



Comune di
Oristano

PROGETTO
PERIZIA DI VARIANTE

VIABILITÀ DI ACCESSO AL CENTRO
INTERMODALE
PASSEGGERI DI ORISTANO - 1° LOTTO

Impresa
Consorzio Stabile MEDIL S.c.p.a.

Direttore dei lavori
Ing. Michele Scanu

Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Anna Luigia Foddi

data revisione

data emissione

scala

maggio 2022

tavola

SAS_MOD

oggetto

Schema atto di sottomissione
e concordamento nuovi prezzi

MEDIL S.C.P.A.) – Via Vittorio Veneto, 29 – 82100 - Benevento – iscritta nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Benevento (BN) - C.F./P.I. 01483060628, che nel prosieguo del presente atto verrà chiamata per brevità anche “Ditta appaltatrice” o “Appaltatore”.

Premesso:

- Con contratto in data 13.04.2021 rep. n. 59 sono stati affidati al Consorzio MEDIL Sc.p.a. i lavori di “VIABILITÀ DI ACCESSO AL CENTRO INTERMODALE PASSEGGERI DI ORISTANO – 1° LOTTO” per l’importo di € 276.459,87 + IVA per lavori al netto del ribasso d’asta del 1,00% e € 3.646,53 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

- con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio del Comune di Oristano n. ____ del _____ l’appalto in oggetto è stato definitivamente affidato al citato Consorzio che ha designato, ai sensi dell’art. 45, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, l’impresa I.C.A.P. S.r.l., con sede in Roma, via XX Settembre n. 118 – P.IVA 01143430955;

- che allo scopo di migliorare l’intervento occorre eseguire talune lavorazioni non comprese nel contratto, che non modificano la natura generale del contratto né le finalità del progetto, essendo riferite ad opere a completamento o miglioramento o comunque ad integrazione di quanto appaltato, e, pertanto, è stata redatta ai sensi dell’art. 106, c. 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., l’acclusa perizia di variante e suppletiva di cui il presente atto ne è parte integrante, dell’importo complessivo per lavori a corpo di € 288.674,26 al netto del ribasso d’asta del 1,00%;

- che la sopradetta perizia è stata approvata dal R.U.P. e di cui si è preso atto con determinazione del Dirigente del Settore Sviluppo del Territorio del

Comune di Oristano n. _____ del _____.

Tutto ciò premesso tra le parti sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - La premessa narrativa forma parte integrante del presente atto.

ART. 2 - L'Impresa Consorzio Stabile MEDIL S.c.p.a. con sede legale in Benevento (BN), Via Vittorio Veneto n. 29, iscritta nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Benevento - P.IVA 01483060628, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori tutti previsti nella perizia di variante predisposta ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n° 50/2016, alle stesse condizioni contenute nel contratto principale n. 59 di Rep. del 13.04.2021 e agli stessi prezzi unitari in esso previsti, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e secondo i seguenti elaborati di perizia, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto benché materialmente non allegati:

0. ELB_PZ – Elenco elaborati

1. RLZ_PZ – Relazione illustrativa

2. CME_PZ – Computo metrico estimativo

3. APR_PZ – Analisi nuovi prezzi

4. QRF_PZ – Quadro di raffronto

5. QEC_PZ – Quadro economico

6. SAS_PZ – Schema atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi

7. TAV. 01 – Planimetria di tracciamento georiferita

8. TAV. 02 – Allargamento stradale

9. TAV. 03 – Impianto di smaltimento acque meteoriche

10. TAV. 04 – Sezione diametrale rotatoria B

11.TAV. 05 – Sezione stradale tipo

Le parti mi dichiarano di aver firmato in precedenza gli allegati di cui sopra, che vengono tenuti agli atti del Comune di Oristano.

