



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 3041/2019

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 581 DEL 28/05/2019

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: REALIZZAZIONE, COMPLETAMENTO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA E IN SICUREZZA, DI OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE "LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CITTADELLA SPORTIVA - SA RODIA" - DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE LAVORI - CUP: H15H18000480006 - CIG: 792094281D

IL DIRIGENTE

VISTO il Testo Unico approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, in particolare gli articoli:

- 107 *Funzioni e responsabilità della dirigenza;*
- 151 *Principi generali;*
- 183 *Ordinamento finanziario e Contabile degli Enti Locali;*
- 30 *del vigente Regolamento di Contabilità;*

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 18/04/2019 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021, il Bilancio annuale 2019, il Bilancio Pluriennale 2019/2021 e la Relazione Previsionale e programmatica 2019/2021;

Visto il Piano Triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

Vista la proposta di PEG 2019/2021 in corso di approvazione da parte della G.C.;

Visto il Decreto del Sindaco n. 58 del 21/12/2018 col quale venne affidato, all'Ing. Giuseppe Pinna con decorrenza dal 01/01/2019 e per un periodo di tre anni la direzione del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;



COMUNE DI ORISTANO

Richiamati gli allegati 4/1 “Principio contabile applicato alla programmazione di bilancio” e 4/2 Parte I “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al Decreto Legislativo 118/2011;

Richiamata la Legge 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Richiamata il Decreto Legislativo 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”

Richiamato il Decreto Legislativo 39/2013 “Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico”

Richiamato il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 10/12/2013;

Visto il Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e il Programma per la Trasparenza 2019/2021 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 del 22/01/2019;

Visto il Regolamento sui Controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 08/01/2013;

VISTO il nuovo regolamento UE n. 679/2016 GDPR – General Data Protection Regulation ed il Decreto di adeguamento N° 101/2018 con il Codice in materia di protezione dei dati personali, ss.mm.ii. e le “linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenuti anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati” emanate dal garante della privacy il 15 maggio 2014;

PREMESSO CHE:

- la Legge Regionale n. 1/2018, art. 5, comma 15 ha previsto lo stanziamento della somma di € 26.000.000,00 per la realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e/o sovracomunale, articolato in tre annualità 2018/2019/2020 ;
- con Delibazione della Giunta Regionale n. 31/10 del 19/06/2018 è stato approvato l’Avviso pubblico per la presentazione da parte degli EE.LL. delle istanze per il succitato finanziamento;
- questa Amministrazione ha presentato istanza di finanziamento per la realizzazione dei “**Lavori di completamento della Cittadella Sportiva - Sa Rodia**”;
- che il costo complessivo dell’opera in argomento ammonta ad € 440.000,00 e l’Amministrazione provvederà alla copertura finanziaria per € 44.000,00 (pari al 10% del costo del progetto) con fondi comunali e per € 396.000,00 col succitato finanziamento Regionale;



COMUNE DI ORISTANO

- con precedente Determinazione del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 1054 del 13.09.2018 è stato nominato l'ing. Alberto Soddu, dipendente a tempo indeterminato presso questo Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i lavori suddetti;
- con Delibera G.M. n. 184 del 18/09/2018 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di *"Completamento della cittadella sportiva Sa Rodia"* redatto dall'ing. Alberto Soddu, dipendente di questa Amm.ne, dell'importo complessivo di € 440.000,00 ;
- con Delibera G.M. n. 185 del 19/09/2018 venne rettificato l'importo di cofinanziamento comunale da € 40.000,00 (erroneamente indicato) ad € 44.000,00 (pari al 10% del costo del progetto);
- con Determinazione del Settore LL.PP. n. 1076 del 19/09/2018 è stato conferito l'incarico all'Ing. Salvatore Carta per la redazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di ***"Completamento della Cittadella Sportiva - Sa Rodia"***;

Preso atto che con precedente Determinazione n. 1080 del 19/09/2018 è stato validato ed approvato il relativo progetto definitivo-esecutivo, al fine dell'ottenimento del finanziamento;

Vista la Determinazione RAS - Ass.to LL.PP. n. 461 Prot. 10310 del 28/03/2019 di impegno delle somme e relativa Convenzione stipulata tra questa Amministrazione e la RAS;

