

# COMUNE DI ORISTANO



Settore Lavori Pubblici - Edilizia scolastica e sportiva

## ***LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CITTADELLA SPORTIVA - SA RODIA***

**Progetto di fattibilità tecnica ed economica**

***Allegato A***

***RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA***

Data

Settembre 2018

IL R.U.P./PROGETTISTA  
Ing. Alberto Soddu

## **1 DATI GENERALI E LOCALIZZAZIONE DELL'AREA D'INTERVENTO**

L'intervento riguarda i "*Lavori di completamento della Cittadella Sportiva Sa Rodia*". L'area ricade in Zona Urbanistica "G2" (PARCHI, STRUTTURE PER LO SPORT ED IL TEMPO LIBERO) e secondo lo Studio di Compatibilità Idraulica, ricade in parte in Zona Hi<sub>2</sub> ed in parte in Zona Hi<sub>3</sub>.

## **2 DESCRIZIONE DELLO STATO DEI LUOGHI**

L'area oggetto di intervento interessa due superfici contigue che necessitano di interventi di adeguamento:

- Strada comunale di collegamento con il nuovo Palazzetto dello Sport;
- Area di servizio polifunzionale da destinare a diverse attività legate alle strutture sportive.

### **2.1 SEDE STRADALE**

L'intervento riguarderà l'adeguamento della strada di servizio che collega Viale Repubblica con l'Hostel Rodia e con le strutture sportive esistenti ed in fase di realizzazione:

- i campi di calcio, concessi in uso alla F.I.G.C., Federazione Italiana Giuoco Calcio);
- le strutture destinate all'equitazione, in uso alla S.O.E., Società Oristanese di Equitazione;
- la scuola di golf, in uso alla A.S.D. Sinis Golf Club Oristano;
- il nuovo Palazzetto dello Sport, attualmente in fase di realizzazione.

La pavimentazione, nel tratto che va da Viale Repubblica all'Hostel Rodia, è bitumata e si trova in buone condizioni. E' presente un sistema di raccolta delle acque meteoriche e l'impianto di illuminazione.

Nel tratto successivo, fino al nuovo Palazzetto dello Sport, ha un fondo in terra battuta che per una buona parte necessita del rifacimento del sottofondo.

## **2.2 AREA DI SERVIZIO POLIFUNZIONALE**

Attualmente l'area si trova in uno stato di abbandono e sono presenti molteplici cumuli di rifiuti di natura organica ed inorganica. Si rende necessaria una bonifica ed uno sbancamento dello strato di terreno di riporto.

# **3 DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI PREVISTI**

## **3.1 SEDE STRADALE**

Saranno realizzati una serie di interventi atti all'adeguamento della sede stradale:

- 1) Scarifica e sbancamento delle in stato di degrado e rifacimento della fondazione stradale, con tout venant di cava;
- 2) Completamento dello strato di base con binder chiuso (carreggiata e parcheggi laterali);
- 3) Realizzazione di marciapiede pedonale in calcestruzzo architettonico;
- 4) Realizzazione, a completamento dell'impianto esistente, di impianto di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche;

5) Dismissione dell'impianto esistente e realizzazione ex-novo di impianto di illuminazione pubblica, completo di pali, armature con lampade a LED ed impianto elettrico.

### 3.2 AREA DI SERVIZIO POLIFUNZIONALE

Gli interventi riguarderanno:

- 1) Sbanco dell'intera area;
- 2) Realizzazione della pavimentazione con tout venant di cava.