



COMUNE DI ORISTANO

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

Progetto: RECUPERO E RICONVERSIONE FUNZIONALE DELL'EX
 COMPLESSO ENTE RISI - C.U.P.: H19J17000000001

 RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA CON RIMOZIONE DELLE
 PARTI IN CEMENTO-AMIANTO - C.U.P.: H16J18000030006

Elaborato: PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Allegato: **1 1** Elenco prezzi unitari

Data: Agosto 2022

Il Dirigente:
Dott. Ing. Giuseppe PINNA

Il R.U.P.:
Dott. Agr. Stefano CADONI

Il Progettista:
Dott. Ing. Stefano LOCHI

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|---------------------|---|-----------------------|--------------------|
| Nr. 1 Z.01 | <p>SMONTAGGIO E RIMOZIONE DI COPERTURA IN LASTRE IN CEMENTO-AMIANTO, INCAPSULAMENTO E CERTIFICAZIONE AVVENUTA BONIFICA - Fornitura e posa in opera di tutti materiali e le attrezzature necessarie per la rimozione di manto di copertura in lastre di cemento-amianto ondulate poggianti su strutture in latero cemento, in ferro, in c.a. a falde inclinate o curve, da realizzarsi nel rispetto della normativa inerente la rimozione dei materiali contenenti amianto di cui alla D.Lgs. 277/91, Legge 257/1992, D.M. del 06.09.94, D.Lgs. 22/97, D.M. 101/2003, L.R. n. 22 del 2005, D.Lgs. 152/2006 e D.Lgs. 81/2008 con l'utilizzo delle seguenti procedure:</p> <ul style="list-style-type: none"> - quota parte per Test di cessione/caratterizzazione del materiale oggetto di rimozione comprendente le analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, compresa la attribuzione del codice CER; - trattamento preliminare su entrambe le superfici delle lastre con soluzioni incapsulanti di tipo D (in conformità al D.M. 20 agosto 1999) utilizzando tecniche airless per fissaggio provvisorio delle fibre di amianto dalla superficie della vecchia copertura e garantire la sicurezza degli operatori durante le successive fasi; - eliminazione dei fissaggi esistenti e rimozione delle lastre in cemento-amianto utilizzando appropriate tecniche che impediscano i tagli, la rottura o la fessurazione degli elementi; - imballo, ove possibile in quota, altrimenti a terra, delle lastre rimosse in pacchi costituiti da doppio strato di polietilene di adeguate caratteristiche, etichettati secondo le norme che regolano il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti contenenti amianto; - calo in basso dei pacchi o delle lastre da imballare, mediante l'impiego di adeguati mezzi di sollevamento; - carico su automezzo abilitato per trasporto a discarica autorizzata per lo smaltimento previo posizionamento su pallet e/o big-bag; <p>Tutte le operazioni precedentemente descritte dovranno essere eseguite all'interno dell'area di cantiere da personale abilitato e corredato dalle prescritte dotazioni di protezione. Restano esclusi il trasporto e gli oneri di conferimento a discarica e le opere provvisorie; ogni altro onere incluso per l'esecuzione del lavoro a perfetta regola d'arte ed in conformità alla normativa vigente.</p> <p>euro (ventiquattro/70)</p> | mq | 24,70 |
| Nr. 2 Z.02 | <p>TRASPORTO AD IMPIANTO AUTORIZZATO DI ELEMENTI CONTENENTI AMIANTO - Trasporto a discarica definitiva presso impianto autorizzato al recupero di materiale contenente amianto (D.Lgs 22/97, D.M. 29.07.2004 n. 248 e ss.mm.ii.), attraverso trasportatore autorizzato al trasporto di rifiuti pericolosi. Il prezzo è comprensiva dell'attività di scarico, compilazione dei registri di carico e scarico e del Formulario di identificazione dei rifiuti, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori, valutato per percorrenza di circa 200 km circa compreso di ritorno a vuoto e di qualsiasi altro onere necessario. Coperture in cemento-amianto valutate con il peso unitario di 17 kg/mq.</p> <p>euro (zero/58)</p> | Kg | 0,58 |
| Nr. 3 Z.03 | <p>CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE CONTENENTE AMIANTO - COD. CER. 17 06 05 - Materiali da costruzione contenenti amianto - Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero (D.Lgs 22/97, D.M. 29.07.2004 n. 248 e ss.mm.ii.), con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. Coperture in cemento-amianto valutate con il peso unitario di 17 kg/mq (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0001.0009.0014).</p> <p>euro (zero/74)</p> | Kg | 0,74 |
| Nr. 4 Z.04 | <p>SMONTAGGIO CAPRIATE - Smontaggio di capriate, eseguito con particolare cura e comprendente la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché gli oneri per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutato per i kg di struttura e per i seguenti tipi: capriate o travi reticolari in ferro (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0012.0013.0008)</p> <p>euro (quattro/58)</p> | kg | 4,58 |
| Nr. 5 Z.05 | <p>DEMOLIZIONE MURATURA IN BLOCCHI DI CEMENTO - Demolizione di muratura in mattoni pieni, anche voltata, di spessore fino a una testa, blocchi di cemento fino allo spessore di 30 cm, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (con la massima cautela e senza compromettere la stabilità di strutture o partizioni limitrofe), su manufatti di qualsiasi forma e spessore. Compresi la cernita e l'accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare ed ove necessarie, le eventuali</p> | | |

