantiere di Nuova Attivazione" del Comune di Oristano, di competenza del settore	
	Programmazione e Gestione delle Risorse;	
	TUTTO CIÒ PREMESSO	
	ART. 1 - PREMESSA	
	La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.	
	ART. 2 – OGGETTO DEL CONTRATTO	
	Il presente contratto ha per oggetto l'affidamento del servizio di gestione del progetto	
	_____ al fine di creare opportunità di lavoro per le persone	
	svantaggiate indicate nell'art. 4 Legge 381/91 e successive modificazioni, in	
		pagina 2 di 13

applicazione dei principi contenuti nell'art. 7 paragrafo b) della L.R. 16/93 per la "fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio sanitari ed educativi", dell'art. 5 comma 5 della L.R. 14/97.

ART. 3 - DURATA

La durata del presente contratto è riferita al periodo di 8 (otto) mesi ovvero per n. 243 giorni di calendario a decorrere dalla data di avvio delle attività e fino al _____.

ART. 4 – IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO

Il valore economico per l'esecuzione degli interventi in progetto è pari a complessivi € _____, di cui:

1. € _____ per i "costi per la manodopera";
2. € _____ per le "Spese per acquisto di materiali ed utilizzo di mezzi e attrezzature";
3. € _____ per le "spese di gestione" così come derivanti dall'applicazione del ribasso pari al ____% dall'offerta economica presentata in sede di gara.

ART. 5 – PRESTAZIONI OGGETTO DEL CONTRATTO

L'appalto ha per oggetto l'espletamento del servizio di gestione del progetto _____ del Cantiere di "Nuova attivazione" del Comune di Oristano di cui alla L.R. 01/2018, art. 2. Misura "Cantieri di Nuova Attivazione" – annualità 2018 programma LAVORAS.

Il servizio è finalizzato all'attivazione e alla realizzazione del progetto del Cantiere comunale attraverso l'assunzione e l'impiego dei lavoratori indicati dal Comune.

Il servizio riguarda principalmente la gestione tecnica, amministrativa e contabile, relativa al progetto di cantiere di cui sopra, comprendendo tutte le attività quali l'espletamento delle procedure relative alla fornitura di materiali e servizi connessi; la liquidazione alle ditte fornitrici, l'elaborazione delle buste paga, dell'F24 per i versamenti degli oneri contributivi e previdenziali e delle imposte trattenute ai

dipendenti.

Secondo quanto disposto dal progetto _____, la Cooperativa

dovrà assumere per l'esecuzione delle attività di cantiere i lavoratori selezionati dal

Comune, di cui all'elenco allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale,

e nello specifico le seguenti figure professionali:

1. n. __ figura professionale _____ con la qualifica di _____;

2. n. __ figura professionale _____ con la qualifica di _____;

3. n. __ figura professionale _____ con la qualifica di _____;

4. _____.

ART. 6 - OBBLIGHI E PRESTAZIONI A CARICO DELLA COOPERATIVA

La cooperativa avrà l'obbligo di:

- dare attuazione al progetto di cantiere secondo le indicazioni che verranno fornite nello specifico dal Comune;

- curare secondo indicazioni del Comune il coordinamento generale del Cantiere compresa la pianificazione e l'organizzazione delle attività, il monitoraggio, la supervisione, la verifica e rendicontazione periodica, nonché la corretta applicazione di tutte le misure previste dalla normativa sulla sicurezza dei lavoratori;

- assumere i soggetti selezionati dal Comune secondo i requisiti e le procedure previste dal Programma LavoRas. La Cooperativa dovrà obbligatoriamente applicare ai lavoratori coinvolti il CCNL delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale educativo e di inserimento lavorativo stipulato il 16 dicembre 2011;

- garantire la continua presenza nei luoghi di svolgimento delle varie attività o servizi, di un Tutor/Coordinatore con compiti di tutoraggio, orientamento, verifica, controllo, valutazione e gestione dei singoli lavoratori o dei gruppi di lavoro organizzati per le varie tipologie di intervento;

