



Comuni di Barattili San Pietro, Cabras, Riola Sardo, San Vero Milis  
 Sede operativa: Comune di Cabras – Piazza Eleonora 1 – 09072 Cabras (OR) Sede legale: Comune di Riola Sardo – Via Roma  
 C.F. – P. IVA 01211910953

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI,  
 COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, RELAZIONE GEOLOGICA PER LAVORI DI  
 "PT-27/INT-20 TORREGRANDE SOSTENIBILE - INTERVENTI AMBIENTALI"  
 CIG 9105846DD2 CUP F13B19000140006**



FASE PROGETTUALE	<b>PROGETTO DEFINITIVO</b>
TITOLO ELABORATO	<b>SCREENING DI V.INC.A</b>

<b>MANDATARIA</b> Piazza San Marcellino, 6/5b, 16124 Genova tel. +39.010.2759057 info@dodimoss.eu		<b>MANDANTE</b> Studio Solmona S.r.l. Piazza d'Italia, 34, 07100 Sassari tel: +39 079231771		<b>MANDANTE</b> Via Pievaiola, 15, 06128 Perugia +39 075.5012011 info@sabeng.it	
Arch. Gabriella Innocenti	Responsabile integrazione discipline specialistiche, coordinamento del progetto, progettazione architettonica e paesaggistica Direttore Operativo	Ing. Renzo Solmona	Direzione lavori Progettazione architettonica	Ing. Vincenzo Puja	Progettazione architettonica
Arch. e Paes. Egizia Gasparini	Progettazione architettonica e paesaggistica Sostenibilità ambientale e CAM	Ing. Dario Solmona	CSP - CSE Progettazione architettonica	Ing. Chiara Adriani	Progettazione impianto adduzione e scarico acque
Arch. Valentina Dallaturca	Progettazione architettonica e paesaggistica Direttore Operativo			Ing. Barbara Bottausci	Progettazione architettonica
Arch. Matteo Rocca	Progettazione architettonica e paesaggistica			Arch. Sergio Tucci	Progettazione architettonica
Ing. Andrea Guerra	Progettazione impianto adduzione e scarico acque Direttore Operativo				
Agr. Ettore Zauli	Aspetti agronomici, botanici, fitoiatrici Direttore Operativo				
Nat. Fabrizio Oneto	Aspetti naturalistici Direttore operativo				

Rilievo a cura di Studio Solmona S.r.l. in data 23.04.2022

**TIMBRI E FIRME**

AGGIORNAMENTI						
REV.	Data	Descrizione aggiornamento	Redatto	Verificato	Approvato	Scala
0	GIU.2022	EMISSIONE	FO	VD	GI	--

TAVOLA N°:  
**OTGN\_D\_DOC\_05\_0**

A termine di legge si riserva la proprietà di questo elaborato con divieto di riprodurlo o di renderlo comunque noto senza autorizzazione scritta

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI,  
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, RELAZIONE GEOLOGICA PER LAVORI DI "PT-  
27/INT-20 TORREGRANDE SOSTENIBILE - INTERVENTI AMBIENTALI"  
CIG 9105846DD2 CUP F13B19000140006**

**Unione di Comuni Costa del Sinis Terra dei Giganti  
COMUNE DI ORISTANO (OR)**

**Screening di V.INC.A**

Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza (VIncA) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4, adottate in data 28.11.2019  
con Intesa

**Giugno 2022**



**A cura di:**

**Agr. dott. Fabrizio Oneto**

**Socio DODI MOSS srl**

Sede operativa Piazza San Marcellino 6, int.5b - 16124 Genova tel +39 010 2759057

