



COMUNE DI ORISTANO

UFFICIO TECNICO

Progetto: SISTEMAZIONE DEL SETTORE "C" NEL SETTIMO
RECINTO NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO
- UNDICESIMO LOTTO FUNZIONALE -

STUDIO DI FATTIBILITA'
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Allegato:

6

Schema di contratto

Data:

Ottobre 2018

Il Responsabile del procedimento
e Dirigente del Settore LL.PP.:

Dott. Ing. Giuseppe Pinna

Il progettista:

Geom. Massimo Piria

REPUBLICA ITALIANA

COMUNE DI ORISTANO**PROVINCIA DI ORISTANO**

Repertorio n.

CONTRATTO D'APPALTO PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL SETTORE "C" NEL SETTIMO

RECINTO NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO - UNDICESIMO LOTTO FUNZIONALE

L'anno duemiladiciotto addì del mese di in Oristano, nella Casa Comunale, pres-

so gli uffici del Comune, in Piazza Eleonora n. 25, Palazzo Campus-Colonna, avanti a me

dott..... Segretario Generale del Comune di Oristano, domiciliato per la mia carica

presso la sede comunale, autorizzato a rogare nella forma pubblica amministrativa gli atti in cui il Co-

mune è parte, ai sensi dell'art.97, comma 4, lett. c) del T.U.E.L. approvato con D.lgs.267/2000, senza

assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo dalle parti, sono comparsi:

da una parte:

- il dott., nato a il, Dirigente del Settore del Co-

mune di Oristano, domiciliato per la sua carica presso la sede comunale, il quale interviene in questo

atto, in rappresentanza e per conto del Comune di Oristano, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del

T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 69 del vigente Statuto – C.F. 00052090958, che nel

prosieguo dell'atto verrà chiamato per brevità anche "Comune di Oristano" o "Ente appaltante".

dall'altra parte:

- il Signor, nato a il, residente in, che interviene in questo

atto in qualità di

nel caso l'atto non sia sottoscritto dal legale rappresentante della ditta Aggiudicataria

di procuratore speciale (o generale) dell'Impresa in forza della procura speciale (o

generale) repertorio n..... del ..., autenticata nella firma dal dott., Notaio in, allegata in

originale al presente atto sotto la lettera "...".

	dell'Impresa..... con sede legale in, via n., iscritta nel registro delle	
	Imprese presso la Camera di Commercio di al n. C.F. n., che nel	
	prosiegua dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Impresa appaltatrice" o "Appaltatore".	
	nel caso di A.T.I.	
	dell'Impresa con sede legale a in via, iscritta nel registro delle	
	Imprese presso la Camera di Commercio di al n. C.F. n., Capo-	
	gruppo dell'A.T.I., in forza del mandato speciale con rappresentanza stipulato	
	con atto redatto in forma di scrittura privata in data autenticata dal notaio, che si	
	allega in copia (allegato ""), che nel prosiegua dell'atto verrà chiamata per brevità anche "Impresa	
	appaltatrice".	
	Detti componenti, della cui identità personale sono certo, tra i quali mi consta non esistere alcuna rela-	
	zione di parentela né di affinità, giuridicamente capaci di obbligarsi e di contrattare, mi chiedono di rice-	
	vere questo atto, ai fini del quale:	
	PREMETTONO CHE:	
	- con deliberazione G.M. n. del, è stato approvato il progetto preliminare dei lavori	
	di dell'importo complessivo di €	
	- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. del è	
	stato validato il progetto definitivo-esecutivo redatto da, dell'importo complessivo di €	
	 di cui per lavori, € per oneri per la sicurezza oltre	
	IVA;	
	- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. del, è	
	stato approvato il bando di gara dell'importo complessivo di € di cui € per	
	lavori, € ed € per oneri per la sicurezza;	
	- 2 -	