	- applicare nei confronti del proprio personale (tutor) le norme stabilite dai contratti collettivi di lavoro e osservare tutte le norme in materia assicurativa e previdenziale;	
	- provvedere al disbrigo degli adempimenti “amministrativo contabili” indicati, a titolo esemplificativo e non esaustivo di seguito:	
	1. esecuzione di tutti gli adempimenti amministrativi connessi alle forniture, ai servizi e ai lavori riguardanti i cantieri occupazionali;	
	2. redazione delle buste paga mensili dei dipendenti assunti;	
	3. esecuzione di tutte le comunicazioni di assunzione, cessazione, trasformazione e proroga del rapporto di lavoro tramite le procedure stabilite dal centro per l’impiego territorialmente competente e dall’istituto previdenziale;	
	- adottare apposito piano di sicurezza (sia per i rischi afferenti alle interferenze che quelli generali individuati dalla cooperativa in applicazione delle norme in materia di sicurezza);	
	- trasmettere tempestivamente al competente Settore del Comune di Oristano il report mensile delle presenze e assenze dei lavoratori inseriti; il prospetto mensile relativo a ciascun dipendente assunto in cui siano specificati la retribuzione tabellare, gli oneri previdenziali e contributivi I.N.P.S., I.N.A.I.L., le trattenute fiscali I.R.P.E.F., ecc.;	
	- sottoporre alle necessarie visite mediche ciascun lavoratore inserito nel cantiere;	
	- adottare tutte quelle misure e accorgimenti per prevenire ed evitare rischi di infortuni durante lo svolgimento delle attività, nel pieno rispetto di tutte le disposizioni contenute nel D.Lgs. 81/2008;	
	- dotare i lavoratori dei dispositivi di protezione individuale e adeguatamente formato in materia di sicurezza, ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. (scarpe apposite, tute da lavoro e guanti da lavoro, nonché dei necessari dispositivi di sicurezza individuale);	

- segnalare al proprio consulente del lavoro, e per conoscenza al Comune, eventuali infortuni sul lavoro provvedendo a consegnare tempestivamente allo stesso i certificati medici per l'invio delle relative denunce;

- assicurare i lavoratori contro i rischi di responsabilità civile verso terzi (RCT);

- assicurare, la fruizione dei mezzi di trasporto posti a disposizione dalla stessa cooperativa (compreso il carburante), per raggiungere i luoghi di lavoro posti fuori dal centro abitato di Oristano.

ART. 7 – ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

È in capo alla Cooperativa la supervisione per quanto attiene i propri lavoratori con proprio personale (tutor).

Le attività di cantiere richieste potrebbero essere modificate a insindacabile giudizio del Comune di Oristano anche in corso di esecuzione, ferme restando le modalità e i tempi di esecuzione dei lavori stabilite.

Le voci che compongono il prezzo dell'affidamento sono relative alla gestione delle attività del progetto di cantiere comprese le prestazioni di consulenza del lavoro, l'antifortunistica, la polizza assicurativa dei lavoratori, alle spese e all'utile di impresa a cui vanno aggiunte le voci relative alla sicurezza, che comprendono:

- Formazione e informazione rischi;
- DPI, vestiario, segnaletica di cantiere;
- Spese mediche

Le attività del cantiere oggetto della gestione da parte della Cooperativa inizieranno dalla data di sottoscrizione del contratto e avranno termine il _____ salvo proroga.

I lavoratori sono assunti dalla Cooperativa con contratto a termine (8 mesi) e a tempo parziale con un utilizzo settimanale di n. 20 ore distribuite secondo le esigenze dell'Amministrazione, che saranno comunicate alla Cooperativa.

Il luogo principale di lavoro è fissato presso il Comune di Oristano e suo ambito territoriale.

La Cooperativa dovrà vigilare sulla precisione e diligenza nello svolgimento dei compiti che verranno assegnati ai lavoratori. Costituiscono obblighi contrattuali: la disciplina, la puntualità, l'ordine e l'adeguamento con diligenza alle disposizioni ed istruzioni impartite dall'Amministrazione, a cura del responsabile del Servizio Ambiente o suoi delegati, tramite la cooperativa. Allo scopo, si fa espresso rinvio, per gli specifici adempimenti, al CCNL del settore applicato.

Sarà cura della Cooperativa comunicare al Comune le violazioni dell'obbligo di diligenza, di comportamento e rispetto dell'orario di lavoro e quant'altro ritenga opportuno in merito al buon andamento delle attività del Cantiere.