Sede legale corso Torino, 14/4 - 16129 Genova P.IVA 04400730968

info@dodimoss.eu dodimoss@pec.it www.dodimoss.eu

SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività – PROPONENTE						
Oggetto P/P/P/I/A:	<b>PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, RELAZIONE GEOLOGICA PER LAVORI DI "PT-27/INT-20 TORREGRANDE SOSTENIBILE - INTERVENTI AMBIENTALI" CIG 9105846DD2 CUP F13B19000140006</b>					
<input type="checkbox"/> Piano/Programma (definizione di cui all'art. 5, comma 1, lett e) del D.lgs. 152/06) <b>X Progetto/intervento</b> Il progetto/intervento è un'opera pubblica? <b>X Si</b> No  <input type="checkbox"/> Attività (qualsiasi attività umana non rientrante nella definizione di progetto/intervento che possa avere relazione o interferenza con l'ecosistema naturale)						
Proponente:	Unione dei comuni Costa del Sinis Terra dei Giganti Sede operativa: Comune di Cabras – Piazza Eleonora 1 – 09072 Cabras (OR)					
SEZIONE 1 - LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE						
Regione: ... <b>Sardegna</b> ..... Comune: ... <b>Oristano</b> ..... Prov.: ... <b>OR</b> ..... Località/Frazione: .....Torregrande..... Indirizzo: .....Via Domenico Millelire.....					<i>Contesto localizzativo</i>  <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/> Centro urbano <input type="checkbox"/> Zona periurbana <b>X Aree naturali</b>	
Particelle catastali:						
Coordinate geografiche:	LAT.	<b>39.90776</b>			<b>N</b>	
	LONG.	<b>8.49971</b>			<b>E</b>	

Sede operativa Piazza San Marcellino 6, int.5b - 16124 Genova tel +39 010 2759057

Sede legale corso Torino, 14/4 - 16129 Genova P.IVA 04400730968

info@dodimoss.eu dodimoss@pec.it www.dodimoss.eu

## SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000

### SITI NATURA 2000

<b>SIC</b>	cod.	/	/
<b>ZSC</b>	cod.	/	/
<b>ZPS</b>	cod.	/	/

E' stata presa visione degli Obiettivi di Conservazione, delle Misure di Conservazione, e/o del Piano di Gestione e delle Condizioni d'Obbligo eventualmente definite del Sito/i Natura 2000 ? **X** Si No

2.1 - Il P/P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?  
 **Si**  **No**

Aree Protette ai sensi della Legge 394/91  
 ..... **Nessuna** .....

Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell'Ente Gestore dell'Area Protetta (se disponibile e già rilasciato):  
 ..... **NO** .....

### 2.2 - Potenziali interazioni di P/P/P/I/A con i siti Natura 2000 presenti, limitrofi all'area:

- Sito cod. **ITB030034 Stagno di Mistras di Oristano**



Sede operativa Piazza San Marcellino 6, int.5b - 16124 Genova tel +39 010 2759057  
Sede legale corso Torino, 14/4 - 16129 Genova P.IVA 04400730968  
info@dodimoss.eu dodimoss@pec.it www.dodimoss.eu

## SEZIONE 4 – DESCRIZIONE E DECODIFICA DEL P/P/P/I/A DA ASSOGGETTARE A SCREENING

### RELAZIONE DESCRITTIVA DETTAGLIATA DEL P/P/P/I/A

#### 1. Descrizione dell'area oggetto di progetto/intervento

L'intervento si configura come la rinaturalizzazione di una porzione di costa compresa tra il Lungomare urbano di Torregrande (progetto esecutivo in corso) ed il porticciolo di Oristano.

L'area di progetto si colloca a sud della via Millelire - lungo cui con altro progetto si prevede la realizzazione di una pista ciclabile e nuovi parcheggi - e si estende fino all'arenile non interessando l'area a SIC Stagno di Mistras di Oristano.

L'area ha elevato pregio naturalistico, pur essendo esterna al SIC, per la caratteristica vegetazione dunale, solcata tuttavia in modo selvaggio da percorsi carrabili utilizzati da auto private e camper che utilizzano le zone adiacenti all'arenile per la sosta.

Il progetto intraprende azioni di riqualificazione ambientale dell'area a maggiore vocazione naturale orientate alla valorizzazione delle risorse e delle condizioni di naturalità nella definizione di aree di rinaturalizzazione ritenute maggiormente consone al profilo paesaggistico dell'area, così da localizzare solo nella fascia prospiciente la via Millelire le funzioni di servizio previste dal PUL (Piano di Utilizzo del Litorale), servite a monte dalla viabilità esistente e collegate verso mare da percorsi in calcestre, preferendo quindi un basso livello di infrastrutturazione che non interferisca con le rilevanti valenze naturalistiche dell'area.