ART. 3 - L'importo complessivo dei lavori al netto del ribasso d'asta, compresa la variante in oggetto, è di € 288.674,26 + IVA oltre a € 3.646,53 + IVA per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 292.320,79 + IVA;

ART. 4 - L'importo della parte a corpo dei lavori, verrà corrisposto all'impresa secondo quanto stabilito dal contratto d'appalto principale rep. 59 del 13.04.2021, in base alle aliquote percentuali indicate di seguito nella tabella riepilogativa delle lavorazioni omogenee, aggiornata secondo le mutate quantità delle rispettive lavorazioni:

<i>Codice Sotto-categorie di lavoro</i>	<i>Importo</i>	<i>Percentuale</i>
CATEGORIA OG3 – Opere stradali		
1 Scavi e rinterri	€ 44.652,27	15,468%
2 Rete acque meteoriche	€ 62.105,66	21,514%
3 Strada	€ 179.977,39	62,346%
4 Demolizioni	€ 1.938,94	0,672%
	SOMMANO	€ 288.674,26 100,00%

ART. 5 - Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile per l'esecuzione dei lavori viene prorogato di giorni **120** (centoventi).

ART. 6 - Ai sensi dell'art. 22 comma 5 del Decreto M.I.T. n. 49 del 07/03/2018, si concordano i seguenti nuovi prezzi, da assoggettare al ribasso contrattuale del 1,00% :

d'Avanzamento dei Lavori.

Unità di misura: **cadauno** Prezzo d'applicazione € **5.550,00**

NP.03 - CORDONATA STRADALE "ISOLA DI TRAFFICO"

Fornitura e posa in opera di cordonata stradale "isola di traffico" in calcestruzzo vibrato dimensione 40x30/13x33 con finitura liscia, alettata a fresco su sottofondo di calcestruzzo preconfezionato Rck 20, compreso: l'avvicinamento e lo sfilamento lungo linea; la preparazione del piano di posa; la fornitura e stesa del calcestruzzo di sottofondo per uno spessore di cm 15-20; la stuccatura dei giunti con malta cementizia; eventuali tagli e sfridi; l'onere per la formazione di curve e raccordi planoaltimetrici.

Unità di misura: **metro** Prezzo d'applicazione € **54,56**

NP.04 - SEGNALE STRADALE TRIANGOLARE DI PRECEDENZA

Segnale stradale triangolare di precedenza eseguito in scatolato di alluminio 25/10 e finitura in pellicola rifrangente di classe 2, dato in opera su palo di sostegno esistente in tubo di acciaio zincato con diametro di mm 60 munito di dispositivo antirotazione; comprese le staffe e i collari di fissaggio palo-cartello in alluminio, complete di bulloneria e dispositivo antirotazione. Dimensioni lato cm 60.

Unità di misura: **cadauno** Prezzo d'applicazione € **117,79**

PF.0001.0003.0075 - SEGNALE STRADALE CIRCOLARE DI PRESCRIZIONE O OBBLIGO

Segnale stradale circolare di prescrizione o obbligo eseguito in scatolato di alluminio 25/10 e finitura in pellicola rifrangente di classe 2, dato in opera compreso lo scavo per il blocco di sostegno e il carico e trasporto a rifiuto delle materie di risulta e l'eventuale ripristino della pavimentazione; la

formazione del blocco di sostegno in calcestruzzo preconfezionato rck20 di dimensioni di cm 40x40x60; il palo di sostegno, di altezza adeguata alle dimensioni del segnale ed alle norme di sicurezza, in tubo di acciaio zincato con diametro di 60 mm munito di dispositivo antirotazione; le staffe e i collari di fissaggio palo-cartello in alluminio, complete di bulloneria e dispositivo antirotazione con diametro di cm 60.

Unità di misura: **cadauno** Prezzo d'applicazione **€ 319,02**

PF.0001.0003.0020 - CONGLOMERATO BITUMINOSO PER MANTO D'USURA (TAPPETO)

Conglomerato bituminoso per manto d'usura (tappeto) costituito da pietrisco 5-15 mm, sabbia e filler, impastato a caldo in apposito impianto, con bitume in ragione del 5,5-6,5% in peso; steso in opera con vibrofinitrice meccanica in strato dello spessore compresso finito di cm 2,5-4, previo ancoraggio con 0,400 kg/mq di emulsione bituminosa, compresa la rullatura e la pulizia del fondo. Valutato per m³ compresso per strade urbane e extraurbane.