Visto il parere positivo - Istruttoria PAI Oristano n. 4-2019 del 17/04/2019 - sullo Studio di Compatibilità idraulica relativo al progetto definitivo-esecutivo inerente i ***"Lavori di completamento della Cittadella Sportiva - Sa Rodia"***, proposto per l'approvazione ai sensi dell'art. 23 comma 6 (a) e (b) e art. 47 delle NTA del PAI;

VISTA la propria precedente Determinazione n. 455 del 03/05/2019 relativa all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori, redatto dall'Ing. Salvatore Carta, dell'importo complessivo di € 440.000,00, di cui € 342.044,02 per lavori, € 10.261,32 per oneri per la sicurezza, € 35.230,53 per IVA 10%, € 31.454,55 per spese tecniche (ogni onere incluso), € 10.569,16 per accordi bonari, € 225,00 per contributo AVCP, € 7.046,12 per incentivi ed € 3.169,30 per imprevisti e pubblicità;

PRESO ATTO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha in corso di ultimazione l'appalto relativo alla costruzione del "Nuovo Palazzetto dello Sport" in località Sa Rodia, finanziato dalla RAS - Assessorato della P.I., Sport e Spettacolo, per un importo complessivo di € 6.000.000,00;
- la progettazione esecutiva e l'esecuzione di tale opera venne affidata con Determinazione del Dirigente Settore LL.PP. n. 3770 del 27/11/2014 a favore dell'Impresa di Costruzioni Ing. Raffaello Pellegrini S.r.l. con sede a Cagliari in Via Nazario Sauro n. 9, per un importo di € 4.735.442,77, oltre oneri per la sicurezza pari a € 140.000,00 e I.V.A. nella misura di legge;
- in data 23.03.2015 è stato stipulato il relativo contratto rep. n. 1389, registrato ad Oristano in data 24/03/2015 al n° 685 serie 1T e l'Atto aggiuntivo Rep. 1397/2015 del 04.11.2015 registrato ad Oristano in data 06.11.2015 al n. 2895



COMUNE DI ORISTANO

serie 1T;

CONSIDERATO che:

- Il nuovo Palazzetto dello Sport è un progetto strategico per il Comune di Oristano che si colloca nell'area sportiva di Sa Rodia all'interno della quale ha assunto un ruolo di elemento attrattore di rilevanza sovraregionale in quanto struttura e impianto di pregio;
- lo stesso è ubicato in un lotto confinante con la piscina comunale coperta ristrutturata recentemente, il centro federale della FIGC, i campi del TC70 per il tennis, il centro ippico comunale gestito dalla SOE;
- occorre provvedere all'esecuzione di un intervento di completamento finalizzato alla sistemazione della Cittadella Sportiva Sa Rodia consistente nella realizzazione di una strada comunale di collegamento con il nuovo Palazzetto dello Sport e nella realizzazione di un'area di servizio polifunzionale da destinare a diverse attività legate alle strutture sportive, tali opere necessarie per la completa fruibilità dell'area sportiva erano state già previste ma le risorse finanziarie non erano sufficienti per la loro realizzazione;

Visto l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) del D.Lgs. n. 50/2016, recante «codice dei contratti pubblici», il quale, al comma 2, dispone che *«prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»*;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto il D. Lgs. n. 163/2006 in quanto applicabile, essendo il procedimento avviato in vigenza del citato decreto legislativo;

Dato Atto che l'opera in oggetto presenta le caratteristiche di **“lavori complementari e/o supplementari”**, richiamate all'art. 57 c. 5 lett. a) del D. Lgs. 163/2006 e dagli artt. 63 c. 2 lett c e 106 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, applicabile al contratto d'appalto di cui trattasi, per cui l'esecuzione sarà affidata all'Impresa aggiudicataria dei lavori principali, agli stessi patti e condizioni, in ragione del fatto che l'importo dei lavori complementari non supera il 50% dell'importo dei lavori principali di contratto;

Preso atto che che con note PEC Prot. n. 23471 del 03/05/2019 e n. 27197 del 21/05/2019 è stato chiesto un preventivo all'Impresa di Costruzioni Ing. Raffaello Pellegrini S.r.l., già appaltatrice dei lavori principali ;



