



# COMUNE DI ORISTANO

*Comuni de Aristanis*

Prop. n. 7935/2018

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

**REGISTRO GENERALE N° 1544 DEL 21/12/2018**  
Settore lavori pubblici e manutenzioni  
Settore lavori pubblici e manutenzioni

**Oggetto: PIA OR 3 CAMPIDANO - RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI NELLA CITTA' E NELLE FRAZIONI - APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO E ATTI RELATIVI ALLA CONTABILITA' FINALE - CIG 5524318B6B - CUP H11H11000010002**

### IL DIRIGENTE

**VISTO** l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTO** l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTO** l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

**VISTI** il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2018 con la quale è stato approvato il DUP 2018/2020, il bilancio annuale 2018, il bilancio pluriennale 2018/2020 e la Relazione Previsionale e programmatica 2018/2020;

**VISTO** il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n° 25 del 07.05.2018 di conferimento incarico al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio ing. Giuseppe Pinna, in sostituzione dell'ing. Walter Murru, nelle funzioni di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

### **PREMESSO CHE:**

➤ con determinazione della RAS - Assessorato dei LL.PP. n. 25658/1628/SIT del 13/07/2013 si è provveduto a delegare all'Amministrazione comunale di Oristano l'attuazione delle seguenti opere pubbliche, per un finanziamento totale di €



## COMUNE DI ORISTANO

---

3.500.000,00 di cui: € 2.250.000,00 sono stati destinati alla “viabilità” mentre € 1.250.000,00 sono stati destinati agli “impianti sportivi”;

- con determinazione della RAS - Assessorato dei LL.PP. n. 44301/3031/SIT del 07.12.2011 è stata autorizzata la liquidazione del 10% del finanziamento concesso per € 350.000,00 di cui € 125.000,00 destinati ai lavori di cui all’oggetto;
- con delibera della Giunta Municipale n. 104 del 18.07.2013 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di cui trattasi, redatto dall’Ing Walter Murru, dell’importo complessivo di € 1.250.000,00 di cui € 1.007.000,00 per lavori, € 23.000,00 per oneri per la sicurezza, € 103.000,00 per Iva sui lavori (10%), € 375,00 Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici, € 20.600,00 per Incentivo (art. 12 L.R. 5/2007), € 50.000,00 per spese tecniche(ogni onere incluso),€ 12.025,00 per allaccio ENEL, € 12.000,00 fondo accordi bonari, € 3.000,00 spese per pubblicità, € 9.000,00 spese per ottenimento C.P.I., € 10.000,00;
- con propria precedente determinazione n. 2000 del 24.06.2014 si è preso atto del verbale di verifica del progetto definitivo-esecutivo dal quale si evince che, sulla base delle verifiche effettuate, il progetto in argomento è da ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell’intervento; contestualmente si è provveduto anche ad approvare il progetto, redatto dallo scrivente Ing Walter Murru, dell’importo complessivo di € 1.250.000,00 di cui € 999.000,00 per lavori, € 21.000,00 per oneri per la sicurezza, € 102.000,00 per IVA 10% su lavori ed oneri, € 20.400,00 per incentivo art. 12 L.R. n. 5/07, € 64.000,00 per spese tecniche, € 600,00 contributo Autorità Vigilanza, € 12.800,00 per spesa ENEL comprensiva di IVA, € 12.000,00 fondo accordo bonari, € 3.000,00 spesa per pubblicità e avvisi, € 4.000,00 spese ottenimento C.P.I. ed € 11.200,00 per imprevisti;

### **CONSIDERATO CHE:**

- con Determinazione del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 2620 del 21.08.2014 è stato approvato lo schema del bando di gara, dell’importo complessivo a base di gara di € 1.020.000,00, di cui € 613.479,36 per lavori (soggetti a ribasso) € 385.520,64 per costo manodopera (art 82, c. 3-bis D.lgs 163/2006) ed € 21.000,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), IVA esclusa, che prevede l’affidamento dell’appalto mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi;
- con Determinazione del Dirigente del Settore Amm.vo e Servizi alla Persona n. 2929 del 23.09.2014 sono stati approvati le Norme integrative, gli Allegati modelli di partecipazione alla gara e indizione della gara;

**VISTA** la precedente Determinazione n. 454 del 10.02.2015 relativa all’aggiudicazione definitiva

dell’appalto dei lavori in oggetto, a favore dell’Impresa CO.E.BA di Bogò Antonio & C. con sede in Oristano, con il ribasso del 23,202% e quindi per il corrispettivo complessivo di € 877.660,52 (importo lavori al netto del ribasso € 471.139,88 + importo manodopera non soggetto a ribasso € 385.520,64 + oneri per la sicurezza € 21.000,00) oltre IVA 10%;