Lungo i percorsi sono collocate aree di sosta con sedute, alberature e arbusti della macchia mediterranea.

Infine particolare attenzione è dedicata al collegamento con il lotto del Lungomare urbano di Torregrande di cui questo intervento ne è la prosecuzione.

Le lavorazioni principali sono le seguenti:

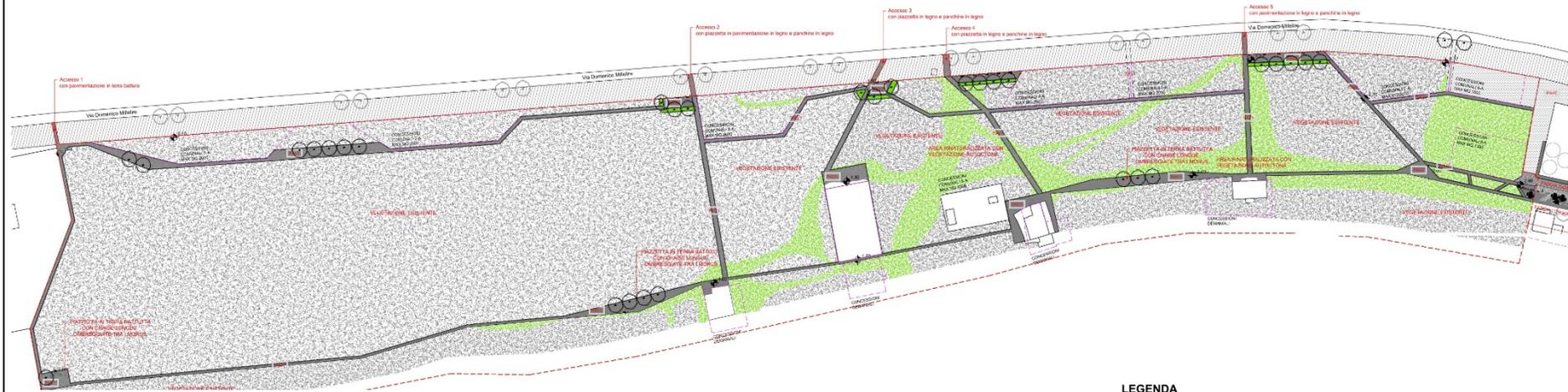
- rinaturalizzazione dell'ambiente dunale
- nuove aree di sosta con sedute in legno, alberature e arbusti della macchia mediterranea
- demolizione della struttura abbandonata presente a lato della Villa Baldino
- realizzazione percorso longitudinale di collegamento pedonale tra Villa Baldino e il porticciolo, principalmente in calcestre con alcuni tratti su passerelle in legno
- realizzazione percorsi trasversali di accesso al mare
- indicazione delle aree in concessione previste dal PUL (Piano di Utilizzo del Litorale)

Dati principali di progetto

- area complessiva = 157.424 mq

- area rinaturalizzata = 15.426 mq

- nuove alberature = 30 complessivi
- area con nuovi arbusti = 350 mq
- nuovi percorsi in terra stabilizzata e legno = 2.7 km



### LEGENDA

- Area di progetto
- Concessioni
- Ricinzione esistente
- Accesso concessione futura
- Stazionata in legno con corda
- Fascia di 15m dedicata alla riqualificazione di viale Mileire (progetto comunale)
- Area con vegetazione esistente
- Area rinaturalizzata con vegetazione autoctona
- Area verde con arbusti autoctone
- ◆ 0.00 Quote di progetto

### ARREDI

- A1 Chaise longue in legno
- A2 Panchina in legno
- A3 Panchina in pietra
- A4 Tabella informativa

Planimetria a progetto

Sede operativa Piazza San Marcellino 6, int.5b - 16124 Genova tel +39 010 2759057  
 Sede legale corso Torino, 14/4 - 16129 Genova P.IVA 04400730968  
 info@dodimoss.eu dodimoss@pec.it www.dodimoss.eu

