

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: COMPLETAMENTO DELLA LUDOTECA "TORANGIUS"

CUP: H17H21001940001 - CIG: 8894374D9B

COMMITTENTE: COMUNE DI ORISTANO

IMPRESA: F.IIi Capeddu S.r.I. - Via Marzabotto n. 14 – 08025 – Oliena (NU) – P. IVA 01405460914

Contratto in data 11/11/2021 rep. n. 139 registrato a Oristano in data __/_/__ al n. di euro 92 465.96

Data Offerta:	29/09/2021	IMPORTO DEL PROGETTO:	125 950.00
Data Consegna:	30/09/2021	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	08/12/2021	Importo per la Sicurezza:	0.00
Giorni Utili per Ultimazione:	70	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	08/12/2021	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	256	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	1	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	15/09/2022	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	12/09/2022	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	
		Giorni impiegati in MENO:	3

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA CALCESTRUZZO FIBRORINFORZATO - Calcestruzzo fibrorinforzato con fibre in polipropilene disperse uniformemente nell'impasto ed estremamente sottili, aventi lunghezza da 6 a 12 mm e getti ed escluse le armature metalliche; avente RcK 25 N/mm² (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0004.0001.0037). SOMMANO mc 1 INFISSO IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO - Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio realizzati con la serie taglio termico Planet 72 PLUS o equivalente, colore marron noce f e a singolo infisso, variazioni di superfici inferiori a 1/10 della superficie indicata nel progetto oggetto di appalto. SOMMANO mq RIPRISTINO FINZIONALITA' DI ALCUNE PORTE INTERNE - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per la realizzazione di piccoli interventi di riprist gio delle opere morte, la registrazione delle ante e quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente funzionante.	
LAVORI A MISURA CALCESTRUZZO FIBRORINFORZATO - Calcestruzzo fibrorinforzato con fibre in polipropilene disperse uniformemente nell'impasto ed estremamente sottili, aventi lunghezza da 6 a 12 mm e getti ed escluse le armature metalliche; avente RcK 25 N/mm² (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0004.0001.0037). SOMMANO mc INFISSO IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO - Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio realizzati con la serie taglio termico Planet 72 PLUS o equivalente, colore marron noce f e a singolo infisso, variazioni di superfici inferiori a 1/10 della superficie indicata nel progetto oggetto di appalto. SOMMANO mq 60,97 730,94 RIPRISTINO FINZIONALITA' DI ALCUNE PORTE INTERNE - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per la realizzazione di piccoli interventi di riprist gio delle opere morte, la registrazione delle ante e quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente funzionante.	
CALCESTRUZZO FIBRORINFORZATO - Calcestruzzo fibrorinforzato con fibre in polipropilene disperse uniformemente nell'impasto ed estremamente sottili, aventi lunghezza da 6 a 12 mm e getti ed escluse le armature metalliche; avente RcK 25 N/mm² (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0004.0001.0037). SOMMANO mc INFISSO IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO - Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio realizzati con la serie taglio termico Planet 72 PLUS o equivalente, colore marron noce f e a singolo infisso, variazioni di superfici inferiori a 1/10 della superficie indicata nel progetto oggetto di appalto. SOMMANO mq RIPRISTINO FINZIONALITA' DI ALCUNE PORTE INTERNE - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per la realizzazione di piccoli interventi di riprist gio delle opere morte, la registrazione delle ante e quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente funzionante.	
polipropilene disperse uniformemente nell'impasto ed estremamente sottili, aventi lunghezza da 6 a 12 mm e getti ed escluse le armature metalliche; avente RcK 25 N/mm² (Riferimento prezzario regionale SAR22_PF.0004.0001.0037). SOMMANO mc 35,57 300,13 NPC.02 INFISSO IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO - Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio realizzati con la serie taglio termico Planet 72 PLUS o equivalente, colore marron noce f e a singolo infisso, variazioni di superfici inferiori a 1/10 della superficie indicata nel progetto oggetto di appalto. SOMMANO mq 60,97 730,94 RIPRISTINO FINZIONALITA' DI ALCUNE PORTE INTERNE - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per la realizzazione di piccoli interventi di riprist gio delle opere morte, la registrazione delle ante e quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente funzionante.	
INFISSO IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO - Fornitura e posa in opera di infissi in alluminio realizzati con la serie taglio termico Planet 72 PLUS o equivalente, colore marron noce f e a singolo infisso, variazioni di superfici inferiori a 1/10 della superficie indicata nel progetto oggetto di appalto. SOMMANO mq RIPRISTINO FINZIONALITA' DI ALCUNE PORTE INTERNE - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per la realizzazione di piccoli interventi di riprist gio delle opere morte, la registrazione delle ante e quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente funzionante.	
alluminio realizzati con la serie taglio termico Planet 72 PLUS o equivalente, colore marron noce f e a singolo infisso, variazioni di superfici inferiori a 1/10 della superficie indicata nel progetto oggetto di appalto. SOMMANO mq 60,97 730,94 RIPRISTINO FINZIONALITA' DI ALCUNE PORTE INTERNE - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per la realizzazione di piccoli interventi di riprist gio delle opere morte, la registrazione delle ante e quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente funzionante.	1 44′565,4
RIPRISTINO FINZIONALITA' DI ALCUNE PORTE INTERNE - Fornitura e posa in opera di tutti i materiali e le attrezzature necessarie per la realizzazione di piccoli interventi di riprist gio delle opere morte, la registrazione delle ante e quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente funzionante.	44 303,4
i materiali e le attrezzature necessarie per la realizzazione di piccoli interventi di riprist gio delle opere morte, la registrazione delle ante e quant'altro occorrente per dare l'opera perfettamente funzionante.	
SOMMANO corpo 1,00 255,4	1 255,4
	200,4
PULIZIA E ACCATASTAMENTO MOBILIO - Fornitura e posa in opera dei materiali e di tutte le attrezzature necessaria per l'esecuzione della pulizia interna con idonei prodotti detergen mobilio presente negli ambienti oggetto di intervento in altri posti in prossimità degli stessi individuati dalla D.L.	
SOMMANO corpo 1,00 856,1	7 856,:
RIMOZIONE CANCELLI IN PROFILATO DI FERRO - Rimozione di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio, di qualsiasi spessore, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle bucatura esterna della muratura, per superficie oltre i 5 mq (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0012.0014.0012)	
SOMMANO mq 32,37 26,4	856,5
DEMOLIZIONE MURATURA - Demolizione di muratura in pietrame, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano o con l'ausilio di idonei attrezzi elettromeccanici (lativi. Valutato per l'effettivo volume di struttura demolita (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0012.0005.0003).	
SOMMANO mc 0,72 338,79	243,9
RIMOZIONE INFISSI DI ALLUMINIO - Rimozione di infissi in ferro o alluminio, inclusa Z.004 l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli atura esterna della muratura, per una superficie oltre i 5 mq (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0012.0014.0009) SOMMANO mq 32,37 14,8	4 480,3
	* 400,5
RIMOZIONE INFISSI ESTERNI IN LEGNO - Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, cont a e avendo come riferimento la bucatura esterna della muratura (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0012.0014.0001)	
SOMMANO mq 33,20 41,1	8 1′367,1
RIMOZIONE BATTITOSCOPA - Rimozione zoccolino battiscopa in cotto, gres o maiolica, di altezza sino a 16 cm, compresa la malta di sottofondo e l'avvicinamento al luogo di deposito p rico e trasporto ad impianto autorizzato e dei relativi oneri (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0012.0009.0038).	
SOMMANO m 91,95 5,6	0 514,9
A RIPORTARE	59′816,2