COMUNE DI ORISTANO

Viste le note PEC Prot. n.25527 del 11/05/2019 e n. 27641 del 22/05/2019 con le quali l'Impresa di Costruzioni Ing. Raffaello Pellegrini Srl propone la propria offerta per il corrispettivo complessivo di € 310.061,31 di cui € 299.800,00 importo lavori ed € 10.261,32 per oneri per la sicurezza oltre l'IVA al 10%;

Dato Atto che

- in via pre-istruttoria è stato richiesto il Codice Identificativo Gara presso il Sistema Informativo Monitoraggio Gare (SIMOG) dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici e che, pertanto, la presente procedura è identificata dal seguente CIG: [**792094281D**]
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è il seguente: [**H15H18000480006**]

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017, recante "*Codice dei contratti pubblici*";

Dato atto che l'importo complessivo di € 341.067,45 verrà impegnato al Cap. 7822 Esercizio 2019;

Visto il relativo Certificato di regolarità contributiva;

Dato atto altresì che, relativamente ai soggetti coinvolti nel procedimento finalizzato all'adozione del presente atto e al Dirigente che lo sottoscrive, non sussistono cause di incompatibilità, conflitto di interesse o obbligo di astensione;

Visto altresì l'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213/2012 e recante "*Controllo di regolarità amministrativa e contabile*", ravvisata la rispondenza delle disposizioni, finalità e riferimenti del presente atto ai principi di regolarità e correttezza amministrativa e consideratosi quivi positivamente e formalmente espresso il previsto e obbligatorio parere a riguardo;

Considerato che le funzioni amministrative per l'adozione del presente provvedimento sono di competenza del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni;

D E T E R M I N A

- 1)** di procedere, per le ragioni esposte in premessa e qui approvate, all'aggiudicazione dei lavori di "**Lavori di completamento della Cittadella Sportiva - Sa Rodia**"
- 2)** di dare atto che l'opera in oggetto presenta le caratteristiche di "**lavori complementari e/o supplementari**" richiamate all'art. 57 c. 5 lett. a) del D. Lgs. 163/2006 e dagli artt. 63 c. 2 lett c e 106 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, applicabile al contratto d'appalto di cui trattasi, per cui l'esecuzione sarà affidata all'Impresa aggiudicataria dei lavori principali, agli stessi patti e condizioni, in ragione del fatto che l'importo dei lavori complementari non supera il 50% dell'importo dei lavori principali di contratto;
- 3)** di dare atto che, ai sensi degli artt. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 32 - c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016:
 - *fine da perseguire*: "**Realizzazione, completamento, manutenzione**



COMUNE DI ORISTANO

straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale "Lavori di completamento della Cittadella Sportiva - Sa Rodia";

- **oggetto del contratto:** aggiudicazione lavori di **"Realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale "Lavori di completamento della Cittadella Sportiva - Sa Rodia";**

- **la forma del contratto:** verrà stipulato mediante scrittura privata;

- **le clausole essenziali:** sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto;

4) di aggiudicare i lavori di **"Realizzazione, completamento, manutenzione straordinaria e messa a norma e in sicurezza, di opere pubbliche e infrastrutture di interesse comunale e sovracomunale "Lavori di completamento della Cittadella Sportiva - Sa Rodia"** all'Impresa di Costruzioni Ing. Raffaello Pellegrini S.r.l. con sede a Cagliari in Via Nazario Sauro n. 9, già esecutrice dei lavori principali, a fronte del corrispettivo economico di € 310.061,32 (di cui € 299.800,00 per lavori ed € 10.261,32 per oneri per la sicurezza) oltre IVA 10% compresa;

5) di impegnare la somma di € 225,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - ANAC, per il pagamento del contributo dovuto dal Comune come stazione appaltante, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge n. 266/2005, con riferimento alla gara in oggetto n. 7445994, ai sensi della delibera n. 1300 del 20/12/2017, che trovano copertura nel quadro economico del progetto esecutivo alla voce "Contributo ANAC", sul Cap. 7822 Esercizio 2019;