ART. 8 - ATTIVITÀ DI COORDINAMENTO E TUTORAGGIO

La Cooperativa dovrà garantire la regolare attuazione del servizio oggetto del presente appalto, mettendo a disposizione la figura professionale di n. 1 coordinatore/tutor, con incarico di referente della ditta nei rapporti con il Comune di Oristano.

Tale figura dovrà curare il coordinamento generale del Cantiere, la pianificazione e organizzazione delle attività, il monitoraggio, supervisione, verifica e rendicontazione periodica, nonché garantire e verificare la corretta applicazione di tutte le misure e adempimenti stabiliti dalla normativa sulla sicurezza dei lavoratori. Il tutor dovrà essere presente nei luoghi di svolgimento delle attività, con compiti di tutoraggio, verifica, controllo, valutazione e gestione dei singoli lavoratori e dei gruppi di lavoro.

ART. 9 – OBBLIGHI DELLA COOPERATIVA NEI CONFRONTI DEI PROPRI DIPENDENTI

La cooperativa assicura il rispetto della vigente normativa fiscale, previdenziale, assistenziale ed assicurativa, nonché quella relativa alla sicurezza dei lavoratori (D.lgs. 81/2008 e successive modifiche e integrazioni), nei confronti del proprio personale,

assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi. Si obbliga, inoltre, ad applicare nei confronti dei medesimi, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle stabilite dal C.C.N.L. e territoriale della categoria al tempo della stipulazione del contratto d'appalto, nonché le condizioni risultanti da ogni altro atto o contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria.

Qualsiasi inosservanza in detta materia da parte dell'impresa potrà essere causa di risoluzione contrattuale in danno dell'impresa stessa.

ART. 10 - INSERIMENTI AGGIUNTIVI O RIDUZIONE INSERIMENTI

Qualora il Comune di Oristano ravvisi la necessità di effettuare ulteriori inserimenti lavorativi rispetto a quelli programmati, non verrà corrisposto alla Cooperativa alcun beneficio economico aggiuntivo in ogni caso il numero di inserimenti risulti inferiori alle 2 unità.

Oltre tale numero, verrà corrisposto alla Cooperativa per ciascun nuovo inserimento, un importo di gestione aggiuntivo calcolato secondo un criterio proporzionale che tenga conto del rapporto tra i costi complessivi di gestione e il numero dei lavoratori inseriti nel cantiere.

Nell'ipotesi di diminuzione dei lavoratori (licenziamenti, pensionamento, dimissioni, ecc.) nell'arco del periodo di convenzionamento, il canone di gestione verrà ridefinito e decurtato, a partire dal mese successivo alla diminuzione, sulla base del medesimo criterio proporzionale sopra enunciato.

ART. 11 – RESPONSABILITÀ DELLA COOPERATIVA

La Cooperativa sarà responsabile di tutti i danni, di qualsiasi natura e specie, che dovessero derivare, direttamente o indirettamente, a persone o cose, in occasione o in conseguenza della esecuzione del servizio. Tali danni resteranno, pertanto, a completo carico della stessa, senza alcun diritto di rivalsa o compenso nei confronti del Comune

di Oristano.

Sarà in ogni caso obbligo della Cooperativa adottare, nell'esecuzione del servizio, tutte le misure, provvedimenti e cautele necessarie per garantire l'incolumità delle persone addette al servizio e dei terzi. A tale riguardo, la Cooperativa esonera espressamente il Comune di Oristano da qualsiasi responsabilità per danni o sinistri che dovessero verificarsi durante la gestione del servizio.

ART. 12 – CAUZIONE DEFINITIVA

L'Impresa appaltatrice, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, cauzione definitiva di € _____ a mezzo di Polizza Fideiussoria n. _____ conforme allo schema di polizza tipo 1.2 approvato con Decreto del Ministero delle Attività Produttive del 12.03.04 n. 123, emessa in data _____ da _____ – Agenzia di _____.

La cauzione definitiva sarà progressivamente svincolata con le modalità e nei termini previsti dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'impresa appaltatrice, l'Ente appaltante avrà diritto di valersi d'autorità della suddetta cauzione.

Nel caso sopraccitato, l'Impresa appaltatrice sarà obbligata a reintegrare la cauzione medesima, nel termine previsto dall'Ente appaltante.