	- con determinazione del dirigente del Settore n. del sono	
	stati approvati le norme integrative al bando e i modelli di partecipazione alla gara e si è proceduto	
	all'indizione della gara d'appalto;	
	- a seguito di gara d'appalto, mediante procedura (aperta/ristretta/negoziata) con il cri-	
	terio (del prezzo più basso/dell'offerta economicamente più vantaggiosa) i lavori so-	
	no stati provvisoriamente aggiudicati all'Impresa _____, come risulta dai verbali di gara	
	 ;	
	- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. del, i	
	lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa succitata che ha offerto il ribasso del	
	% sull'importo a base d'asta e quindi per il corrispettivo al netto dell'IVA di € di	
	cui € per lavori, (nel caso il progetto prevedesse importo manodopera distinto) €.	
	, ed € per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;	
	In caso di avvalimento)	
	- Il Legale Rappresentante dell'Impresa, per soddisfare il possesso del requisito	
	di qualificazione nella categoria, richiesto dal bando di gara, si è avvalso dell'istituto	
	dell'avvalimento, disciplinato dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, stipulando il relativo contratto con l'impre-	
	sa ausiliaria, con sede in, Via, n. - P.IVA	
	 - che pur non materialmente allegato costituisce parte essenziale ed integrante del pre-	
	sente atto e depositato presso l'Ufficio Contratti;	
	Nel caso di società di capitali (società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, le	
	società cooperative per azioni o a responsabilità limitata, le società consortili per azioni o a responsabi-	
	lità limitata)	
	- l'Impresa appaltatrice ha presentato ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11	
	maggio 1991, n° 187, la dichiarazione in data circa la composizione societaria, acquisita al	
	protocollo generale dell'Ente il al n°	
	- 3 -	

	- il legale rappresentante dell'Impresa appaltatrice e il Responsabile del procedimento, in data odierna	
	hanno sottoscritto (??? tale verbale era previsto dell'art. 106, comma 3, del D.P.R. 207/2010 ora abro-	
	gato abrogato dal D.Lgs. 50/2016 e non mi risulta ancora sostituito da altra disposizione), il verbale dal	
	quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto	
	del presente atto (allegato "A").	
	Vista la comunicazione antimafia dell'Impresa emessa dalla Prefettura di	
	 (ex art. 84, co. 2 del D.Lgs 159 del 06.09.2011 e ss.mm. ed ii.) in data as-	
	sunta al prot. gen.le del Comune in data, prot. n., con la quale comunica che	
	non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo Decreto	
	Legislativo.	
	TUTTO CIO' PREMESSO,	
	tra le parti come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:	
	Art. 1 – Premesse	
	Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.	
	Art. 2 – Oggetto dell'appalto	
	Il Comune di Oristano, come sopra rappresentato, conferisce all'Impresa _____ che, come so-	
	pra rappresentata, accetta, l'appalto relativo ai lavori di	
		
	Il contratto viene stipulato a (specificare se a corpo - a corpo e a misura - a misura).	
	L'Impresa appaltatrice conferma di:	
	-aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari sul-	
	la sua esecuzione;	
	-accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni che regolano l'appalto;	
	-aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo eseguibile e di non avere al riguardo	
	da formulare nessuna riserva.	
	- 4 -	

	Art. 3 – Corrispettivo dell'appalto	
	Il corrispettivo dovuto dal Comune di Oristano all'Impresa appaltatrice per il pieno e perfetto adempi-	
	mento del contratto è fissato in € di cui € per lavori, (se il progetto prevede	
	importo manodopera distinto) € importo manodopera ed € per oneri di	
	sicurezza, oltre IVA nella misura di legge.	
	Tale somma viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore dei Lavori o	
	collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente	
	saranno apportate all'originale progetto.	
	Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati alla sede legale dell'Impresa appaltatrice all'in-	
	dirizzo PEC	
	I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Oristano.	
	Art. 4 – Documenti che fanno parte del contratto	
	Fa parte integrante e sostanziale del presente contratto il Capitolato Speciale allegato sotto la lettera	
	"A".	
	Fanno altresì parte integrante e sostanziale del presente contratto, benché non materialmente allegati,	
	i seguenti documenti e/o elaborati:	
		
		
		
