



# COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

[www.comune.oristano.it](http://www.comune.oristano.it)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 72 DEL 23/04/2019)

OGGETTO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO DEL CAMPANILE DELLA CHIESA DI SANTA CHIARA – APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA IN LINEA TECNICA

L'anno **2019** il giorno **23** del mese di **aprile** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **11:15** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
LOI FRANCESCA	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SEDDA GIANFRANCO	Assessore	Presente
TARANTINI MARIA GIUSEPPINA	Assessore	Presente
ZEDDA STEFANIA	Assessore	Presente

**Presenti: 8**

**Assenti: 0**

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



## ***La Giunta Comunale***

Su proposta dell'Assessore ai LL. PP.

### **Premesso che:**

- è stata rinnovata la Convezione per la conservazione, protezione, valorizzazione e messa in rete dell'itinerario del Romanico in Sardegna e in Europa, a firma del Comune di Oristano e quello di Santa Giusta che è capofila del progetto sul romanico in Sardegna;
- si tratta di un'importante accordo per la valorizzazione dei beni culturali presenti anche nel territorio di Oristano, i monumenti romanici in Sardegna sono circa 150 e rappresentano per la Sardegna il 2° bene culturale dopo il nuragico; le chiese e i castelli costruiti in stile romanico fra la metà dell'XI e gli inizi del XIV secolo sono un importante patrimonio monumentale della Sardegna che, integrandosi nei contesti urbani e rurali, arriva a connotare in senso significativo il paesaggio storico dell'isola; i monumenti romanici della Sardegna si inseriscono a pieno titolo nel panorama architettonico europeo: la loro costruzione si deve alla volontà dei re (giudici) e dei vescovi isolani, che finanziarono i cantieri edilizi, nonché all'attività delle maestranze giunte dal continente italico ed europeo e radicatesi in terra sarda; l'architettura romanica della Sardegna ha punti di contatto con quella della Catalogna, della Provenza, della Liguria, della Toscana e della Corsica, qualificandosi così come variante locale di un linguaggio artistico di respiro internazionale”;
- a Oristano sono presenti numerosi monumenti che presentano elementi romanici tra i quali il Monastero di Santa Chiara.

### **Considerato che:**

- con nota prot 21118 del 16.04.2019 il Monastero delle Clarisse Cappuccine di Oristano ha provveduto a cedere, a titolo gratuito, il progetto di fattibilità tecnico-economica redatto dall'Ing Filippo Uras e dall'Arch Rossella Sanna, ai fini della presentazione della richiesta di finanziamento;
- in data 18.04.2019 l'Ing Stefano Lochi ha provveduto, ai sensi dell'art 26 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., ad effettuare la verifica sul progetto di fattibilità tecnico-economica con esito positivo;

**Visto** il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai **“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO DEL CAMPANILE DELLA CHIESA DI SANTA CHIARA”** predisposto dall'Ing Filippo Uras e l'Arch. Rossella Sanna dell'importo complessivo di € 18.156,68 di cui:



## COMUNE DI ORISTANO

---

<b>A</b>	<b>Quadro economico di progetto</b>	
	Importo Lavori	€10.385,00
	Oneri per la sicurezza	€ 1.500,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 11.885,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
	IVA sui lavori ed oneri 10%	€ 1.188,50
	Spese tecniche	€ 2.527,20
	Contributo integrativo ed IVA	€ 679,31
	Incentivi per funzioni tecniche	€ 237,70
	Imprevisti	€ 1.638,97
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 6.271,68</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 18.156,68</b>

Costituito dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA -PREVENTIVO DI SPESA E QUADRO ECONOMICO
- PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
- TAV.1-ELABORATI GRAFICI

**Preso atto che** gli interventi previsti risultano essere così riassunti:

- rimozione della campana e della sua struttura di sostegno con l'ausilio di mezzi meccanici;
- risarcimento della muratura col metodo del cucì e scucì con concì di spoglio simili per materiale e lavorazione agli originali;
- realizzazione di piano d'appoggio idoneo a distribuire il peso del castelletto metallico che regge la campana;
- restauro della campana;
- revisione della struttura di sostegno della campana e inserimento di un sistema di ammortizzazione che liberi il campanile dalle vibrazioni derivanti dal suo funzionamento;
- revisione dell'impianto elettrico della campana;
- ripristino dell'impermeabilizzazione della copertina dei muri della facciata e del campanile e rifacimento del cocchiopesto di protezione;
- rifacimento dell'impermeabilizzazione al fine di eliminare l'infiltrazione nella volta del coro.

**Visto** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal



## COMUNE DI ORISTANO

Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio Ing Giuseppe Pinna, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267, allegato alla proposta di deliberazione.

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse Dr.ssa. Maria Rimedia Chergia ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Con votazione unanime palese

### **Delibera**

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica in linea tecnica relativo ai **“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO DEL CAMPANILE DELLA CHIESA DI SANTA CHIARA”** predisposto dall'Ing Filippo Uras e l'Arch. Rossella Sanna dell'importo complessivo di € 18.156,68 di cui:

<b>A</b>	<b>Quadro economico di progetto</b>	
	Importo Lavori	€10.385,00
	Oneri per la sicurezza	€ 1.500,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 11.885,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
	IVA sui lavori ed oneri 10%	€ 1.188,50
	Spese tecniche	€ 2.527,20
	Contributo integrativo ed IVA	€ 679,31
	Incentivi per funzioni tecniche	€ 237,70
	Imprevisti	€ 1.638,97
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 6.271,68</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 18.156,68</b>

Costituito dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA -PREVENTIVO DI SPESA E QUADRO ECONOMICO
- PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA
- TAV.1-ELABORATI GRAFICI.



## COMUNE DI ORISTANO

---

2. Di dare atto che la copertura della spesa avverrà con finanziamento assegnato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri al Comune di Santa Giusta capofila per il progetto: "*Bellezz@ - Recuperiamo i luoghi culturali dimenticati*".

**GIUSEPPE PINNA/ MILENA CAULI**

***sd***



**COMUNE DI ORISTANO**

---

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

**Il Sindaco**  
**LUTZU ANDREA**

**Il Segretario Generale**  
**MELE LUIGI**