**VISTO** il Contratto Rep n. 1409 del 18.03.2016, registrato in Oristano in data 18.03.2016 al n. 728 Serie 1T;



## COMUNE DI ORISTANO

---

**VISTA** la propria precedente Determinazione n. 1049 del 10/08/2017 relativa all'approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 1 predisposta dal Direttore dei Lavori, Ing Alberto Soddu, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi succitati contenuti nella relazione della stessa perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di € 1.250.000,00, di cui € 1.027.707,79 per lavori di perizia al netto del ribasso d'asta (compresa manodopera), € 23.000,00 per oneri della sicurezza, € 105.070,78 per I.V.A. Sui lavori il 10%, € 24.429,40 per incentivi, € 55.721,13 per spese tecniche, € 9.300,00 per spese ENEL, € 268,54 per pubblicità, € 600,00 per contributo Autorità di Vigilanza, € 3.901,30 spese ottenimento CPI, € 1,06 per imprevisti;

**VISTO** l'Atto aggiuntivo e Verbale concordamento nuovi prezzi Rep n. 125 del 11.12.2018;

**VISTA** la propria precedente Determinazione n. 1055 del 16/08/2017 con la quale si provveduto a conferire l'incarico delle operazioni di collaudo tecnico-amministrativo finale, ai sensi degli artt. 102 c. 2 e 216 del D.lgs. n. 50/2016, dei lavori di cui trattasi, all'Arch. Stefania Melis dipendente di ruolo presso questo Ente;

**VISTO** lo Stato Finale dei lavori, redatto dall'Ing Alberto Soddu in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 27.06.2018 sono stati eseguiti lavori per € 1.050.676,00 (comprensivi degli oneri per la sicurezza per € 23.000,00) di cui € 5.336,90 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;

**VISTO** il Certificato di Collaudo, di cui all'art. 141, comma 3 del D.lgs 163/2006 e art 229, comma 3 del DPR 207/2010, emesso dall' Arch Stefania Melis in data 17.12.2018 e dal quale si evince che:

- in data 27.06.2018 è stato redatto, dal Direttore dei lavori Ing. Alberto Soddu, lo Stato finale dei lavori per un importo complessivo di € 1.050.676,00 (comprensivo della manodopera ed oneri per la sicurezza);
- in data 17.12.2018 è stata redatta la relazione sul Conto Finale dalla quale si evince che i lavori sono stati ultimati in data 15 marzo 2018 come da Certificato di ultimazione e che il credito netto da liquidare, a favore dell'Impresa appaltatrice, ammonta ad € 5.336,90;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, secondo le previsioni del contratto d'appalto e la perizia di variante;
- il credito residuo di € 5.336,90, dovuto a saldo all'Impresa appaltatrice, potrà essere liquidato a seguito della superiore approvazione del Certificato di collaudo ai sensi dell'art 234 comma 2 del DPR 207/2010;

**RITENUTO** di dover rideterminare il quadro economico come segue, sulla base delle spese effettivamente sostenute e/o da sostenere, dando atto dell'economia di € 36.03:

<b>A</b>	<b>Quadro economico di progetto</b>	
	Importo Lavori appaltati	€ 1.027.676,00
	Oneri per la sicurezza	€ 23.000,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	€



## COMUNE DI ORISTANO

		<b>1.050.676,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
	IVA 10%	€ 105.067,60
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 24.429,40
	Spese tecniche (assistenza DL)	€ 55.721,13
	Spese ENEL	€ 9.300,00
	Spese pubblicità	€ 268,54
	Spese per ottenimento C.P.I.	€ 3.901,30
	Contributo ANAC	€ 600,00
	Economia	€ 36,03
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ <b>199.324,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	€ <b>1.250.000,00</b>

**RICHIAMATO** l'art 113 comma 4 del D.lgs 50/2016 dal quale si evince che il 20% delle risorse finanziarie del fondo di cui al comma 2, ad esclusione di risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni tecnologiche funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientemente informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli;

**RITENUTO** di dover impegnare la quota incentivi pari ad € 1.987,27 relativi alla direzione lavori dal SAL n. 8 al SAL n.9 e Collaudo;

**RITENUTO PERTANTO** di accantonare la restante somma non liquidabile per un importo pari ad € 862,90, corrispondente al 20% delle risorse finanziarie residue del fondo per la progettazione, in quanto stabilito dalla norma succitata che disciplina la ripartizione del fondo;