Unità di misura: **metro cubo** Prezzo d'applicazione **€ 234,94**

PF.0001.0010.0005 - FRESATURA DI PAVIMENTAZIONE STRADALE

Fresatura di pavimentazione stradale eseguita con idonea apparecchiatura, da realizzarsi in un unico centro abitato su tutta la larghezza stradale; Voce da applicarsi su quantità minima di produzione 500 mq. La suddetta lavorazione è utilizzata per Rifacimento del manto stradale a tutta sezione.

Nel prezzo sono comprese e compensate le seguenti lavorazioni e oneri: - Fresatura meccanica per ripristino stradale esistente in cls o bitume, della larghezza complessiva della strada, con spessore medio di cm 3; - Pulizia del

piano di posa eseguito con spazzatrice meccanica; - Trasporto e conferimento

ad impianto autorizzato del materiale di risulta, compresi i relativi oneri di smaltimento. Sono da intendersi esclusi tutti gli oneri derivanti dall'eventuale caratterizzazione, che verranno compensati con voce a parte.

E' inoltre compresa nella voce la mano d'opera e le attrezzature necessarie per dare la lavorazione completa e finita a regola d'arte

Unità di misura: **metro quadro** Prezzo d'applicazione **€ 6,63**

PF.0004.0001.0008 - CALCESTRUZZO A DURABILITÀ GARANTITA PER OPERE STRUTTURALI CON RCK pari a 25 N/mm²

Calcestruzzo a durabilità garantita per opere strutturali in fondazione o in elevazione, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensione massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Gettato entro apposite casseforme da compensarsi a parte, compresa la vibratura e l'innaffiamento dei getti ed escluse le armature metalliche; avente RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 25 N/mm² e classe di esposizione XC1 - XC2 norma UNI EN 206-1.

Unità di misura: **metro cubo** Prezzo d'applicazione **€ 196,82**

PF.0008.0001.0001 - CASSEFORME IN LEGNAME GREZZO

Casseforme in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per opere in fondazione (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Compresa armature di sostegno, chioderie, legacci, disarmanti, sfrido e compreso altresì il disarmo, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto.

Unità di misura: **metro quadro** Prezzo d'applicazione € **28,88**

PF.0008.0002.0011 - RETE ELETTRORALDATA FI 6, MAGLIA CM 20X20

Rete elettrosaldada costituita da barre di acciaio B450C conformi al DM 14/09/2005 e succ. mod., ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni e quanto occorra per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Con diametro delle barre FI 6, maglia cm 20x20.

Unità di misura: **chilogrammo** Prezzo d'applicazione € **2,16**

PF.0008.0002.0012 - RETE ELETTRORALDATA FI 8, MAGLIA CM 15X15

Rete elettrosaldada costituita da barre di acciaio B450C conformi al DM 14/09/2005 e succ. mod., ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, tagli, eventuali legature, sovrapposizioni e quanto occorra per dare il tutto eseguito a perfetta regola d'arte. Con diametro delle barre FI 8, maglia cm 15x15.

Unità di misura: **chilogrammo** Prezzo d'applicazione € **1,94**

ART. 7 - Spese contrattuali - Sono a carico dell'appaltatore, tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione.

ART. 8 - Registrazione - Il presente verrà registrato in caso d'uso.

ART. 9 - L'Impresa ha provveduto a sottoscrivere in sede di firma del Contratto principale Rep. n. 59 del 13/04/2021 il Patto di Integrità, il Codice di comportamento e l'Informativa sulla Privacy.

ART. 10 - Il presente atto è scritto in forma elettronica nel rispetto dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016.

Si dà atto che sul contratto viene apposta la marca temporale che consente di

stabilire l'esistenza del presente documento e di opporlo a terzi ai sensi

dell'art. 1, comma 1, lett. bb) del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii.

Il presente atto si compone di n° 10 pagine

L'Impresa Appaltatrice

Consorzio MEDIL S.c. .a.r.l

Ing. Carlo Quesada

Il Dirigente

Settore Sviluppo del Territorio

Ing. Giuseppe Pinna