

# CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Art. 102, Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

Stazione appaltante:	 <b>COMUNE DI ORISTANO</b> Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni
Resp. del procedimento:	<b>Ing. Stefano Lochi - COMUNE DI ORISTANO</b>
Direttore dei Lavori/CSP/CSE:	<b>Ing. Roberto Zoccheddu</b>
Lavori:	<b>SCUOLA MATERNA VIALE DIAZ CODICE ARES 0950380006 - CUP H15B19001920002 Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in viale Diaz (via G. d'Annunzio)</b>
Impresa aggiudicataria:	<b>ITEK S.r.l. - Via Bruxelles - Zona Industriale Nord - 09170 Oristano (OR)</b> P. I.V.A.: <b>01198040956</b> - Leg. Rapp.: <b>Ing. Danilo Schiano Moriello</b>

Contratto:	Rep. n. 142 del 02.12.2021	CUP / CIG:	<b>H15B19001920002 / 88511697B8</b>		
Importo a base d'asta:	<b>€ 111.000,00</b>	Ribasso d'asta:	<b>10,055 %</b>	Importo ribasso:	<b>€ 11.161,05</b>
Importo netto lavori:	<b>€ 99.838,95</b>	Oneri di sicurezza:	<b>€ 4.000,00</b>	Totale offerta:	<b>€ 103.838,95</b>
Consegna dei lavori:	<b>29/11/2021</b>	Durata lavori:	<b>60</b>	<i>sessanta giorni naturali consecutivi</i>	
Termine finale esecuzione:	<b>27/01/2022</b>	Proroga	<b>20</b>	<i>venti giorni naturali consecutivi</i>	
Nuovo termine finale:	<b>16/02/2022</b>	Sospensione in data:	<b>15/02/2022</b>		
Ripresa dei lavori:	<b>29/06/2022</b>	Proroga	<b>40</b>	<i>quaranta giorni naturali consecutivi</i>	
Nuovo termine finale esecuzione:	<b>08/08/2022</b>				
Termine effettivo dei lavori	<b>05/08/2022</b>				

A seguito di preavviso dato all'impresa appaltatrice, il giorno **8 agosto 2022**, il sottoscritto **Ing. Roberto Zoccheddu**, in qualità di direttore dei lavori in oggetto, si è recato nei siti dei lavori ed alla presenza dell'appaltatore **Ing. Danilo Schiano Moriello**, ha proceduto con la scorta del progetto, del contratto d'Appalto e degli atti contabili alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori,
- che essi si trovano in buono stato di conservazione e manutenzione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte.

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto principale e della successiva perizia suppletiva e di variante assestamento ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'importo finale dei lavori è quello delle somme autorizzate;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile contrattuale;
- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- che l'impresa ha consegnato la documentazione relativa alle opere realizzate;

## CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa **ITEK S.r.l.**, domiciliata in Via Bruxelles - Zona Industriale Nord, in base al contratto di appalto (Determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzioni n. 769 del 03/08/2021; CUP **H15B19001920002**; CIG **88511697B8**) e della successiva perizia suppletiva e di variante per un importo contrattuale complessivo netto di **€ 112.867,48** oltre a **€ 4.000,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, più I.V.A., avente ad oggetto "**SCUOLA MATERNA VIALE DIAZ CODICE ARES 0950380006 - CUP H15B19001920002 Lavori di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza e adeguamento alle norme dell'edificio scolastico sito in viale Diaz (via G. d'Annunzio)**" sono stati regolarmente realizzati e liquida il credito dell'impresa che dal conto finale ammonta:

	Descrizione	Aliquota/ Importo parziale	Importo
a)	Importo lordo dei lavori eseguiti		€ 125.485,00
b)	A dedurre il ribasso percentuale offerto su a)	10,055%	-€ 12.617,52
c)	Importo netto lavori		€ 112.867,48
d)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.000,00
e)	<b>Importo complessivo netto dei lavori eseguiti compresi oneri di sicurezza</b>		<b>€ 116.867,48</b>
f)	(meno) S.A.L. n° 1 - Certificato di pagamento n° 1 in data 19/01/2022	-€ 55.000,00	
g)	(meno) S.A.L. n° 2 - Certificato di pagamento n° 2 in data 05/07/2022	-€ 40.900,00	
h)	Anticipazione	€ 0,00	€ 0,00
i)	(meno) Penali applicate	€ 0,00	
j)	<b>Importo totale acconti corrisposti e penali:</b>		<b>-€ 95.900,00</b>
k)	<b>Resta il credito netto dell'Impresa in:</b>		<b>€ 20.967,48</b>

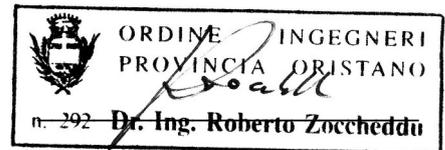
(dicomi euro ventimilanovecentosessantasette/48) oltre I.V.A. 22 %, dei quali si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

L'impresa risulta edotta sul fatto che il certificato attuale assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data odierna.

Oristano, 8 agosto 2022

L'impresa  
ITEK S.r.l.

Il direttore dei lavori  
Ing. Roberto Zoccheddu



Visto:  
Il responsabile del procedimento  
Ing. Stefano Lochi