**RITENUTA** regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

### DETERMINA

1. Di approvare il Certificato di Collaudo, di cui all'art. 141, comma 3 del D.lgs 163/2006 e art 229, comma 3 del DPR 207/2010, emesso dall' Arch Stefania Melis in data 17.12.2018 e dal quale si evince che:



## COMUNE DI ORISTANO

- in data 27.06.2018 è stato redatto, dal Direttore dei lavori Ing. Alberto Soddu, lo Stato finale dei lavori per un importo complessivo di € 1.050.676,00 (comprensivo della manodopera ed oneri per la sicurezza);
- in data 17.12.2018 è stata redatta la relazione sul Conto Finale dalla quale si evince che i lavori sono stati ultimati in data 15 marzo 2018 come da Certificato di ultimazione e che il credito netto da liquidare, a favore dell'Impresa appaltatrice, ammonta ad € 5.336,90;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, secondo le previsioni del contratto d'appalto e la perizia di variante;
- il credito residuo di € 5.336,90, dovuto a saldo all'Impresa appaltatrice, potrà essere liquidato a seguito della superiore approvazione del Certificato di collaudo ai sensi dell'art 234 comma 2 del DPR 207/2010;

2. di rideterminare il quadro economico come segue dando atto dell'economica complessiva di € 36,03;

<b>A</b>	<b>Quadro economico di progetto</b>	
	Importo Lavori appaltati	€ 1.027.676,00
	Oneri per la sicurezza	€ 23.000,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>	€ <b>1.050.676,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
	IVA 10%	€ 105.067,60
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 24.429,40
	Spese tecniche (assistenza DL)	€ 55.721,13
	Spese ENEL	€ 9.300,00
	Spese pubblicità	€ 268,54
	Spese per ottenimento C.P.I.	€ 3.901,30
	Contributo ANAC	€ 600,00
	Economia	€ 36,03
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ <b>199.324,00</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	€ <b>1.250.000,00</b>

- 4) di dare atto pertanto che l'economia complessiva dell'importo di € 36,03 dovrà essere accantonata per ulteriori lavori complementari all'opera in questione;
- 5) di dare atto altresì che si provvederà con Atto successivo alla liquidazione del credito residua a favore dell'impresa appaltatrice a seguito della verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;
- 6) di impegnare la quota incentivi pari ad € 1.987,27 ed accantonare € 862,90 da



## COMUNE DI ORISTANO

destinare all'acquisto, da parte dell'ente, di beni e strumentazioni tecnologiche funzionali;

7) di dare atto che la spesa è imputata come segue.

Miss	Prog	Tit.	Macroag g.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario		
							IV° liv.	V° liv	
6	1	2	202	2018	7703	€	2.02.01.09. 000	2.02.01.09 .010	
<b>( solo fino all'approvazione del bilancio ) Frazionabile in dodicesimi</b>				<b>SI</b>					
				<b>NO</b>		<b>Art. 163 c. 5 lett. a)</b>			
						<b>Art. 163 c. 5 lett. b)</b>			
						<b>Art. 163 c. 5 lett. c)</b>			

8) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: **5524318B6B/H11H11000010002**;

9) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

**Di accertare**, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

### L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente  
PINNA GIUSEPPE  
con firma digitale

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :			N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIR E	DESCRIZIONE NUOVO ID	
<b>EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :</b>						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA  € <b>200.000,00</b>		1-COME DA PROG. APPROVA TO - 2-SENZA PROGETT O	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
<b>VOCI QUADRO ECONOMICO</b>	€	<b>CA P_</b> _	<b>FINANZI ATO A</b> $\frac{1}{2}$ _____ -	<b>N. ID</b>	<b>ID DA ISTIT UIRE</b>	<b>DENOMINA ZIONE NUOVO ID</b>
lavori	€ 1.027.676,0					



## COMUNE DI ORISTANO

	0					
oneri	€ 23.000,00					
IVA	€ 105.067,60					
Incentivi	€ 24.429,40					
Contributo ANAC	€ 600,00					
pesi tecniche (assistenza DL)	€ 55.721,13					
Spese ENEL	€ 9.300,00					
Spese pubblicità	€ 268,54					
Spese per ottenimento C.P.I.	€ 3.901,30					
economia	€ 36,03					
<b>INTERVENTO STRAORDINARIO LAVORI PUBBLICI:</b>						
<b>Altre tipologie di opere/interventi</b>	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	1	5	91
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			