



COMUNE di ORISTANO  
Servizio Ambiente

## VERBALE DI GARA

**Oggetto: Procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori di "Rimozione di rifiuti potenzialmente contenenti amianto dall'arenile di Torregrande"**

**CUP: H14F18000220006-  
CIG 507564204**

**L'importo complessivo dei lavori da affidare è di €.161.476,77 (euro), Iva esclusa di cui:**

- **€ 149.302,77 importo dei lavori soggetto a ribasso;**
- **€ 12.174,00 costo della sicurezza non soggetto a ribasso;**

Il giorno 15 del mese di dicembre dell'anno duemilaventidue alle ore 11:00 presso gli uffici del Servizio Ambiente, sito in Vico Episcopi, 9 - 09170 Oristano, si è riunito il seggio aggiudicatore presieduto dal R.U.P Dott.Ing. Giuseppe Pinna, assistito dal Geom Angelo Dau, in qualità di segretario verbalizzante per procedere alle seguenti operazioni:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) ad escludere le offerte che non consentano l'individuazione degli offerenti stessi;
- c) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo a verificare che tali concorrenti abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art.80, comma 5 lett m) del D.Lgs n.50/2016;
- d) apertura della busta "B" offerta economica;
- e) aggiudicazione provvisoria;

### PREMESSO E CONSIDERATO

- 1) che con determinazione del 23.11.2022 n° 1308 l'Amministrazione Comunale di Oristano ha indetto una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs 50/2016 , con il criterio dell'offerta con il minor prezzo a termini dell'art. 36 comma 9 bis D.lgs 50/2016; Procedura interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Sardegna Cat ai sensi dell'art.58 del Codice
- 2) che hanno partecipato 8 (otto) operatori economici, sottoelencati;

<b>Operatori Economici partecipanti</b>				
1	Casu Ambiente srl	Via RENATO MARROCCU, 62	ORISTANO	Pec:
2	Verde Vita srl	ZONA INDUSTRIALE PREDDA NIEDDA STRADA 5	SASSARI	Pec:



COMUNE di ORISTANO  
Servizio Ambiente

3	Ecorecuperi srl	C.DA CALDERARO snc	CALTANISETTA	Pec:
4	FapSoc.Coop.RL	VICO SANDRO PERTINI, 11/B	GONNESA	Pec:
5	G.S.C di Salvatore di Palma	VIALE GIULIO DOUHET PALAZZO ALCEDA	CASERTA	Pec:
6	Impresa Edile Orrù Franco	VIALE FIRENZE , 55	ARZANA	Pec:
7	Ivi Petrolifera spa in ATI con Ste.Sil. ambiente srl	VIA MADDALENA, 56	CAGLIARI	Pec:
8	Novapa srl	CORSO VITTORIO EMANUELE II, 400	CAGLIARI	Pec:

- 3) tutte le modalità per l'espletamento della presente procedura sono state definite nel disciplinare di gara;
- 4) che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, stabilito è fissato per le ore 10:00 del giorno 15-12-2022;
- 5) che il disciplinare di gara stabiliva l'apertura delle offerte in seduta pubblica il giorno 15-12-2022 alle ore 11:00;
- 6) che entro le ore 10.00 del giorno 15/12/2022, termine ultimo determinato nel disciplinare per la ricezione delle offerte, a pena di esclusione, sono pervenute attraverso il sistema Sardegna Cat n° 8 domande degli operatori economici riportati al precedente punto 2;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

**Il Presidente procede:**

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte constatando che le stesse risultano tutte ammissibili;
- b) all'apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" constatando che tutti gli O.E. hanno presentato la documentazione amministrativa conformemente con quanto richiesto nella lettera d'invito;
- c) a verificare che non abbiano presentato offerte con concorrenti che e che fra di loro non siano in situazione di controllo e che abbiano formulato autonomamente l'offerta presentata ai sensi dell'art.80, comma 5 lett m) del D.Lgs n.50/2016;
- d) apertura della busta "B" offerta economica;
- e) aggiudicazione provvisoria;



COMUNE di ORISTANO  
Servizio Ambiente

f) all'apertura della busta "B - Offerta economica" sull'importo posto a base di gara pari ad € 149.302,77 importo dei lavori soggetto a ribasso, come di seguito riportato risulta:

Operatore economico	Ribasso %
CASU AMBIENTE SRL	21,987%
VERDE VITA SRL	24,781%
ECORECUPERI SRL	31,40%
FAP SOC.COOP. RL	12,91%
GSC DI SALVATORE DI PALMA	22,28%
IMPRESA EDILE ORRU' FRANCO	24,636%
IVI PETROLIFERA SPA in ATI con STE.SIL. AMBIENTE SRL	26,895%
NOVAPA SRL 24,40	24,40%

Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso.

- L'art. 97 del **Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50** recante "*Codice dei contratti pubblici*" (Gazzetta Ufficiale 19/04/2016, n. 91 - S.O. n. 10) stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto:

**prezzo più basso** - sono previste due differenti modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

L'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili". La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata dalla stazione appaltante calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

**Numero offerte ammesse: 8**

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti.

In seguito al calcolo della soglia di Anomalia (vedi allegato "A") risulta aggiudicataria:



COMUNE di ORISTANO  
Servizio Ambiente

**Risultati elaborazione dati di Gara**

Parametro	Codice	Valore
Numero offerte ammesse	N	8
Dimensione ala	A	1
Totale offerte accantonate	B	2
Numero offerte centrali	C	6
Somma offerte centrali	SC	144.979000
Media offerte centrali	MC	24.163167
Numero offerte superiori a MC	NS	4
Somma scarti superiore alla MC	SS	4.059332
Scarto medio aritmetico	MS	1.014833
Soglia di anomalia MC + 20%	SA	28.995800
Offerta vincente	VIN	ATI: Ivi Petrolifera SPA+Ste.Sil

IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE € 109.147,79+12.174,00 ONERI DELLA SICUREZZA+IVA 10% = € 133.453,969

Ribasso del 26,8950% su importo a base d'asta

La stazione appaltante , ai sensi dell'art. 32 comma 1 del D.Lgs 50/2016 provvederà alla aggiudicazione.

L'aggiudicazione di cui al presente provvedimento diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016;

Oristano 15/12/2022

Il verbalizzante  
Geom Angelo Dau

Il Dirigente  
Ing. Giuseppe Pinna