



COMUNE DI ORISTANO

UFFICIO TECNICO

Progetto: SISTEMAZIONE DEL SETTORE "C" NEL SETTIMO
RECINTO NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO
- UNDICESIMO LOTTO FUNZIONALE -

STUDIO DI FATTIBILITA'
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Allegato:

1

Relazione tecnico - illustrativa

Data:

Ottobre 2018

Il Responsabile del procedimento
e Dirigente del Settore LL.PP.:

Dott. Ing. Giuseppe Pinna

Il progettista:

Geom. Massimo Piria

**SISTEMAZIONE DEL SETTORE “C” NEL SETTIMO RECINTO
NEL CIMITERO SAN PIETRO IN ORISTANO
- UNDICESIMO LOTTO FUNZIONALE -**

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

PREMESSA:

Il progetto cui si riferisce la presente relazione, prevede la sistemazione di una zona, identificata come settore “C”, dell'ampliamento del Cimitero San Pietro in Oristano.

L'ampliamento è stato realizzato secondo il progetto approvato dal Comune di Oristano in data 07/03/2002; la parte di nuova realizzazione è stata suddivisa in tre settori: A, B, C.

Nei primi due settori sono già stati realizzati dei manufatti, sia dai privati concessionari che dal Comune;

- nel settore A sono state realizzate dai concessionari delle edicole funerarie e delle tombe a terra;
- nel settore B sono state realizzate delle tombe a terra da parte dei concessionari privati, e delle batterie di loculi da parte del Comune.

Il settore C è invece ancora libero da manufatti, ad eccezione di due batterie di edicole funerarie, che occupano una porzione marginale del comparto.

Tali edificazioni, non coordinate tra loro dal punto di vista progettuale, hanno portato alla coesistenza di manufatti difformi tra loro per quote, dimensioni, altezze ed allineamenti, creando un'estetica poco gradevole e, soprattutto, ponendo degli ostacoli alla fruibilità della struttura al pubblico ed agli operatori.

Un ulteriore problema dovuto all'edificazione dei manufatti in tempi e luoghi diversi nel cimitero, ha creato la coesistenza di tanti piccoli cantieri ovunque dislocati, che rendono difficoltosa e, in alcuni casi, anche pericolosa, la fruizione del cimitero agli utenti.

Pertanto, per ovviare agli inconvenienti sopra descritti, si è deciso di regolamentare l'attività edificatoria nel cimitero San Pietro, mediante la realizzazione da par-

te del Comune di tutti i manufatti e la loro cessione ai concessionari.

LAVORI PREVISTI:

E' stato effettuato uno studio per la sistemazione completa del settore C, concretizzato nel progetto preliminare redatto nel mese di Maggio 2012, che prevede la realizzazione dei seguenti manufatti:

- numero venti edicole funerarie composte da otto loculi e da otto ossari
- numero centoventiquattro tombe a terra su due livelli sovrapposti
- numero seicentoseventadue loculi disposti in batteria su tre file sovrapposte
- numero quattrocento ossari disposti in batteria su cinque file sovrapposte
- sistemazione della viabilità e degli spazi comuni.

Dal progetto della sistemazione completa, sono stati redatti precedenti progetti relativi ad altrettanti lotti funzionali, con i quali è stata realizzata una buona parte dei manufatti previsti

Essendo pressoché esauriti i posti per le tumulazioni realizzati con i primi interventi, e stante la necessità di realizzare immediatamente almeno dei loculi per le tumulazioni, nel presente intervento è prevista la prosecuzione della batteria di loculi iniziata nel decimo lotto funzionale.

Trattandosi della prosecuzione di una batteria esistente, i nuovi manufatti dovranno necessariamente avere le stesse caratteristiche costruttive e dimensionali di quelli esistenti.

Nel dettaglio, con il presente intervento, si prevede la realizzazione di una porzione di batteria di loculi a doppia colonna su tre file sovrapposte, per complessivi centodue manufatti

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DEI MANUFATTI:

Tutti i manufatti sono previsti con strutture prefabbricate in c.a.v. monoblocco conforme alle disposizioni di legge in materia di Polizia mortuaria (D.P.R. 285/90 e successive modificazioni ed integrazioni).

La struttura scatolare, con quattro pareti (inferiore, superiore, e laterali) e fondo

posteriore di spessori minimo cm 5 armati con rete elettrosaldata Ø 4 mm, maglia cm 15x15.

Le batterie di loculi saranno posate su una platea in calcestruzzo cementizio Rck 25 armato con sottofondazione in calcestruzzo cementizio dosato a kg 150 di cemento R/32,5, poggiante su un vespaio di sottofondo in pietrame.

Nelle batterie dei loculi saranno inoltre realizzati, dove occorrono i muri laterali e posteriori, mediante lastre prefabbricate sempre in c.a.v. con spessore cm. 10 e lavorate a pelle liscia, e un solaio finale mediante getto in calcestruzzo cementizio Rck 25 armato con rete elettrosaldata diametro Ø 5 maglia 20x20, spessore medio cm 12, con adeguate pendenze per il convogliamento delle acque meteoriche verso i tubi discendenti.

Verrà realizzata l'impermeabilizzazione delle copertura con stesa di guaina bituminosa, la tinteggiatura di tutte le parti a vista del blocco mediante doppia mano di pittura sintetica al quarzo per esterni e rete di raccolta delle acque piovane mediante tubi discendenti in PVC.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

I lavori saranno eseguiti nel rispetto delle norme che regolamentano le opere cimiteriali; in particolare tutti i manufatti saranno realizzati nel rispetto di quanto previsto dal D.P.R. n. 285/1990 e dalle Linee Guida della Regione Sardegna per la pianificazione cimiteriale, la costruzione di nuovi cimiteri e l'ampliamento di cimiteri esistenti.