Neuro Ond	INDICAZIONE DEI LAVORI		IMP	ORTI
Num.Ord. TARIFFA	E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO			59′816,2
10 Z.007	RIMOZIONE PAVIMENTAZIONE IN GOMMA - Rimozione di rivestimento in linoleoum, gomma o pvc, di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresa la listellatura di supporto, i fi anto autorizzato. Valutata per l'effettiva superficie rimossa (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0012.0009.0031).	355,65	8,38	2′980,3
11 Z.008	DEMOLIZIONE MASSETTO IN CALCESTRUZZO - Demolizione di massetto continuo in calcestruzzo non armato, eeguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e co rficie rimossa e per i seguenti tipi: di altezza fino a 10 cm (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0012.0009.0021)	255 65	20.40	7/207 2
	SOMMANO mq	355,65	20,49	7′287,2
12 Z.009	RIMOZIONE SOLO STRATO DI RIFINITURA INTONACO - Rimozione del solo strato di finitura di intonaco (colla o stuco), compresa l'onere delle cautele da adottare per l'escuzione a pic torizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfacimento (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0012.0008.0007) SOMMANO mq	71,62	7,76	555,77
13 Z.010	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 04 05 - FERRO ACCIAIO - Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del F ori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0001.0009.0011). SOMMANO tonn	1,62	62,88	101,8
14 Z.011	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 02 01 - LEGNO - Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulari ori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0001.0009.0006).	0,89	227,70	202,6
15 Z.012	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 03 02 - Miscele bituminose diverse da quelle di cui alle voci 17 03 01 - GUAINE - Conferimento dei rifiuti presso imp ori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0001.0009.0010). SOMMANO tonn	1,42	442,75	628,7
16 Z.013	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 01 01 - CEMENTO - Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formula ri in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori (Riferimento prezzario regionale SAR 19_PF.0001.0009.0002). SOMMANO tonn	88,52	15,18	1′343,7
17 Z.014	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 02 02 - VETRO DA DEMOLIZIONE- Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia ori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0001.0009.0007).	0,81	101,20	81,9
18 Z.015	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto - (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0001.0002.0044)	47,71	8,06	384,5
19 Z.016	SOVRAPPREZZO PER TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali per ogni chilometro o frazione di percorrenza oltre i primi 20 km, compreso il ritorno a vuoto (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0001.0002.0045)	054.00	0.47	440 4
	SOMMANO mc* Km	954,20	0,47	448,4
	A RIPORTARE			73′831,5