ART. 13 - COPERTURA ASSICURATIVA

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, la Cooperativa _____ ha costituito, ai sensi dell'art. 9 del disciplinare cauzione definitiva di € _____ (/00) a mezzo di polizza fideiussoria presso la _____, Polizza n. _____;

Il concessionario ha stipulato apposita polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (RCT) di durata pari a quella contrattuale (mesi 8) con un massimale non inferiore

a € 1.500.000,00 per sinistro, a garanzia di eventuali danni che potrebbero essere causati a persone o cose nella gestione del servizio di € 1.500.000,00 per persona e di € 500.000,00 per danni a cose, emessa in data _____ dalla Società Polizza nr. _____.

ART. 14 – LIQUIDAZIONE CORRISPETTIVO

La fattura relativa alle spese di gestione e comprensiva delle spese del personale, dovrà essere emessa mensilmente e dovrà essere corredata da una relazione sullo stato di attuazione del progetto di Cantiere.

Il pagamento delle spettanze avverrà a rate mensili posticipate da liquidare entro 30 giorni dalla presentazione della fattura, previa verifica della regolarità del servizio effettuato e acquisizione del D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) da parte dello Sportello Unico Previdenziale territorialmente competente. Nel caso di un DURC irregolare si effettuerà la sospensione dei pagamenti e la cooperativa non potrà vantare il pagamento del proprio credito in alcun modo.

ART. 15 – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, in qualunque tempo, senza alcun genere di indennità e compenso per la cooperativa, qualora ricorrano le seguenti ipotesi:

- reiterata o grave violazione degli obblighi previsti ed elencati all'articolo 7 del presente capitolato;
- interruzione ingiustificata del servizio di gestione del cantiere protratta per oltre 5 giorni;
- ritardo nel pagamento delle retribuzioni e dei contributi previdenziali ed assicurativi nei confronti dei propri dipendenti, tale da incidere sulla qualità delle prestazioni e sulla puntualità nella esecuzione degli interventi richiesti;

- gravi irregolarità o negligenze nell'esecuzione della gestione del cantiere;

- violazione del Patto di integrità e del codice di comportamento dei dipendenti pubblici;

- sopravvenuti gravi motivi di pubblico interesse.

ART. 16 – DOMICILIO COOPERATIVA

Per gli effetti del presente contratto la Cooperativa dichiara di eleggere domicilio presso la sede di questo Ente, Piazza Eleonora n. 44.

ART. 17 – TRACCIABILITÀ

La Cooperativa, come sopra rappresentata, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche; nello specifico si impegna, per le movimentazioni finanziarie relative al presente appalto, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche non in via esclusiva, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a.

La Cooperativa si obbliga, altresì, a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi di tali conti correnti entro gg. 7 dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi e ad effettuare tutti i movimenti finanziari tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, fatte salve le deroghe previste dalla legge n. 136 del 13 agosto 2010 e ss.mm.ii.

La Cooperativa si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Oristano della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Le parti dichiarano di essere perfettamente a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la risoluzione di diritto del contratto.

Il Codice CIG (Codice identificativo della gara) assegnato è: _____.

ART. 18 – SPESE

Tutte le spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico della Ditta Appaltatrice. Il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi del D.P.R. n. 131 del 26/04/1986.

ART. 19 - FORO COMPETENTE

Il foro competente per la definizione giudiziale delle controversie che dovessero insorgere tra le parti contraenti in ordine all'esecuzione del presente contratto è quello territoriale di Oristano. È esclusa la clausola arbitrale.

ART. 20 – RINVII

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, le parti fanno riferimento alle norme vigenti in materia e nel Capitolato Tecnico, nel Disciplinare di Gara e nell'Offerta Tecnica allegati al presente atto.

ART. 21

Il presente contratto riguarda prestazioni soggette ad IVA e per le quali le parti chiedono le agevolazioni fiscali ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e successive integrazioni e modifiche dando atto che l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale. _____ verificato che i certificati di firma del sig./sig.ra _____ e dott./dott.ssa _____ sono validi e conformi al disposto dell'art.1 comma 1 lett. f) del D.Lgs. n.82/2005 rispettivamente fino al _____ e al _____.

Si da atto che sul contratto viene apposta la marca temporale che consente di stabilire

l'esistenza del presente documento e di opporlo a terzi ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. bb) del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e successive modifiche ed integrazioni.

Occupi numero _____ pagine e parte della _____ sin qui.

Letto, confermato e sottoscritto

f.to _____ f.to _____

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento analogico e la firma autografa”