



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Piazza Eleonora d' Arborea n° 44, 09170

www.comune.oristano.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

(N. 15 DEL 31/01/2019)

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DEI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELL’ASSE ATTREZZATO DI VIALE REPUBBLICA”.

L’anno **2019** il giorno **31** del mese di **gennaio** nella sala delle adunanze del Comune, alle ore **09:00** si è riunita la Giunta comunale nelle seguenti persone:

Cognome e Nome	Carica	Presente / Assente
LUTZU ANDREA	Sindaco	Presente
SANNA MASSIMILIANO	Assessore	Presente
LICHERI GIANFRANCO	Assessore	Presente
LOI FRANCESCA	Assessore	Presente
PINNA FRANCESCO ANGELO	Assessore	Presente
SEDDA GIANFRANCO	Assessore	Presente
TARANTINI MARIA GIUSEPPINA	Assessore	Presente
ZEDDA STEFANIA	Assessore	Presente

Presenti: 8

Assenti: 0

Con la partecipazione del Segretario Generale MELE LUIGI

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza dichiarando aperta la seduta ed invita i partecipanti a deliberare sull'oggetto sopracitato.



La Giunta Comunale

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici.

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale di Oristano, nell'ambito delle attività programmate per facilitare la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria a servizio delle zone urbanistiche di riqualificazione urbana C2ru, intende procedere alla realizzazione dell'asse attrezzato di Viale Repubblica;
- in particolare, quanto sopra si concretizza nella realizzazione di un ramo di rete di adduzione idrica ed un tratto di collettore fognario che si sviluppano all'incirca dall'incrocio di Viale Repubblica con Via della Libertà fino alla rotatoria in prossimità del ponte di Brabau, secondo lo studio di massima già realizzato per l'intero comparto C2ru di Sa Rodia in relazione alle vigenti "Linee guida per la redazione dei Piani di Riqualificazione Urbanistica nelle aree C2ru, C2ru.f";
- per la realizzazione delle opere di cui sopra, indispensabili per la completa attuazione della previsione urbanistica delle zone C2ru in zona Sa Rodia, deve essere avviata una interlocuzione tecnica con la società Abbanoa s.p.a., che dovrà gestire l'intera infrastruttura idrico fognaria della zona;
- al fine di avviare la sopraccitata interlocuzione tecnica, l'Ente gestore Abbanoa s.p.a. ha richiesto di poter avere a disposizione un'ipotesi progettuale di massima approvata dall'amministrazione comunale.

Richiamate:

- la determinazione del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n° 2092 del 23/08/2016, con cui è stata affidato all'Ing. Simone Cuccu l'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto definitivo dei lavori di "Realizzazione dell'asse attrezzato di Viale Repubblica", nell'ambito delle "opere di riqualificazione e urbanizzazione delle zone C2ru";
- la determinazione del Dirigente Settore Sviluppo del Territorio n° 2843 del 21/12/2016, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva dei lavori di "Realizzazione dell'asse attrezzato di Viale Repubblica".

Visto il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica dei lavori di "Realizzazione dell'asse attrezzato di Viale Repubblica" redatto dall'Ing. Simone Cuccu, costituito dai seguenti elaborati, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, non si allegano materialmente, ma sono disponibili sul sito istituzionale dell'Ente:



COMUNE DI ORISTANO

- Elenco degli elaborati;
- Elab. A Relazione illustrativa e tecnica;
- Elab. B Quadro economico e calcolo dei corrispettivi;
- Elab. C Stima sommaria dell'intervento;
- Elab. D Prime indicazioni sulla sicurezza;
- Elab. 1 Inquadramenti cartografici e pianificatori - scale varie;
- Elab. 2.1 Planimetria della rete delle acque nere - scala 1:2.000;
- Elab. 2.2 Profilo della rete delle acque nere - scala 1:100 / 1:500;
- Elab. 3.1 Planimetria della rete idrica - scala 1:2.000;
- Elab. 4 Sezione stradale tipo su viale Repubblica - scala 1:50.

Rilevato che il quadro economico di progetto riporta un costo complessivo di € 1.440.000,00, articolato come risulta nella sottostante tabella:

IMPORTO FINANZIAMENTO			1.440.000,00	
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO				
		Lavori a base d'asta ed oneri per la sicurezza	1.076.741,64	
di cui:		per lavori a base d'asta	1.051.741,64	
		per oneri per la sicurezza	25.000,00	
		Sommano lavori, al netto del ribasso, ed oneri sicurezza	1.076.741,64	1.076.741,64
SOMME A DISPOSIZIONE				
2,00%		Incentivi di cui all'art.18, c.1 L.109/94	21.534,83	
1 -		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto;	0,00	
2.1 -		Rilievi e procedure catastali	4.000,00	
2.2 -		Accertamenti e indagini geognostiche;	1.500,00	



COMUNE DI ORISTANO

3 -		Allacciamenti ai pubblici servizi;	15.000,00	
4 -		Imprevisti ed arrotondamenti	35.817,05	
5 -		Acquisizione aree o immobili, espropriazioni;	0,00	
6 -		Accantonamento di cui all'art.26, c.4, della L.109/94;	32.302,25	
7 -		Spese tecniche progetto, D.L., contabilità, coord. sicurezza, ecc;	118.073,83	
10 -		Pubblicità e/o opere artistiche;	500,00	
11.1 -		Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00	
12 -		I.V.A ed eventuali altre imposte:	134.530,41	
12.1 -	10 %	IVA sui lavori al netto del ribasso ed oneri sicurezza	107.674,16	
12.2 -	22 %	IVA su Rilievi	880,00	
12.3 -		IVA su Spese tecniche	25.976,24	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			363.258,36	363.258,36
TOTALE COMPLESSIVO				1.440.000,00

Dato atto che gli interventi ipotizzati nella stima sommaria sono stati valutati sulla base del Prezziario regionale delle opere pubbliche della Regione Sardegna in vigore al momento della progettazione e che successivamente è intervenuto l'aggiornamento del citato Prezziario con Deliberazione G.R. n. 19/39 del 17/04/2018.



