



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 134 DEL 25/06/2019)

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI MANUFATTI CIMITERIALI NEL SETTIMO RECINTO DEL CIMITERO S. PIETRO IN ORISTANO E NEL CIMITERO DI MASSAMA – APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA CUP: H19G19000060004

L'anno **2019** il giorno **25** del mese di **giugno** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **10:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
LOI FRANCESCA	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SEDDA GIANFRANCO	Assessore	Presente
TARANTINI MARIA GIUSEPPINA	Assessore	Presente
ZEDDA STEFANIA	Assessore	Presente

Presenti: 8

Assenti: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



COMUNE DI ORISTANO



La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici e Manutenzioni

Premesso che il progetto cui si riferisce la presente relazione, prevede la realizzazione di alcuni manufatti (tombe a terra e loculi) nel Cimitero San Pietro in Oristano e nel cimitero di Massama, nonché la sistemazione della viabilità del quinto recinto del Cimitero San Pietro in Oristano.

Considerato che nei cimiteri insistono dei manufatti che sono stati edificati sia dai privati concessionari che dal Comune in tempi e luoghi diversi creando ovunque la presenza di piccoli cantieri dislocati che rendono difficoltose e, talora pericolosa la fruizione del cimitero agli utenti; inoltre tali edificazioni, non coordinate tra loro dal punto di vista progettuale, hanno portato alla coesistenza di manufatti difformi tra loro per quote, dimensioni, altezze ed allineamenti creando un'estetica poco gradevole e, pertanto, per ovviare agli inconvenienti sopra descritti, si è deciso di regolamentare l'attività edificatoria nei cimiteri, mediante la realizzazione da parte del Comune di tutti i manufatti e la loro cessione ai concessionari.

Dato atto che:

- relativamente al Cimitero di S. Pietro, è stato effettuato uno studio per la sistemazione completa del settore C, concretizzato nel progetto preliminare redatto nel mese di Maggio 2012. Dalla redazione dei precedenti progetti sono state realizzate batterie di loculi, tombe a terra, edicole funerarie ed ossari;
- nel Cimitero di Massama sono state recentemente realizzate alcune batterie di loculi negli anni compresi tra il 2009 ed il 2015;
- essendo pressoché esauriti i posti per le tumulazioni realizzati con i predetti interventi, è stato redatto il presente progetto, le cui caratteristiche rappresentano la naturale continuazione dei primi lotti, che prevede la realizzazione dei lavori appresso elencati.

Nel cimitero San Pietro in Oristano:

- una batteria di loculi su tre file sovrapposte, per un totale di 57 (cinquantasette) loculi;
- il completamento di una batteria di loculi esistente, della quale è stata realizzata l'intera platea, per un numero di 36 (trentasei) loculi;
- n. 4 (quattro) tombe a terra a due posti sovrapposti;
- sistemazione dell'area circostante i nuovi manufatti;
- sistemazione di un tratto di viabilità nel quinto recinto, mediante la realizzazione di un massetto carrabile incalcestruzzo cementizio armato;



COMUNE DI ORISTANO

Nel cimitero di Massama:

- prosecuzione di una batteria di loculi esistente mediante la realizzazione di trentasei loculi su tre file sovrapposte.

I lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme che regolamentano le opere cimiteriali; in particolare tutti i manufatti saranno realizzati nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 285/1990 e dalle Linee Guida della Regione Sardegna per la pianificazione cimiteriale, la costruzione di nuovi cimiteri e l'ampliamento di cimiteri esistenti.

Dato atto che è stato dato incarico al Settore Lavori Pubblici per la predisposizione del relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo-esecutivo.

Visto il nuovo codice degli appalti approvato con D.Lgs n. 50/2016.

Visto il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel settimo recinto del cimitero San Pietro in Oristano e nel cimitero di Massama" redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 130.000,00 di cui:

A - LAVORI	
Importo dei lavori	€ 110.670,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.330,00
Importo lavori al netto comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 113.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 10%	€ 11.300,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00
Fondo per accordi bonari	€ 3.390,00
Incentivo (art. 113 L.R. n. 50/2016)	€ 2.260,00
Imprevisti, arrotondamento e somme a disposizione	€ 20,00
Importo somme a disposizione	€ 17.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)	€ 130.000,00

Costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico-illustrativa;
- All. 2 - Documentazione fotografica;



COMUNE DI ORISTANO

All. 3 - Stima dei lavori;
All. 4 - Quadro economico;

Tavole:

1. Planimetrie generali.

Dato atto che i lavori in argomento saranno finanziati con il Cap. **7200** (spese per interventi nei cimiteri a $\frac{1}{2}$ proventi entrate da concessioni cimiteriali).

Visti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, Ing. Giuseppe Pinna e il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile per il solo importo di € 92.188,00 quale disponibilità sul capitolo 7200 espresso dal Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dr.ssa Maria Rimedia Chergia, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267, allegati alla proposta di deliberazione.

Con votazione unanime palese

Delibera

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di approvare il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, dei lavori di "Realizzazione di manufatti cimiteriali nel settimo recinto del cimitero San Pietro in Oristano e nel cimitero di Massama" redatto dal Geom. Massimo Piria, dipendente di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 130.000,00 di cui:

A - LAVORI	
Importo dei lavori	€ 110.670,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.330,00
Importo lavori al netto comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 113.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui lavori ed oneri con aliquota al 10%	€ 11.300,00
Contributo Autorità di Vigilanza	€ 30,00
Fondo per accordi bonari	€ 3.390,00
Incentivo (art. 113 L.R. n. 50/2016)	€ 2.260,00
Imprevisti, arrotondamento e somme a disposizione	€ 20,00
Importo somme a disposizione	€ 17.000,00



COMUNE DI ORISTANO

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A+B)	€ 130.000,00
---	---------------------

Costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - Relazione tecnico-illustrativa;
- All. 2 - Documentazione fotografica;
- All. 3 - Stima dei lavori;
- All. 4 - Quadro economico;

Tavole:

1. Planimetrie generali.

3. Che i lavori in argomento saranno finanziati sul Cap. 7200 (*spese per interventi nei cimiteri a ½ proventi entrate da concessioni cimiteriali*).

Delibera, altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 nr. 267 stante l'urgenza di procedere quanto prima alla realizzazione dei manufatti nei cimiteri di Oristano e Massama.

GIUSEPPE PINNA/FIORELLA BOI

sd



COMUNE DI ORISTANO

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale
MELE LUIGI