

Ubicazione Opera

COMUNE DI ORISTANO

Provincia OR

Opera

**MINISTERO DELL'ISTRUZIONE - DECRETO DI RIPARTO, TRA LE REGIONI, DELLE
RISORSE DISPONIBILI IN BILANCIO PER IL FINANZIAMENTO DEL PIANO 2020
DELLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE NAZIONALE 2018-2020
Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo
della Scuola Primaria di via Bellini in Oristano**

Ente Appaltante

COMUNE DI ORISTANO

Indirizzo

PIAZZA ELEONORA 44

P.IVA

Tel./Fax

0783/791315

E-Mail

alberto.soddu@comune.oristano.it

Tecnico



Data 12/03/2022	Elaborato	Tavola N°
Archivio	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016) VALUTAZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO SISMICO E CERTIFICATO DI IDONEITÀ STATICA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA BELLINI	Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente
Ing. Alberto Soddu

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

MINISTERO DELL'ISTRUZIONE - DECRETO DI RIPARTO, TRA LE REGIONI, DELLE RISORSE DISPONIBILI IN BILANCIO PER IL FINANZIAMENTO DEL PIANO 2020 DELLA PROGRAMMAZIONE TRIENNALE NAZIONALE 2018-2020 Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo della Scuola Primaria di via Bellini in Oristano

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	<i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	189.000,00	10,75202 70300%

Costo complessivo dell'opera : € 189.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.I)

VALUTAZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO SISMICO E CERTIFICATO DI IDONEITÀ STATICA DELL'EDIFICIO (d)

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.08		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2300
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
QbII.08	Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto	0,0700
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.09	Contabilità dei lavori a misura	0,0600
Qcl.11	Certificato di regolare esecuzione	0,0400
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500
d) VALUTAZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO SISMICO E CERTIFICATO DI IDONEITÀ STATICA DELL'EDIFICIO		
	per edifici con volume fino a 10.000 mc - costo prestazione a mc	€ 2,50
	per edifici con volume superiore a 10.000 mc e fino a 30.000 mc - costo prestazione a mc	€ 1,80

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		<<Qi>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=25,00% S=CP*K
E.08	EDILIZIA	189.000,00	10,7520270 300%	0,95	QbII.01, QbII.05, QbII.08, QbII.23	0,3800	7.336,00	1.834,00	9.170,00

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		<<Qi>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=25,00% S=CP*K
E.08	EDILIZIA	189.000,00	10,7520270 300%	0,95	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07	0,2500	4.826,32	1.206,58	6.032,90

c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		<<Qi>>	Σ(Qi)	V*G*P*ΣQi	K=25,00% S=CP*K
E.08	EDILIZIA	189.000,00	10,7520270 300%	0,95	Qcl.01, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,6700	12.934,53	3.233,63	16.168,16

d) VALUTAZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO SISMICO E CERTIFICATO DI IDONEITÀ STATICA DELL'EDIFICIO			
	prezzo a mc fino a 10.000 mc	10.000 mc	€ 25.000,00
	prezzo a mc da 10.000 mc a 20.000 mc	3.303 mc	€ 5945,40
	totali	13.303,00 mc	€ 30.945,40

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 9.170,00
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 6.032,90
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	€ 16.168,16
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 31.371,06 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacazione, comma 2)	€ 0,00 =
d) VALUTAZIONE E CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO SISMICO E CERTIFICATO DI IDONEITÀ STATICA DELL'EDIFICIO	€ 30.945,93
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 62.316,99 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	62.316,99 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 2.492,68 =
Imponibile IVA	€ 64.809,67 +
IVA (22%)	€ 14.258,13 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 79.067,80