Ritenuto, per quanto sopra, che l'esatto importo dell'opera potrà essere opportunamente adeguato, aggiornando i prezzi delle singole lavorazioni, una volta concluso il confronto tecnico con l'Ente gestore Abbanoa s.p.a. e definite eventuali modifiche.

Ritenuto pertanto di poter approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto, al fine di poter avviare l'indispensabile interlocuzione con la struttura tecnica dell'Ente gestore Abbanoa s.p.a. e di inserire l'opera nel programma Triennale delle OOPP 2019/2021.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio, Ing. Giuseppe Pinna, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 nr. 267, allegato alla proposta di deliberazione.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, il Dirigente del Settore Programmazione e Gestione delle Risorse, Dr.ssa Maria Rimedia Chergia ha dichiarato che non è necessario il parere contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Con votazione unanime palese.

Delibera

1. Di dare atto che quanto esposto in premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera.
2. Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Realizzazione dell'asse attrezzato di Viale Repubblica" redatto dall'Ing. Simone Cuccu, costituito dai seguenti elaborati, che pur facendo parte integrante e sostanziale del presente atto, non si allegano materialmente, ma sono disponibili sul sito istituzionale dell'Ente:
 - Elenco degli elaborati;
 - Elab. A Relazione illustrativa e tecnica;
 - Elab. B Quadro economico e calcolo dei corrispettivi;
 - Elab. C Stima sommaria dell'intervento;
 - Elab. D Prime indicazioni sulla sicurezza;
 - Elab. 1 Inquadramenti cartografici e pianificatori - scale varie;
 - Elab. 2.1 Planimetria della rete delle acque nere - scala 1:2.000;
 - Elab. 2.2 Profilo della rete delle acque nere - scala 1:100 / 1:500;
 - Elab. 3.1 Planimetria della rete idrica - scala 1:2.000;



COMUNE DI ORISTANO

- Elab. 4 Sezione stradale tipo su viale Repubblica - scala 1:50.

3. Di approvare il seguente Quadro Economico, definito in via preliminare:

IMPORTO FINANZIAMENTO			1.440.00	
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO			0,00	
		Lavori a base d'asta ed oneri per la sicurezza	1.076.741,64	
di cui:		per lavori a base d'asta	1.051.741,64	
		per oneri per la sicurezza	25.000,00	
		Sommano lavori, al netto del ribasso, ed oneri sicurezza	1.076.741,64	1.076.741,64
SOMME A DISPOSIZIONE				
2,00%		Incentivi di cui all'art.18, c.1 L.109/94	21.534,83	
1 -		Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto;	0,00	
2.1 -		Rilievi e procedure catastali	4.000,00	
2.2 -		Accertamenti e indagini geognostiche;	1.500,00	
3 -		Allacciamenti ai pubblici servizi;	15.000,00	
4 -		Imprevisti ed arrotondamenti	35.817,05	
5 -		Acquisizione aree o immobili, espropriazioni;	0,00	
6 -		Accantonamento di cui all'art.26, c.4, della L.109/94;	32.302,25	



COMUNE DI ORISTANO

7 -		Spese tecniche progetto, D.L., contabilità, coord. sicurezza, ecc;	118.073,8 3	
10 -		Pubblicità e/o opere artistiche;	500,00	
11.1 -		Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	0,00	
12 -		I.V.A ed eventuali altre imposte:	134.530,4 1	
12.1 -	10 %	IVA sui lavori al netto del ribasso ed oneri sicurezza	107.674, 16	
12.2 -	22 %	IVA su Rilievi	880,00	
12.3 -		IVA su Spese tecniche	25.976,2 4	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			363.258,3 6	363.258, 36
TOTALE COMPLESSIVO				1.440.00 0,00

4. Di dare atto che l'approvazione avviene al fine di inserire l'opera nel programma Triennale delle OOPP 2019/2021 e di poter avviare l'indispensabile interlocuzione tecnica con l'Ente gestore Abbanoa s.p.a..
5. Di dare atto, altresì, che il quadro economico dell'opera verrà rideterminato, anche alla luce del Prezziario regionale delle opere pubbliche aggiornato al 2018 (o successivo aggiornamento che risultasse in vigore), una volta concluso il confronto tecnico con l'Ente gestore Abbanoa s.p.a. e definite eventuali modifiche.
6. Di trasmettere copia della presente deliberazione e relativi elaborati grafici allegati alla Società Abbanoa s.p.a., Distretto di Oristano per la valutazione congiunta.



COMUNE DI ORISTANO

GIUSEPPE PINNA



COMUNE DI ORISTANO

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale:

Il Sindaco
LUTZU ANDREA

Il Segretario Generale
MELE LUIGI