	I suddetti documenti, depositati agli atti del Comune presso l'ufficio contratti vengono sottoscritti dalle	
	parti per integrale accettazione e si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non ma-	
	terialmente allegati.	
	L'Appaltatore, prima della consegna dei lavori, ai sensi dell'art.100 del D.L. 81/2008 e successive modi-	
	ficazioni ed integrazioni, si impegna a redigere e a consegnare eventuali proposte integrative del piano	
	- 5 -	

	di sicurezza, nonché il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e	
	relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.	
	Nel caso i lavori non ricadono nel campo di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e gli elaborati di progetto	
	non comprendano il P.O.S. sostituire precedente paragrafo con il seguente:	
	L'appaltatore si impegna a redigere e a consegnare prima dell'avvio dei lavori dei lavori il Piano Sosti-	
	tutivo di Sicurezza redatto secondo i contenuti previsti dall'Allegato XV, punto 3.1.1 del D.Lgs. 81/2008.	
	Le parti mi dichiarano di aver firmato in precedenza, gli elaborati di cui sopra, che vengono tenuti agli	
	atti del Comune presso l'ufficio in via	
	Art. 5 – Risoluzione e recesso	
	Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D. Lgs.	
	50/2016.	
	Art. 6 – Definizione delle controversie - Clausola arbitrale	
	Per la definizione delle eventuali controversie derivanti dal presente contratto si procederà secondo	
	quanto stabilito dagli artt. 207, 208, 209 e 210 del D.Lgs. 50/2016.	
	La competenza a conoscere delle controversie per le quali non sarà stato possibile addivenire ad un	
	accordo è il Foro di Oristano.	
	Art. 7 – Cauzione definitiva	
	L'Impresa appaltatrice, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sen-	
	si dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni, cauzione definitiva di	
	€..... (ribassi da 0 a 10% = 10% dell'importo aggiudicazione - ribassi oltre 10% sino a 20%= 10%	
	+ tanti punti quali quelli eccedenti il 10% - ribassi oltre 20%= 20% + 2 punti per ogni punto superiore al	
	20%)	
	oppure, se l'Impresa è in possesso della certificazione del sistema di qualità o ricorrono una o più delle	
	altre condizioni previste dal comma 7 dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016	
	- 6 -	

	 per rimborso spese di demolizione e sgombero e di € per responsabilità civile	
	verso terzi, emessa in data dalla	
	Art. 9 – Divieto di cessione del contratto	
	E' fatto espresso divieto di cessione totale o parziale del presente contratto.	
	Art. 10 – Subappalto	
	Nel caso l'appaltatore non abbia indicato in sede di gara di volersi avvalere del subappalto	
	Si dà atto che l'Appaltatore, in sede di offerta, non ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto o del	
	cottimo.	
	Nel caso l'appaltatore abbia indicato in sede di gara di volersi avvalere del subappalto	
	Si dà atto che l'Appaltatore, in sede di offerta, ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto o del cot-	
	timo per l'esecuzione delle seguenti lavorazioni: (riportare quanto indicato nel ver-	
	bale di gara e/o nella determinazione di aggiudicazione definitiva)	
	Il subappalto sarà disciplinato dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016.	
	Art. 11 – Obblighi dell'Impresa appaltatrice nei confronti dei propri lavoratori	
	L'Impresa appaltatrice dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto collettivo	
	Nazionale di L'Impresa appaltatrice è, altresì, obbligata a rispettare la normativa vi-	
	gente in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria.	
	L'Appaltatore è inoltre tenuto ad osservare e rispettare le norme relative agli ambienti di lavoro e le di-	
	sposizioni dei contratti collettivi nazionali di lavoro sulla stessa materia, nonché, a informare i lavoratori	
	e le loro rappresentanze sindacali sui rischi di infortuni e di malattie professionali che la realizzazione	
	dell'opera presenta nelle diverse fasi.	
	In caso di inottemperanza, accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del	
	Lavoro, agli obblighi sopra citati, nonché alle leggi e ai regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazio-	
	ne ed assistenza dei lavoratori, l'Amministrazione, oltre ad informare gli organi competenti e fatte salve	
	- 8 -	

