

Oristano 29/09/2018

Ai Sig. Presidente del Consiglio Comunale

e, p.c. Al Sig. Sindaco

Ai Sigg.ri Assessori

Ai Sigg. Capi Gruppo Consiliari

Al Segretario Generale

All'Addetto Stampa

Oggetto: Convocazione urgente Consiglio comunale (articolo 47 Regolamento comunale)

I sottoscritti Consiglieri comunali di Minoranza, chiedono la convocazione urgente e straordinaria del Consiglio comunale per discutere il seguente punto all'Ordine del giorno:

- 1) Istituzione di una **Commissione Speciale d'Indagine sulle problematiche relative ai lavori del Mercato Civico di via Mazzini e del Parcheggio di Via Mariano IV.**

Firmato

I Consiglieri comunali di Minoranza

Francesco Federico, Efisio Sanna, Peppi Puddu, Maria Obinu, Patrizia Cadau,

Monica Masia, Vincenzo Pecoraro, Andrea Riccio, Anna Maria Uras

Alla cortese attenzione del  
Presidente del Consiglio Comunale di Oristano

I sottoscritti Consiglieri Comunali, Francesco Federico, Efisio Sanna, Giuseppe Puddu, Maria Obinu, Patrizia Cadau, Monica Masia, Vincenzo Pecoraro, Andrea Riccio, Anna Maria Uras,

Ai sensi dell'art. 25 del "Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale" di Oristano (Regolamento Roberto Ferrara), con la presente richiedono l'istituzione di una Commissione Speciale d'Indagine sulle problematiche relative ai lavori del Mercato Civico di via Mazzini e del parcheggio di Via Mariano IV.

Considerato:

- che nell'ottobre del 2015 venivano appaltati alla ditta D.C.G srl di Cagliari i lavori per la ristrutturazione ed ampliamento del Mercato Civico di via Mazzini e per la realizzazione di un parcheggio multipiano in via Mariano IV per un importo pari a € 3.227.469,58, di cui € 2.987.307,34 per lavori, € 146.033,31 per progettazione esecutiva oltre agli oneri di sicurezza pari ad € 94.128,94;
- che la società appaltatrice, in sede di offerta tecnica, garantiva un accorciamento dei tempi per la realizzazione dell'opera dai 660 previsti nel bando a 510 giorni;
- che nell'aprile 2016 gli operatori del mercato venivano trasferiti nel mercato provvisorio di via Cimarosa;
- che i lavori venivano consegnati il 9 gennaio 2017 e il tempo di esecuzione utile dei lavori veniva confermato in 510 giorni naturali e consecutivi, con scadenza per l'ultimazione dei lavori al 3 giugno 2018;
- che in data 23 maggio 2017 i lavori oggetto dell'appalto venivano sospesi, in quanto durante l'intervento sarebbero stati rinvenuti manufatti contenenti amianto e riscontrate problematiche di non meglio specificata natura strutturale;
- che lo scorso 30 gennaio 2018, l'Amministrazione guidata dal Sindaco Lutz in sede di risposta a una interpellanza sui lavori del Mercato e del parcheggio, confermava un ritardo nella consegna della struttura mercatale in seguito alla sospensione dei lavori del maggio 2017 ma contemporaneamente garantiva al Consiglio Comunale la conclusione dei lavori relativi al parcheggio multipiano entro i termini previsti del 3 giugno 2018;
- che il 27 febbraio 2018, il Sindaco Lutz, intervenendo in Consiglio Comunale, dichiarava testualmente "sicuramente a brevissimo cercheremo di aprire almeno il parcheggio di via Mariano e di avere un mercato che sia all'altezza della situazione";
- che invece, in data 4 aprile 2018, con nota prot. n. 1818, l'impresa appaltatrice preannunciava, di fatto secondo la Giunta Lutz, l'intenzione di aprire un contenzioso;
- che la stessa intenzione sarebbe stata ribadita dalla stessa impresa con nota prot. 27375 del 17 maggio 2018;
- che dal proprio insediamento e fino alla fine del 2017, l'esecutivo Lutz non ha ritenuto opportuno informare il Consiglio e le competenti commissioni Consiliari circa le problematiche riscontrate nella regolare esecuzione delle opere, il rispetto delle tempistiche contrattuali ed altre eventuali criticità;
- che il Consiglio Comunale, in data 10 maggio 2018, in conclusione della discussione sull'Ordine del Giorno relativo a "Lavori di ristrutturazione ed ampliamento del Mercato

Civico di via Mazzini con annesso parcheggio: stato dei lavori, eventuali criticità e responsabilità, risorse finanziarie, rispetto dei tempi di esecuzione e conclusione dei lavori", impegnava all'unanimità il Sindaco Lutz e la Giunta a:

- *rendere disponibile con immediatezza a tutti i Consiglieri comunali, anche nell'area a essi riservata, tutti gli atti formali regolarmente protocollati, datati e ordinati per rendere possibile a ciascun Consigliere di svolgere appieno il mandato ricevuto dai cittadini perché possano operare nell'esclusivo interesse dei medesimi;*
  - *porre in essere con la massima sollecitudine quanto necessario affinché i lavori del Mercato riprendano in tempi brevissimi nel rispetto delle norme vigenti;*
  - *attivare ogni utile intervento e attività perché la realizzazione del parcheggio multipiano sia conclusa nel più breve tempo possibile;*
  - *informare con la massima sollecitudine, tramite una nota scritta indirizzata a tutti i Consiglieri quanto effettuato dall'Amministrazione, dal Sindaco e dalla sua Giunta per la ripresa dell'esecuzione dei lavori.*
- che a tutt'oggi nessuno dei lavori appaltati risulta ultimato e che gli stessi risultano bloccati da diverso tempo, facendo mancare di fatto una prospettiva chiara sul futuro delle importanti opere;
  - che allo stato attuale, fermo restando le annunciate problematiche di natura strutturale, non è dato sapere quali ulteriori impedimenti hanno causato e stanno causando i ritardi nella realizzazione del parcheggio annesso al mercato;
  - che l'art. 25 del "Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale" di Oristano (Regolamento Roberto Ferrara) prevede l'istituzione di Commissioni Speciali d'Indagine sull'attività dell'Amministrazione Comunale.

Per quanto in premessa,

I sottoscritti Consiglieri Comunali richiedono, ai sensi dell'art. 25 del "Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale" di Oristano (Regolamento Roberto Ferrara), l'istituzione di una Commissione Speciale d'indagine avente come scopo l'indagine sulle cause della persistente sospensione e la conseguente mancata conclusione dei lavori nella tempistica prevista del Mercato Civico di Oristano e dell'adiacente parcheggio di Via Mariano.

La Commissione sarà composta da 7 commissari, così individuati: da 4 consiglieri comunali eletti dalla maggioranza al suo interno; da altri 3 consiglieri comunali eletti dalla minoranza al suo interno.

La Commissione avrà una durata massima di tre mesi dalla data della sua istituzione per compiere l'indagine per la quale è istituita.

Ai componenti la Commissione non verrà riconosciuto alcun compenso o gettone per l'attività prestata.

La Commissione, per compiere le indagini conoscitive per la quale viene istituita, oltre ai poteri della Commissione Permanente, può compiere ispezioni sui luoghi e sulle cose, può acquisire documenti detenuti dall'Amministrazione. Essa potrà chiamare in audizione i componenti della Giunta, i Dirigenti, il Segretario Generale, i Funzionari e tutti i Dipendenti del Comune di Oristano. Sarà facoltà della Commissione invitare, per essere ascoltati, i rappresentanti delle imprese affidatarie dei lavori del Mercato Civico e del Parcheggio e qualsiasi, altra figura utile al compimento dell'indagine.

La Commissione entro un mese dal termine dei lavori di indagine, dovrà depositare una relazione scritta sui fatti accertati al Presidente del Consiglio, al Sindaco e al Segretario Generale per le determinazioni del caso. Al momento in cui verrà depositata la relazione, la Commissione Speciale d'Indagine si intende sciolta. La relazione verrà immediatamente distribuita dall'Ufficio di Presidenza del Consiglio Comunale a tutti i Consiglieri e posta in discussione entro trenta giorni dal suo invio al Presidente del Consiglio.

città di  
**Oristano**

PROTOCOLLO GENERALE  
N° 52773 del 01/10/2018 10:13

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 02-03

Oggetto: CONVOCAZIONE URGENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE - MERCATO CIVICO  
COMUNALE

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

PUDDU GIUSEPPE

ORISTANO

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricevo	Trasmesso da	Smistamento per
Ufficio stampa	01/10/2018		Ufficio protocollo	COMPETENZA
Presidente del Consiglio Comunale	01/10/2018		Ufficio protocollo	COMPETENZA
Giunta Comunale	01/10/2018		Ufficio protocollo	COMPETENZA
Ufficio segreteria generale	01/10/2018		Ufficio protocollo	COMPETENZA
Segreteria del segretario generale	01/10/2018		Ufficio protocollo	COMPETENZA
Ufficio segreteria del sindaco	01/10/2018		Ufficio protocollo	COMPETENZA

Allegati

Q.tà Tipo Allegato

Descrizione

ORDINE DEL GIORNO ISTITUZIONE DI UNA COMMISSIONE SPECIALE D'INDAGINE SULLE PROBLEMEATICHE RELATIVE AI LAVORI DEL MERCATO CIVICO DI VIA MAZZINI E DEL PARCHEGGIO DI VIA MARIANO IV.pdf

TestodelMessaggio .html