Niver Ond	INDICAZIONE DEI LAVORI		IMP	ORTI
Num.Ord. TARIFFA	E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	unitario	TOTALE
	RIPORTO			73′831,57
20 Z.017	RISANAMENTO MURI INTERNI DA TALLO (ALGHE, LICHENI E MUFFE) - Risanamento di muratura interna interessata da incrostazioni in seguito a persistenza di umidità, per la formazione d ricorrere ad una seconda mano. L'intervento va esteso alla parti contermini (almeno un metro) interessate dal fenomeno	71,62	14,82	1′061,41
21 Z.018	RASATURA IN MALTA PREMISCELATA DI SUPERFICI INTERNE, con rasante bianco, a base di gesso modificato con leganti idraulici, cariche inorganiche ed additivi chimici, applicato a mano il tiro in alto su superfici interne orizzontali e verticali (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0013.0004.0062).			
	SOMMANO mq	71,62	16,72	1′197,49
22 Z.019	RISANAMENTO CALCESTRUZZO - Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manu a a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dmq (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0012.0024.0003) SOMMANO mq	2,50	112,44	281,10
23 Z.020	PREPARAZIONE DELLE SUPERFICI INTONACATE DA TINTEGGIARE, CON L'APPLICAZIONE DI UN FISSATIVO TRASPARENTE A BASE DI RESINE VINILICHE, dato in opera diluito con acqua, su supporti già sti, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici interne (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0013.0005.0018) SOMMANO mq	300,00	1,33	399,00
24 Z.021	TINTEGGIATURA DI SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI TEMPERA TRASPIRANTE in tinte chiare correnti di cartella a base di resine sintetiche, data in opera su superfici intonacate, previ, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0013.0005.0003) SOMMANO mq	832,90	9,24	7′696,00
25 Z.024	MAGGIORAZIONE PER IMPIEGO DI POMPE - Maggiorazione del prezzo del calcestruzzo per l'esecuzione dei geti con l'impiego di pompe, gru, nastri trasportatori o altri mezzi di avvicina e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0004.0001.0043). SOMMANO mc	35,57	13,94	495,85
26 Z.026	PAVIMENTAZIONE IN LINOLEUM - Fornitura e posa in opera di pavimentazione di linoleum naturale omogeneo monostrato (ISO 24011- EN 548) tipo "Linoleum Veneto xf2 di Tarkett" o esimil ta a perfetta regola d'arte e in condizioni di sicurezza nei colori chiari a scelta insidacabile della Direzione lavori.	255.65	20.27	2015 40, 00
27 Z.027	ZOCCOLETTO BATTISCOPA IN GOMMA O PVC, spessore mm 3, altezza mm 100, in colori vari e dotato di sguscio arrotondato di raccordo al pavimento lungo 57 mm, dato in opera fissato alle prenici, compresi angolari concavi e convessi, tagli e sfridi (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0013.0013.0208)	355,65	80,27	28′548,03
28 Z.029	MANIGLIONE ANTIPANICO completo pronto al montaggio, barra mobile verniciata rosso, barra fissa e carter di copertura colore nero, 4 viti autofilettanti di fissaggio, da applicare s isiti costruttivi che di montaggio, valutato per singola anta (Riferimento prezzario regionale SAR19_PF.0013.0006.0017).	91,95 13,00	16,81	1′545,68 2′533,8
29 Z.030	VENEZIANA 25 MM CON MONOCOMANDO A CATENA DA FISSARE A FERMAVETRO - Fornitura e posa in opera di tenda alla veneziana da 25 mm, colore GRIGIO ARGENTO (da			
	A RIPORTARE			117′589,90