	le responsabilità di carattere penale, dovrà comunicare all'Impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato	
	suddetto, l'inadempienza accertata.	
	Nei casi di inadempienze contributive e di ritardi nei pagamenti delle retribuzioni si farà riferimento a	
	quanto previsto dall'art. 30 del D. Lgs. 50/2016	
	Art. 12 – Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie.	
	(riguardo le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e l'emersione dal lavoro nero, verifica-	
	re nella dichiarazione unica presentata dall'Impresa per la partecipazione alla gara quali dei casi ricor-	
	rono)	
	Le parti danno atto che l'Impresa appaltatrice ha dichiarato in sede di gara:	
	Per le Imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effet-	
	tuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000	
	di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12 marzo 1999 n°	
	68.	
	Per le Imprese che occupano più di 35 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato nuo-	
	ve assunzioni dopo il 18.01.2000	
	di essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 68/99 ed è in regola con	
	le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 della legge 12 marzo 1999);	
	Il Rappresentante Legale dell'Impresa Sig. dichiara che alla data odierna sussistono le me-	
	desime condizioni.	
	Art. 13 – Regolarità Contributiva	
	L'Amministrazione appaltante, ha provveduto ad acquisire, presso il servizio Durc On Line, la certifica-	
	zione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del Decreto Legge 25 settembre 2002, n° 210 (convertito	
	dalla Legge 22 novembre 2002, n.266), riferita all'Impresa appaltatrice (e nel caso di avvalimento) e	
	all'Impresa dell'ausiliaria, accertando che risultano in regola con i versamenti assicurativi e contributivi	
	Art. 14 - Codice di comportamento	
	- 9 -	

	La ditta Appaltatrice dichiara di essere a conoscenza che avrà l'obbligo di osservare tutte le norme pre-	
	viste nel Codice di Comportamento approvato dal Comune di Oristano con deliberazione della G.C.	
	n°198 del 10.12.2013 e del Piano Anticorruzione 2016/2018 approvato dalla Giunta Comunale con deli-	
	berazione n° 19 del 22.02.2016, entrambi pubblicati e rinvenibili nel sito istituzionale del Comune di Ori-	
	stano nella sezione Amministrazione Trasparente".	
	Art. 15 – Programma di esecuzione dei lavori	
	L'Impresa appaltatrice si impegna a presentare al Direttore dei lavori ed all'Ente appaltante, prima	
	dell'inizio dei lavori o, comunque entro 30 giorni dalla data di consegna, un proprio programma dei la-	
	vori, a conferma o ad eventuale integrazione del cronoprogramma delle lavorazioni allegato al proget-	
	to. Tale programma dovrà indicare in dettaglio i periodi di esecuzione delle singole opere in modo tale	
	che siano direttamente rilevabili le quantità e gli importi dei lavori che saranno sviluppati nei relativi pe-	
	riodi.	
	Art. 16 – Oneri a carico dell'Appaltatore.	
	Oltre agli oneri specificati nel Capitolato Speciale d'appalto, sono imputabili all'Impresa appaltatrice:	
	-la predisposizione e l'esposizione nel cantiere, entro 10 giorni dall'inizio dei lavori, di un cartello di	
	adeguate dimensioni con riportati, oltre l'oggetto dei lavori, i dati essenziali dell'appalto che saranno in-	
	dicati dalla Direzione lavori;	
	-garantire l'igiene e la sicurezza negli ambienti di lavoro, in conformità alla disciplina vigente in materia;	
	-provvedere alle denunce e alle richieste di autorizzazioni o di approvazioni che, riguardo lo svolgimen-	
	to dei lavori, fossero necessarie e/o previste per disposizione di legge, assumendone i relativi oneri;	
	-l'espletamento delle eventuali pratiche, presso gli Enti e le Amministrazioni di competenza, relative al-	
	le opere occorrenti;	
	-garantire, usando la diligenza del buon padre di famiglia, che l'esecuzione dei lavori non arrechino	
	danno o nocumento al normale svolgimento delle attività sociali e che gli stessi non superino, comun-	
	que, la normale tollerabilità;	
	- 10 -	