6) di provvedere ad impegnare la somma di € 341.067,45 al Cap. 7822 Esercizio 2019;

7) di dare atto che:

- l'Impresa ha preso visione e sottoscritto l'Informativa sul trattamento dei dati personali e consenso al trattamento che se pur non allegata al presente atto fa parte integrante e sostanziale e risulta depositata presso gli uffici del Settore LL.PP.;

- di essere a conoscenza che avrà l'obbligo di osservare tutte le norme previste nel Codice di Comportamento approvato dal Comune di Oristano con deliberazione della G.C. n°198 del 10.12.2013 (pubblicata sul sito del Comune all'indirizzo www.comune.oristano.it) e del Piano per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, nonché quanto previsto nel "Patto di integrità" sottoscritto ed agli atti degli Uffici del Settore LL.PP.;

- di dare atto che la spesa è imputata come segue :

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
6	1	2	202	2019		341292, 45	2.02.01.09.00 0	



COMUNE DI ORISTANO

(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi	SI		
	NO	Art. 163 c. 5 lett. a)	
		Art. 163 c. 5 lett. b)	
		Art. 163 c. 5 lett. c)	

- di dare atto che il cronoprogramma di entrata/spesa è quello sotto riportato

ESERCIZIO DI IMPUTAZIONE		ESERCIZIO DI PAGAMENTO	
2019	€ 341.292,45	2019	€ 341.292,45
2020			
2021			

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

- Di dare atto che il Cig attribuito alla presente procedura di affidamento è 792094281D
- di disporre, allo scopo di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari connessi al presente affidamento che la ditta affidataria, dovrà assolvere agli obblighi di cui all'art. 3, comma 1, Legge 136/2010 e s.m.i., "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", pubblicata sulla G.U. n. 196 del 23.08.2010, mediante presentazione della comunicazione di attivazione di conto corrente dedicato per commessa pubblica;
- di dare atto, altresì, che il mancato rispetto degli obblighi di cui sopra, comporta la risoluzione automatica del presente contratto, ai sensi dell'art. 3 comma 8 della legge 13.08.2010 n. 136;

Di dare atto che :

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza delle disposizioni contenute nel decreto del Presidente della Repubblica n.62 del 2013, nonché delle disposizioni relative al Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Oristano, approvato con deliberazione di Giunta n. 198. Del 17/12/2013 e pubblicato sul sito istituzionale nella Sezione Amministrazione trasparente sotto sezione personale, nonché di obbligarsi al rispetto di quanto ivi previsto.



COMUNE DI ORISTANO

- L'aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che la violazione dei principi e obblighi contenuti nei predetti Codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 2 comma 3 del D.P.R. 62/2013. Nel caso di riscontrata violazione il dirigente provvede alla contestazione della stessa per iscritto alla parte contraente, assegnandogli un termine non inferiore a cinque giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. In caso di mancata presentazione o di mancato accoglimento delle stesse, il dirigente provvederà con proprio atto alla conferma della contestazione e, ove previsto, alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno.
- L'aggiudicatario attesta, ai sensi dell'art. 53 c. 16 ter del D.lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti del medesimo soggetto incaricato, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Attesta altresì di essere a conoscenza che la violazione della succitata norma costituisce causa di nullità della convenzione stipulata, nonché il divieto di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti.
- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

L'istruttore

BATTANI MARIA NIVES

Sottoscritta dal Dirigente
PINNA GIUSEPPE
con firma digitale

SE TRATTASI DI ACQUISIZIONE DI BENI/SERVIZI/INTERVENTI IN C/CAPITALE RILEVANTI AI FINI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO COMPILARE IL QUADRO SOTTOSTANTE

RILEVAZIONI PATRIMONIALI E AGGIORNAMENTO DELL'INVENTARIO



COMUNE DI ORISTANO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIRE	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € _____		1-COME DA PROG. APPROVATO – 2-SENZA PROGETTO -	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CAP _____	FINANZIATO A $\frac{1}{2}$ _____ - _____	N. ID	ID DA ISTITUIR E	DENOMINAZION E NUOVO ID
1	€					
2	€					
3	€					
4	€					
INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:	€					
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo			
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			