--

### 4.3 - Documentazione: allegati tecnici e cartografici a scala adeguata

<input type="checkbox"/> File vettoriali/shape della localizzazione del P/P/P/I/A <input type="checkbox"/> Carta zonizzazione del Piano/Programma <input checked="" type="checkbox"/> Relazione di Piano/Programma <input checked="" type="checkbox"/> <b>Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere</b> <input type="checkbox"/> Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere <input checked="" type="checkbox"/> <b>Documentazione fotografica ante operam</b>	<input type="checkbox"/> Eventuali studi ambientali disponibili  <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: ..... <input type="checkbox"/> Altri elaborati tecnici: ..... <input type="checkbox"/> Altro: ..... <input type="checkbox"/> Altro: .....
---	---

### SEZIONE 5 - DECODIFICA DEL PIANO/PROGETTO/INTERVENTO/ATTIVITA'

È prevista trasformazione di uso del suolo?	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> <b>NO</b>	<input type="checkbox"/> PERMANENTE	<input type="checkbox"/> TEMPORANEA
Sono previsti movimenti terra/sbancamenti/scavi?	<input checked="" type="checkbox"/> <b>SI</b> <input type="checkbox"/> NO	Verranno livellate od effettuati interventi di spietramento su superfici naturali?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> <b>NO</b>	
<b>Gli interventi previsti sono relativi alla riqualificazione degli ambiti dunali con regolamentazione della fruizione</b>				
Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc.? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> <b>NO</b>				

È necessaria l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area?	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Le piste verranno ripristinate a fine dei lavori/attività?	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
---	---	--	--

È previsto l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Se, <b>Si</b> , descrivere: .....Poiché l'area non si presenta in erosione e il sistema dunale risulta ben strutturato saranno poste in essere recinzioni in paletti di legno e corda di yuta con la funzione di delimitare l'area di intervento ed impedire la circolazione ai mezzi a motore e ai turisti. A questo scopo potranno essere utilizzate strutture per impedire il passaggio dei bagnanti sulle dune (passerelle, recinzioni, pannelli informativi etc). Le barriere consentiranno anche di proteggere le piante di nuovo impianto dagli stress ambientali.
---	--

<b>Specie vegetali</b>	È previsto il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	Se, <b>SI</b> , descrivere: .....
------------------------	---	-----------------------------------

Si prevedono interventi relativi a specie esotiche (alloctone) o attività di controllo delle stesse (es. eradicazione)? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	Sono previsti interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO  Se, <b>Si</b> , cosa è previsto:  Le piante dovranno essere reperite nei vivai di coltivazione esistenti nella Regione Sardegna oppure se le tempistiche dell'intervento lo permetteranno, potranno essere effettuato prelievo sementi dalle aree di intervento da specie autoctone per riproduzione in vivaio di specie autoctone e successivo impianto nelle aree dunali.  Indicare le specie interessate: <i>Ammophila littoralis</i> , <i>Agropyron junceum</i> , <i>Calystegia soldanella</i> , <i>Eryngium maritimum</i> , <i>Euphorbia paralias</i> , <i>Medicago marina</i> , <i>Medicago litoralis</i> , <i>Sporobolus pungens</i> , <i>Anchusa litorea</i>
--	---

<b>Specie animali</b>	Sono previsti interventi di controllo/immissione/ ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Se, <b>Si</b> , cosa è previsto: ..... ..... .....		
<b>Mezzi meccanici</b>	Mezzi di cantiere o mezzi necessari per lo svolgimento dell'intervento	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Pale meccaniche, escavatrici, o altri mezzi per il movimento terra:</li> <li>➤ Mezzi pesanti (Camion, dumper, autogru, gru, betoniere, asfaltatori, rulli compressori):</li> <li>➤ Mezzi aerei o imbarcazioni (elicotteri, aerei, barche, chiatte, draghe, pontoni):</li> </ul>	<b>X</b>
<b>Fonti di inquinamento e produzione di rifiuti</b>	La proposta prevede la presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	La proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionali di settore? <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	
SEZIONE 6 - CRONOPROGRAMMA AZIONI PREVISTE PER IL P/P/P/I/A			

Descrivere:

*In merito al cronoprogramma saranno date indicazioni da parte del servizio SAVI per la presenza di avifauna nidificante. Per questo motivo i lavori saranno previsti nel periodo tra ottobre e aprile, oppure, se necessario un periodo più lungo prevedendo al di fuori di questo periodo le lavorazioni che possono interferire maggiormente con l'avifauna.*

Leggenda:

- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....