	Qualora i lavori venissero sospesi su disposizione dell'Ente appaltante, per un periodo superiore a 90	
	giorni, verrà emesso uno stato di avanzamento in base all'importo dei lavori eseguiti alla data di so-	
	spensione dei lavori.	
	Nel caso di lavori a corpo o a corpo e a misura aggiungere il paragrafo successivo	
	Trattandosi di lavori a (specificare se a misura e a corpo o a corpo), la parte a verrà contabi-	
	lizzata per aliquote, in corrispondenza di quanto effettivamente eseguito, ed accertato sul libretto delle	
	misure, per la quota percentuale dell'aliquota relativa ad ogni categoria di lavorazione, rilevata dal Ca-	
	pitolato Speciale d'appalto, all'art.	
	Il pagamento degli acconti e della rata di saldo verrà effettuato nei termini previsti dall'art. del Ca-	
	pitolato speciale d'appalto.	
	Nel caso di opere finanziate con mutuo della Cassa DD.PP. aggiungere il paragrafo successivo:	
	Le liquidazioni saranno subordinate all'accredito delle rate di acconto da parte della Cassa DD.PP. Il	
	periodo intercorrente tra la richiesta di erogazione e la somministrazione delle quote non potrà costitui-	
	re titolo per richiesta di interessi per ritardato pagamento.	
	Il corrispettivo relativo agli oneri di sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, verrà liquidato in propor-	
	zione all'avanzamento dei lavori e unicamente a riscontro dell'effettiva applicazione delle misure previ-	
	ste.	
	Nel caso di offerta espressa attraverso "lista delle categorie" inserire successivo paragrafo.	
	Al presente contratto si allega, per farne parte integrante, la "Lista delle categorie di lavoro e forniture	
	per l'esecuzione dell'opera" con i prezzi unitari che l'Impresa ha offerto in sede di gara (con le correzio-	
	ni apportate dall'Ente appaltante), che, per la parte di lavoro a misura, costituiscono i prezzi unitari di	
	contratto per ogni singola categoria di lavoro compresa nell'appalto (allegato "....").	
	Nel caso la Lista delle categorie" abbia subito correzioni di prezzo per errori sostituire il precedente	
	comma con quello seguente	
	- 12 -	

	La "Lista delle categorie di lavoro e forniture per l'esecuzione dell'opera", conseguente dalle correzioni	
	apportate dall'Ente appaltante, costituisce parte sostanziale del presente contratto che, sottoscritta dal-	
	le parti per integrale accettazione, si intende facente parte integrante del contratto anche se non mate-	
	rialmente allegata. I prezzi unitari, così corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.	
	Art. 20 – Pagamenti	
	L'appaltatore, nella sua qualità su espressa, prende atto che tutti i pagamenti relativi al presente con-	
	tratto saranno effettuati dal Comune di Oristano in favore dell'Impresa appaltatrice mediante mandati	
	emessi sul Tesoriere Comunale ed accreditati sul conto dedicato, come previsto dalla Legge	
	n.136/2010 e successive mm.ii.	
	Art. 21– Anticipazione	
	Ai sensi dell'art. 36, comma 18, del D. Lgs. 50/2016, è dovuto all'appaltatore una somma, a titolo di an-	
	ticipazione, pari al 20% dell'importo contrattuale, entro 15 gg. dalla data di effettivo inizio dei lavori.	
	L'erogazione dell'anticipazione sarà disposta previa costituzione, da parte dell'Impresa appaltatrice, di	
	apposita garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, secondo le modalità stabilite dal sopracitato art.	
	36, comma 18, del D. Lgs. 50/2016, al quale si farà riferimento per il progressivo recupero della somma	
	anticipata.	
	Art. 22 – Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari	
	L'appaltatore, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13	
	agosto 2010, n. 136 e successive modifiche; nello specifico si impegna, per le movimentazioni finanzia-	
	rie relative al presente appalto, ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati, anche	
	non in via esclusiva, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane s.p.a.	
	L'appaltatore si obbliga altresì a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi di tali conti	
	correnti entro gg. 7 dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utiliz-	
	zazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le	
	generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi e ad effettuare tutti i movi-	
	- 13 -	

