



COMUNE DI ORISTANO
Servizio Tecnico – Lavori Pubblici

ATTESTAZIONE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
RELATIVO AI LAVORI DI: Demolizione e Bonifica Amianto della Scuola
Secondaria di I grado “Grazia Deledda” sita in via Santulussurgiu, Oristano
(Art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

Il giorno ventuno del mese di Dicembre dell'anno duemilaventidue presso gli uffici del settore Lavori Pubblici il sottoscritto Ing. Alberto Soddu, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per i lavori indicati in epigrafe, compresi nel programma dei lavori pubblici per il triennio 2022-2024 e nell'elenco annuale per l'anno 2022, in relazione a quanto disposto dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 con la presente attestazione si dà corso alla validazione del progetto esecutivo consegnato dal progettista Arch. Simona Greganti all'Amm.ne committente in data 20/12/2022 n. Prot. Gen. 81934 da porre a base di gara.

VISTO

- l'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

- il progetto esecutivo dei lavori specificati in oggetto così composto:

Elaborati Amministrativi:

ALL.01 Relazione Tecnica
ALLEGATI
TECNICO - ECONOMICI
ALL.02 Elenco Prezzi Unitari
ALL.03 Analisi dei Prezzi
ALL.04 Computo Metrico Estimativo
ALL.05 Quadro Economico dell'Opera
ALL.06 Quadro Incidenza della Manodopera
ALL.07 Computo Oneri Sicurezza Diretti
ALL.08 Schema di Contratto
ALL.09 Capitolato Speciale di Appalto – Norme Amministrative
ALL.10 Capitolato Speciale di Appalto – Norme Tecniche
ALL.11 Cronoprogramma dei Lavori
ALL.12 Relazione al Cronoprogramma dei Lavori
ALL.13 Piano di Manutenzione dell'Opera
ALL.14 Documentazione Fotografica
ALL.15 Piano di Sicurezza e Coordinamento
ALL.16 Fascicolo dell'Opera

Elaborati Grafici:

E.G.01 Planimetrie Generali

ELABORATI

GRAFICI

E.G.02 Piante del complesso scolastico

E.G.03 Particolari Costruttivi Opere Oggetto di Bonifica

Il quadro economico riassuntivo dell'intervento risulta così articolato:

A.	Importo lavori a base di gara	
A.01	Importo dei lavori	€ 463.000,04
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 36.671,96
A.00	Totale lavori a base di gara	€ 499.672,00
B.	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.01	I.V.A. su lavori ed oneri, con aliquota al 22 %	€ 109.927,84
B.02	Spese tecniche progettazione D.L. e coordinamento sicurezza	€ 75.421,98
B.03	Oneri prev.li INPS 4% +Inarcassa 4% su B2	€ 6.154,43
B.04	I.V.A. esente (regime forfettario)	€ 0,00
B.05	Imprevisti	€ 3.330,30
B.06	Spese di incentivazione art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%)	€ 9.993,44
B.07	Spese di Appalto	€ 500,00
B.08	Contributo Autorità di Vigilanza	€ 250,00
B.00	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 205.578,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 705.250,00

PRESO ATTO:

del rapporto finale di verifica sul progetto esecutivo dell'opera redatto in data 20/12/2022 in contraddittorio tra il soggetto verificatore Geom. Antonio Vacca ed il progettista Arch. Simona Greganti con esito Positivo;

RITENUTO

ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 che le risultanze contenute nel rapporto finale di verifica sul progetto esecutivo, da porre a base di gara, sono

CONDIVISIBILI

NON CONDIVISIBILI per le ragioni di seguito specificate:

.....

PRESO ATTO

- ai sensi dell'art. 26, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., dell'unità progettuale degli elaborati progettuali oggetto di validazione ovvero la conformità della soluzione progettuale prescelta alle specifiche

disposizioni funzionali, prestazionali, normative e tecniche contenute nel progetto di fattibilità, nel documento preliminare alla progettazione e negli elaborati progettuali dei livelli già approvati;

Tutto ciò verificato ed accertato

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , recante: "Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

In rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi

VALIDA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

NEGATIVAMENTE

POSITIVAMENTE

POSITIVAMENTE con le seguenti prescrizioni e/o condizioni:

Il progetto di Demolizione e Bonifica Amianto della Scuola Secondaria di I grado "Grazia Deledda" sita in via Santulussurgiu, Oristano composto degli elaborati progettuali in premessa elencati ritenuti conformi a quanto previsto dall'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e dalle altre normative che disciplinano la materia.

Conseguentemente:

DICHIARA

che, in rapporto alla specifica tipologia ed alla dimensione dei lavori di cui trattasi, gli elementi progettuali previsti in conformità con l'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. sono

immediatamente appaltabili

non appaltabili

appaltabili a condizione che

DÀ ATTO

che, ai sensi delle Linee Guida ANAC n. 1 (Rev. 2 adottate con delib. n. 417 del 15 maggio 2019, punto VII 1.5), e dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara, ovvero del presente documento.

DÀ ATTO

che ai sensi dell'art. 7, comma 1, lett. c), del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, per le opere pubbliche dei comuni deliberata dal Consiglio comunale ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del d.P.R. n. 207/2010 (ora leggasi art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016), non è necessario alcun titolo abilitativo edilizio.

Oristano, 21/12/2022

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Alberto Soddu)