



COMUNE DI ORISTANO

Comuni de Aristanis

Prop. n. 7576/2018

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

REGISTRO GENERALE N° 1439 DEL 10/12/2018

Settore lavori pubblici e manutenzioni
Settore lavori pubblici e manutenzioni

Oggetto: LAVORI URGENTI NELL'EDIFICIO DELLA SCUOLA MATERNA DI VIA LANUSEI - APPROVAZIONE ATTI RELATIVI ALLA CONTABILITA' FINALE - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO - CUP: H14H13000120002 - CIG:5988799147

IL DIRIGENTE

VISTO l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 151 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTO l'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000;

VISTI il D. Lgs. n. 50 del 2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTO l'art 30 del regolamento di Contabilità;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 13.03.2018 con la quale è stato approvato il DUP 2018/2020, il bilancio annuale 2018, il bilancio pluriennale 2018/2020 e la Relazione Previsionale e programmatica 2018/2020;

VISTO il Piano triennale delle opere pubbliche che costituisce parte integrante del DUP;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 25 del 07.05.2018 di conferimento incarico al Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio ing. Giuseppe Pinna, in sostituzione dell'ing. Walter Murru, nelle funzioni di Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

PREMESSO CHE:

- con nota Prot. n. 28063 del 14/10/2009 questa Amministrazione ha fatto richiesta di finanziamento all'Assessorato Reg.le alla P.I. per la messa a norma di



COMUNE DI ORISTANO

- edifici scolastici di competenza comunale;
- con Determinazione di impegno e delega del Direttore del Servizio Istruzione n. 1613 del 30/12/2009 è stata assegnata la somma di € 250.000,00 a favore di questa Amministrazione per lavori urgenti nell'edificio della Scuola per l'infanzia di Via Lanusei;
- con determinazione n. 140 del 01.07.2013 Prot. n. 4755 si è disposta l'erogazione della somma di € 25.000,00 quale primo acconto pari al 10% della somma totale destinata all'Amministrazione Comunale di Oristano;

CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 203 del 12/12/2013 è stato approvato il progetto preliminare dei "Lavori urgenti nell'edificio della Scuola per l'infanzia di Via Lanusei", redatto dall'Ing Alberto Soddu, funzionario di questa Amministrazione, dell'importo complessivo di € 250.000,00;
- con determinazione n. 2763 del 08.09.2014 è stato approvato il verbale di validazione, redatto dallo scrivente Dirigente, ed è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei succitati lavori redatto dall'Ing. Alberto Soddu, dell'importo complessivo di € 250.000,00 di cui € 205.500,00 per lavori a base d'asta, € 4.500,00 per oneri per la sicurezza, € 21.000,00 per IVA al 10%, € 7.000,00 per spese tecniche, € 30,00 per contributo Autorità di Vigilanza, € 4.200,00 per incentivi (art. 12 L.R 5/2007), € 6.300,00 per accordo bonario, € 970,00 per Imprevisti ed arrotondamenti, € 500,00 per assicurazione RUP;
- con determinazione n. 3458 del 31.10.2014 è stato approvato il relativo bando di gara, da indire mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, con espletamento della procedura di gara da parte del Servizio appalti del Settore Programmazione e Gestione delle risorse;

VISTA la determinazione n. 1327 del 22.04.2015 con la quale si è provveduto ad approvare il verbale di gara ed aggiudicare definitivamente i lavori in oggetto a favore dell'Impresa Tecnosea Costruzioni S.r.l. con sede in Mogoro, via G. Garau snc che ha proposto un ribasso pari al 23,151% per il corrispettivo complessivo di € 162.424,70 di cui € 157.924,70 per lavori ed € 4.500,00 per oneri per la sicurezza + I.V.A. 10%;

VISTO il relativo Contratto Rep. n. 81 del 20.07.2015, registrato in Oristano in data 20.07.2015 al n 909 Serie 3°;

VISTA la propria precedente determinazione n. 1532 del 27.11.2017 con la quale si è provveduto ad approvare la perizia suppletiva e di variante n. 1 predisposta dal Direttore dei Lavori, Ing Alberto Soddu, dalla quale si rileva che si è dovuto procedere in merito per i motivi succitati contenuti nella relazione della stessa perizia, la quale ammonta ad un totale complessivo di € 250.000,00, di cui € 201.339,98 per lavori a base d'asta, € 5.300,00 per oneri per la sicurezza, € 20.664,00 per IVA al 10%, € 5.709,60 per spese tecniche DL, Coord. Sicurezza, collaudo, € 5.979,22 per spese tecniche per CPI, € 225,00 per contributo Autorità di Vigilanza, € 5.346,00 per incentivi, € 4.967,00 indagini diagnostiche, € 400,00 per assicurazione RUP, € 64,36 per imprevisti;

VISTO lo Stato Finale dei lavori, redatto dall'Ing Alberto Soddu in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 22.11.2018 sono stati eseguiti lavori



COMUNE DI ORISTANO

per € 206.639,98 (comprensivi degli oneri per la sicurezza per € 5.300,00) di cui € 1.006,70 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione, emesso dal Direttore dei Lavori in data 22.11.2018, dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;

RITENUTO di dover rideterminare il quadro economico come segue, sulla base delle spese effettivamente sostenute e/o da sostenere, dando atto dell'economia di € 69,20:

A	Quadro economico di progetto	
	Importo Lavori appaltati	€ 201.339,98
	Oneri per la sicurezza	€ 5.300,00
	TOTALE LAVORI	€ 206.639,98
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 10%	€ 20.664,00
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 5.346,00
	Contributo ANAC	€ 225,00
	Assicurazione profess.le	€ 400,00
	Indagini diagnostiche	€ 4.967,00
	Spese tecniche per CPI	€ 5.979,22
	Spese tecniche DL, Coord. Sicurezza, collaudo	€ 5.709,60
	economie	€ 69,20
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 43.360,02
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 250.000,00

RITENUTO di dover provvedere alla liquidazione del credito residuo a favore dell'impresa appaltatrice, pari ad € 1.107,37 (ogni onere incluso), con Atto successivo a seguito della verifica della regolarità contributiva e previdenziale;

RICHIAMATO l'art 113 comma 4 del D.lgs 50/2016 dal quale si evince che il 20% delle risorse finanziarie del fondo di cui al comma 2, ad esclusione di risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni tecnologiche funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientemente informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli;

RITENUTO PERTANTO di accantonare la restante somma non liquidabile,



COMUNE DI ORISTANO

corrispondente al 20% di € 4.107,42 pari ad € 821,48 delle risorse finanziarie del fondo per la progettazione, in quanto stabilito dalla norma succitata che disciplina la ripartizione del fondo;

RITENUTA regolare tutta la documentazione inerente la pratica;

DETERMINA

- 1) di approvare gli atti di contabilità finale dei lavori "**Lavori urgenti nell'edificio della scuola materna di via Lanusei**" tra cui lo Stato finale, redatto dall'Ing Alberto Soddu in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che alla data del 22.11.2018 sono stati eseguiti lavori per € 206.639,98 (comprensivi degli oneri per la sicurezza per € 5.300,00) di cui € 1.006,70 quale credito a favore dell'impresa appaltatrice;
- 2) di approvare altresì il Certificato di regolare esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori in data 22.11.2018, dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte e in conformità delle condizioni contrattuali;
- 3) di rideterminare il quadro economico come segue dando atto dell'economica complessiva di € 69,70 - cap.lo 6347 (finanziamento RAS);

A	Quadro economico di progetto	
	Importo Lavori appaltati	€ 201.339,98
	Oneri per la sicurezza	€ 5.300,00
	TOTALE LAVORI	€ 206.639,98
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
	IVA 10%	€ 20.664,00
	incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.lgs n. 50/2016)	€ 5.346,00
	Contributo ANAC	€ 225,00
	Assicurazione profess.le	€ 400,00
	Indagini diagnostiche	€ 4.967,00
	Spese tecniche per CPI	€ 5.979,22
	Spese tecniche DL, Coord. Sicurezza, collaudo	€ 5.709,60
	economie	€ 69,20
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 43.360,02
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 250.000,00

- 4) di dare atto che si provvederà con atto successivo a liquidare il saldo a favore dell'Impresa appaltatrice, a seguito di verifica sulla regolarità contributiva e previdenziale;



COMUNE DI ORISTANO

5) di dare atto che la spesa è imputata come segue.

Mis s	Prog	Tit.	Macroa gg.	Esercizi o	cap/art	Importo	codice piano conti finanziario	
							IV° liv.	V° liv
4	1	2	202	2018	6347	€ 250.00,00		2.02.01.0 9.012
(solo fino all'approvazione del bilancio) Frazionabile in dodicesimi				SI				
				NO	Art. 163 c. 5 lett. a)			
					Art. 163 c. 5 lett. b)			
					Art. 163 c. 5 lett. c)			

6) di dare atto che il CIG/CUP attribuito alla presente procedura di affidamento è rispettivamente: 5988799147/H14H13000120002;

7) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dell'Area Economico Finanziaria per i provvedimenti di competenza;

Di accertare, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del Tuel, che il programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

L'istruttore

CAULI MILENA

Sottoscritta dal Dirigente
DETTORI RINALDO
con firma digitale



COMUNE DI ORISTANO

OGGETTO OPERA/ INTERVENTO :		N. ID	NUOVO ID DA ISTITUIR E	DESCRIZIONE NUOVO ID		
EVENTUALI NOTE DI SPECIFICA :						
RIEPILOGO QUADRO ECONOMICO:	TOTALE OPERA € 200.560,00		1-COME DA PROG. APPROVA TO - 2-SENZA PROGETT O	SE TRATTASI DI DIVERSI INTERVENTI LE ATTRIBUZIONI VANNO FATTE AD OGNI SINGOLO ID :		
VOCI QUADRO ECONOMICO	€	CA P	FINANZI ATO A <u>1/2</u>	N. ID	ID DA ISTITUI RE	DENOMINA ZIONE NUOVO ID
lavori	€ 201.339,98					
oneri	€ 5.300,00					
IVA	€ 20.664,00					
Incentivi	€ 5.346,00					
Contributo ANAC	€ 225,00					
Assicurazione profess.le	€ 400,00					
Indagini diagnostiche	€ 4.967,00					
Spese tecniche per CPI	€ 5.979,22					
Spese tecniche DL, Coord.Sic, collaudo	€ 5.709,60					
economia	€ 69,20					
INTERVENTO STRAORDINA RIO LAVORI						



COMUNE DI ORISTANO

PUBBLICI:						
Altre tipologie di opere/interventi	€					

Informazioni aggiuntive	Gruppo	Categoria	C.D.C.
Riferimenti ai Centri di Costo	1	5	91
Autorizzazione imputazione a CDC assegnato ad altro settore			
Autorizzazione variazione stanziamento CDC			