



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



COMUNE di ORISTANO
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Spett.le Studio/Professionista

Oggetto: Procedura negoziata sotto soglia per l'affidamento dei servizi di ingegneria inerenti la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione lavori per l'intervento di "Rigenerazione delle connessioni urbane e ambientali del quartiere storico Su Brugu".

(ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) L. 120/2020)

CUP: H17H21001510001

CIG: 94502565F4

Il soggetto in indirizzo è invitato a partecipare alla procedura negoziata di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate.

La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico SardegnaCat accessibile dal sito <https://www.sardegncat.it/>

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Oristano – Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
Piazza Eleonora d'Arborea n. 44 – 09170 Oristano
PEC: istituzionale@pec.comune.oristano.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



2. PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata senza bando con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020.

3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI E RIFERIMENTO TARIFFARIO:

3.1 Natura della prestazione:

Le attività professionali che saranno oggetto di conferimento dell'incarico risultano essere le seguenti:

- 1) Progettazione di fattibilità tecnico-economica;
- 2) Progettazione definitiva;
- 3) Progettazione esecutiva;
- 4) Coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione;
- 5) Direzione lavori.

Più specificatamente le prestazioni professionali oggetto di successivo affidamento sono specificabili in rapporto al DM Giustizia 17 giugno 2016, come segue:

Classificazione della progettazione: **CPV 71340000-3 Servizi di ingegneria integrati**

CATEGORIA D'OPERA	ID. OPERE	
	Codice	Descrizione
EDILIZIA	E.18	Arredamenti con elementi acquistati dal mercato, Giardini, Parchi gioco, Piazze e spazi pubblici all'aperto
INFRASTRUTTURA PER LA MOBILITA'	V.02	Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili

3.2 Descrizione dei lavori: il progetto dovrà prevedere la riqualificazione delle strade urbane dello storico quartiere "Su Brugu", in continuità con gli interventi in parte già realizzati del programma di rigenerazione urbana denominato Oristano Est.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



3.3 Importo complessivo presunto del corrispettivo professionale:

L'importo complessivo del compenso è fissato in: € **182.312,40** oltre Iva e oneri professionali.

La corresponsione del compenso avverrà secondo le modalità previste dal contratto/convenzione di prestazione d'opera professionale che verrà stipulato a seguito di aggiudicazione.

Gli importi di cui sopra scaturiscono dal computo effettuato ai sensi delle seguenti fonti di riferimento disciplinanti le modalità di determinazione dei compensi professionali da porre a base d'asta (si veda allegato computo delle prestazioni a base d'asta): DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA del 17 giugno 2016 a titolo "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016).

3.4 Indirizzi progettuali e oneri contrattuali:

Il soggetto aggiudicatario dovrà attenersi ai seguenti atti di indirizzo e/o contrattuali:

- Documento di indirizzo alla progettazione (allegato);
- Indirizzi generali e/o puntuali impartiti del Responsabile unico del procedimento con propri atti;
- Schema di convenzione di incarico (allegata) e relativo schema di calcolo della parcella (allegato) con particolare riferimento alle "prestazioni" desumibili dal parametro Q di cui alla Tabella Z-2 allegata al DM Giustizia 17 giugno 2016;

4. TERMINE MASSIMO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO:

- per il progetto di fattibilità tecnico-economica: **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione della convenzione d'incarico o dalla sottoscrizione del verbale di consegna in via d'urgenza;
- per il progetto definitivo: **60 (sessanta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla comunicazione di avvenuta approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;
- per il progetto esecutivo: **30 (trenta)** giorni naturali e consecutivi decorrenti dall'avvenuta approvazione del progetto definitivo.

5. DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

- il disciplinare di gara contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alla modalità di partecipazione alla gara negoziata, alla compilazione e presentazione



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

6. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i candidati o i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 9 ovvero soggetti, uno per ogni candidato, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

7. CAUZIONE E GARANZIA:

Non è richiesta garanzia "provvisoria" per la partecipazione alla gara e per l'espletamento dell'incarico oggetto della presente selezione.

8. FINANZIAMENTO:

L'intervento è finanziato con fondi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza nell'ambito della Misura 5.5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR che prevede "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale".

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. nei cui organici dovranno essere presenti:

- Ingegnere con comprovata esperienza nel settore specifico di competenza, iscritto all'albo degli Ingegneri;
- Tecnico in possesso di abilitazione ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs 81 del 2008, per lo svolgimento del servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- Geologo, iscritto all'albo dei Geologi.

Si precisa che ai sensi dell'art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e dell'art. 4, comma 1 del DM MiT 2 dicembre 2016, n. 263, i raggruppamenti temporanei di professionisti hanno l'obbligo di prevedere la presenza di almeno un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione per l'espletamento della prestazione professionale oggetto di affidamento.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



10. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La miglior candidatura, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3 lett. b), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sarà selezionata con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa.

12. PROCEDURE DI RICORSO:

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna, sede di Cagliari.

Presentazione del ricorso: i ricorsi avverso la presente lettera d'invito possono essere notificati alla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, ex art. 120, co. 5, D.Lgs. 104/2010.

Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: si veda successivo punto 13.

13. ALTRE INFORMAZIONI:

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Anna Luigia Foddi, tel: 0783/791313, email: luigia.foddi@comune.oristano.it

Oristano, __/__/2022

IL DIRIGENTE

Ing. Alberto Soddu