| Num.Ord. TARIFFA | DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO | unità di misura | PREZZO UNITARIO |
|---------------------|---|-----------------------|--------------------|
| Nr. 6 Z.06 | <p>puntellature delle parti da demolire adeguatamente dimensionate, il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata per l'effettiva superficie di struttura demolita (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0012.0005.0005).</p> <p>euro (trentasei/84)</p> | mq | 36,84 |
| Nr. 7 Z.07 | <p>DEMOLIZIONE TOTALE FABBRICATO IN C.A. E MURATURA E SOLAIO IN LATERO-CEMENTO - Demolizione totale di fabbricati con strutture portanti in c.a., in c.a. e muratura e solai il latero-cemento anche curvi, per la parte fuori terra e per qualsiasi altezza, compresa l'adozione degli accorgimenti atti a tutelare l'incolumità degli operai e del pubblico, le precauzioni e cautele necessarie per evitare danni ad eventuali fabbricati vicini e a terzi, le necessarie puntellature, il taglio di eventuali materiali metallici, l'impiego di mezzi segnaletici diurni e notturni, l'innaffiamento ed il carico dei materiali su automezzo ed ogni onere e magistero per assicurare l'opera eseguita a regola d'arte secondo le normative esistenti. Eseguita con mezzi meccanici e, ove occorre, con intervento manuale, inclusi il carico del materiale su automezzo con esclusione del trasporto del materiale di risulta ad impianto autorizzato e degli oneri relativi. Valutata a metro cubo vuoto per pieno (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0012.0004.0002).</p> <p>euro (trentaquattro/21)</p> | mc | 34,21 |
| Nr. 8 Z.08 | <p>CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE FERRO E ACCIAIO - COD. CER. 17 04 05 - Ferro e acciaio Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0001.0009.0011).</p> <p>euro (sessantasei/01)</p> | t | 66,01 |
| Nr. 9 Z.09 | <p>CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE CEMENTO - COD. CER. 17 01 01 - Cemento - Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori (Riferimento prezzario regionale SAR_22_PF.0001.0009.0002).</p> <p>euro (quindici/94)</p> | t | 15,94 |
| Nr. 10 Z.10 | <p>CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE MISCUGLIO E SCORIE DI CEMENTO - COD. CER. 17.01.07 - Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alle voci 17 01 06. Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0001.0009.0005).</p> <p>euro (sedici/60)</p> | t | 16,60 |
| Nr. 11 Z.11 | <p>TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0001.0002.0044)</p> <p>euro (otto/76)</p> | mc | 8,76 |
| | <p>SOVRAPPREZZO PER TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali per ogni chilometro o frazione di percorrenza oltre i primi 20 km, compreso il ritorno a vuoto (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0001.0002.0045)</p> <p>euro (zero/52)</p> <p>Data, 03/08/2022</p> <p style="text-align: center;">Il Progettista Dott. Ing. Stefano Lochi</p> <p style="text-align: center;">----- ----- -----</p> | mc/Km | 0,52 |