TARIFFA SOMMINISTRAZIONI RIPORTO 117 sottoporre all'approvazione e il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Prezzo cadauno fino alla superficie di 4,50 mg (dimensioni pareti vetrate). SOMMANO cad Parziale LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 28,451% da considerare su euro TOTA LE euro 125 125	Num Ond	INDICAZIONE DEI LAVORI		IMF	ORTI
sottoporre all'approvazione e il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Prezzo cadauno fino alla superficie di 4,50 mq (dimensioni pareti vetrate). Parziale LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 28,451% da considerare su euro TOTALE euro 125	Num.Ord. TARIFFA		Quantità	unitario	TOTALE
fino alla superficie di 4,50 mq (dimensioni pareti vetrate). SOMMANO ad Parziale LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 28,451% da considerare su euro TOTALE euro 125		RIPORTO			117′589,
SOMMANO cad 46,00 181,74 8 Parziale LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 28,451% da considerare su euro TOTALE euro 125		sottoporre all'approvazione e il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Prezzo cadauno			
TOTALE euro 125		SOMMANO cad	46,00	181,74	8′360,
TOTALE euro 125		Parziale LAVORI A MISURA euro		_	125′950,
		RIBASSO del 28,451% da considerare su euro		_	125′950
		TOTALE euro		_	125′950,
A RIPORTARE					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE		I M P O R T I			
	SOMMINISTRAZIONI	0.10.00.7.0	TOTALE			
		RIPORTO				
001	Riepilogo SUPER CATEGORIE 01_RIQUALIFICAZIONE STRUTTURA "TORANGIUS"					
		ale SUPER CATEGORIE euro	125′950,00			
			,			

		A RIPORTARE				

Num.Ord.	INDICAZIONE DEI LAVORI		IMPORTI
TARIFFA	E DELLE	en e	TOTALE
	SOMMINISTRAZIONI		TOTALL
		RIPORTO	
	Riepilogo CATEGORIE		
01	01.1_PULIZIA, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI		15′142
)2	01.2_TRASPORTI E CONFERIMENTO A DISCARICA		3′191
3	01.3_INTONACI INTERNI		2′258
4	01.4_RISANAMENTO CALCESTRUZZO		281
5	01.5_TINTEGGIATURA INTERNA		8′095
6	01.6_PAVIMENTAZIONE INTERNA		41′265 55′459
7 8	01.7_INFISSI ESTERNI 01.8_RIPRISTINO FUNZIONALITA' INFISSI INTERNI		255
		Totale CATEGORIE euro	125′950
		-	125 550

Num.Ord.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE		IMPORTI
TARIFFA	SOMMINISTRAZIONI		TOTALE
		RIPORTO	
	RIEPILOGO FINALE		
	LAVORI A MISURA euro		125′950,00
	RIBASSO del 28,451% da applicare su euro 125'950,00 = euro		-35′834,03
	l	PER LAVORI A MISURA euro	90′115,97
		TOTALE euro	90′115,97
			-0,01
	Arrotondamento Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso		2′350,00
		TOTALE GENERALE euro	92´465,96
		A RIPORTARE	
		ARTORIARE	

Num.Ord.	INDICAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
TARIFFA	E DELLE SOMMINISTRAZIONI	TOTALE
	RIPORTO	
	RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI TOTALE NETTO DEI LAVORI euro A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	92′465,96
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	92´465,96
	Oristano, 06/10/2022 L'Impresa F.III Capeddu S.r.I Oliena (NU) Lavori stradai Ponteure Tovingito Terra - Autotraspo. Via Marzaboto, 14 - Tel. 349, 471/289 10025 - OLIENA (NU) P.NA 04/05490914 DORE D	92 403,30
	A RIPORTARE	