	menti finanziari tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a	
	consentire la piena tracciabilità delle operazioni, fatte salve le deroghe previste dalla legge n. 136 del	
	13 agosto 2010 e ss.mm.ii.	
	L'appaltatore, si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-	
	ufficio territoriale del Governo della Provincia di Oristano della notizia dell'inadempimento della propria	
	controparte (subappaltatore/sub-contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.	
	Le parti dichiarano di essere perfettamente a conoscenza che il mancato utilizzo del bonifico bancario	
	o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determi-	
	na la risoluzione di diritto del contratto.	
	Il Codice CUP (Codice Unico di Progetto) assegnato è:	
	Il Codice CIG (Codice Identificativo di Gara) assegnato è	
	Art. 23 – Controlli	
	Il Direttore dei lavori potrà in qualsiasi momento procedere, in contraddittorio con l'appaltatore, attraver-	
	so l'accesso al cantiere, alla verifica e misurazione delle opere compiute. Nel caso in cui l'Appaltatore	
	non dovesse presentarsi ad eseguire in contraddittorio tali operazioni, gli verrà comunicato per iscritto,	
	un ulteriore termine (non inferiore a giorni 5). Nel caso non si presentasse, non potrà avanzare alcuna	
	pretesa relativamente ai ritardi nella contabilizzazione ed emissione dei certificati di pagamento. L'ap-	
	paltatore è tenuto a chiedere al direttore dei lavori, e in contraddittorio con lo stesso, le verifiche, gli ac-	
	certamenti e le misurazioni, che non potessero eseguirsi all'avanzamento dei lavori stessi. In mancan-	
	za di quanto sopra indicato, e per le quali non sia possibile accertare in modo esatto le quantità e le	
	qualità dei lavori eseguiti, l'appaltatore dovrà accettare la stima fatta dal direttore dei lavori e/o soppor-	
	tare tutte le spese e danni conseguenti.	
	Art. 24 – Termini di collaudo	
	Le operazioni di collaudo verranno iniziate entro 30 (trenta) giorni successivi alla data di ultimazione	
	dei lavori, come prescritto dall'art. del Capitolato Speciale d'Appalto.	
	- 14 -	

	Le operazioni di collaudo dovranno concludersi entro il termine di sei mesi dalla data di ultimazione dei	
	lavori.	
	Le modalità ed i termini per il collaudo rispetteranno quanto previsto al Titolo X, Capo I e II del D.P.R.	
	207/2010 (sino alla loro abrogazione e sostituzione, disposta dal D. Lgs. 50/2016).	
	Art. 25 – Domicilio dell'Appaltatore	
	A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso il Comune di Oristano in	
	piazza Eleonora, palazzo Campus Colonna.	
	Art. 26 – Spese contrattuali	
	Sono a carico dell'Impresa appaltatrice tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua sti-	
	pulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'ente appaltante.	
	Art. 27 - Registrazione	
	Il presente contratto riguarda prestazioni soggette ad IVA e per le quali le parti chiedono le agevolazio-	
	ni fiscali ai sensi dell'art.10 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e successive integrazioni e modifiche dando	
	atto che l'imposta di bollo è assolta in modo virtuale.	
	Art. 28 – Trattamento dati personali	
	L'Ente appaltante, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di pro-	
	tezione dei dati personali", informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto	
	esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e	
	dai regolamenti comunali in materia.	
	E richiesto io Segretario, ho ricevuto il presente atto scritto in forma elettronica nel rispetto dell'art. 32,	
	comma 14 del D.Lgs 50/2016 di cui ho dato lettura ai contraenti, compresi gli allegati, i quali, trovatolo	
	conforme alla loro volontà, con me li sottoscrivono in forma digitale, dopo aver verificato che i certificati	
	di firma del signor e dell'ing. sono validi e conformi al disposto dell'art.1	
	comma 1 lett. f) del D.Lgs. n.82/2005 rispettivamente fino al e al	
	- 15 -	

Si da atto che sul contratto viene apposta la marca temporale che consente di stabilire l'esistenza del

presente documento e di opporlo a terzi ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. bb) del D.Lgs 7 marzo 2005

n. 82 e ss.mm.ii.

Occupa numero pagine e parte della sedicesima sin qui.

f.to f.to

Il Segretario Generale – Ufficiale Rogante

f.to